

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



越秀地產股份有限公司

YUEXIU PROPERTY COMPANY LIMITED

(在香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：00123)

海外監管公告

本公告乃根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第13.10B條而作出。

承董事會命
越秀地產股份有限公司
余達峯
公司秘書

香港，二〇一九年七月九日

於本公告刊發日期，董事會成員包括：

執行董事：林昭遠(董事長)、林峰、李鋒、陳靜及劉艷

非執行董事：毛建華

獨立非執行董事：余立發、李家麟及劉漢銓

债券代码：136601

债券简称：16穗建02

广州市城市建设开发有限公司关于“16穗建02” 公司债券回售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

- 回售代码：182156
- 回售简称：穗建回售
- 回售价格：100 元/张
- 回售申报期：2019 年 7 月 3 日至 2019 年 7 月 5 日
- 票面利率调整情况：上调 75bp 至 3.75%，即存续期后 2 年票面利率为 3.75%
- 有效回售申报数量：3,425,000 张
- 回售金额：342,500,000.00 元（不含利息）
- 回售资金发放日：2019 年 7 月 31 日

根据《广州市城市建设开发有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）募集说明书》中所设定的投资者回售选择权，“16 穗建 02”债券持有人有权选择在回售申报期（2019 年 7 月 3 日至 2019 年 7 月 5 日）将其持有全部或部分“16 穗建 02”债券申报回售，回售的价格为债券面值 100 元/张。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司提供的债券回售申报数据，“16 穗建 02”（债券代码：136601）本次回售申报数量 3,425,000 张，回售金额 342,500,000.00 元（不含利息），剩余托管数量为 16,575,000 张。

2019 年 7 月 31 日本公司对本次有效登记回售的“16 穗建 02”持有人实施回售。根据《回售实施办法的公告》，发行人可对回售债券进行转售，发行人将对本次回售部分债券在 2019 年 7 月 31 日至 2019 年 8 月 27 日期间进行转售，转售金额最大不超过 342,500,000.00 元。

特此公告。（以下无正文）

(以下无正文，为《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 02”公司债券回售实施结果公告》之盖章页)

广州市城市建设开发有限公司
有限公司



2019年7月8日