



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的單位變動月報表

截至月份（年／月／日）：2015年3月31日

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱 越秀房地產投資信託基金

呈交日期 2015年4月9日

證券代號 405

I. 權益變動

|            | 單位數目                 |     |
|------------|----------------------|-----|
|            | (1)                  | (2) |
| 上月底結存      | <u>2,799,795,685</u> | 不適用 |
| 本月增加／（減少）  | <u>15,481,099</u>    | 不適用 |
| 股東特別大會批准日期 | <u>-</u>             | 不適用 |
| 本月底結存      | <u>2,815,276,784</u> | 不適用 |

II. 單位變動詳情

單位期權（根據計劃的單位期權計劃）

| 單位期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期<br>(日/月/年)         | 本月內變動 |     |     |     | 本月內因此發行的計劃新單位數目 | 本月底因此可能發行的計劃新單位數目 |
|--|-------|-----|-----|-----|-----------------|-------------------|
|  | 授出    | 行使  | 註銷  | 失效  |                 |                   |
| 1.<br>_____<br>_____<br>_____<br>( / / ) | 不適用   | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用             | 不適用               |
| 2.<br>_____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |       |     |     |     | 不適用             |                   |
| 3.<br>_____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |       |     |     |     | 不適用             |                   |
|  |       |     |     | 總數  | A. 不適用          |                   |
| 本月內因行使其權所得資金總額 (請註明貨幣)                   |       |     |     |     | 不適用             |                   |

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

| 權證說明<br>(到期日 – 日/月/年)       | 面值貨幣 | 上月底面值   | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內<br>因此發行<br>的計劃<br>新單位數目 | 本月底因此<br>可能發行的<br>計劃新單位<br>數目 |
|-----------------------------|------|---------|------------|-------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. 不適用                      |      |         |            |       |                             |                               |
| ( / / )<br>證券代號 (如已上市)      |      |         |            |       |                             |                               |
| 認購價                         |      |         |            |       |                             |                               |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / ) |            |       |                             |                               |
| 2. 不適用                      |      |         |            |       |                             |                               |
| ( / / )<br>證券代號 (如已上市)      |      |         |            |       |                             |                               |
| 認購價                         |      |         |            |       |                             |                               |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / ) |            |       |                             |                               |
| 3. 不適用                      |      |         |            |       |                             |                               |
| ( / / )<br>證券代號 (如已上市)      |      |         |            |       |                             |                               |
| 認購價                         |      |         |            |       |                             |                               |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / ) |            |       |                             |                               |
| 4. 不適用                      |      |         |            |       |                             |                               |
| ( / / )<br>證券代號 (如已上市)      |      |         |            |       |                             |                               |
| 認購價                         |      |         |            |       |                             |                               |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / ) |            |       |                             |                               |
| 總數 B.                       |      |         |            |       | 不適用                         |                               |

可轉換票據（即可轉換為將予上市的計劃單位）

| 類別及說明   | 發行貨幣                               | 上月底已<br>發行總額 | 本月內已<br>轉換款額 | 本月底已<br>發行總額 | 本月內<br>因此發行<br>的計劃<br>新單位數目 | 本月底因此<br>可能發行的<br>計劃新單位<br>數目 |
|---|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. 不適用<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____            |                                    |              |              |              |                             |                               |
| 證券代號 (如已上市)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) | _____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |              |              |              |                             |                               |
| 2. 不適用<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____            |                                    |              |              |              |                             |                               |
| 證券代號 (如已上市)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) | _____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |              |              |              |                             |                               |
| 3. 不適用<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____            |                                    |              |              |              |                             |                               |
| 證券代號 (如已上市)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) | _____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |              |              |              |                             |                               |
| 4. 不適用<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____            |                                    |              |              |              |                             |                               |
| 證券代號 (如已上市)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) | _____<br>_____<br>_____<br>( / / ) |              |              |              |                             |                               |
| 總數 C. 不適用   |                                    |              |              |              |                             |                               |

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

| 詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)：          | 本月內<br>因此發行的<br>計劃新單位數目 | 本月底<br>因此可能發行的<br>計劃新單位數目 |
|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1. 建議發行遞延基金單位<br><br><br>(23/07/2012) |                         | (約為 733,300,000)          |
| 2. 不適用<br><br><br>( / / )             |                         |                           |
| 3. 不適用<br><br><br>( / / )             |                         |                           |
| 總數                                    | D. 不適用                  |                           |

## 單位的其他變動

| 發行類別    |     |                |  | 本月內<br>因此發行的計劃<br>新單位<br>數目 | 本月底因<br>此<br>可能發行的計劃<br>新單位<br>數目 |
|---------|-----|----------------|--|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. 供股   | 價格： | 請註明貨幣<br>_____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣<br>_____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |
| 3. 配售   | 價格： | 請註明貨幣<br>_____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |
| 4. 紅股發行 |     |                | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |
| 5. 以股代息 | 價格： | 請註明貨幣<br>_____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |
| 6. 購回單位 |     |                | 註銷日期<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / )     | <u>不適用</u>                  | <u>不適用</u>                        |

| 發行類別           |  | 本月內<br>因此發行<br>的計劃<br>新單位<br>數目                                       | 本月底因<br>此<br>可能發行<br>的計劃<br>新單位<br>數目 |
|----------------|--|---|---------------------------------------|
| 7. 贖回單位        | 贖回日期<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / )                       | 不適用   | 不適用                                   |
| 8. 代價發行        | 價格：請註明貨幣 _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用   | 不適用                                   |
| 9. 其他<br>(請註明) | 以基金單位支付就<br>2014年7月1日至<br>2014年12月31日<br>止期間之管理人費用<br>價格：請註明貨幣<br>港幣 <u>4.33 元</u> | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) (09/03/2015)<br>股東特別大會通過<br>日期<br>(日/月/年) ( / / ) | 15,481,099 不適用                        |
|                |  | 總數 <u>E. 15,481,099</u>   |                                       |

|   |            |
|---|------------|
| 本月增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：<br>(此數目應相等於上文第 I 項（「權益變動」）內的相關數字。) | 15,481,099 |
|---|------------|

備註 (如有)：

不適用

呈交者：余達峯先生

職銜：公司秘書 - 越秀房託資產管理有限公司  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人士)

---

註：如空位不敷應用，請附加指定的續頁。