

# 綜合現金流量表

截至2021年12月31日止年度(以港幣呈列)

	附註	2021年 千元	2020年 千元
<b>經營業務</b>			
來自經營業務的現金	23(c)	<b>1,284,302</b>	1,187,259
已收利息		<b>72,087</b>	113,010
已付利息		<b>(14,701)</b>	(25,165)
已付稅項			
— 香港利得稅		<b>(21,033)</b>	(75,429)
— 中華人民共和國(「中國」)預扣稅		<b>(805)</b>	(1,262)
<b>來自經營業務的現金淨額</b>		<b>1,319,850</b>	1,198,413
<b>投資活動</b>			
受限制銀行存款增加		<b>(61,384)</b>	(203,410)
原本到期日超過三個月的銀行存款減少／(增加)		<b>810,307</b>	(43,700)
應收貸款減少／(增加)		<b>123</b>	(34,541)
添置其他物業、機器及設備		<b>(1,417,316)</b>	(1,272,512)
支付發展中投資物業的其他增加項目		<b>(675,775)</b>	(375,853)
添置無形資產		<b>(54,765)</b>	—
購買債務證券		<b>(767,308)</b>	(438,285)
收取用以添置其他物業、機器及設備之政府撥款		<b>97,863</b>	18,046
收取用以出售其他物業、機器及設備之政府撥款		<b>1,085</b>	306
出售其他物業、機器及設備所得款項		<b>12,487</b>	9,159
債務證券到期所得款項		<b>436,346</b>	722,815
聯營公司股息收入		<b>16,095</b>	43,969
非上市股權證券股息收入		<b>38,539</b>	31,000
出售附屬公司現金流入淨額	35	<b>—</b>	744,735
已付融資成本及資本化融資成本		<b>(17,687)</b>	(28,682)
<b>用於投資活動的現金淨額</b>		<b>(1,581,390)</b>	(826,953)
<b>融資活動</b>			
新增銀行貸款	23(d)	<b>2,895,000</b>	2,515,000
償還銀行貸款	23(d)	<b>(2,840,000)</b>	(2,145,000)
合營公司償還之貸款		<b>8,000</b>	—
已支付租賃租金的資本部分	23(d)	<b>(2,365)</b>	(2,727)
已支付租賃租金的利息部分	23(d)	<b>(94)</b>	(161)
支付本公司股權持有人的股息		<b>(109,438)</b>	(149,228)
<b>(用於)／來自融資活動的現金淨額</b>		<b>(48,897)</b>	217,884
<b>現金及現金等價物淨額(減少)／增加</b>		<b>(310,437)</b>	589,344
<b>於1月1日的現金及現金等價物</b>		<b>1,133,093</b>	542,351
<b>匯兌差額</b>		<b>3,131</b>	1,398
<b>於12月31日的現金及現金等價物</b>	23(a)	<b>825,787</b>	1,133,093
<b>現金及現金等價物的分析：</b>			
於綜合財務狀況表列賬的銀行存款及現金	23(a)	<b>825,787</b>	1,943,400
減：原本到期日超過三個月之銀行存款	23(a)	<b>—</b>	(810,307)
<b>於綜合現金流量表列賬的現金及現金等價物</b>		<b>825,787</b>	1,133,093

第167至235頁的財務報表附註屬本財務報表的一部分。