

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



有利集團有限公司*

Yau Lee Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00406)

主動公佈

有利－新昌聯營

很大機會獲授於啟德1B地盤

興建出租公屋發展項目之綜合合約

此乃有利集團有限公司(「本公司」)主動作出之公佈。

本公司董事會(「董事會」)認為，由有利－新昌聯營(「聯營企業」)就位於啟德之啟德1B地盤之設計及興建出租公屋屋邨包括住宅樓宇、商用停車場設施以及相關之外牆工程(「該項目」)而向香港房屋委員會提呈之標書或有很大機會授予聯營企業。聯營企業之60%權益由本公司全資附屬公司有利建築有限公司擁有，而40%權益則由新昌營造廠有限公司擁有。

該項目之總工程承包額估計約為29億港元，承包期為期45個月。

截至本公佈日期，聯營企業之任何合夥人就該項目概無任何資本或其他承擔，本公司將根據上市規則規定在需要時刊發進一步公佈。

本公司及其附屬公司主要從事樓宇承建、水喉渠務、維修及裝修工程、機電安裝及建築材料貿易。

承董事局命
有利集團有限公司
主席
黃業強

香港，二零零九年十一月九日

於本公佈日期，執行董事為黃業強、黃天祥、黃慧敏、申振威及蘇祐芝；獨立非執行董事為楊俊文、胡經昌及陳智思。

* 僅供識別