

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



越秀地產股份有限公司
YUEXIU PROPERTY COMPANY LIMITED

(在香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：00123)

就中期股息更改暫停辦理股份過戶登記期間

茲分別提述(1)越秀地產股份有限公司(「本公司」)日期為二〇一九年八月十三日的二〇一九年中期業績公告(「中期業績公告」)；(2)本公司於二〇一九年九月二十五日刊發的中期報告(「中期報告」)；(3)本公司日期為二〇一九年九月二十七日有關(其中包括)收購兩項新地鐵房地產項目51%權益的主要及關連交易的通函(「收購事項通函」)；及(4)本公司日期為二〇一九年九月二十七日有關(其中包括)有關銀行存款的持續關連交易及主要交易的通函(「持續關連交易通函」)，連同收購事項通函統稱「通函」。除另有界定者外，本公告所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

誠如通函各自所披露，由於本公司股東登記冊(「股東登記冊」)將於二〇一九年十月十八日(星期五)至二〇一九年十月二十二日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，以釐定有權出席有關收購事項的股東大會(「收購事項股東大會」)及有關二〇二〇年銀行存款協議的股東大會(「持續關連交易股東大會」)並可於會上投票的股東，所以釐定有權享有中期股息的股東資格的股東登記冊暫停辦理過戶登記的時期將予修訂如下以與上述安排對齊：

	中期業績公告及 中期報告所載 時間計劃表	經修訂時間表
遞交中期股息分派的股份過戶 登記文件的最後截止時間	不遲於二〇一九年 十月二十一日(星期一) 下午四時三十分	不遲於二〇一九年 十月十七日(星期四) 下午四時三十分
股東登記冊暫停辦理過戶登記	二〇一九年 十月二十二日(星期二)至 二〇一九年十月二十四日 (星期四)(包括首尾兩日)	二〇一九年 十月十八日(星期五)至 二〇一九年十月二十四日 (星期四)(包括首尾兩日)

於二〇一九年十月十八日(星期五)至二〇一九年十月二十四日(星期四)(包括首尾兩日)期間將不會辦理股份過戶登記。為符合資格享有中期股息，所有已填妥的過戶登記表並附上相關股票必須不遲於二〇一九年十月十七日(星期四)下午四時三十分交回本公司股份過戶登記處卓佳雅柏勤有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)以作登記。

敬請注意(i)中期業績公告及中期報告所載其他資料(包括中期股息將予派付的日期)及(ii)就分別釐定有權出席收購事項股東大會及持續關連交易股東大會並可於會上投票的資格的暫停辦理股份過戶登記期間，仍保持不變。

承董事會命
越秀地產股份有限公司
余達峯
公司秘書

香港，二〇一九年九月三十日

於本公告刊發日期，董事會成員包括：

執行董事：	林昭遠(董事長)、林峰、李鋒、陳靜及劉艷
非執行董事：	歐陽長城
獨立非執行董事：	余立發、李家麟及劉漢銓