

## 新聞資訊

即時發佈

二零二三年八月十日

### 太古股份有限公司上半年錄得經常性基本溢利港幣四十八億七千九百萬元 按年上升百分之二百八十四

- 經常性基本溢利上升百分之二百八十四，至近港幣四十九億元
- 各核心部門表現全面回升
- 於六月宣佈出售美國太古可口可樂百分之一百股本權益，有待批准，以實現重大價值，為股東帶來大額回報
- 國泰航空大幅轉虧為盈
- 零售物業租金收入大增

二零二三年八月十日，香港 — 太古股份有限公司（「集團」）今天公佈二零二三年中期業績。集團旗下各核心部門於本年首六個月的表現全面回升，當中航空部門是帶動此佳績的主要動力。自二零二二年下半年起，國泰航空的業務持續向好，財務表現繼續獲得改善，其業績亦受惠於防疫措施放寬後激增的客運需求。地產部門於中國內地及香港的零售物業租金收入上升，而國際旅遊的需求增加使酒店業務有所改善。飲料部門方面，美國業務繼續表現良好，期內業績亦包括最近於越南及柬埔寨收購的業務。

集團於六月底宣佈以約港幣三百零四億元的代價出售美國太古可口可樂百分之一百股本權益。倘獲公司的獨立股東批准，此項交易將以具吸引力的估值實現重大價值，為股東帶來即時及大額的回報，並加強集團的資產負債表，有助集團實現在大中華區及東南亞的策略目標。

太古股份有限公司於二零二三年首六個月的股東應佔綜合溢利為港幣四十二億二千一百萬元，而二零二二年同期則為港幣十九億一千四百萬元。撇除投資物業價值變動後的股東應佔基本溢利為港幣五十五億九千四百萬元，而去年上半年則為港幣十七億五千二百萬元。撇除兩個年度的投資物業價值變動及重大非經常性項目後，集團在期內錄得經常性基本溢利港幣四十八億七千九百萬元，二零二二年同期則為港幣十二億七千二百萬元。

集團亦透過進行回購金額最高為港幣四十億元的股份回購計劃，為股東帶來更大的回報。該計劃於二零二二年公佈，並於本年較早前完成。太古公司於期內回購8,998,500股‘A’股及15,107,500股‘B’股，現金總代價為港幣七億元，平均作價‘A’股每股港幣五十九點一元及‘B’股每股港幣九點七元。董事局將持續評估所有的選項，包括在日後再進行股份回購計劃，從而以最有效的資金運用來達至長期股東回報。

第一次中期股息為‘A’股每股港幣一點二零元及‘B’股每股港幣零點二四元，較二零二二年的第一次中期股息增加百分之四。

## 新聞資訊

二零二三年中期業績撮述如下：

### 二零二三年中期業績摘要

	截至六月三十日止 六個月		
	二零二三年 港幣百萬元	二零二二年 港幣百萬元 (重列*)	變幅 %
收益	<b>51,544</b>	44,808	+15%
公司股東應佔溢利			
財務報表所示	<b>4,221</b>	1,914	+121%
基本溢利	<b>5,594</b>	1,752	+219%
經常性基本溢利	<b>4,879</b>	1,272	+284%
	港元	港元	變幅 %
每股盈利			
財務報表所示			
'A' 股	<b>2.91</b>	1.28	+127%
'B' 股	<b>0.58</b>	0.26	
基本			
'A' 股	<b>3.86</b>	1.17	+230%
'B' 股	<b>0.77</b>	0.23	
	港元	港元	變幅 %
每股第一次中期股息			
'A' 股	<b>1.20</b>	1.15	+4%
'B' 股	<b>0.24</b>	0.23	

太古股份有限公司主席白德利在談及集團於上半年的策略發展時表示：「我們繼續專注在持續投資於香港、中國內地及東南亞的策略性長期計劃，並同時實現價值，提升股東回報。」

太古地產的港幣一千億元投資計劃中，至今已承諾投放約百分之四十的資金在香港、中國內地及東南亞的核心市場進行多個項目。在香港，太古地產繼續在太古坊貫徹其社區營造策略，並預計於二零二三年後期為這個充滿朝氣的商業樞紐推出新設施。在太古廣場，旗下最新的優質甲級辦公樓太古廣場六座的興建工程預計於本年年底竣工。毗鄰的太古廣場五座已進行提升工程，以營造與太古廣場六座劃一的內部及外部視覺形象。

在中國內地，太古地產旗下以零售為主導的太古里及太古滙綜合物業是等同優質零售體驗的品牌，另外還有多個令人振奮的項目正在發展中，包括西安太古里及三亞一個新的度假型商業項目。太古地產於本年較早前成功取得其位於成都、以零售為主導的旗艦發展項目（快將更名為「成都太古里」）的百分之一百權益，足證太古地產對業界的長遠前景充滿信心。大灣區依然是重點投資區，太古地產現正在這個充滿活力的地區，包括廣州聚龍灣及深圳福田區，尋求若干以零售為主導的發展機遇。

## 新聞資訊

---

太古可口可樂於越南及柬埔寨進行的新收購項目分別於本年一月及二零二二年十一月成功完成。購入該等新裝瓶業務後，太古可口可樂的專營區域人口增至八億七千七百萬人。二零二三年上半年，於越南收購的業務開始帶來實質的溢利貢獻。太古可口可樂期望可以運用本身的專業知識及能力，在該等令人振奮的新市場爭取更大的發展。

國泰航空的客運及貨運業務現正穩步踏上復甦之路。該公司在招聘及培訓工作，以及在增加可運載量及網絡聯繫上，已取得實質進展。貨運業務重塑品牌為「國泰貨運」，以配合主品牌「國泰」的宗旨、願景和核心價值。

談及集團對下半年的展望時，白德利表示：「在這後疫情時代，我們在高通脹及地緣政治挑戰帶來不明朗的營商環境中，繼續展現應有的韌力。儘管二零二三年餘下時間的經濟前景或許並不明朗，我們深信集團會繼續執行其長期投資策略。主要受到國泰集團業務持續復甦的推動，預計今年首六個月的業績反彈將持續至下半年。」

二零二三年中期業績的部門摘要於附錄載述。

## 新聞資訊

### 附錄一太古股份有限公司二零二三年中期業績的部門摘要：

#### 地產部門

- 主要撇除投資物業估值變動的應佔基本溢利由二零二二年上半年的港幣三十四億零一百萬元減少至二零二三年上半年的港幣三十一億九千五百萬元。此溢利減少，主要反映出售香港停車位所得的溢利下降。
- 撇除出售資產所得溢利共港幣七百萬（二零二二年上半年為港幣四億零七百萬元）後，二零二三年上半年的應佔經常性基本溢利為港幣三十一億八千八百萬元，二零二二年上半年則為港幣二十九億九千四百萬元。
- 二零二三年上半年來自物業投資的經常性基本溢利有所增加。這主要反映來自香港及中國內地的零售物業租金收入上升，但因來自香港的辦公樓物業租金收入下跌而被局部抵銷。
- 二零二三年上半年錄得有關物業買賣的輕微基本虧損，主要來自若干住宅買賣項目的銷售及市場推廣開支。
- 香港及中國內地的酒店業務在放寬防疫措施及恢復通關後大幅回升。美國的酒店表現理想。

#### 飲料部門

- 太古可口可樂於二零二三年上半年錄得應佔溢利港幣十四億二千三百萬元，包括來自一項就塑料回收合資公司的投資減值及有關撥備所產生的非經常性虧損港幣二億三千九百萬元。另外亦錄得有關收購中國內地 CCBMH 六家附屬公司股本權益的公平值調整所產生的非經常性收益港幣三千五百萬元。撇除該等非經常性項目後的應佔溢利為港幣十六億二千七百萬元，而二零二二年上半年則為港幣十一億五千二百萬元。
- 收益總額（包括上海申美的收益總額及撇除對其他裝瓶公司的銷量）上升百分之十四，至港幣三百零四億四千二百萬元。
- 銷量上升百分之十八至十億五千五百萬標箱。
- 中國內地、香港及台灣收益及銷量均告上升。美國收益上升，但銷量下跌。於越南新收購的專營裝瓶業務表現強勁，於二零二三年上半年開始帶來全期收益貢獻。

#### 航空部門

##### 國泰集團

- 國泰集團於二零二三年首六個月表現非常理想，以百分之一百基準計算的應佔溢利為港幣四十二億六千八百萬元，而二零二二年上半年則錄得虧損港幣四十九億九千九百萬元。業績較二零二二年同期顯著改善，並反映撤銷檢疫要求後市場需求殷切。
- 國泰航空在二零二三年上半年間著力重建可載客量，不但加開更多航班，還增加航點，以滿足增加的需求。
- 受惠於市場對亞洲區內短途航班的需求上升，集團旗下的低成本航空公司香港快運亦錄得溢利。
- 國泰集團若干聯屬業務於期內錄得虧損，在一定程度上影響整體表現。這是由於該等業務的賬目延遲三個月結算，而該三個月仍受到防疫措施重大影響。

## 新聞資訊

### 港機集團

- 港機集團於期內錄得應佔溢利港幣六千三百萬元，而二零二二年上半年的溢利則為港幣一億六千六百萬元。
- 儘管香港的外勤維修業務正在復甦，而廈門的發動機大修業務需求仍然殷切，但港機集團因客艙設計整裝方案業務的存貨報廢撥備增加及廈門太古的未變現滙兌收益減少而令業績受到影響。

— 完 —

*\*根據國際財務報告準則解釋委員會批核的議程決定，會計政策已因應「出租人免除租賃付款」（國際財務報告準則第9號及16號）變更，因此重列截至二零二二年六月三十日止六個月的比較數字。*

### 有關太古股份有限公司

太古股份有限公司（股份代號：00019/00087）是基地設於香港的國際綜合企業，其多元化的業務在市場擁有領先地位。公司在大中華區歷史悠久，「太古」的名字在這地區享譽超過一百五十年。太古股份有限公司的策略是以大中華區及東南亞為業務重心，致力在該等地區發展地產、飲料及航空核心業務，以及開拓醫療保健和可持續食品等新領域。太古股份有限公司是另外兩家香港上市公司的最大股東，包括太古地產有限公司及國泰航空有限公司。太古股份有限公司獲納入恒生可持續發展企業指數、道瓊斯可持續發展亞太指數及MSCI ACWI ESG 領導者指數。

請瀏覽太古股份有限公司網站 [www.swirepacific.com](http://www.swirepacific.com)

傳媒查詢，請聯絡：

太古股份有限公司

公共事務經理

楊文博

電話：(852) 2840 8077 / (852) 9102 7163

電郵：[agnesyeung@jsshk.com](mailto:agnesyeung@jsshk.com)

### 免責聲明

本文件可能載有前瞻性陳述，反映公司對未來或未來事件的信念、計劃或期望。此等前瞻性陳述乃基於多項假設、估算及預測而作出，因此可能存在一些內在風險、不確定因素或其他非公司所能控制的因素。事件的實際結果或結局或會因一些因素而導致出現重大及／或不利的分別，這些因素包括疫情的影響、集團營運業務的經濟環境及行業（特別在香港及中國內地）的變化、宏觀經濟及地緣政治不明朗、競爭環境改變、匯率和利率及商品價格變動，以及集團確定和管理其所面對的風險的能力。此等前瞻性陳述的任何內容均不得或不應被用作為未來的任何保障或聲明的依據，或其他方面的聲明或保證。公司或其董事、高級人員、僱員、代理人、聯繫人、顧問或代表，概不會就更新此等前瞻性陳述，或因應未來事件或發展修改此等陳述，或提供有關此等陳述的附加資料或更正任何不準確資料承擔任何責任。

本文件提述的香港乃指香港特別行政區、澳門指澳門特別行政區，台灣則指台灣地區。