

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



有利集團有限公司*

Yau Lee Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00406)

公佈 意向書

本公司董事會宣佈，於二零零九年五月十四日，本公司與六洲酒店管理就建議交易訂立意向書。

意向書可能會或可能不會導致簽訂任何協議，而建議交易亦可能會或可能不會進行。倘建議交易進行，本公司將於需要時遵照上市規則之有關規定作出適當披露。

務請本公司股東及投資者在買賣股份時謹慎行事。

應本公司之要求，股份已由二零零九年五月十五日上午九時三十分起暫停買賣，以待刊發本公佈，而本公司已向聯交所申請由二零零九年五月十五日下午二時三十分起恢復股份買賣。

本公佈乃根據上市規則第13.09條刊發。

於二零零九年五月十四日，本公司與獨立第三方六洲酒店管理(上海)有限公司(「六洲酒店管理」)就一項建議交易(「建議交易」)訂立一份不具約束力意向書(「意向書」)，據此，本公司有意委聘六洲酒店管理就本公司擬於其所收購位於香港上環蘇杭街之地盤(本公司於二零零九年五月五日刊發公佈之事項)興建之快捷假日酒店品牌酒店提供酒店管理服務。據董事作出一切合理查詢後所深知、所悉及確信，六洲酒店管理並非本公司之關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))。

受將予訂立之管理合約之條款所規限，如建議交易落實，則預期建議交易根據上市規則或會構成一項須予通知交易，可能須遵守相關之披露規定。本公司將於需要時作出進一步公佈，以符合上市規則之規定。

* 僅供識別

建議交易可能會或可能不會進行。務請本公司股東及投資者在買賣本公司已發行股本中每股面值0.2港元之普通股(「股份」)時謹慎行事。

承董事會命
有利集團有限公司
主席
黃業強

香港，二零零九年五月十五日

於本公佈日期，執行董事為黃業強、黃天祥、黃慧敏、申振威、蘇祐芝；獨立非執行董事為楊俊文、胡經昌及陳智思。