

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



有利集團有限公司*
Yau Lee Holdings Limited
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：406)

盈利預警

本公告乃有利集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事局(「董事局」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，基於本集團之未經審核綜合管理賬目及董事局現時可得之其他資料所作初步審閱的結果，預期本集團於截至二零二六年三月三十一日止年度將錄得淨虧損介乎約180,000,000港元至230,000,000港元，而截至二零二五年三月三十一日止年度則錄得淨虧損101,000,000港元。

虧損增加主要歸因於：

- (i) 截至二零二六年三月三十一日止年度並無截至二零二五年三月三十一日止年度所確認的有關本公司於二零一五年搬遷中國內地深圳龍華工廠的一次性實物補償；

(ii) 若干建築項目因以下因素而錄得虧損：

- 於疫情期間承接的若干項目因客戶主導的設計變更而增加鋼材用量。這些項目於財政年度下半年完工。儘管增加的鋼材數量可獲重新計量付款，惟有關付款乃按較低的疫情後價格波動指標計算，不足以彌補實際成本。
- 若干試點組裝合成建築法項目因審批時間比預期的為長及複雜的地盤協調程序而導致延誤，為加快工程進度以追回延誤，產生大量預算外的成本。
- 因更換表現欠佳的分判商所產生的成本及延誤對利潤率造成不利影響。
- 價格波動指標持續疲弱，導致若干項目的收入下調。

本公司仍正在審訂本集團截至二零二六年三月三十一日止年度的綜合財務業績。本公告所載資料僅為董事局根據現時可得資料的初步評估，未經本公司核數師審閱或審核。本集團截至二零二六年三月三十一日止年度的經審核業績預期將於二零二六年六月底公佈。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事局命
有利集團有限公司
主席
黃業強

香港，二零二六年六月十二日

於本公告日期，董事局成員包括執行董事黃業強先生（主席）、黃天祥博士工程師、黃慧敏博士及申振威先生及獨立非執行董事陳智思先生、胡經昌先生、楊德斌先生及楊俊文博士。