

## 新聞資訊

即時發佈

二零一六年八月十八日

## 太古股份有限公司公佈二零一六年中期業績

二零一六年上半年的股東應佔綜合溢利為港幣五十億六千一百萬元，較二零一五年上半年減少港幣二十九億一千六百萬元。主要撇除投資物業估值變動後的股東應佔基本溢利為港幣三十五億四千八百萬元，減少港幣十二億八千五百萬元或百分之二十七。

基本溢利減少，反映所有營業部門的業績轉遜，以及缺乏去年同期錄得的傲璇單位銷售溢利。

## 二零一六年中期業績摘要

|            | 截至六月三十日止<br>六個月 |                |         |
|------------|-----------------|----------------|---------|
|            | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 變幅<br>% |
| 收益         | 30,075          | 31,633         | -5%     |
| 公司股東應佔溢利   | 5,061           | 7,977          | -37%    |
| 公司股東應佔基本溢利 | 3,548           | 4,833          | -27%    |
|            |                 |                |         |
|            | 港元              | 港元             | 變幅 %    |
| 每股盈利       |                 |                |         |
| ‘A’ 股      | 3.36            | 5.30           | -37%    |
| ‘B’ 股      | 0.67            | 1.06           |         |
| 每股基本盈利     |                 |                |         |
| ‘A’ 股      | 2.36            | 3.21           | -27%    |
| ‘B’ 股      | 0.47            | 0.64           |         |
|            |                 |                |         |
|            | 港仙              | 港仙             | 變幅 %    |
| 每股第一次中期股息  |                 |                |         |
| ‘A’ 股      | 100.0           | 112.0          | -11%    |
| ‘B’ 股      | 20.0            | 22.4           |         |

.../ 第 2 頁

## 新聞資訊

---

/ ... 2

### 部門業績摘要：

#### 地產部門

- 應佔基本溢利為港幣二十八億六千四百萬元，較二零一五年上半年減少百分之十一。
- 基本溢利減少，主要是由於物業買賣溢利下跌。來自物業投資的溢利略為減少。
- 太古廣場的零售銷售額下降；太古城中心的零售銷售額因租戶組合的改動而略為下降。
- 太古廣場、太古坊及太古城中心的辦公樓租用率維持於高水平，約滿後新訂租金普遍上升。
- 中國內地物業按人民幣計算的租金收入上升。
- 美國邁阿密市 **Brickell City Centre** 錄得開業前支出，該項目於三月開始啟用。
- 本期錄得的物業買賣溢利來自出售美國邁阿密市 **Reach** 住宅發展項目的二百二十六個單位及出售香港已落成發展項目的單位。

#### 航空部門

- 航空部門的應佔溢利為港幣九億七千八百萬元，而二零一五年上半年的溢利則為港幣十億六千三百萬元。
- 國泰航空集團的應佔溢利為港幣一億五千九百萬元，而二零一五年上半年的應佔溢利則為港幣八億八千七百萬元。
- 國泰航空及港龍航空的業績受客運及貨運服務需求疲弱所影響。期內部分時間暫停徵收燃油附加費。收益及收益率下降。燃油成本亦見下降，但其好處受對沖影響而被削弱。
- 國航的業績大幅改善，反映油價下跌、客運需求殷切及因人民幣貶值而帶來的滙兌虧損減少。
- 港機集團的應佔溢利為港幣八億三千三百萬元，當中包括出售香港航空發動機維修服務公司所持新加坡航空發動機維修服務公司的權益而錄得的收益港幣六億零四百萬元。
- 撇除上述收益，港機的溢利增加百分之二十，反映香港及廈門的引擎大修業務工程量上升，以及港機（香港）的外勤服務工程量增加。

.../ 第3頁

## 新聞資訊

---

/ ...3

### 飲料部門

- 飲料部門的應佔溢利為港幣三億三千六百萬元，減少百分之二十六。
- 整體銷量為五億一千一百萬標箱，下跌百分之七。
- 中國內地、香港及台灣的銷量及溢利下跌，美國則告上升。
- 中國內地的業務受到經濟增長放緩及新飲品種類帶來的競爭所影響。
- 美國的業務因銷量上升及售價上調而受惠。
- 美國太古可口可樂與可口可樂公司於二月簽訂意向書，把專營區域擴大至華盛頓州、俄勒岡州及愛達荷州。
- 美國太古可口可樂向可口可樂公司收購亞利桑那州和新墨西哥州阿爾伯克基市的經銷權及資產的交易於七月完成。

### 海洋服務部門

- 海洋服務部門的應佔虧損為港幣二億四千七百萬元，而二零一五年上半年的虧損則為港幣一億五千六百萬元。
- 太古海洋開發集團錄得虧損港幣二億六千萬元。
- 離岸支援服務市場仍然疲弱，原因是國際主要石油公司削減勘探及開採活動開支，以及船隻供應過剩。
- 太古海洋開發集團的整體船隊使用率下跌十三點二個百分點至百分之六十二點四，平均每日船隻租金下跌百分之十三至二萬四千四百美元。
- 太古海洋開發集團繼續實施成本控制措施，包括停用及出售船隻。

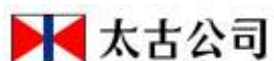
### 貿易及實業部門

- 貿易及實業部門的應佔溢利為港幣一億一千七百萬元，略少於二零一五年上半年。
- 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司錄得的溢利大幅上升，而冷藏庫業務則錄得虧損增加。
- 太古食品於上半年增持重慶新沁園食品有限公司尚餘的百分之三十五權益。

- 完 -

請瀏覽太古公司網站 [www.swirepacific.com](http://www.swirepacific.com)

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 太古股份有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：00019 及 00087)

## 二零一六年中期業績

## 目錄

|               |    |
|---------------|----|
| 集團策略          | 1  |
| 財務撮要          | 2  |
| 主席報告          | 3  |
| 業務評述          | 5  |
| 財務評述          | 30 |
| 融資            | 31 |
| 簡明中期財務報表的審閱報告 | 36 |
| 中期財務報表        | 37 |
| 中期財務報表附註      | 42 |
| 附加資料          | 65 |
| 詞彙            | 70 |
| 財務日誌及投資者資訊    | 71 |

## 集團策略

集團重點發展本身擅長的業務及以專業知識為業務增值。集團的目標是締造可持續增長及長遠的股東價值。

- 適當地調配資金和人才以配合商機，長遠而言為集團帶來高於資金成本的回報。
- 專注投資於集團在規模、專業知識或品牌上具競爭優勢、其資金和人才可締造長遠價值的現有業務。
- 考慮投資於可運用現有技術及能力締造更多價值的新業務。
- 撤出已充分發揮潛力的業務，將資金注入現有或新的業務。
- 集團人才輩出，亦善於調配人才至旗下各業務（根據與集團主要股東簽訂的服務協議），這均是集團得以締造長遠價值的關鍵。集團將最優秀的人才羅致旗下，並投放大量資源於培訓及發展。
- 採取審慎的財務管理方針，使長期投資計劃不受金融市場的短期波動所影響。
- 提供卓越的產品及服務，藉此從競爭對手中脫穎而出。
- 投資於可持續發展工作。集團相信這不單是正確的方針，更有助集團藉著創新及提升效益，達至長遠增長。
- 致力維持最高的企業管治標準，維護及發展太古品牌。

集團在執行上述策略時所面對的主要風險和不明朗因素，包括集團業務所在的經濟體（尤其是香港及中國內地）未來的表現或將不及從前，並且難以確定此情況會否真的出現。

我們是個業務多元化的綜合企業集團，善於為業務締造可持續增長及長遠的價值，並繼續以此作為發展目標。

## 財務撮要

|               | 附註  | 截至六月三十日止<br>六個月 |                |         | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|---------------|-----|-----------------|----------------|---------|------------------|
|               |     | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 變幅<br>% | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 收益            |     | 30,075          | 31,633         | -5%     | 60,885           |
| 營業溢利          |     | 7,260           | 10,302         | -30%    | 16,461           |
| 公司股東應佔溢利      |     | 5,061           | 7,977          | -37%    | 13,429           |
| 來自營運的現金       |     | 5,601           | 7,189          | -22%    | 14,362           |
| 融資前的現金流入淨額    |     | 1,446           | 2,050          | -29%    | 6,824            |
| 權益總額(包括非控股權益) |     | 266,760         | 267,916        | -0.4%   | 263,986          |
| 債務淨額          |     | 63,617          | 60,960         | +4%     | 59,584           |
|               |     | 港元              | 港元             |         | 港元               |
| 每股盈利          | (a) |                 |                |         |                  |
| ‘A’股          |     | 3.36            | 5.30           | -37%    | 8.93             |
| ‘B’股          |     | 0.67            | 1.06           |         | 1.79             |
|               |     | 港仙              | 港仙             |         | 港仙               |
| 每股股息          |     |                 |                |         |                  |
| ‘A’股          |     | 100.0           | 112.0          | -11%    | 390.0            |
| ‘B’股          |     | 20.0            | 22.4           |         | 78.0             |
|               |     | 港元              | 港元             |         | 港元               |
| 公司股東應佔每股權益    | (b) |                 |                |         |                  |
| ‘A’股          |     | 146.68          | 148.01         | -1%     | 145.22           |
| ‘B’股          |     | 29.34           | 29.60          |         | 29.04            |

## 基本溢利

|            |     | 截至六月三十日止<br>六個月 |                |         | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|------------|-----|-----------------|----------------|---------|------------------|
|            |     | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 變幅<br>% | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 公司股東應佔基本溢利 | (c) | 3,548           | 4,833          | -27%    | 9,892            |
|            |     | 港元              | 港元             |         | 港元               |
| 每股基本盈利     | (a) |                 |                |         |                  |
| ‘A’股       |     | 2.36            | 3.21           | -27%    | 6.58             |
| ‘B’股       |     | 0.47            | 0.64           |         | 1.32             |

附註:

- (a) 請參閱中期財務報表附註 11 的加權平均股數。  
 (b) 有關公司股東應佔每股權益的釋義，請參閱「詞彙」。  
 (c) 請參閱中期財務報表附註 9 有關基本溢利的詳情。

## 主席報告

### 業績摘要

二零一六年上半年集團業績受嚴峻的宏觀經濟環境所影響，中國內地及香港經濟增長放緩。集團的海洋服務業務因低油價導致客戶需求不足而持續受到不利的影響。旗下航空公司的客運及貨運服務需求下跌，反映經濟疲弱。

二零一六年上半年的股東應佔綜合溢利為港幣五十億六千一百萬元，較二零一五年上半年減少港幣二十九億一千六百萬元。主要撇除投資物業估值變動後的股東應佔基本溢利為港幣三十五億四千八百萬元，減少港幣十二億八千五百萬元或百分之二十七。基本溢利減少，反映所有營業部門的業績轉遜，以及缺乏去年同期錄得的傲璇單位銷售溢利。

地產部門於二零一六年上半年的貢獻佔集團基本溢利的百分之八十。基本溢利下跌，主要是由於物業買賣溢利減少。來自物業投資的基本溢利略為減少，主要反映香港零售物業的貢獻下跌，以及美國 Brickell City Centre 的開業前支出。香港和中國內地的辦公樓物業以及中國內地的零售物業租金收入略為上升。

航空部門的溢利下跌，主要反映國泰航空旗下航空業務錄得疲弱的業績。客運及貨運需求疲弱。期內部分時間暫停徵收燃油附加費。收益及收益率下降。燃油成本亦見下降，但其帶來的好處受對沖影響而被削弱。來自附屬及聯屬公司的貢獻增加，主要是由於國航業績有所提升。

港機的營運業績有所改善，主要反映香港及廈門的引擎大修業務業績上升，以及香港外勤服務業績表現有所提升。港機因出售香港航空發動機維修服務公司於新加坡航空發動機維修服務公司所持權益而確認一筆重大的一次性收益。港機繼續專注於重整港機（美洲）的業務，機身服務業務表現有所改善。

太古飲料的業績參差。美國業務持續增長，現有及新增專營區域均表現良好；而中國內地、香港及台灣的銷量及溢利則告下跌。

期內海洋服務部門錄得虧損，反映太古海洋開發集團業績欠佳。離岸支援服務市場仍然疲弱，使用率及船隻每日租金受壓。太古海洋開發集團繼續實施成本控制措施，包括停用及出售船齡較高的船隻。該業務於上半年帶來正營業現金流量。

貿易及實業部門的溢利略低於二零一五年上半年。阿克蘇諾貝爾太古漆油公司錄得的溢利大幅上升，抵銷了冷藏倉庫業務虧損增加的影響。

### 股息

董事局已宣佈第一次中期股息為‘A’股每股港幣 100.0 仙（二零一五年：港幣 112.0 仙）及‘B’股每股港幣 20.0 仙（二零一五年：港幣 22.4 仙），合共派發第一次中期股息港幣十五億零四百萬元（二零一五年：港幣十六億八千五百萬元），將於二零一六年十月六日派發予於二零一六年九月九日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一六年九月七日（星期三）起除息。

### 集團策略的執行

集團的目標是締造可持續增長及長遠的股東價值。集團適當地調配資本至商機之處，以締造長遠價值。

太古地產從集團所獲得的資本仍是最高。投放於該部門的龐大資金，將反映於今年開始啟用的兩個大型綜合發展項目上，包括邁阿密 Brickell City Centre 項目及上海興業太古滙。另一項重要的資本承擔是重建太古坊，第一期項目預計於二零一八年落成，第二期則於二零二一年落成。



航空部門是集團的一項重要投資。集團支持國泰航空集團的長期投資計劃。國泰航空於五月接收其首架（共四十八架）空中巴士A350型飛機，此型號飛機具燃油效益，符合該集團所要求的航程、可運載量及營運經濟效益。

飲料部門正在擴大美國的專營區域，於七月完成購入亞利桑那州及新墨西哥州的經銷權，並於二月簽訂意向書，購入西北太平洋區的經銷權和生產設施。完成購入該等經銷權後，該部門於美國的專營區域將進一步擴大。

海洋服務部門方面，太古海洋開發集團於二零一六年上半年出售部分船齡較高的船隻，以削減船隊的規模，反映集團認為船齡較高的船隻現時要在市場裏爭取合理的船隻租金殊不容易。部分原訂於二零一六年接收的船隻已延遲至二零一七年接收，而部分原訂於二零一七年接收的船隻則延遲至二零一八年接收。

貿易及實業部門增持其於二零一四年購入的中國內地烘焙業務尚餘的百分之三十五權益。該部門繼續投資於中國內地的冷藏業務，新冷藏設施的租用率正在上升。

## 展望

地產部門方面，香港的辦公樓物業接近全部租出，租金應可獲得支持。中國內地的零售銷售額會有溫和的增長，因此預期內地的投資物業業績有所改善。預計二零一六年下半年將繼續確認來自出售邁阿密市及香港住宅單位的物業買賣溢利。

國泰航空集團於二零一六年下半年應會受到影響上半年業績的不利因素所困擾。客運業務的收益率將繼續受壓，貨運業務的需求將繼續受到可載貨量過剩及脆弱的經濟所影響。油價下跌所帶來的好處將繼續被燃油對沖局部抵銷。

港機集團的不同業務前景各異。預期香港的外勤服務需求堅穩。機身服務方面，預計美國的業務需求有所增加，但廈門則較為疲弱。引擎大修方面，預計廈門的業務繼續表現良好，但香港則表現稍遜。

至於飲料部門，預計二零一六年下半年大中華區業務的銷量仍然疲弱，美國飲料市場預期有溫和的增長，取得亞利桑那州及新墨西哥州的經銷權將帶來額外的溢利。

太古海洋開發集團於二零一六年下半年的經營環境預期與上半年相若。國際主要石油公司的需求仍然疲弱，而船隻則繼續於供應過剩的市場營運。

貿易及實業部門預期面對充滿挑戰的環境，該部門的業績將繼續受到開發新業務的成本所影響。

今年太古慶祝成立二百周年及在華營商一百五十周年紀念。儘管面對目前艱難的經濟環境，集團深信持續拓展廣泛的業務，長遠而言必為成功之道。

主席  
史樂山

香港，二零一六年八月十八日

## 業務評述

### 地產部門

太古地產在香港的物業投資組合，包括位處優越地段的辦公樓及零售物業、酒店式住宅及其他高尚住宅物業。香港的已落成物業組合總樓面面積共一千三百四十萬平方呎，另外一百九十萬平方呎正在興建中。在中國內地，太古地產分別於北京、上海、廣州及成都擁有（通常與作為合資夥伴或非控股權益持有人的其他方合作）及營運多個大型綜合商業發展項目，於落成後總面積將達八百九十萬平方呎，當中七百一十萬平方呎已經落成。在美國，太古地產是佛羅里達州邁阿密市Brickell City Centre綜合商業發展項目的主要發展商，該項目分兩期發展，於落成後可提供二百五十萬平方呎面積。

太古地產通過太古酒店在香港全資擁有及管理兩間酒店，包括位於太古廣場的奕居及位於太古城的香港東隅。太古地產持有位於太古廣場的香港JW萬豪酒店、香港港麗酒店及港島香格里拉大酒店以及位於東涌的諾富特東薈城酒店各兩成權益。在中國內地，太古酒店管理三間酒店，包括由太古地產全資擁有、位於北京三里屯太古里的瑜舍，以及位於北京頤堤港的東隅和位於成都遠洋太古里的博舍各百分之五十權益。太古地產擁有位於廣州太古滙的文華東方酒店百分之九十七權益。在美國，太古地產透過太古酒店全資擁有及管理邁阿密東隅，並擁有邁阿密文華東方酒店百分之七十五權益。

太古地產的物業買賣組合包括香港島一個發展中的高尚住宅項目（殷然）、邁阿密市Brickell City Centre的Rise發展項目及已落成的可供出售發展項目，後者包括香港的MOUNT PARKER RESIDENCES、瀚然及WHITESANDS發展項目；中國內地的成都遠洋太古里的辦公樓物業（睿東中心）未售部分；以及邁阿密市Brickell City Centre的Reach發展項目。此外，太古地產在美國佛羅里達州邁阿密市與羅德岱堡均有土地儲備。

太古地產於香港聯合交易所有限公司上市。

**財務撮要**

|                         | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-------------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                         | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>收益</b>               |                 |                |                  |
| 租金收入總額                  |                 |                |                  |
| 辦公樓                     | 3,028           | 2,994          | 5,972            |
| 零售物業                    | 2,148           | 2,187          | 4,366            |
| 住宅                      | 191             | 187            | 378              |
| 其他收益*                   | 61              | 65             | 141              |
| 物業投資                    | 5,428           | 5,433          | 10,857           |
| 物業買賣                    | 1,954           | 3,403          | 4,463            |
| 酒店                      | 504             | 550            | 1,127            |
| <b>收益總額</b>             | <b>7,886</b>    | <b>9,386</b>   | <b>16,447</b>    |
| <b>營業溢利/(虧損)</b>        |                 |                |                  |
| 物業投資                    | 3,983           | 4,141          | 8,090            |
| 投資物業估值收益                | 2,315           | 4,426          | 7,067            |
| 物業買賣                    | 525             | 1,025          | 1,328            |
| 酒店                      | (89)            | (23)           | (334)            |
| <b>營業溢利總額</b>           | <b>6,734</b>    | <b>9,569</b>   | <b>16,151</b>    |
| <b>應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利</b> | <b>499</b>      | <b>753</b>     | <b>1,241</b>     |
| <b>應佔溢利</b>             | <b>5,338</b>    | <b>8,458</b>   | <b>14,017</b>    |
| <b>太古公司應佔溢利</b>         | <b>4,377</b>    | <b>6,936</b>   | <b>11,494</b>    |

\* 其他收益主要為屋苑管理費。

以下的附加資料提供財務報表所示與基本的股東應佔溢利的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地及美國遞延稅項，以及其他與投資物業有關的遞延稅項撥備。

|                   | 附註  | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-------------------|-----|-----------------|----------------|------------------|
|                   |     | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>財務報表所示應佔溢利</b> |     | <b>5,338</b>    | <b>8,458</b>   | <b>14,017</b>    |
| 有關投資物業的調整：        |     |                 |                |                  |
| 投資物業重估            | (a) | (2,625)         | (5,170)        | (8,137)          |
| 投資物業的遞延稅項         | (b) | 660             | 565            | 1,090            |
| 出售投資物業的變現溢利       | (c) | -               | 19             | 28               |
| 集團自用投資物業折舊        | (d) | 13              | 13             | 23               |
| 非控股權益應佔重估變動減遞延稅項  |     | 107             | 27             | 41               |
| <b>應佔基本溢利</b>     |     | <b>3,493</b>    | <b>3,912</b>   | <b>7,062</b>     |
| <b>太古公司應佔基本溢利</b> |     | <b>2,864</b>    | <b>3,208</b>   | <b>5,791</b>     |

附註：

- 即集團的重估變動淨額及集團應佔合資公司重估變動淨額。
- 即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地及美國投資物業重估變動的遞延稅項，以及就長期持有的投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。
- 在實施香港會計準則第40號前，投資物業的公平值變動是記入重估儲備而非損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至損益表。
- 在實施香港會計準則第40號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。

**地產部門 — 按百分之一百基準計算的基本溢利變動**

|                       | 港幣百萬元        |
|-----------------------|--------------|
| 截至二零一五年六月三十日止六個月的基本溢利 | 3,912        |
| 物業投資溢利減少              | (22)         |
| 物業買賣溢利減少              | (304)        |
| 酒店業績變動                | (53)         |
| 其他                    | (40)         |
| 截至二零一六年六月三十日止六個月的基本溢利 | <u>3,493</u> |

**業績摘要**

二零一六年上半年來自地產部門的應佔溢利為港幣四十三億七千七百萬元，而二零一五年上半年則為港幣六十九億三千六百萬元。這些數字包括未計遞延稅項及非控股權益（分別為港幣二十六億二千五百萬元及港幣五十一億七千萬元）的物業估值收益淨額。主要撇除投資物業估值變動的應佔基本溢利為港幣二十八億六千四百萬元，減少港幣三億四千四百萬元。應佔基本溢利減少，主要反映來自物業買賣的基本溢利減少。

來自物業投資的基本溢利略為減少，主要反映來自香港零售物業的貢獻減少及美國 Brickell City Centre 錄得開業前支出。租金收入總額為港幣五十三億六千七百萬元，變化不大。來自香港和中國內地辦公樓物業及來自中國內地零售物業的租金收入略為上升。

二零一六年上半年來自物業買賣的營業溢利為港幣五億二千五百萬元，而二零一五年上半年的營業溢利則為港幣十億二千五百萬元。二零一六年上半年的溢利主要因美國 Reach 發展項目二百二十六個預售單位交付買家及香港瀚然發展項目售出單位而產生。

酒店業務的營業虧損增加（由二零一五年上半年的港幣二千三百萬元增至二零一六年上半年的港幣八千九百萬元），主要反映美國邁阿密東隅的開業前支出。

**主要發展項目**

太古地產位於美國邁阿密市的 Brickell City Centre 第一期共有兩座辦公樓，其中第一座於二零一六年三月啟用。

太古地產於二零一六年四月開始預售香港西半山殷然住宅發展項目的單位。項目包括一座樓高五十層、共有一百九十七個單位的住宅大廈，預期於二零一六年下半年落成，並於二零一七年交付買家。項目共有一百九十七個單位，截至二零一六年八月十六日已預售出其中一百八十四個。

位於美國邁阿密 Brickell City Centre 發展項目的邁阿密東隅於二零一六年六月開業，該酒店共有三百五十二個客房，包括八十九個酒店式住宅。

太古地產於二零一六年七月宣佈港幣一百五十億元的太古坊重建計劃，將建成兩座全新的甲級辦公樓，每座的總樓面面積約一百萬平方呎，預計分別於二零一八年及二零二一年落成。

| 主要物業投資組合 — 總樓面面積 (千平方呎) |               |              |              |            |              |               |                         |
|-------------------------|---------------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|-------------------------|
| 地點                      | 二零一六年六月三十日    |              |              |            |              | 總面積           | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>總面積 |
|                         | 辦公樓物業         | 零售物業         | 酒店           | 住宅物業       | 規劃中物業        |               |                         |
| <b>已落成</b>              |               |              |              |            |              |               |                         |
| 太古廣場                    | 2,186         | 711          | 496          | 443        | -            | 3,836         | 3,836                   |
| 太古坊                     | 5,451 *       | 12           | -            | 63         | -            | 5,526         | 5,526                   |
| 太古城中心                   | 1,633         | 1,105        | 200          | -          | -            | 2,938         | 2,938                   |
| 其他                      | 410           | 608          | 47           | 41         | -            | 1,106         | 1,106                   |
| - 香港                    | 9,680         | 2,436        | 743          | 547        | -            | 13,406        | 13,406                  |
| 三里屯太古里                  | -             | 1,296        | 169          | -          | -            | 1,465         | 1,465                   |
| 太古滙                     | 1,732         | 1,473        | 584          | 52         | -            | 3,841         | 3,841                   |
| 頤堤港                     | 298           | 470          | 179          | -          | -            | 947           | 947                     |
| 成都遠洋太古里                 | -             | 624          | 114          | 64         | -            | 802           | 802                     |
| 其他                      | -             | 91           | -            | -          | -            | 91            | 91                      |
| - 中國內地                  | 2,030         | 3,954        | 1,046        | 116        | -            | 7,146         | 7,146                   |
| - 美國                    | 132           | -            | 477          | 109        | -            | 718           | 259                     |
| <b>已落成總面積</b>           | <b>11,842</b> | <b>6,390</b> | <b>2,266</b> | <b>772</b> | <b>-</b>     | <b>21,270</b> | <b>20,811</b>           |
| <b>發展中及有待發展</b>         |               |              |              |            |              |               |                         |
| - 香港                    | 1,766         | -            | -            | -          | 96           | 1,862         | 1,862                   |
| - 中國內地                  | 914           | 551          | 195          | 74         | -            | 1,734         | 1,734                   |
| - 美國                    | 128           | 490          | -            | -          | 1,444        | 2,062         | 2,521                   |
| <b>總面積</b>              | <b>14,650</b> | <b>7,431</b> | <b>2,461</b> | <b>846</b> | <b>1,540</b> | <b>26,928</b> | <b>26,928</b>           |

總樓面面積指由集團公司擁有的百分之一百樓面及部門應佔由合資公司持有的樓面份額。

\* 包括兩個科技中心（和城大廈及康和大廈）共八十九萬四千平方呎的樓面面積。

## 投資物業

### 香港

#### 辦公樓

香港辦公樓組合方面，二零一六年上半年的租金收入總額為港幣二十八億一千五百萬元，較二零一五年上半年略為上升。約滿後新訂租金普遍上升，太古坊、太古城中心及太古廣場的租用率維持於高水平。香港的辦公樓組合（不包括科技中心）於二零一六年六月三十日已租出百分之九十九的樓面。

市場對集團在香港各區的辦公樓樓面需求殷切，但由於科技中心租戶須於太古坊進行重建前遷出，以及太古城中心部分樓面須移交香港政府，使科技中心及太古城中心的租金收入總額減少。

#### 零售物業

香港的零售市場表現疲弱，導致太古廣場及東薈城的零售銷售額下降。太古城中心的銷售額因租戶組合的改動而略為下降。

二零一六年上半年香港零售物業組合的租金收入總額為港幣十三億一千二百萬元，較二零一五年上半年略為減少。減幅主要反映太古廣場購物商場的租戶組合改動及按營業額計算的租金下降。

全資擁有的商場租用率為百分之一百。

#### 住宅物業

住宅物業組合於二零一六年六月三十日的租用率為百分之八十四，反映市場對太古廣場栢舍的需求穩定，以及對新開業的太古坊栢舍需求增加。

#### 發展中投資物業

位於九龍灣宏照道與臨利街交界的商業用地（新九龍內地段第6312號）現正發展為一座總樓面面積約五十五萬五千平方呎的辦公樓。上蓋工程正在進行，項目預計於二零一七年落成。

毗鄰東薈城名店倉的一幅商業用地（東涌市地段第11號）現正發展為一座商業大廈，當中包括零售及酒店總樓面面積約四十七萬七千平方呎。挖掘、地基及上蓋工程正在進行。項目預計於二零一八年落成，太古地產持有其兩成權益。

太古坊的首期重建工程（重建常盛大廈）是興建樓高五十層、總樓面面積約一百零二萬平方呎的辦公樓，名為「太古坊一座」。重建工程預計於二零一八年完成。太古坊第二期重建工程（將康和大廈及和域大廈重建為一幢總樓面面積約一百萬平方呎的辦公樓，名為「太古坊二座」）現正進行規劃，預期於二零二一年落成。

位於黃竹坑道 8-10 號的商業用地現正發展為一座總樓面面積約三十八萬二千五百平方呎的辦公樓，挖掘及地基工程正在進行。該發展項目預計於二零一八年落成。太古地產持有該項目百分之五十權益。

### **展望**

在經濟前景不明朗下，下半年很可能出現辦公樓需求低迷的情況。然而，由於旗下物業的租用率高企，租金應可獲得支持。

香港的零售銷售額下降，使零售商更加審慎。太古地產在香港的零售物業全部租出。太古地產正持續優化零售租戶組合，以迎合不斷變化的消費者喜好及吸引新的客戶。

住宅租賃市場預期在二零一六年下半年維持穩定。

## **中國內地**

### **零售物業**

二零一六年上半年中國內地零售物業組合的租金收入總額為港幣八億三千六百萬元，按人民幣計算較二零一五年同期增加百分之七。

### **附屬公司**

隨著北京三里屯太古里的受歡迎程度繼續上升，該物業組合於二零一六年上半年的租金收入總額增加。零售銷售額增加百分之四。於二零一六年六月三十日的整體租用率為百分之九十三。

廣州太古滙於二零一六年上半年的租金收入總額增加，部分反映租戶組合的優化。零售銷售額增加百分之四。商場於二零一六年六月三十日已租出百分之九十九的樓面。

### **合資公司**

北京頤堤港商場於二零一六年六月三十日的租用率為百分之九十九。二零一六年上半年的零售銷售額上升百分之十三，促使租金上升。商場在租戶租約期滿後，不斷對租戶組合進行優化。

成都遠洋太古里於二零一六年上半年的租金收入總額增加。由於開業的店鋪較二零一五年上半年為多，零售銷售額增加百分之一百一十三。於二零一六年六月三十日，百分之九十一的樓面已獲租戶承租（包括簽訂意向書），項目百分之八十六的店鋪已經開業。

### **辦公樓**

二零一六年上半年中國內地辦公樓組合的租金收入總額為港幣一億八千二百萬元，按人民幣計算較二零一五年同期增加百分之六。

廣州太古滙辦公樓於二零一六年六月三十日的租用率為百分之一百。

北京頤堤港一座於二零一六年六月三十日的租用率為百分之九十一。二零一六年上半年間北京的辦公樓樓面需求轉弱。

### **發展中投資物業**

位於上海的興業太古滙將設有一個購物商場、兩座辦公樓、兩間酒店及一座酒店式住宅大樓。結構工程已經完成，現正進行辦公樓及購物商場的內部裝修及機電安裝工程。該項目預期於二零一六年下半年開始分階段啟用。

### **展望**

中國內地於二零一六年下半年的零售銷售額預期會有溫和的增長，預計市場對位處優越地段的優質樓面需求維持堅穩。

儘管湧現大量新的辦公樓樓面供應，預計市場對廣州天河商業區的甲級辦公樓樓面會有強勁的需求。至於北京，預期下半年辦公樓租金將會因需求下降及供應增加而走弱。

## 美國

**Brickell City Centre** 第一期發展項目包括一個購物中心、兩座辦公樓（**Two Brickell City Centre** 及 **Three Brickell City Centre**）、一間由太古酒店管理的酒店連酒店式住宅（邁阿密東隅）及兩座住宅大樓（**Reach** 及 **Rise**）。住宅大廈現正發展作出售用途。

**Three Brickell City Centre** 於二零一六年三月啟用，其於二零一六年六月三十日的租用率為百分之八十四。邁阿密東隅於二零一六年六月開業，購物中心預期於二零一六年年底前啟用。

於二零一六年六月三十日，太古地產擁有第一期辦公樓、酒店及住宅部分的百分之一百權益，以及零售部分的百分之六十點九權益。零售部分的其餘權益由 **Simon Property Group**（百分之二十五）及 **Bal Harbour Shops**（百分之十四點一）持有。**Bal Harbour Shops** 可於零售部分正式啟用之日起第二個週年日開始行使選擇權，將其持有的權益售予太古地產。

**Brickell City Centre** 第二期發展項目計劃發展為集零售、辦公樓、酒店及住宅於一座大樓的綜合發展項目，樓高八十層，名為「**One Brickell City Centre**」。太古地產於二零一三年購入位於 **700 Brickell Avenue** 的用地將納入第二期項目內。在發展該地皮後，**Brickell City Centre** 發展項目將與 **Brickell Avenue** 連接起來。太古地產擁有第二期項目百分之一的權益。

## 展望

邁阿密市的零售銷售額自二零一五年起下降，使更多零售商對擴充業務取態審慎。

辦公樓市場已從二零零八年經濟衰退的負面影響中恢復過來，現時只有少量新的供應。

## 投資物業估值

投資物業組合（總價值的百分之九十三由戴德梁行估值，另外百分之三由另一獨立估值公司估值）已於二零一六年六月三十日根據公開市場價值進行估值。此項估值後的金額為港幣二千二百九十九億六千六百萬元，二零一五年十二月三十一日為港幣二千二百七十一億零九百萬元，而二零一五年六月三十日則為港幣二千二百五十五億九千一百萬元。

投資物業組合估值略為增加，主要是由於香港的辦公樓物業估值增加，惟因香港的零售物業估值減少而被局部抵銷。

根據香港會計準則第 40 號，酒店物業並不列作投資物業入賬，而是按成本值扣除累積折舊及任何減值撥備列入物業、廠房及設備中。

## 酒店

在香港，由太古地產管理的酒店的營業溢利低於二零一五年上半年。由於訪港旅客數目減少，使業務面對艱難的經營環境。

在中國內地，瑜舍及北京東隅在困難的經營環境下，入住率於二零一六年上半年略有改善。博舍的入住率正逐步提升。二零一六年上半年，儘管廣州酒店客房供應量過剩，廣州文華東方酒店的入住率及平均房價仍維持穩定。

美國 **Brickell City Centre** 發展項目的邁阿密東隅於二零一六年六月開業。該酒店共有三百五十二個客房（包括八十九個酒店式住宅），其入住率正逐步提升。文華東方酒店由於平均房租下調，其業績略遜於二零一五年上半年。

## 展望

旗下酒店於二零一六年下半年預期會繼續面對困難的經營環境。

## 投資物業及酒店的資本承擔概況

|         | 開支                                | 各年度/期間開支預測                          |                |                |                       | 承擔*                     |
|---------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------|-------------------------|
|         | 截至二零一六年<br>六月三十日止<br>六個月<br>港幣百萬元 | 截至二零一六年<br>十二月三十一日止<br>六個月<br>港幣百萬元 | 二零一七年<br>港幣百萬元 | 二零一八年<br>港幣百萬元 | 二零一九年<br>及之後<br>港幣百萬元 | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 |
| 香港      | 979                               | 3,295                               | 3,933          | 2,742          | 5,771                 | 15,741                  |
| 中國內地    | 285                               | 958                                 | 1,215          | 454            | 10                    | 2,637                   |
| 美國及其他地區 | 651                               | 853                                 | 401            | 164            | 131                   | 1,549                   |
| 總額      | 1,915                             | 5,106                               | 5,549          | 3,360          | 5,912                 | 19,927                  |

\* 資本承擔即部門的資本承擔加部門應佔合資公司的資本承擔。部門承諾為合資公司的資本承擔提供港幣十一億五千二百萬元的資金。

## 物業買賣

## 香港

上半年已確認售出瀚然發展項目六個單位及WHITESANDS發展項目一個單位所得的溢利。

WHITESANDS發展項目包括二十八座位於大嶼山長沙的獨立洋房。該項目已經落成，並於二零一五年九月開始發售。截至二零一六年八月十六日已售出二十八座洋房中的兩座。該項目由太古地產全資擁有。

截至二零一六年八月十六日，瀚然發展項目尚有九個未售單位（原有一百二十七個單位），MOUNT PARKER RESIDENCES則尚有一個未售單位（原有九十二個單位）。

般然發展項目現正進行裝修工程，項目預期於本年稍後時間落成，並於二零一七年交付買家。項目包括一座樓高五十層、共有一百九十七個單位的住宅大廈，於二零一六年四月開始預售。截至二零一六年八月十六日，已經預售出全部一百九十七個單位中的一百八十四個。該發展項目由太古地產全資擁有。

## 中國內地

成都遠洋太古里於二零一三年八月已預售出辦公樓總樓面面積的百分之八十九（約一百一十五萬平方呎）及三百五十個停車位。二零一五年已確認來自出售約百分之五十二的預售總樓面面積所得的溢利，其餘已預售的總樓面面積及三百五十個停車位因未能如期收到部分款項而取消交易。

## 美國

Brickell City Centre發展項目第一期的住宅部分發展作出售用途，兩座大樓（Reach 及 Rise）共有七百八十個單位。Reach的單位於二零一六年四月開始交付買家，而預期Rise將於二零一六年下半年落成及交付買家。

截至二零一六年八月十六日，已預售出Reach全部三百九十個單位中的三百四十九個及Rise全部三百九十個單位中的一百七十四個。二零一六年上半年已確認二百二十六個Reach的單位交付買家所得的溢利。

## 展望

在香港，由於本地經濟放緩，物業買家取態審慎。至於邁阿密市，美元兌南美洲主要貨幣的滙率自二零一五年後期開始走強，使非美國買家對美國住宅大廈的需求受到不利影響。

預計二零一六年下半年將繼續確認來自出售邁阿密市及香港住宅單位所得的物業買賣溢利。

## 白德利



## 航空部門

航空部門主要的重大投資由國泰航空集團及香港飛機工程公司（「港機」）集團組成。國泰航空有限公司（「國泰航空」）及港機於香港聯合交易所有限公司上市。國泰航空集團包括國泰航空、其全資附屬公司港龍航空公司（「港龍航空」）、其持有六成股權的附屬公司香港華民航空公司（「華民航空」）、聯屬公司中國國際航空股份有限公司（「國航」）及於中國國際貨運航空有限公司（「國貨航」）所持的權益。此外，國泰航空集團亦提供航空飲食、停機坪服務及地勤服務，並擁有及營運一個貨運站。

### 財務撮要

|                 | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-----------------|-----------------|----------------|------------------|
|                 | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>港機集團</b>     |                 |                |                  |
| 收益              | 7,103           | 5,734          | 12,095           |
| 營業溢利            | 323             | 263            | 415              |
| 太古公司應佔溢利        | 833             | 190            | 349              |
| <b>國泰航空集團</b>   |                 |                |                  |
| 應佔聯屬公司除稅後溢利     | 159             | 887            | 2,700            |
| <b>太古公司應佔溢利</b> | <b>978</b>      | <b>1,063</b>   | <b>3,017</b>     |

### 有關航空部門的會計處理

集團採用權益會計法將其於國泰航空集團的聯屬權益入賬。集團於綜合損益表以獨立賬項確認其應佔溢利或虧損淨額。上述有關港機集團及國泰航空集團的數字未計太古公司的綜合調整。

### 國泰航空及港龍航空 — 主要營業數據

|                    |       | 截至六月三十日止<br>六個月 |        | 變幅        |
|--------------------|-------|-----------------|--------|-----------|
|                    |       | 二零一六年           | 二零一五年  |           |
| 可用噸千米數（「可用噸千米」）*   | 百萬    | 14,929          | 14,598 | 2.3%      |
| 可用座位千米數（「可用座位千米」）* | 百萬    | 72,647          | 69,689 | 4.2%      |
| 客運收益               | 港幣百萬元 | 33,413          | 36,226 | -7.8%     |
| 收入乘客運載人次           | 千位    | 17,249          | 16,800 | 2.7%      |
| 乘客運載率*             | %     | 84.5            | 85.9   | -1.4 個百分點 |
| 乘客收益率*             | 港仙    | 54.3            | 60.4   | -10.1%    |
| 貨運收益 – 集團          | 港幣百萬元 | 9,415           | 11,376 | -17.2%    |
| 貨運收益 – 國泰航空及港龍航空   | 港幣百萬元 | 7,951           | 9,865  | -19.4%    |
| 運載貨物及郵件            | 千噸    | 866             | 868    | -0.2%     |
| 貨物及郵件運載率*          | %     | 62.2            | 64.1   | -1.9 個百分點 |
| 貨物及郵件收益率*          | 港元    | 1.59            | 1.93   | -17.6%    |
| 每可用噸千米成本*          | 港元    | 2.98            | 3.24   | -8.0%     |
| 每可用噸千米成本 (除燃油)     | 港元    | 2.11            | 2.12   | -0.5%     |
| 飛機使用量              | 每日時數  | 12.1            | 12.2   | -0.8%     |
| 航班準時表現*            | %     | 71.4            | 65.8   | 5.6 個百分點  |

\* 有關釋義請參閱「詞彙」。

## 業績摘要

航空部門於二零一六年上半年錄得應佔溢利港幣九億七千八百萬元，而二零一五年同期的溢利則為港幣十億六千三百萬元。

### 國泰航空集團

按百分之一百的基準計算，國泰航空集團二零一六年上半年的應佔溢利為港幣三億五千三百萬元（二零一五年上半年：港幣十九億七千二百萬元）。旗下航空公司的除稅後虧損為港幣七億八千三百萬元（二零一五年上半年：溢利港幣九億五千五百萬元），而應佔附屬及聯屬公司溢利則為港幣十一億三千六百萬元（二零一五年上半年：港幣十億一千七百萬元）。二零一六年上半年的營商環境受到脆弱的經濟及激烈的競爭所影響。暫停徵收燃油附加費、部分市場貨幣貶值、於香港轉機的乘客比例較高，以及頭等及商務客艙（尤其是長途航線）需求疲弱，令收益持續受壓。

### 客運服務

期內客運收益較二零一五年上半年減少百分之八至港幣三百三十四億一千三百萬元。上半年運載乘客一千七百二十萬人次，增幅為百分之三。

二零一六年上半年，國泰航空及港龍航空網絡的可載客量增加百分之四，反映於二零一五年下半年開辦往返杜塞爾多夫及廣島的新航線，以及於二零一六年六月開辦往返馬德里的新航線，並增加若干現有航線的班次。

乘客運載率下降一點四個百分點。頭等及商務客艙的企業客運量大幅減少，尤以長途航線為甚。

燃油附加費（自二月起）暫停徵收、競爭激烈及不利的滙率變動，對收益率構成下調壓力，下跌百分之十至港幣五十四點三仙。

## 貨運服務

### 國泰航空及港龍航空

國泰航空及港龍航空於二零一六年上半年的貨運收益為港幣九十四億一千五百萬元，較二零一五年同期下跌百分之十七。載貨噸數略為下跌至八十六萬六千噸。儘管載貨噸數於第二季轉趨穩定，期內整體市場表現疲弱。

國泰航空及港龍航空於二零一六年上半年的可載貨量較二零一五年上半年增加百分之一。兩家公司因應需求調整貨機的可載貨量，包括增加利用客機腹艙運載貨物的比例。

貨運服務的運載率下跌一點九個百分點至百分之六十二點二。歐洲航線的需求持續疲弱，泛太平洋航線的需求轉弱。印度是少有需求上升的航線之一。

貨運服務的收益率下跌百分之十八至港幣一點五九元，反映競爭激烈、可載貨量過剩及（自四月起）暫停徵收貨運燃油附加費。

### 華民航空

華民航空於二零一六年上半年錄得的溢利低於二零一五年同期。

可載貨量（以可用噸千米計算）增加百分之一至三億八千六百萬，而運載率則下跌一點四個百分點至百分之六十五點零。

## 營業成本

國泰航空及港龍航空的燃油成本總額（未計燃油對沖的影響）較二零一五年上半年減少港幣四十億二千三百萬元（或百分之三十二）。平均油價下跌百分之三十三，惟其影響因耗油量增加百分之二而被局部抵銷。燃油仍是國泰航空集團最大的成本，佔二零一六年上半年營業成本總額的百分之二十九（二零一五年上半年為百分之三十四）。

國泰航空對沖部分燃油成本以管理與油價變動有關的風險，卻局部抵銷油價下跌所帶來的好處。計及國泰航空損益賬內確認的對沖虧損後，燃油成本淨額較二零一五年上半年減少港幣三十三億六千萬元（或百分二十）。

二零一六年上半年的非燃油成本較二零一五年同期上升百分之一。由於生產能力獲得改善，使非燃油成本的升幅低於可運載量的升幅，每可用噸千米的非燃油成本下跌百分之零點五。

國泰航空仍面對不同法域的反壟斷訴訟，結果尚未明朗。現階段國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據相關事實及情況作出撥備。

## 機隊資料

於二零一六年六月三十日，國泰航空及港龍航空機隊的飛機總數為一百八十七架。

國泰航空於五月、七月及八月分別接收首架、第二架及第三架 A350-900 型飛機，並將於二零一六年其餘時間再接收九架同型號飛機。預期共有二十二架該型號飛機於二零一八年年底前投入服務。

國泰航空集團將於二零一八年開始接收空中巴士 A350-1000 型飛機（比空中巴士 A350-900 型飛機具有較長的航程和較大的可運載量），預期於二零二零年年底前共有二十六架該型號飛機投入服務。

截至二零一六年六月三十日，已訂購六十九架新飛機，由現時至二零二四年間陸續接收。

兩架空中巴士 A340-300 型飛機於二零一六年上半年退役，下半年將再有一架退役，其餘四架將於二零一七年退役。尚餘的三架波音 747-400 型客機將於二零一六年十月底前退役。

## 機隊資料\*

| 飛機類型          | 二零一六年六月三十日各機隊的數目 |    |                   | 總數               | 已確實訂購架數           |                   |     | 總數                | 營業租賃期滿架數 |     |     |     |     |                  | 選擇權 |   |
|---------------|------------------|----|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----|-------------------|----------|-----|-----|-----|-----|------------------|-----|---|
|               | 租賃               |    |                   |                  | '18 及<br>之後       | '21 及<br>之後       |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
|               | 擁有               | 籌資 | 營業                |                  |                   | '16               | '17 |                   | '16      | '17 | '18 | '19 | '20 |                  |     |   |
| 由國泰航空營運的飛機：   |                  |    |                   |                  |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| A330-300      | 23               | 13 | 6                 | 42               |                   |                   |     |                   |          | 3   | 1   | 2   |     |                  |     |   |
| A340-300      | 4                | 1  |                   | 5                |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| A350-900      |                  |    | 1                 | 1                | 11 <sup>(a)</sup> | 10                |     | 21                |          |     |     |     | 1   |                  |     |   |
| A350-1000     |                  |    |                   |                  |                   | 26                |     | 26                |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 747-400       | 3                |    |                   | 3                |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 747-400F 貨機   | 4                |    |                   | 4 <sup>(b)</sup> |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 747-400BCF 貨機 |                  |    | 1                 | 1                |                   |                   |     |                   |          | 1   |     |     |     |                  |     |   |
| 747-400ERF 貨機 |                  | 6  |                   | 6                |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 747-8F 貨機     | 2                | 11 |                   | 13               | 1 <sup>(b)</sup>  |                   |     | 1                 |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 777-200       | 5                |    |                   | 5                |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 777-200F 貨機   |                  |    |                   |                  |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     | 5 <sup>(c)</sup> |     |   |
| 777-300       | 12               |    |                   | 12               |                   | 5 <sup>(d)</sup>  |     | 5                 |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 777-300ER     | 19               | 11 | 23                | 53               |                   |                   |     |                   |          | 2   | 2   |     |     | 19               |     |   |
| 777-9X        |                  |    |                   |                  |                   | 21 <sup>(b)</sup> |     | 21                |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| 總數            | 72               | 42 | 31                | 145              | 12                | 10                | 52  | 74                |          | 2   | 6   | 1   | 2   | 20               | 5   |   |
| 由港龍航空營運的飛機：   |                  |    |                   |                  |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| A320-200      | 5                |    | 10                | 15               |                   |                   |     |                   |          | 2   | 1   | 1   |     | 6                |     |   |
| A321-200      | 2                |    | 6                 | 8                |                   |                   |     |                   |          |     |     | 1   |     | 5                |     |   |
| A330-300      | 10               |    | 9 <sup>(e)</sup>  | 19               |                   |                   |     |                   |          | 3   | 4   |     | 2   |                  |     |   |
| 總數            | 17               |    | 25                | 42               |                   |                   |     |                   |          | 3   | 4   | 2   | 3   | 2                | 11  |   |
| 由華民航空營運的飛機：   |                  |    |                   |                  |                   |                   |     |                   |          |     |     |     |     |                  |     |   |
| A300-600F 貨機  | 2                | 6  | 2                 | 10               |                   |                   |     |                   |          | 2   |     |     |     |                  |     |   |
| 747-400BCF 貨機 |                  |    | 3 <sup>(e)</sup>  | 3                |                   |                   |     |                   |          | 1   | 2   |     |     |                  |     |   |
| 總數            | 2                | 6  | 5                 | 13               |                   |                   |     |                   |          | 1   | 2   | 2   |     |                  |     |   |
| 總數合計          | 91               | 48 | 61 <sup>(e)</sup> | 200              | 12                | 10                | 52  | 74 <sup>(d)</sup> |          | 4   | 8   | 10  | 4   | 4                | 31  | 5 |

\* 包括停用的飛機。於二零一六年六月三十日後出現的機隊變動並不反映於機隊資料內。

(a) 包括一架於二零一六年七月接收、營業租賃期為十二年的飛機，另一架於二零一六年八月接收。

(b) 二零一三年十二月，國泰航空與波音公司達成協議，購買二十一架新波音 777-9X 型飛機（於二零二零年後接收）、三架新波音 777-300ER 型飛機及一架新波音 747-8F 型貨機，以及出售六架現有波音 747-400F 型貨機。三架波音 777-300ER 型飛機已交付國泰航空，其中一架於二零一五年四月交付，一架於二零一五年七月交付，第三架於二零一五年九月交付。該波音 747-8F 型貨機已於二零一六年八月交付國泰航空。四架波音 747-400F 型貨機已交付波音公司，其中一架於二零一四年十一月交付，一架於二零一五年七月交付，一架於二零一六年七月交付（該機於二零一四年一月停用），第四架於二零一六年八月交付。其餘兩架波音 747-400F 型貨機將於二零一六年年末前交付波音公司。

(c) 購買五架波音 777-200F 型貨機的購買權。

(d) 於二零一六年六月三十日，國泰航空共有六十九架新飛機及五架二手的波音 777-300 型飛機陸續於二零二四年年末前接收。

(e) 在六十一架以營業租賃方式持有的飛機中，五十六架是向第三方租用，其餘五架該等飛機（三架波音 747-400BCF 型及兩架空中巴士 A330-300 型飛機）為集團內部租用。

## 國航

國泰航空集團應佔國航（國泰航空集團於二零一六年六月三十日持有其百分之二十點一三權益）的業績乃根據其延遲三個月的財務報表計算，因此二零一六年中期業績包括國航截至二零一六年三月三十一日止六個月的業績，並已就二零一六年四月一日至二零一六年六月三十日期間的任何重大事項或交易作出調整。

國航截至二零一六年三月三十一日止六個月的業績大幅改善，反映油價下跌、客運需求殷切及因人民幣貶值而帶來的滙兌虧損減少。

## 國貨航

國貨航於二零一六年上半年錄得虧損，而二零一五年上半年則錄得溢利。油價下跌所節省的成本未能抵銷美元借款的未變現滙兌虧損及因航空貨運市場競爭非常激烈而導致的收益率下降。

## 展望

國泰航空集團預計下半年的營商環境繼續受到上半年所面對的不利因素所影響，因此整體業務前景仍然充滿挑戰。預期乘客收益率仍然受壓，而可載貨量過剩及脆弱的經濟亦會削弱貨運業務的需求。今年油價上升，但仍低於過往時期。油價下跌所帶來的好處將繼續被燃油對沖虧損局部抵銷。燃油附加費仍暫停徵收。在如此困難的環境下，國泰航空集團將管理可運載量及致力令營運效益獲得進一步的提升，並繼續以審慎的態度管理成本。

國泰航空集團以維持股東價值長期持續增長為策略目標。該集團將繼續投資發展富燃油效益的現代化機隊及加強航線網絡，並致力提供更高標準的顧客服務。該集團將繼續與國航發展策略夥伴關係。

今年國泰航空慶祝成立七十周年，該集團將一如既往，繼續以堅定不移的態度履行對香港和港人的承諾，並將繼續進行長期的策略投資，以發展和加強香港作為亞洲首要航空樞紐的地位。

## 朱國樑

## 香港飛機工程公司（「港機」）集團

港機集團提供航空維修及修理服務，主要業務包括在香港（藉港機（香港））、廈門（藉廈門太古）及美國（藉港機（美洲））進行飛機維修及改裝工程。港機的合資公司香港航空發動機維修服務有限公司（「香港航空發動機維修服務公司」）、港機的附屬公司廈門太古發動機服務有限公司（「廈門太古發動機服務公司」）及港機（美洲）提供飛機引擎大修工程。港機集團亦在中國內地擁有其他附屬公司及合資公司，提供一系列飛機工程服務，並與國泰航空於香港共同持有一家航材技術管理合資公司HAECO ITM Limited（「港機航材技術管理公司」），持有該公司百分之七十權益。香港航空發動機維修服務公司於二零一六年六月三十日出售其於合資公司新加坡航空發動機維修服務有限公司（「新加坡航空發動機維修服務公司」）所持的權益。

### 財務摘要

|                                               | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-----------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                                               | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>收益</b>                                     |                 |                |                  |
| 港機（香港）                                        | 1,902           | 1,777          | 3,628            |
| 港機（美洲）                                        | 1,586           | 1,256          | 2,554            |
| 廈門太古                                          | 835             | 938            | 1,712            |
| 廈門太古發動機服務公司                                   | 2,515           | 1,538          | 3,719            |
| 其他公司                                          | 265             | 225            | 482              |
|                                               | <b>7,103</b>    | <b>5,734</b>   | <b>12,095</b>    |
| <b>營業溢利淨額</b>                                 | <b>274</b>      | <b>224</b>     | <b>339</b>       |
| <b>應佔溢利</b>                                   |                 |                |                  |
| 港機（香港）                                        | 82              | 99             | 167              |
| 港機（美洲）                                        | (59)            | (59)           | (158)            |
| 廈門太古                                          | 47              | 46             | 69               |
| 廈門太古發動機服務公司                                   | 103             | 52             | 149              |
| <b>應佔溢利/(虧損)：</b>                             |                 |                |                  |
| 香港航空發動機維修服務公司及<br>新加坡航空發動機維修服務公司              | 119             | 104            | 194              |
| 其他附屬公司及合資公司                                   | 14              | 12             | 43               |
|                                               | <b>306</b>      | <b>254</b>     | <b>464</b>       |
| 出售香港航空發動機維修服務公司所持<br>新加坡航空發動機維修服務公司權益<br>所得收益 | 805             | -              | -                |
| <b>應佔溢利</b>                                   | <b>1,111</b>    | <b>254</b>     | <b>464</b>       |
| <b>太古公司應佔溢利</b>                               | <b>833</b>      | <b>190</b>     | <b>349</b>       |

### 有關港機集團的會計處理

香港航空發動機維修服務公司是港機集團的合資公司，新加坡航空發動機維修服務公司之前亦是港機集團的合資公司。出售香港航空發動機維修服務公司所持新加坡航空發動機維修服務公司權益所得收益，於綜合損益表內列作應佔合資公司溢利減虧損入賬。此賬項於上述賬目獨立呈列，為本報告的使用者提供更有意義的資料。

## 港機集團 – 應佔溢利變動

|                      | 港幣百萬元   |
|----------------------|---------|
| 截至二零一五年六月三十日止六個月溢利   | 254     |
| 收益                   |         |
| 港機（香港）               | 125     |
| 港機（美洲）               | 330     |
| 廈門太古                 | (103)   |
| 廈門太古發動機服務公司          | 977     |
| 其他公司                 | 40      |
| 職員薪酬及福利              | (112)   |
| 直接材料費用及工作開支          | (1,085) |
| 折舊、攤銷及減值             | 13      |
| 出售香港航空發動機維修服務公司所持    |         |
| 新加坡航空發動機維修服務公司權益所得收益 | 805     |
| 其他                   | (133)   |
| 截至二零一六年六月三十日止六個月溢利   | 1,111   |

## 主要營業數據

|                           |        | 截至六月三十日止<br>六個月 |       | 變幅     |
|---------------------------|--------|-----------------|-------|--------|
|                           |        | 二零一六年           | 二零一五年 |        |
| 機身服務已售工時 – 港機（香港）         | 百萬     | 1.38            | 1.40  | -1.4%  |
| 機身服務已售工時 – 港機（美洲）         | 百萬     | 1.74            | 1.55  | 12.3%  |
| 機身服務已售工時 – 廈門太古           | 百萬     | 1.65            | 1.92  | -14.1% |
| 外勤服務處理航班數量 – 港機（香港）       | 每日平均架次 | 306             | 299   | 2.3%   |
| 進行大修的引擎數量 – 廈門太古發動機服務公司   |        | 48              | 38    | 26.3%  |
| 進行大修的引擎數量 – 香港航空發動機維修服務公司 |        | 60              | 53    | 13.2%  |

## 業績摘要

按百分之一百的基準計算，港機集團於二零一六年首六個月錄得應佔溢利港幣十一億一千一百萬元，當中包括出售香港航空發動機維修服務公司於新加坡航空發動機維修服務公司所持權益而錄得的收益港幣八億零五百萬元。

撇除此項收益後的應佔溢利為港幣三億零六百萬元，較二零一五年同期的溢利港幣二億五千四百萬元增加百分之二十。溢利增加，主要反映廈門太古發動機服務公司及香港航空發動機維修服務公司的工程量上升，以及港機（香港）的外勤服務工程增加。

二零一六年上半年港機（香港）、港機（美洲）及廈門太古共售出四百七十七萬機身服務工時，較二零一五年同期減少百分之二。港機（美洲）售出的工時增加，港機（香港）及廈門太古售出的工時則減少。

## 港機（香港）

扣除出售新加坡航空發動機維修服務公司的相關開支，港機（香港）錄得的溢利為港幣一億零四百萬元，增加百分之五，主要反映外勤服務量增加。

二零一六年上半年港機（香港）售出的機身服務工時為一百三十八萬小時，較二零一五年上半年略為下降。所進行的工程中，百分之八十二來自非以香港為基地的航空公司。

二零一六年上半年港機（香港）於香港國際機場每日平均為三百零六班航班提供外勤服務，較二零一五年上半年增加百分之二。每班航班的工作量增多，外勤服務工時亦相應有所增加。

## 港機（美洲）

港機（美洲）於二零一六年上半年錄得虧損港幣五千九百萬元，與去年同期相同。機身服務表現較佳，但售出的座椅數量減少。

機身服務已售工時為一百七十四萬小時，較二零一五年上半年增加百分之十二。進行大修的機身數量上升。二零一五年下半年展開的一項大規模飛機改裝計劃已進行若干工程。對溢利的有利影響被提升效率和改善工作流程所產生的開支局部抵銷。

客艙和座椅業務方面，Panasonic 系統組件的工程有所增加，但售出的座椅數量有所下降（約一千八百張，二零一五年上半年則售

出二千八百張）。客戶對舊座椅需求下降，而新的座椅須待第二季始開售。

### 廈門太古

由於稅率減低，廈門太古二零一六年上半年錄得應佔溢利港幣四千七百萬元，增幅為百分之二。由於二零一六年上半年的機身服務需求疲弱，其除稅前溢利下降。該公司為一主要北美客戶進行的工程有所減少。已售工時為一百六十五萬小時，較二零一五年同期減少百分之十四。

### 廈門太古發動機服務公司

廈門太古發動機服務公司為 GE90 型飛機引擎完成二十五項快速轉向工程及二十三項性能恢復工程，較二零一五年上半年多進行十項性能恢復工程。由於進行大修的引擎數量有所增加以及進行更多部件修理工程，廈門太古發動機服務公司於二零一六年上半年錄得的溢利較二零一五年上半年大幅增加。

### 香港航空發動機維修服務公司及新加坡航空發動機維修服務公司

於二零一五年十一月訂立有關香港航空發動機維修服務公司及新加坡航空發動機維修服務公司股權重組的協議，已於二零一六年六月三十日完成。香港航空發動機維修服務公司根據股權重組售出其所持有新加坡航空發動機維修服務公司的兩成股權所得的收益為二億二千九百萬美元。香港航空發動機維修服務公司所得收益的百分之四十五（相當於約港幣八億零五百萬元），已計入港機集團二零一六年上半年的溢利之中。根據股權重組，港機將其於香港航空發動機維修服務公司所持有的股權由百分之四十五增至百分之五十。香港航空發動機維修服務公司現由港機及羅爾斯·羅伊斯分別持有五成權益。香港航空發動機維修服務公司不再持有新加坡航空發動機維修服務公司任何權益。

撇除上述非經常性溢利，香港航空發動機維修服務公司於二零一六年上半年錄得的溢利與二零一五年上半年相比增加百分之三十二。進行大修的引擎數量上升（六十台，二零一五年上半年則為五十三台），而每台引擎的工作量亦有所增加。

新加坡航空發動機維修服務公司（香港航空發動機維修服務公司持有兩成權益至二零一六年六月三十日）於二零一六年上半年錄得的溢利較二零一五年上半年減少百分之四十

八。進行大修的引擎數量減少，而每台引擎的工作量亦減少。

### 其他主要附屬公司及合資公司

港機航材技術管理公司於二零一六年上半年共為二百七十架飛機提供航材技術管理服務，較二零一五年同期增加百分之六。營業溢利上升，但財務支出增加導致應佔溢利減少。

港機起落架服務公司於二零一六年上半年錄得的虧損與去年同期相若。該公司的業績因競爭激烈而受到不利影響。

### 展望

展望下半年，港機集團的不同業務前景各異。

預期港機（香港）的機身服務需求大致穩定。預計其外勤服務需求堅穩。

預期港機（美洲）的機身服務需求與二零一五年下半年相比將有所增加，但季節性因素將導致工作量較二零一六年上半年為少。座椅業務將繼續因客戶對舊座椅型號需求下降而受到不利影響。客艙整裝工程的預約情況疲弱，但 Panasonic 系統組件的工程將有所增加。

預期廈門太古的機身服務需求疲弱。該公司為一主要北美客戶進行的工程將會減少。該不利影響將可藉著為北美以外地區客戶進行更多工程，以及進行窄體客機改裝貨機工程而被局部抵銷。

預計廈門太古發動機服務公司處理的引擎數量將趨向穩定。

由於引擎大修服務需求下降，預期香港航空發動機維修服務公司本年下半年的業績將受到不利影響。二零一六年全年業績應較二零一五年為佳。

港機起落架服務公司的業績將因競爭激烈而繼續受到不利影響。

廈門市政府已宣佈擬於翔安興建的新機場將於二零二零年投入運作。這須取得國家發展和改革委員會的批准。新機場及其啟用將對港機集團於廈門的業務營運造成重大影響，管理層與當地政府機關就此保持定期溝通。

### 鄧健榮



## 飲料部門

太古飲料在香港、台灣、中國內地七個省份及美國中西部廣泛地區擁有生產、推廣及經銷可口可樂公司產品的專營權。

太古飲料全資擁有兩家分別位於台灣及美國的專營公司，持有五家分別位於香港和中國內地福建、河南、安徽及陝西省的專營公司的多數權益，並持有中國內地另外三家專營公司的合資權益及一家生產公司的聯屬權益。該生產公司為Coca-Cola Bottlers Manufacturing Holdings Limited（「CCBMH」），負責向中國內地所有可口可樂專營公司供應不含汽飲料。

太古飲料生產及經銷五十八個飲料品牌，專營區域覆蓋逾四億六千萬人口。

### 財務撮要

|                  | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                  | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 收益               | 8,212           | 8,877          | 17,174           |
| 營業溢利             | 435             | 547            | 1,164            |
| 應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利 | 75              | 166            | 262              |
| 應佔溢利             | 336             | 456            | 976              |

### 分部財務撮要

|      | 收益              |                |                  | 應佔溢利/(虧損)       |                |                  |
|------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|
|      | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|      | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 中國內地 | 3,482           | 4,218          | 7,617            | 119             | 245            | 391              |
| 香港   | 1,011           | 1,051          | 2,200            | 77              | 85             | 204              |
| 台灣   | 608             | 677            | 1,392            | 6               | 17             | 34               |
| 美國   | 3,111           | 2,931          | 5,965            | 138             | 123            | 273              |
| 中央成本 | -               | -              | -                | (4)             | (14)           | 74               |
| 飲料部門 | 8,212           | 8,877          | 17,174           | 336             | 456            | 976              |

### 飲料部門的會計處理

七家全資擁有及擁有多數權益的專營公司（分別位於香港、台灣、美國、中國內地福建、河南、安徽及陝西省）的賬目視作附屬公司的賬目處理，並記入太古公司的財務報表中。因此，上述收益及營業溢利僅歸因於該等專營公司。部門於中國內地其他三家專營公司的合資權益及部門於CCBMH的聯屬權益則使用權益法作會計處理。太古公司在綜合損益表中以獨立賬項逐一確認應佔該等權益的溢利或虧損淨額。

為方便參考，中國內地三家專營公司的合資權益於二零一六年上半年帶來的收益及營業溢利總額分別為港幣三十四億四千七百萬元及港幣九千一百萬元（二零一五年上半年：分別為港幣四十四億九千五百萬元及港幣二億六千四百萬元）。撇除對七家中國內地專營公司的銷售額後，CCBMH於二零一六年上半年的收益為港幣十八億一千萬元（二零一五年上半年：港幣二十四億二千八百萬元）。

下表列載的中國內地銷量代表七家專營公司的銷量，包括由CCBMH供應的產品。

中央成本已記入二零一六年上半年出售可供出售投資所得的收益港幣一千一百萬元（二零一五年上半年：港幣一百萬元）。

**按地域劃分的銷量(百萬標箱)**

|                  | 中國內地  | 香港   | 台灣   | 美國   | 總數    |
|------------------|-------|------|------|------|-------|
| 截至二零一六年六月三十日止六個月 | 391.9 | 29.6 | 25.3 | 63.8 | 510.6 |
| 截至二零一五年六月三十日止六個月 | 430.7 | 31.1 | 27.1 | 62.1 | 551.0 |

**按類別劃分的總銷量分項數字(%)**

|                  | 汽水   | 不含汽飲料 |     |      |         |
|------------------|------|-------|-----|------|---------|
|                  |      | 果汁類飲料 | 茶飲料 | 飲用水  | 其他不含汽飲料 |
| 截至二零一六年六月三十日止六個月 | 58.6 | 10.9  | 2.4 | 23.6 | 4.5     |
| 截至二零一五年六月三十日止六個月 | 60.6 | 13.3  | 2.3 | 19.1 | 4.7     |

**業績摘要**

太古飲料於二零一六年上半年錄得應佔溢利港幣三億三千六百萬元，較二零一五年同期減少百分之二十六。

應佔溢利減少，主要反映中國內地的溢利下跌。整體銷量下降百分之七至五億一千一百萬標箱。中國內地、香港及台灣的銷量下跌，而美國的銷量則告上升。

**中國內地**

中國內地業務於二零一六年上半年的應佔溢利（包括來自二零一五年下半年購入中國中信有限公司所持太古飲料旗下附屬公司非控股權益的應佔溢利）為港幣一億一千九百萬元，較二零一五年上半年減少百分之五十一。

總銷量較二零一五年同期下跌百分之九，反映中國內地經濟放緩，以及新飲品種類帶來更大的競爭。汽水及果汁類飲料的銷量分別下跌百分之十三及百分之二十五。飲用水的銷量上升百分之十七。

毛利每標箱下跌百分之一，原因是銷售組合未如理想及售價下調，其影響因原料成本（主要為樹脂及甜味劑）下降而被局部抵銷。價格下調，反映競爭加劇。

**香港**

二零一六年上半年來自香港的應佔溢利為港幣七千七百萬元，較二零一五年上半年減少百分之九。

總銷量下跌百分之五。汽水的銷量下跌百分之九，不含汽飲料的銷量下跌百分之一。銷量下跌，反映香港經濟相對疲弱。

由於原料成本下降，毛利每標箱增加百分之三。

**台灣**

二零一六年上半年台灣業務的應佔溢利為港幣六百萬元，而二零一五年上半年則為港幣一千七百萬元。

總銷量較二零一五年減少百分之七。汽水及不含汽飲料的銷量分別下跌百分之六及百分之八。零售銷量及對食肆的銷量均告疲弱。

**美國**

二零一六年上半年美國的應佔溢利為港幣一億三千八百萬元，較二零一五年上半年上升百分之十二。

總銷量較二零一五年同期增加百分之三。汽水的銷量增加百分之一，不含汽飲料的銷量增加百分之七，能量飲料及飲用水的銷量則分別增加百分之二十六及百分之八。

由於售價上調，收益每標箱增加百分之三。貨物成本每標箱增加百分之三，毛利因售價上調及銷量上升而受惠。由於科羅拉多州的營業成本上升，加上購入亞利桑那州及新墨西哥州經銷權及資產所產生的法律及專業費用，把上述利好影響局部抵銷。

美國太古可口可樂與可口可樂公司於二月簽訂意向書，把專營區域擴大至華盛頓州、俄勒岡州及愛達荷州。該意向書還擬購入鄰近西雅圖市及波特蘭市的生產設施，並購買經銷設施。

美國太古可口可樂與可口可樂公司於四月簽訂最終協議，把專營區域擴大至新墨西哥州阿爾伯克基市。

美國太古可口可樂向可口可樂公司收購亞利桑那州和新墨西哥州的經銷權及資產的交易於七月完成。

## 展望

中國內地業務的銷量預期於二零一六年下半年仍然受壓，惟汽水的銷量應會因有關奧運會的市場推廣活動而有所改善。飲用水的銷量預期繼續強勁增長。原料成本預計於二零一六年下半年處於有利水平。

香港的飲料市場預計較為疲弱，太古飲料將增加市場推廣及宣傳開支以推動銷量。

預期台灣零售飲料市場仍然艱難，太古飲料將增加市場推廣開支以推動銷量、改良產品和包裝，以及加強對食肆的銷售工作。

預期美國的飲料市場於二零一六年下半年會有溫和的增長。能量飲料及飲用水的銷量預計會繼續增長。由八月開始，取得亞利桑那州及新墨西哥州的經銷權將帶來額外的溢利。

## 賀以禮

## 海洋服務部門

海洋服務部門透過太古海洋開發集團營運離岸支援船隻，在美國以外的每一個主要離岸開採及勘探區，為能源業提供支援服務。太古海洋開發集團設有風力發電站裝置業務、海底檢查、維修及修理業務，以及支援石油及天然氣業的物流業務。部門亦透過合資公司香港聯合船塢集團，在香港提供工程及港口拖船服務。

### 財務摘要

|                 | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-----------------|-----------------|----------------|------------------|
|                 | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>太古海洋開發集團</b> |                 |                |                  |
| 收益              | 2,281           | 3,032          | 5,990            |
| 營業(虧損) / 溢利：    |                 |                |                  |
| 船舶業務及服務         | (43)            | 189            | 432              |
| 減值支出            | -               | (140)          | (1,278)          |
| 營業(虧損) / 溢利總額   | (43)            | 49             | (846)            |
| 應佔虧損            | (260)           | (169)          | (1,285)          |
| <b>香港聯合船塢集團</b> |                 |                |                  |
| 應佔合資公司除稅後溢利     | 13              | 13             | 30               |
| <b>應佔虧損</b>     | <b>(247)</b>    | <b>(156)</b>   | <b>(1,255)</b>   |

### 船隊規模

|                      | 六月三十日      |            | 十二月三十一日    |
|----------------------|------------|------------|------------|
|                      | 二零一六年      | 二零一五年      | 二零一五年      |
| <b>船隊規模(船隻數目)</b>    |            |            |            |
| 太古海洋開發集團             | 84         | 92         | 92         |
| 香港聯合船塢集團 – 香港打撈及拖船公司 | 19         | 19         | 19         |
| <b>總數</b>            | <b>103</b> | <b>111</b> | <b>111</b> |

### 太古海洋開發集團 — 應佔虧損變動

|                      | 港幣百萬元 |
|----------------------|-------|
| 截至二零一五年六月三十日止六個月應佔虧損 | (169) |
| 新船收益增加               | 25    |
| 現有船隻收益減少             | (596) |
| 已售船隻收益減少             | (134) |
| 其他收益減少               | (46)  |
| 營業成本減少               | 357   |
| 減值支出減少               | 140   |
| 財務支出淨額增加             | (27)  |
| 滙兌收益 / 虧損            | 186   |
| 其他項目                 | 4     |
| 截至二零一六年六月三十日止六個月應佔虧損 | (260) |

## 業績摘要

海洋服務部門於二零一六年上半年的應佔虧損為港幣二億四千七百萬元，而二零一五年同期的虧損則為港幣一億五千六百萬元。

### 太古海洋開發集團

太古海洋開發集團於二零一六年上半年錄得應佔虧損港幣二億六千萬元，而二零一五年上半年的虧損則為港幣一億六千九百萬元，反映國際主要石油公司削減勘探及開採開支。船隻供應過剩，令使用率及船隻每日租金受壓。

太古海洋開發集團於二零一六年上半年產生來自營運業務的現金淨額為港幣五億五千四百萬元（二零一五年上半年：港幣七億八千七百萬元）。

### 租船業務

二零一六年上半年的租船收益為港幣十九億三千六百萬元，減少百分之二十七，反映使用率及船隻每日租金受壓。二零一六年上半年的船隊使用率為百分之六十二點四，較二零一五年上半年下跌十三點二個百分點。平均船隻租金下跌百分之十三至每日二萬四千四百美元。

太古海洋開發集團的核心船隊（拋錨補給拖船及平台補給船）的使用率下跌十四點五個百分點至百分之六十二點三。核心船隊的平均船隻租金為每日一萬七千九百美元，下跌百分之十四。於二零一六年六月三十日，六艘拋錨補給拖船處於關機停用狀態。

太古海洋開發集團的建造及專用船隊使用率下跌一點九個百分點至百分之六十三點二。建造及專用船的平均船隻租金下跌百分之二十一至每日八萬二千二百美元。二零一五年上半年因一艘風力發電站裝置船履行拆卸合約而把船隻租金推高的情況沒有重現。

其中一艘風力發電站裝置船於二零一六年上半年大部分時間獲承租，另一艘該類船隻近期完成若干提升工程，現於北海履行租船合約。於二零一六年六月三十日，一艘地震測量船及一艘住宿駁船處於關機停用狀態。

### 非租船業務

二零一六年上半年的非租船收入為港幣三億四千五百萬元，下跌百分之十二，主要反映來自 Altus Oil & Gas Services 的收益減少。

## 營業成本

二零一六年上半年的營業成本總額減少百分之十三，減幅主要反映出售及暫停使用船隻。二零一六年六月三十日，八艘船隻處於關機停用狀態（與二零一五年十二月三十一日的數目相同）。

### 船隊

於二零一六年六月三十日，船隊共有八十四艘船隻，而於二零一五年六月三十日及二零一五年十二月三十一日則為九十二艘。

太古海洋開發集團於上半年售出八艘船齡較高的拋錨補給拖船，其中四艘為大型拋錨補給拖船。預期太古海洋開發集團將繼續出售船齡較高的船隻。

二零一六年上半年新購船隻及其他固定資產的資本開支總額為港幣三億零四百萬元，而二零一五年上半年則為港幣九億九千七百萬元。

於二零一六年六月三十日，太古海洋開發集團已作承諾的資本開支總額為港幣二十一億四千八百萬元（二零一五年十二月三十一日：港幣二十六億七千萬元，二零一五年六月三十日：港幣二十八億五千二百萬元）。一艘高速雙體船員運輸船預計於二零一六年年底前接收。太古海洋開發集團延遲接收三艘平台補給船至二零一七年及另外三艘該等船隻至二零一八年（原訂分別於二零一六年及二零一七年接收）。

### 巴西合約

太古海洋開發集團於二零一四年取消與巴西一家造船廠就建造四艘大型平台補給船簽訂的合約，原因是該造船廠未能按照合約協定如期交付船隻。此事正在巴西進行仲裁。太古海洋開發集團現正向保險公司索償部分合約損失。

### 展望

二零一六年下半年的貿易情況預期與上半年相若。國際主要石油公司削減資本開支預算，而本已供應過剩的市場繼續有新船加入。

太古海洋開發集團預期，由於船隻供應過剩，即使市場復甦，亦只會逐步回升。然而，作為提供安全、可靠及優質服務的供應商，太古海洋開發集團已作好部署，隨時掌握市場回升的商機。

## 太古海洋開發集團 — 資本承擔

|                  | 開支                                | 各年度/期間開支預測                          |                |                | 承擔                      |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|
|                  | 截至二零一六年<br>六月三十日止<br>六個月<br>港幣百萬元 | 截至二零一六年<br>十二月三十一日止<br>六個月<br>港幣百萬元 | 二零一七年<br>港幣百萬元 | 二零一八年<br>港幣百萬元 | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 |
| 拋錨補給拖船及<br>平台補給船 | 145                               | 263                                 | 940            | 666            | 1,869                   |
| 建造及專用船           | 75                                | 53                                  | 71             | 2              | 126                     |
| 其他固定資產           | 84                                | 58                                  | 91             | 4              | 153                     |
| 總額               | 304                               | 374                                 | 1,102          | 672            | 2,148                   |

## 太古海洋開發集團 — 船隊規模

| 船隻級別     | 二零一五年 | 購入         | 出售 | 半年度 | 已訂購的船隻預期接收年份 |       |       |
|----------|-------|------------|----|-----|--------------|-------|-------|
|          |       | 二零一六年六月三十日 |    |     | 二零一六年        | 二零一七年 | 二零一八年 |
| 拋錨補給拖船   | 40    | -          | 4  | 36  | -            | -     | -     |
| 大型拋錨補給拖船 | 23    | -          | 4  | 19  | -            | -     | -     |
| 平台補給船    | 12    | -          | -  | 12  | -            | 3     | 3     |
| 大型平台補給船  | 8     | -          | -  | 8   | -            | -     | -     |
| 建造及專用船   | 9     | -          | -  | 9   | 1            | -     | -     |
|          | 92    | -          | 8  | 84  | 1            | 3     | 3     |

附註：太古海洋開發集團的船隊包括向外租用的一艘平台補給船及一艘建造及專用船。

### 香港聯合船塢集團

香港聯合船塢集團於二零一六年上半年的應佔溢利為港幣一千三百萬元，與二零一五年同期相若。

工程部門於二零一六年上半年錄得港幣二千三百萬元的虧損（未計稅項及利息並按百分之一百的基準計算），而二零一五年上半年的虧損則為港幣三千萬元。虧損減少，反映地面項目工程增加。修船業務仍然疲弱。

香港打撈及拖船公司於二零一六年上半年的溢利（未計稅項及利息並按百分之一百的基準計算）為港幣五千七百萬元，而二零一五年上半年則為港幣六千七百萬元。期內拖船作業次數較二零一五年上半年減少百分之七，反映船運市場疲弱及貨櫃碼頭吞吐量下降。

香港打撈及拖船公司的船隊共有十九艘船隻，包括六艘貨櫃船。

### 展望

修船業務於二零一六年下半年的表現預期仍然疲弱。該部門的目標是進行更多地面項目工程。

香港的拖船業務預期繼續面對壓力。

### 雷名士

## 貿易及實業部門

貿易及實業部門持有下列全資附屬公司及合資公司的權益：

- 太古零售業務：
  - (i) 太古資源集團 — 在香港、澳門和中國內地經銷及零售鞋履、服裝及有關用品
  - (ii) 太古品牌集團 — 投資於 Columbia 中國業務及 Rebecca Minkoff
- 太古汽車集團 — 在台灣、香港、中國內地及馬來西亞經銷及零售汽車
- 太古食品集團：
  - (i) 重慶新沁園食品有限公司（「沁園食品公司」）— 中國西南部一家主要烘焙連鎖店
  - (ii) 太古食品（包括太古糖業公司）— 在中國內地經銷食品，以及在香港和中國內地包裝及銷售糖產品
  - (iii) 金寶湯太古 — 在中國內地經銷湯品及上湯產品
- 太古冷藏倉庫集團 — 在中國內地營運冷藏庫
- 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司 — 在中國內地和香港生產及分銷漆油
- 太古環保服務業務：
  - (i) 太古惠明公司 — 在香港提供廢物處理服務
  - (ii) 太古可持續發展基金 — 投資於經營前期可持續發展技術的公司

### 財務摘要

|                    | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|--------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                    | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>收益</b>          |                 |                |                  |
| 太古零售業務             | 1,670           | 1,649          | 3,208            |
| 太古汽車集團             | 2,255           | 2,270          | 4,498            |
| 太古食品集團             | 712             | 741            | 1,589            |
| 太古冷藏倉庫集團           | 37              | 13             | 34               |
|                    | <u>4,674</u>    | <u>4,673</u>   | <u>9,329</u>     |
| <b>營業溢利 / (虧損)</b> |                 |                |                  |
| 太古零售業務             | 39              | 31             | 53               |
| 太古汽車集團             | 5               | 58             | 38               |
| 太古食品集團             | 37              | 52             | 105              |
| 太古冷藏倉庫集團           | (46)            | (38)           | (94)             |
| 其他附屬公司及中央成本        | (23)            | (13)           | (34)             |
|                    | <u>12</u>       | <u>90</u>      | <u>68</u>        |
| <b>應佔溢利 / (虧損)</b> |                 |                |                  |
| 太古零售業務             | 59              | 48             | 93               |
| 太古汽車集團             | 4               | 37             | 3                |
| 太古食品集團             | 46              | 23             | 41               |
| 太古冷藏倉庫集團           | (57)            | (40)           | (102)            |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司       | 115             | 85             | 197              |
| 太古環保服務業務           | (30)            | (17)           | (44)             |
| 其他附屬公司及中央成本        | (20)            | (13)           | (33)             |
| <b>應佔溢利</b>        | <u>117</u>      | <u>123</u>     | <u>155</u>       |



## 業績摘要

貿易及實業部門於二零一六年上半年的應佔溢利為港幣一億一千七百萬元，較二零一五年同期減少百分之五。

### 太古零售業務

太古零售業務於二零一六年上半年的應佔溢利為港幣五千九百萬元，增加百分之二十三。增幅主要反映來自 Columbia 中國聯屬公司的應佔溢利增加、來自中國內地的虧損減少及成本控制有所改善。

香港及澳門的收益較二零一五年同期上升百分之一。毛利主要因折扣優惠而下跌。營業成本減少，尤以廣告費用為甚。截至二零一六年六月三十日，該業務在香港及澳門管理一百八十六個零售點，較二零一五年年底減少兩個。

上半年在中國內地營運的零售點減少五個（至二十個）。由於結束錄得虧損的店鋪，中國內地營運的店鋪不斷減少。

Columbia 中國聯屬公司於二零一六年上半年的應佔溢利為港幣二千一百萬元，較二零一五年同期增加百分之二十三。年初天氣寒冷，有助增加銷量。

### 太古汽車集團

二零一六年上半年太古汽車錄得應佔溢利港幣四百萬元，而二零一五年同期的溢利則為港幣三千七百萬元。去年同期業績包括與終止 Volkswagen 及 Škoda 台灣進口權有關的非經常性收入。

二零一六年上半年共售出八千零六十輛汽車、商用車及摩托車，較二零一五年同期減少百分之七。減幅主要反映台灣摩托車的銷量減少。售出汽車中，百分之八十八的銷量來自台灣的業務。

毛利因銷售組合欠佳而下降。營業成本下降，尤以員工成本及宣傳開支為甚。

### 太古食品集團

太古食品於上半年以港幣六億四千萬元增持沁園食品公司百分之三十五的非控股權益。自二零一六年一月一日起，沁園食品公司已作為太古食品的全資附屬公司列賬。

太古食品於二零一六年上半年錄得的應佔溢利為港幣四千六百萬元，而二零一五年同期的應佔溢利則為港幣二千三百萬元。

沁園食品公司於二零一六年上半年的應佔溢利為港幣三千九百萬元，而二零一五年同期的應佔溢利則為港幣一千七百萬元。收益較二零一五年上半年減少百分之七，主要反映人民幣貶值。毛利與前期相若。營業成本上升（因該業務併入太古食品集團業務），導致營業溢利減少。應佔溢利增加，反映該業務於二零一六年上半年被視作全資擁有業務處理，而二零一五年上半年則作為持有百分之六十五權益的業務處理，亦反映撥回稅項撥備。位於重慶的新廠房於五月投入運作。

香港的糖產品銷量下跌百分之十一，中國內地則上升百分之五。

金寶湯太古於二零一六年上半年售出的湯品及上湯產品增加百分之十。

### 太古冷藏倉庫集團

太古冷藏倉庫於二零一六年上半年錄得應佔虧損港幣五千七百萬元，而二零一五年同期的虧損則為港幣四千萬元。此虧損主要反映近期在寧波及南京落成的冷藏庫錄得營業虧損，以及開發成都及廈門新冷藏庫的成本。廣東的設施錄得少量溢利。

上海、河北、寧波及南京的業務不斷增長，該等設施於二零一六年六月三十日的租用率分別為百分之六十、百分之六十九、百分之二十五及百分之十七。寧波及南京設施分別於二零一五年七月及二零一六年一月啟用。

廈門及成都設施預期於二零一七年竣工。

太古冷藏倉庫集團於二零一六年六月三十日的資本承擔為港幣十三億一千八百萬元。

### 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司

二零一六年上半年阿克蘇諾貝爾太古漆油公司的應佔溢利為港幣一億一千五百萬元，而二零一五年同期的應佔溢利則為港幣八千五百萬元。

中國內地業務的銷量為一億六千五百萬公升，較二零一五年同期增加百分之十四。平均材料成本下降，使毛利增加。營業成本因廣告費用減少而下降。

第四間廠房（位於成都）於四月投入運作。

### 太古環保服務業務

太古環保服務於二零一六年上半年錄得應佔虧損港幣三千萬元，而二零一五年的虧損則為港幣一千七百萬元。虧損增加，主要反映Green Biologics的可再生燃料廠房的開業成本。

太古可持續發展基金的其他投資按成本值入賬。

## 展望

香港的零售市場預期仍然充滿競爭。折扣優惠增加及員工成本上升，預期會對太古資源的利潤構成壓力。

太古汽車預期二零一六年下半年的業績未有改善。該公司將重點發展代理業務和工場，預計將關閉中國內地若干虧損業務。

沁園食品公司的業務預計受惠於開設新店和提升現有店鋪及產品。太古糖業公司於二零一六年下半年的銷量預期會有溫和的增長。該公司擁有百分之三十四權益的廣東煉糖廠預期於本年稍後時間投入運作。

太古冷藏倉庫的租用率預期上升。

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司預期繼續擴大及加強中國內地的分銷網絡。

太古惠明公司於七月獲得營運新界西北廢物轉運站的十年期合約，該合約將於二零一六年下半年開始生效。

總體而言，二零一六年下半年貿易及實業部門將面對充滿挑戰的環境。該部門的業績將繼續受到開發新業務的成本所影響。

## 雷名士

## 財務評述

以下的附加資料提供財務報表所示與基本的公司股東應佔溢利的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地及美國遞延稅項，以及有關投資物業的其他遞延稅項撥備。

| 經核數師審閱的財務資料                                                                                              |     | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------|
| 基本溢利                                                                                                     | 附註  | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 財務報表所示公司股東應佔溢利                                                                                           |     | 5,061           | 7,977          | 13,429           |
| 有關投資物業的調整：                                                                                               |     |                 |                |                  |
| 投資物業重估                                                                                                   | (a) | (2,625)         | (5,156)        | (8,123)          |
| 投資物業的遞延稅項                                                                                                | (b) | 660             | 565            | 1,090            |
| 出售投資物業的變現溢利                                                                                              | (c) | -               | 589            | 2,180            |
| 集團自用投資物業折舊                                                                                               | (d) | 13              | 13             | 23               |
| 非控股權益應佔的調整額                                                                                              |     | 439             | 845            | 1,293            |
| 公司股東應佔基本溢利                                                                                               |     | 3,548           | 4,833          | 9,892            |
| 附註：                                                                                                      |     |                 |                |                  |
| (a) 此即綜合損益表所示的重估變動淨額加集團應佔合資公司重估變動淨額。                                                                     |     |                 |                |                  |
| (b) 此即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地及美國投資物業重估變動的遞延稅項以及就長期持有投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。 |     |                 |                |                  |
| (c) 在實施香港會計準則第 40 號前，投資物業公平值的變動是記入重估儲備而非綜合損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至綜合損益表。                                   |     |                 |                |                  |
| (d) 在實施香港會計準則第 40 號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。                                                                   |     |                 |                |                  |

以下列述調整後基本溢利，以顯示其他重要非經常性項目的影響。

| 調整後基本溢利                               |  | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|---------------------------------------|--|-----------------|----------------|------------------|
|                                       |  | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 公司股東應佔基本溢利                            |  | 3,548           | 4,833          | 9,892            |
| 其他重要非經常性項目：                           |  |                 |                |                  |
| 出售香港航空發動機維修服務公司所持新加坡航空發動機維修服務公司權益所得溢利 |  | (604)           | -              | -                |
| 出售物業、廠房及設備及其他投資的(溢利) / 虧損             |  | (31)            | 43             | (74)             |
| 出售投資物業溢利                              |  | (42)            | (537)          | (2,023)          |
| 物業、廠房及設備、租賃土地及無形資產減值淨額                |  | (3)             | 154            | 1,348            |
| 調整後基本溢利                               |  | 2,868           | 4,493          | 9,143            |

## 融資

### 現金流量摘要

|                                 | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|---------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                                 | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| <b>業務及投資產生 / (使用)的現金淨額</b>      |                 |                |                  |
| 來自營運的現金                         | 5,601           | 7,189          | 14,362           |
| 已收股息                            | 2,031           | 1,102          | 1,807            |
| 已付稅項                            | (575)           | (693)          | (1,909)          |
| 已付利息淨額                          | (1,144)         | (1,128)        | (2,297)          |
| 投資業務使用的現金                       | (4,467)         | (4,420)        | (5,139)          |
|                                 | <b>1,446</b>    | <b>2,050</b>   | <b>6,824</b>     |
| <b>(已付) / 已收股東現金及對外借款所得資金淨額</b> |                 |                |                  |
| 已付股息                            | (4,832)         | (4,973)        | (6,924)          |
| 購入現有附屬公司股份                      | (640)           | -              | (1,541)          |
| 借款增加                            | 1,921           | 1,799          | 14               |
| 回購公司股份                          | -               | -              | (35)             |
| 非控股權益注資                         | 79              | 629            | 767              |
|                                 | <b>(3,472)</b>  | <b>(2,545)</b> | <b>(7,719)</b>   |
| <b>現金及現金等價物減少</b>               | <b>(2,026)</b>  | <b>(495)</b>   | <b>(895)</b>     |

二零一六年上半年投資業務使用的現金包括地產項目和廠房及設備的資本開支，以及於合資及聯屬公司進行投資所使用的現金。

### 融資變動

| 經核數師審閱的財務資料       |                      |                       |
|-------------------|----------------------|-----------------------|
| 期內融資變動分析          |                      |                       |
|                   | 截至二零一六年<br>六月三十日止六個月 | 截至二零一五年<br>十二月三十一日止年度 |
|                   | 港幣百萬元                | 港幣百萬元                 |
| 借款、債券及永久資本證券      |                      |                       |
| 一月一日結算            | 68,617               | 68,788                |
| 動用借款及再融資          | 8,309                | 12,993                |
| 償還借款及債券           | (6,388)              | (12,979)              |
| 貨幣調整              | (47)                 | (291)                 |
| 其他非現金變動           | 51                   | 106                   |
| 六月三十日 / 十二月三十一日結算 | <b>70,542</b>        | <b>68,617</b>         |

於二零一六年上半年間，集團籌集融資港幣八十三億三千一百萬元。這主要包括發行中期票據總計港幣四十二億七千九百萬元，以及有期及循環借款總計港幣四十億五千二百萬元。

集團於二零一六年上半年內提前償還總計港幣十億零二百萬元的有期借款。於二零一六年上半年內總計港幣六十一億六千一百萬元的中期票據以及有期及循環借款期滿。

## 籌資來源

於二零一六年六月三十日，已承擔的借款融資及債務證券達港幣九百一十六億八千一百萬元，其中港幣二百一十四億七千五百萬元仍未動用。此外，集團未動用的未承擔融資合共港幣八十六億五千六百萬元。資金來源於二零一六年六月三十日包括：

### 經核數師審閱的財務資料

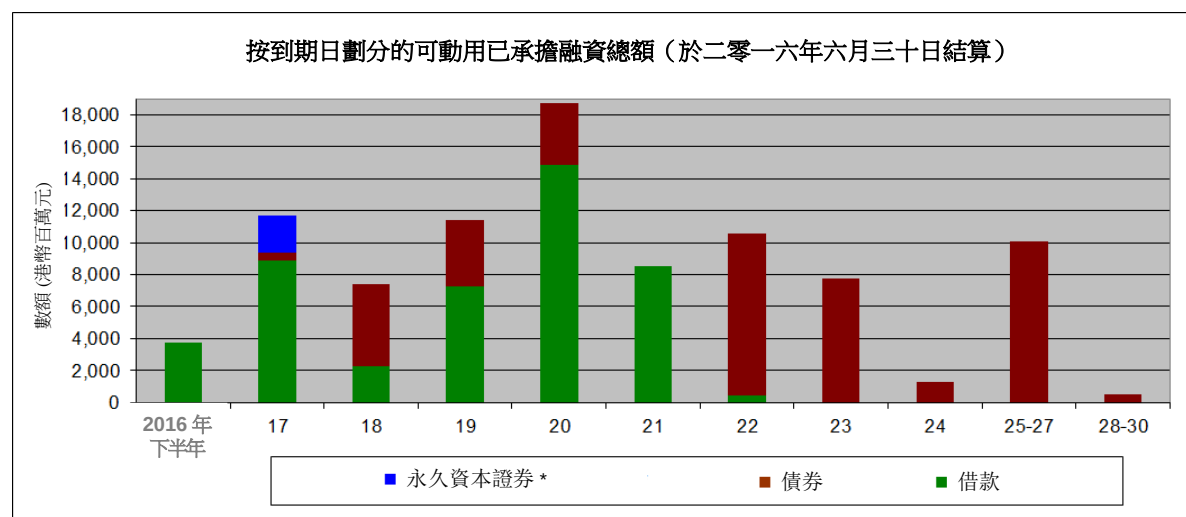
|                | 可動用<br>港幣百萬元   | 已動用<br>港幣百萬元  | 未動用<br>於一年內到期<br>港幣百萬元 | 未動用<br>於一年後到期<br>港幣百萬元 | 未動用<br>總額<br>港幣百萬元 |
|----------------|----------------|---------------|------------------------|------------------------|--------------------|
| <b>已承擔融資</b>   |                |               |                        |                        |                    |
| 借款及債券          |                |               |                        |                        |                    |
| 固定 / 浮動利率債券    | 43,449         | 43,449        | -                      | -                      | -                  |
| 銀行借款、透支及其他借款   | 45,904         | 24,429        | 1,333                  | 20,142                 | 21,475             |
| 永久資本證券         | 2,328          | 2,328         | -                      | -                      | -                  |
| <b>已承擔融資總額</b> | <b>91,681</b>  | <b>70,206</b> | <b>1,333</b>           | <b>20,142</b>          | <b>21,475</b>      |
| <b>未承擔融資</b>   |                |               |                        |                        |                    |
| 銀行借款、透支及其他借款   | 9,434          | 778           | 8,656                  | -                      | 8,656              |
| <b>總額</b>      | <b>101,115</b> | <b>70,984</b> | <b>9,989</b>           | <b>20,142</b>          | <b>30,131</b>      |

附註：上述數字並未計算未攤銷借款費用港幣四億四千二百萬元。

集團於二零一六年六月三十日持有的銀行結餘及短期存款為港幣六十八億七千七百萬元，而二零一五年十二月三十一日則為港幣八十九億八千五百萬元。

## 還款期限及再融資

集團可動用的已承擔融資的還款期限列述如下：



\* 永久資本證券並無固定的到期日。上圖所示的到期日假設是證券的首個贖回日(二零一七年五月十三日)。

## 經核數師審閱的財務資料

## 借款總額的還款期限

|      | 二零一六年六月三十日 |      | 二零一五年十二月三十一日 |      |
|------|------------|------|--------------|------|
|      | 港幣百萬元      |      | 港幣百萬元        |      |
| 一年內  | 12,856     | 18%  | 7,510        | 11%  |
| 一至兩年 | 5,928      | 8%   | 11,437       | 17%  |
| 兩至五年 | 21,543     | 31%  | 23,372       | 34%  |
| 五年後  | 30,215     | 43%  | 26,298       | 38%  |
| 總計   | 70,542     | 100% | 68,617       | 100% |

## 貨幣組合

借款總額的賬面值按貨幣（在交叉貨幣掉期後）分析如下：

|     | 二零一六年六月三十日 |      | 二零一五年十二月三十一日 |      |
|-----|------------|------|--------------|------|
|     | 港幣百萬元      |      | 港幣百萬元        |      |
| 貨幣  |            |      |              |      |
| 港幣  | 46,106     | 65%  | 43,829       | 64%  |
| 人民幣 | 4,174      | 6%   | 4,507        | 7%   |
| 美元  | 19,888     | 28%  | 20,019       | 29%  |
| 其他  | 374        | 1%   | 262          | -    |
| 總計  | 70,542     | 100% | 68,617       | 100% |

**財務支出**

於二零一六年六月三十日結算的集團借款總額中，百分之六十九以固定利率安排，百分之三十一以浮動利率安排（二零一五年十二月三十一日分別為百分之七十二及百分之二十八）。利息支出及收入如下：

| 經核數師審閱的財務資料                                                                                 | 截至六月三十日止<br>六個月 |                | 截至十二月<br>三十一日止年度 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                                                                                             | 二零一六年<br>港幣百萬元  | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元   |
| 利息支出：                                                                                       |                 |                |                  |
| 銀行借款及透支                                                                                     | 267             | 341            | 642              |
| 其他借款、債券及永久資本證券                                                                              | 1,072           | 962            | 1,988            |
| 衍生工具公平值收益：                                                                                  |                 |                |                  |
| 利率掉期：現金流量對沖，                                                                                |                 |                |                  |
| 轉撥自其他全面收益                                                                                   | (52)            | (50)           | (93)             |
| 利率掉期不符合作為對沖工具                                                                               | -               | -              | (30)             |
| 攤銷借款費用－按攤銷成本計算的借款                                                                           | 59              | 49             | 106              |
|                                                                                             | 1,346           | 1,302          | 2,613            |
| 有關附屬公司非控股權益的認沽期權                                                                            |                 |                |                  |
| 公平值虧損                                                                                       | 109             | 28             | 18               |
| 其他融資成本                                                                                      | 67              | 65             | 136              |
| 資本化：                                                                                        |                 |                |                  |
| 投資物業                                                                                        | (138)           | (90)           | (199)            |
| 供出售物業                                                                                       | (83)            | (74)           | (150)            |
| 酒店及其他物業                                                                                     | (5)             | (7)            | (16)             |
| 船隻                                                                                          | (6)             | (21)           | (29)             |
|                                                                                             | 1,290           | 1,203          | 2,373            |
| 減利息收入：                                                                                      |                 |                |                  |
| 短期存款及銀行結餘                                                                                   | 32              | 84             | 107              |
| 其他借款                                                                                        | 55              | 43             | 120              |
|                                                                                             | 87              | 127            | 227              |
| <b>財務支出淨額</b>                                                                               | <b>1,203</b>    | <b>1,076</b>   | <b>2,146</b>     |
| 按已攤銷成本列賬借款的利息支出（利率掉期後）總計為港幣十三億四千六百萬元（二零一五年六月三十日：港幣十三億零二百萬元；截至二零一五年十二月三十一日止年度：港幣二十六億一千三百萬元）。 |                 |                |                  |

**資本淨負債比率及利息倍數**

|          | 六月三十日 |       | 十二月三十一日 |
|----------|-------|-------|---------|
|          | 二零一六年 | 二零一五年 | 二零一五年   |
| 資本淨負債比率* |       |       |         |
| 賬目所示     | 23.8% | 22.8% | 22.6%   |
| 利息倍數*    |       |       |         |
| 賬目所示     | 6.0   | 9.6   | 7.7     |
| 基本       | 4.1   | 6.0   | 5.4     |
| 現金利息倍數*  |       |       |         |
| 賬目所示     | 5.1   | 8.1   | 6.5     |
| 基本       | 3.5   | 5.1   | 4.6     |

\* 有關釋義請參閱第 70 頁的「詞彙」。

### 於合資及聯屬公司的債項

根據香港財務報告準則，綜合財務狀況表所報的太古公司債務淨額並不包括其合資及聯屬公司的債務淨額。下表顯示這些公司於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日的債務淨額狀況：

|         | 合資及聯屬公司的<br>債務淨額 / (現金)總計 |                  | 集團應佔<br>債務淨額 / (現金)部分 |                  | 由太古公司或其<br>附屬公司擔保的債項 |                  |
|---------|---------------------------|------------------|-----------------------|------------------|----------------------|------------------|
|         | 二零一六年<br>六月三十日            | 二零一五年<br>十二月三十一日 | 二零一六年<br>六月三十日        | 二零一五年<br>十二月三十一日 | 二零一六年<br>六月三十日       | 二零一五年<br>十二月三十一日 |
|         | 港幣百萬元                     | 港幣百萬元            | 港幣百萬元                 | 港幣百萬元            | 港幣百萬元                | 港幣百萬元            |
| 地產部門    | 14,434                    | 13,653           | 6,174                 | 5,836            | 1,464                | 3,271            |
| 航空部門    |                           |                  |                       |                  |                      |                  |
| 國泰航空集團  | 41,938                    | 42,458           | 18,872                | 19,106           | -                    | -                |
| 港機集團    | (62)                      | 2,098            | 5                     | 342              | -                    | -                |
| 其他      | 6                         | 6                | 3                     | 3                | -                    | -                |
| 飲料部門    | 964                       | 1,282            | 326                   | 453              | -                    | -                |
| 海洋服務部門  | 685                       | 833              | 343                   | 416              | 500                  | 500              |
| 貿易及實業部門 | (2,831)                   | (3,527)          | (952)                 | (1,188)          | -                    | -                |
|         | 55,134                    | 56,803           | 24,771                | 24,968           | 1,964                | 3,771            |

倘將合資及聯屬公司債務淨額的應佔部分加進集團債務淨額中，資本淨負債比率將上升至百分之三十三點一。



## 簡明中期財務報表的審閱報告

致太古股份有限公司董事局  
(於香港註冊成立的有限公司)

### 引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第37至64頁的簡明中期財務報表,此中期財務報表包括太古股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(以下合稱「貴集團」)於二零一六年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合其他全面收益表、綜合現金流量表及綜合權益變動表,以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定,就中期財務報表編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務報表作出結論,並按照委聘之條款僅向整體董事局報告,除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

### 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢,及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小,故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此,我們不會發表審核意見。

### 結論

按照我們的審閱,我們並無發現任何事項,令我們相信簡明中期財務報表在各重大方面未有根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港,二零一六年八月十八日

## 太古股份有限公司

## 綜合損益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

|                      | 附註 | (未經審核)<br>截至六月三十日止<br>六個月 |                | (已審核)<br>截至十二月<br>三十一日止年度 |
|----------------------|----|---------------------------|----------------|---------------------------|
|                      |    | 二零一六年<br>港幣百萬元            | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元            |
| 收益                   | 4  | 30,075                    | 31,633         | 60,885                    |
| 銷售成本                 |    | (19,270)                  | (19,588)       | (38,000)                  |
| <b>溢利總額</b>          |    | <b>10,805</b>             | <b>12,045</b>  | <b>22,885</b>             |
| 分銷成本                 |    | (3,301)                   | (3,381)        | (6,848)                   |
| 行政開支                 |    | (2,588)                   | (2,629)        | (6,124)                   |
| 其他營業開支               |    | (155)                     | (153)          | (339)                     |
| 其他收益／(虧損)淨額          | 5  | 184                       | 8              | (166)                     |
| 投資物業公平值變化            |    | 2,315                     | 4,412          | 7,053                     |
| <b>營業溢利</b>          |    | <b>7,260</b>              | <b>10,302</b>  | <b>16,461</b>             |
| 財務支出                 |    | (1,290)                   | (1,203)        | (2,373)                   |
| 財務收入                 |    | 87                        | 127            | 227                       |
| 財務支出淨額               | 7  | (1,203)                   | (1,076)        | (2,146)                   |
| 應佔合資公司溢利減虧損          |    | 1,556                     | 1,041          | 1,795                     |
| 應佔聯屬公司溢利減虧損          |    | 254                       | 1,001          | 2,887                     |
| <b>除稅前溢利</b>         |    | <b>7,867</b>              | <b>11,268</b>  | <b>18,997</b>             |
| 稅項                   | 8  | (1,368)                   | (1,453)        | (2,574)                   |
| <b>本期溢利</b>          |    | <b>6,499</b>              | <b>9,815</b>   | <b>16,423</b>             |
| 應佔溢利：                |    |                           |                |                           |
| 公司股東                 |    | 5,061                     | 7,977          | 13,429                    |
| 非控股權益                |    | 1,438                     | 1,838          | 2,994                     |
|                      |    | 6,499                     | 9,815          | 16,423                    |
| 公司股東應佔基本溢利           | 9  | 3,548                     | 4,833          | 9,892                     |
| 股息                   |    |                           |                |                           |
| 第一次中期－已宣佈派發／已付       |    | 1,504                     | 1,685          | 1,685                     |
| 第二次中期－已付             |    | -                         | -              | 4,182                     |
|                      | 10 | 1,504                     | 1,685          | 5,867                     |
|                      |    | 港元                        | 港元             | 港元                        |
| 公司股東應佔溢利每股盈利 (基本及攤薄) | 11 |                           |                |                           |
| ‘A’ 股                |    | 3.36                      | 5.30           | 8.93                      |
| ‘B’ 股                |    | 0.67                      | 1.06           | 1.79                      |

第 42 頁至第 64 頁的附註為此財務報表的一部分。

太古股份有限公司  
綜合其他全面收益表  
截至二零一六年六月三十日止六個月

|                    | (未經審核)<br>截至六月三十日止<br>六個月 |                | (已審核)<br>截至十二月<br>三十一日止年度 |
|--------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|
|                    | 二零一六年<br>港幣百萬元            | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元            |
| 本期溢利               | 6,499                     | 9,815          | 16,423                    |
| 其他全面收益             |                           |                |                           |
| 不會於損益賬重新歸類的項目      |                           |                |                           |
| 集團前自用物業重估          |                           |                |                           |
| 於本期內確認的收益          | 119                       | 23             | 30                        |
| 遞延稅項               | (2)                       | (3)            | (3)                       |
| 界定福利計劃             |                           |                |                           |
| 於本期內確認的重新計量(虧損)/收益 | (2)                       | 5              | (411)                     |
| 遞延稅項               | (1)                       | (1)            | 69                        |
| 應佔合資及聯屬公司其他全面收益    | (6)                       | (9)            | (130)                     |
|                    | 108                       | 15             | (445)                     |
| 之後可於損益賬重新歸類的項目     |                           |                |                           |
| 現金流量對沖             |                           |                |                           |
| 於本期內確認的收益/(虧損)     | 505                       | (277)          | (430)                     |
| 轉撥至財務支出淨額          | (52)                      | (50)           | (93)                      |
| 轉撥至營業溢利            | (18)                      | 12             | 52                        |
| 遞延稅項               | (58)                      | 32             | 60                        |
| 可供出售資產的公平值變化淨額     |                           |                |                           |
| 於本期內確認的虧損          | (45)                      | (42)           | (74)                      |
| 出售時轉撥至損益賬          | (10)                      | (1)            | (99)                      |
| 應佔合資及聯屬公司其他全面收益    | 1,297                     | 991            | (3,978)                   |
| 海外業務滙兌差額淨額         |                           |                |                           |
| 於本期內確認的(虧損)/收益     | (574)                     | 14             | (1,589)                   |
| 出售時於損益賬重新歸類        | -                         | -              | 142                       |
|                    | 1,045                     | 679            | (6,009)                   |
| 除稅後本期其他全面收益        | 1,153                     | 694            | (6,454)                   |
| 本期全面收益總額           | 7,652                     | 10,509         | 9,969                     |
| 應佔全面收益總額：          |                           |                |                           |
| 公司股東               | 6,324                     | 8,682          | 7,445                     |
| 非控股權益              | 1,328                     | 1,827          | 2,524                     |
|                    | 7,652                     | 10,509         | 9,969                     |

第 42 頁至第 64 頁的附註為此財務報表的一部分。

## 太古股份有限公司

## 綜合財務狀況表

二零一六年六月三十日結算

|                      |    | (未經審核)<br>二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | (已審核)<br>二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|----------------------|----|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>資產及負債</b>         |    |                                   |                                    |
| <b>非流動資產</b>         |    |                                   |                                    |
| 物業、廠房及設備             | 12 | 42,962                            | 42,935                             |
| 投資物業                 | 13 | 230,097                           | 227,300                            |
| 租賃土地及土地使用權           | 12 | 1,132                             | 1,146                              |
| 無形資產                 | 14 | 7,354                             | 7,377                              |
| 持作發展物業               |    | 1,278                             | 942                                |
| 合資公司                 | 15 | 25,439                            | 24,988                             |
| 聯屬公司                 | 16 | 25,537                            | 24,321                             |
| 可供出售資產               |    | 465                               | 508                                |
| 其他應收款項               | 19 | 54                                | 466                                |
| 衍生金融工具               | 18 | 491                               | 230                                |
| 遞延稅項資產               | 21 | 886                               | 847                                |
| 退休福利資產               |    | 73                                | 76                                 |
|                      |    | 335,768                           | 331,136                            |
| <b>流動資產</b>          |    |                                   |                                    |
| 供出售物業                |    | 6,976                             | 7,615                              |
| 存貨及進行中工程             |    | 4,490                             | 4,599                              |
| 貿易及其他應收款項            | 19 | 11,467                            | 9,962                              |
| 衍生金融工具               | 18 | 53                                | 68                                 |
| 銀行結餘及短期存款            |    | 6,877                             | 8,985                              |
|                      |    | 29,863                            | 31,229                             |
| <b>流動負債</b>          |    |                                   |                                    |
| 貿易及其他應付款項            | 20 | 16,621                            | 18,810                             |
| 應付稅項                 |    | 909                               | 662                                |
| 衍生金融工具               | 18 | 10                                | 23                                 |
| 短期借款                 |    | 778                               | 669                                |
| 永久資本證券               |    | 2,328                             | -                                  |
| 一年內須償還的長期借款及債券       |    | 9,750                             | 6,841                              |
|                      |    | 30,396                            | 27,005                             |
| <b>流動(負債淨額)/資產淨值</b> |    | (533)                             | 4,224                              |
| <b>資產總值減流動負債</b>     |    | 335,235                           | 335,360                            |
| <b>非流動負債</b>         |    |                                   |                                    |
| 永久資本證券               |    | -                                 | 2,325                              |
| 長期借款及債券              |    | 57,686                            | 58,782                             |
| 衍生金融工具               | 18 | 47                                | 201                                |
| 其他應付款項               | 20 | 1,337                             | 1,198                              |
| 遞延稅項負債               | 21 | 8,167                             | 7,605                              |
| 遞延收益                 |    | 76                                | 78                                 |
| 退休福利負債               |    | 1,162                             | 1,185                              |
|                      |    | 68,475                            | 71,374                             |
| <b>資產淨值</b>          |    | 266,760                           | 263,986                            |
| <b>權益</b>            |    |                                   |                                    |
| 股本                   | 22 | 1,294                             | 1,294                              |
| 儲備                   | 23 | 219,345                           | 217,155                            |
| <b>公司股東應佔權益</b>      |    | 220,639                           | 218,449                            |
| <b>非控股權益</b>         | 24 | 46,121                            | 45,537                             |
| <b>權益總額</b>          |    | 266,760                           | 263,986                            |

第 42 頁至第 64 頁的附註為此財務報表的一部分。

## 太古股份有限公司

## 綜合現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月

|                       | (未經審核)<br>截至六月三十日止<br>六個月 |                | (已審核)<br>截至十二月<br>三十一日止年度 |
|-----------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|
|                       | 二零一六年<br>港幣百萬元            | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元            |
| <b>營運業務</b>           |                           |                |                           |
| 來自營運的現金               | 5,601                     | 7,189          | 14,362                    |
| 已付利息                  | (1,228)                   | (1,256)        | (2,526)                   |
| 已收利息                  | 84                        | 128            | 229                       |
| 已付稅項                  | (575)                     | (693)          | (1,909)                   |
| 已收合資公司、聯屬公司及可供出售資產的股息 | 3,882                     | 5,368          | 10,156                    |
| <b>營運業務產生的現金淨額</b>    | <b>2,031</b>              | <b>1,102</b>   | <b>1,807</b>              |
| <b>投資業務</b>           | <b>5,913</b>              | <b>6,470</b>   | <b>11,963</b>             |
| 購買物業、廠房及設備            | (1,585)                   | (2,261)        | (4,245)                   |
| 增購投資物業                | (1,939)                   | (1,560)        | (3,624)                   |
| 購買無形資產                | (28)                      | (18)           | (54)                      |
| 出售物業、廠房及設備所得款項        | 154                       | 57             | 275                       |
| 出售投資物業所得款項            | 40                        | 91             | 2,543                     |
| 出售附屬公司所得款項            | -                         | -              | 373                       |
| 出售可供出售資產所得款項          | 19                        | 1              | 209                       |
| 購入新附屬公司股份             | -                         | (116)          | (116)                     |
| 購入合資公司股份              | (456)                     | (34)           | (114)                     |
| 購入聯屬公司股份              | (23)                      | -              | (39)                      |
| 購入可供出售資產              | (22)                      | (4)            | (4)                       |
| 予合資公司借款               | (789)                     | (733)          | (909)                     |
| 合資公司還款                | 175                       | 70             | 471                       |
| (予)/來自聯屬公司借款淨額        | (7)                       | 76             | 113                       |
| 超過三個月到期存款減少           | 32                        | 19             | 52                        |
| 初始租賃成本                | (38)                      | (8)            | (70)                      |
| <b>投資業務使用的現金淨額</b>    | <b>(4,467)</b>            | <b>(4,420)</b> | <b>(5,139)</b>            |
| <b>融資前現金流入淨額</b>      | <b>1,446</b>              | <b>2,050</b>   | <b>6,824</b>              |
| <b>融資業務</b>           |                           |                |                           |
| 動用借款及再融資              | 8,309                     | 6,477          | 12,993                    |
| 償還借款及債券               | (6,388)                   | (4,678)        | (12,979)                  |
| 非控股權益注資               | 1,921                     | 1,799          | 14                        |
| 回購公司股份                | 79                        | 629            | 767                       |
| 購入現有附屬公司股份            | -                         | -              | (35)                      |
| 購入現有附屬公司股份            | (640)                     | -              | (1,541)                   |
| 已付公司股東股息              | (4,182)                   | (4,213)        | (5,898)                   |
| 已付非控股權益股息             | (650)                     | (760)          | (1,026)                   |
| <b>融資業務所用的現金淨額</b>    | <b>(3,472)</b>            | <b>(2,545)</b> | <b>(7,719)</b>            |
| <b>現金及現金等價物減少</b>     | <b>(2,026)</b>            | <b>(495)</b>   | <b>(895)</b>              |
| 一月一日結算的現金及現金等價物       | 8,936                     | 10,013         | 10,013                    |
| 貨幣調整                  | (49)                      | 5              | (182)                     |
| <b>於期末結算的現金及現金等價物</b> | <b>6,861</b>              | <b>9,523</b>   | <b>8,936</b>              |
| <b>組成：</b>            |                           |                |                           |
| 銀行結存及於三個月內到期的短期存款     | 6,861                     | 9,523          | 8,936                     |

第 42 頁至第 64 頁的附註為此財務報表的一部分。

## 太古股份有限公司

## 綜合權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

|                     | 公司股東應佔      |               |               |             | 非控股         | 權益總額<br>港幣百萬元 |
|---------------------|-------------|---------------|---------------|-------------|-------------|---------------|
|                     | 股本<br>港幣百萬元 | 收益儲備<br>港幣百萬元 | 其他儲備<br>港幣百萬元 | 總額<br>港幣百萬元 | 權益<br>港幣百萬元 |               |
| 二零一六年一月一日結算         | 1,294       | 220,138       | (2,983)       | 218,449     | 45,537      | 263,986       |
| 本期溢利                | -           | 5,061         | -             | 5,061       | 1,438       | 6,499         |
| 其他全面收益              | -           | (9)           | 1,272         | 1,263       | (110)       | 1,153         |
| 本期全面收益總額            | -           | 5,052         | 1,272         | 6,324       | 1,328       | 7,652         |
| 已付股息                | -           | (4,182)       | -             | (4,182)     | (676)       | (4,858)       |
| 非控股權益注資             | -           | -             | -             | -           | 79          | 79            |
| 購入非控股權益             | -           | 147           | -             | 147         | (147)       | -             |
| 確認或然代價              | -           | (99)          | -             | (99)        | -           | (99)          |
| 二零一六年六月三十日結算 (未經審核) | 1,294       | 221,056       | (1,711)       | 220,639     | 46,121      | 266,760       |

|                     | 公司股東應佔      |               |               |             | 非控股         | 權益總額<br>港幣百萬元 |
|---------------------|-------------|---------------|---------------|-------------|-------------|---------------|
|                     | 股本<br>港幣百萬元 | 收益儲備<br>港幣百萬元 | 其他儲備<br>港幣百萬元 | 總額<br>港幣百萬元 | 權益<br>港幣百萬元 |               |
| 二零一五年一月一日結算         | 1,294       | 214,880       | 2,601         | 218,775     | 43,355      | 262,130       |
| 該期溢利                | -           | 7,977         | -             | 7,977       | 1,838       | 9,815         |
| 其他全面收益              | -           | (5)           | 710           | 705         | (11)        | 694           |
| 該期全面收益總額            | -           | 7,972         | 710           | 8,682       | 1,827       | 10,509        |
| 已付股息                | -           | (4,213)       | -             | (4,213)     | (609)       | (4,822)       |
| 集團組合變動              | -           | -             | -             | -           | 11          | 11            |
| 非控股權益注資             | -           | -             | -             | -           | 629         | 629           |
| 確認或然代價              | -           | (541)         | -             | (541)       | -           | (541)         |
| 二零一五年六月三十日結算 (未經審核) | 1,294       | 218,098       | 3,311         | 222,703     | 45,213      | 267,916       |

第 42 頁至第 64 頁的附註為此財務報表的一部分。

## 中期財務報表附註

## 1. 分部資料

## (a) 綜合損益表分析

| 截至二零一六年<br>六月三十日止六個月                      | 對外收益<br>港幣百萬元 | 分部之間<br>收益<br>港幣百萬元 | 營業溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 財務支出<br>港幣百萬元  | 財務收入<br>港幣百萬元 | 應佔<br>合資公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 應佔<br>聯屬公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 稅項(支出)<br>／撥回<br>港幣百萬元 | 本期溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔<br>基本溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 |
|-------------------------------------------|---------------|---------------------|------------------------|----------------|---------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>地產</b>                                 |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 物業投資                                      | 5,381         | 47                  | 3,983                  | (652)          | 51            | 188                          | -                            | (534)                  | 3,036                  | 2,485                          | 2,496                                |
| 投資物業公平值變化                                 | -             | -                   | 2,315                  | -              | -             | 249                          | -                            | (599)                  | 1,965                  | 1,524                          | -                                    |
| 物業買賣                                      | 1,954         | -                   | 525                    | (5)            | 1             | (1)                          | -                            | (27)                   | 493                    | 404                            | 404                                  |
| 酒店                                        | 504           | -                   | (89)                   | (16)           | -             | (10)                         | 73                           | (3)                    | (45)                   | (36)                           | (36)                                 |
|                                           | <b>7,839</b>  | <b>47</b>           | <b>6,734</b>           | <b>(673)</b>   | <b>52</b>     | <b>426</b>                   | <b>73</b>                    | <b>(1,163)</b>         | <b>5,449</b>           | <b>4,377</b>                   | <b>2,864</b>                         |
| <b>航空</b>                                 |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 國泰航空集團                                    | -             | -                   | -                      | -              | -             | -                            | 159                          | -                      | 159                    | 159                            | 159                                  |
| 港機集團                                      | 7,103         | -                   | 323                    | (53)           | 4             | 146                          | -                            | (46)                   | 374                    | 229                            | 229                                  |
| 出售香港航空發動機維修服務公司<br>於新加坡航空發動機維修服務<br>公司的權益 | -             | -                   | -                      | -              | -             | 805                          | -                            | -                      | 805                    | 604                            | 604                                  |
| 其他                                        | -             | -                   | (26)                   | -              | -             | 1                            | (3)                          | -                      | (28)                   | (14)                           | (14)                                 |
|                                           | <b>7,103</b>  | <b>-</b>            | <b>297</b>             | <b>(53)</b>    | <b>4</b>      | <b>952</b>                   | <b>156</b>                   | <b>(46)</b>            | <b>1,310</b>           | <b>978</b>                     | <b>978</b>                           |
| <b>飲料</b>                                 |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 中國內地                                      | 3,482         | -                   | 142                    | (39)           | 7             | 44                           | 31                           | (49)                   | 136                    | 119                            | 119                                  |
| 香港                                        | 1,010         | 1                   | 92                     | -              | -             | -                            | -                            | (8)                    | 84                     | 77                             | 77                                   |
| 台灣                                        | 608           | -                   | 11                     | (3)            | -             | -                            | -                            | (2)                    | 6                      | 6                              | 6                                    |
| 美國                                        | 3,111         | -                   | 194                    | -              | -             | -                            | -                            | (56)                   | 138                    | 138                            | 138                                  |
| 中央成本                                      | -             | -                   | (4)                    | -              | -             | -                            | -                            | -                      | (4)                    | (4)                            | (4)                                  |
|                                           | <b>8,211</b>  | <b>1</b>            | <b>435</b>             | <b>(42)</b>    | <b>7</b>      | <b>44</b>                    | <b>31</b>                    | <b>(115)</b>           | <b>360</b>             | <b>336</b>                     | <b>336</b>                           |
| <b>海洋服務</b>                               |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古海洋開發集團                                  | 2,280         | 1                   | (43)                   | (175)          | 7             | -                            | -                            | (38)                   | (249)                  | (260)                          | (260)                                |
| 香港聯合船塢集團                                  | -             | -                   | -                      | -              | -             | 13                           | -                            | -                      | 13                     | 13                             | 13                                   |
|                                           | <b>2,280</b>  | <b>1</b>            | <b>(43)</b>            | <b>(175)</b>   | <b>7</b>      | <b>13</b>                    | <b>-</b>                     | <b>(38)</b>            | <b>(236)</b>           | <b>(247)</b>                   | <b>(247)</b>                         |
| <b>貿易及實業</b>                              |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古零售業務                                    | 1,670         | -                   | 39                     | (1)            | 8             | 4                            | 21                           | (12)                   | 59                     | 59                             | 59                                   |
| 太古汽車集團                                    | 2,255         | -                   | 5                      | (2)            | 1             | -                            | -                            | -                      | 4                      | 4                              | 4                                    |
| 太古食品集團                                    | 677           | 35                  | 37                     | (2)            | 3             | (3)                          | -                            | 10                     | 45                     | 46                             | 46                                   |
| 太古冷藏倉庫集團                                  | 37            | -                   | (46)                   | (9)            | -             | -                            | -                            | (2)                    | (57)                   | (57)                           | (57)                                 |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司                              | -             | -                   | -                      | -              | -             | 120                          | -                            | (5)                    | 115                    | 115                            | 115                                  |
| 太古環保服務業務                                  | -             | -                   | (3)                    | -              | -             | -                            | (27)                         | -                      | (30)                   | (30)                           | (30)                                 |
| 其他業務                                      | -             | -                   | (20)                   | -              | -             | -                            | -                            | -                      | (20)                   | (20)                           | (20)                                 |
|                                           | <b>4,639</b>  | <b>35</b>           | <b>12</b>              | <b>(14)</b>    | <b>12</b>     | <b>121</b>                   | <b>(6)</b>                   | <b>(9)</b>             | <b>116</b>             | <b>117</b>                     | <b>117</b>                           |
| <b>總辦事處</b>                               |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 收入／(支出)淨額                                 | <b>3</b>      | <b>12</b>           | <b>(175)</b>           | <b>(838)</b>   | <b>510</b>    | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>3</b>               | <b>(500)</b>           | <b>(500)</b>                   | <b>(500)</b>                         |
| <b>分部之間抵銷</b>                             | <b>-</b>      | <b>(96)</b>         | <b>-</b>               | <b>505</b>     | <b>(505)</b>  | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>-</b>               | <b>-</b>               | <b>-</b>                       | <b>-</b>                             |
| <b>總額</b>                                 | <b>30,075</b> | <b>-</b>            | <b>7,260</b>           | <b>(1,290)</b> | <b>87</b>     | <b>1,556</b>                 | <b>254</b>                   | <b>(1,368)</b>         | <b>6,499</b>           | <b>5,061</b>                   | <b>3,548</b>                         |

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。  
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

# 1. 分部資料 (續)

## (a) 綜合損益表分析 (續)

| 截至二零一五年<br>六月三十日止六個月 | 對外收益<br>港幣百萬元 | 分部之間<br>收益<br>港幣百萬元 | 營業溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 財務支出<br>港幣百萬元  | 財務收入<br>港幣百萬元 | 應佔<br>合資公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 應佔<br>聯屬公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 稅項(支出)<br>／撥回<br>港幣百萬元 | 該期溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔<br>基本溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 |
|----------------------|---------------|---------------------|------------------------|----------------|---------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>地產</b>            |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 物業投資                 | 5,389         | 44                  | 4,141                  | (654)          | 44            | 109                          | -                            | (541)                  | 3,099                  | 2,528                          | 2,546                                |
| 投資物業公平值變化            | -             | -                   | 4,426                  | -              | -             | 587                          | -                            | (408)                  | 4,605                  | 3,754                          | -                                    |
| 物業買賣                 | 3,403         | -                   | 1,025                  | (1)            | 2             | (2)                          | -                            | (178)                  | 846                    | 646                            | 654                                  |
| 酒店                   | 550           | -                   | (23)                   | (22)           | -             | (8)                          | 67                           | (6)                    | 8                      | 8                              | 8                                    |
|                      | <b>9,342</b>  | <b>44</b>           | <b>9,569</b>           | <b>(677)</b>   | <b>46</b>     | <b>686</b>                   | <b>67</b>                    | <b>(1,133)</b>         | <b>8,558</b>           | <b>6,936</b>                   | <b>3,208</b>                         |
| <b>航空</b>            |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 國泰航空集團               | -             | -                   | -                      | -              | -             | -                            | 887                          | -                      | 887                    | 887                            | 887                                  |
| 港機集團                 | 5,734         | -                   | 263                    | (51)           | 12            | 130                          | -                            | (58)                   | 296                    | 190                            | 190                                  |
| 其他                   | -             | -                   | (26)                   | -              | -             | 3                            | (4)                          | -                      | (27)                   | (14)                           | (14)                                 |
|                      | <b>5,734</b>  | <b>-</b>            | <b>237</b>             | <b>(51)</b>    | <b>12</b>     | <b>133</b>                   | <b>883</b>                   | <b>(58)</b>            | <b>1,156</b>           | <b>1,063</b>                   | <b>1,063</b>                         |
| <b>飲料</b>            |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 中國內地                 | 4,218         | -                   | 260                    | (29)           | 18            | 114                          | 52                           | (73)                   | 342                    | 245                            | 245                                  |
| 香港                   | 1,050         | 1                   | 102                    | -              | -             | -                            | -                            | (9)                    | 93                     | 85                             | 85                                   |
| 台灣                   | 677           | -                   | 24                     | (3)            | -             | -                            | -                            | (4)                    | 17                     | 17                             | 17                                   |
| 美國                   | 2,931         | -                   | 175                    | -              | -             | -                            | -                            | (52)                   | 123                    | 123                            | 123                                  |
| 中央成本                 | -             | -                   | (14)                   | -              | -             | -                            | -                            | -                      | (14)                   | (14)                           | (14)                                 |
|                      | <b>8,876</b>  | <b>1</b>            | <b>547</b>             | <b>(32)</b>    | <b>18</b>     | <b>114</b>                   | <b>52</b>                    | <b>(138)</b>           | <b>561</b>             | <b>456</b>                     | <b>456</b>                           |
| <b>海洋服務</b>          |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古海洋開發集團             | 3,031         | 1                   | 49                     | (164)          | 24            | -                            | (1)                          | (70)                   | (162)                  | (169)                          | (169)                                |
| 香港聯合船塢集團             | -             | -                   | -                      | -              | -             | 13                           | -                            | -                      | 13                     | 13                             | 13                                   |
|                      | <b>3,031</b>  | <b>1</b>            | <b>49</b>              | <b>(164)</b>   | <b>24</b>     | <b>13</b>                    | <b>(1)</b>                   | <b>(70)</b>            | <b>(149)</b>           | <b>(156)</b>                   | <b>(156)</b>                         |
| <b>貿易及實業</b>         |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古零售業務               | 1,649         | -                   | 31                     | (1)            | 11            | 4                            | 17                           | (14)                   | 48                     | 48                             | 48                                   |
| 太古汽車集團               | 2,270         | -                   | 58                     | (1)            | 1             | -                            | -                            | (21)                   | 37                     | 37                             | 37                                   |
| 太古食品集團               | 700           | 41                  | 52                     | -              | 2             | (2)                          | -                            | (18)                   | 34                     | 23                             | 23                                   |
| 太古冷藏倉庫集團             | 13            | -                   | (38)                   | (5)            | -             | 4                            | -                            | (1)                    | (40)                   | (40)                           | (40)                                 |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司         | -             | -                   | -                      | -              | -             | 89                           | -                            | (4)                    | 85                     | 85                             | 85                                   |
| 太古環保服務業務             | -             | -                   | -                      | -              | -             | -                            | (17)                         | -                      | (17)                   | (17)                           | (17)                                 |
| 其他業務                 | -             | -                   | (13)                   | -              | -             | -                            | -                            | -                      | (13)                   | (13)                           | (13)                                 |
|                      | <b>4,632</b>  | <b>41</b>           | <b>90</b>              | <b>(7)</b>     | <b>14</b>     | <b>95</b>                    | <b>-</b>                     | <b>(58)</b>            | <b>134</b>             | <b>123</b>                     | <b>123</b>                           |
| <b>總辦事處</b>          |               |                     |                        |                |               |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 收入／(支出)淨額            | 18            | 13                  | (176)                  | (827)          | 568           | -                            | -                            | 4                      | (431)                  | (431)                          | 139                                  |
| 投資物業公平值變化            | -             | -                   | (14)                   | -              | -             | -                            | -                            | -                      | (14)                   | (14)                           | -                                    |
|                      | <b>18</b>     | <b>13</b>           | <b>(190)</b>           | <b>(827)</b>   | <b>568</b>    | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>4</b>               | <b>(445)</b>           | <b>(445)</b>                   | <b>139</b>                           |
| <b>分部之間抵銷</b>        | <b>-</b>      | <b>(100)</b>        | <b>-</b>               | <b>555</b>     | <b>(555)</b>  | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>-</b>               | <b>-</b>               | <b>-</b>                       | <b>-</b>                             |
| <b>總額</b>            | <b>31,633</b> | <b>-</b>            | <b>10,302</b>          | <b>(1,203)</b> | <b>127</b>    | <b>1,041</b>                 | <b>1,001</b>                 | <b>(1,453)</b>         | <b>9,815</b>           | <b>7,977</b>                   | <b>4,833</b>                         |

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。  
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。



# 1. 分部資料 (續)

## (a) 綜合損益表分析 (續)

| 截至二零一五年<br>十二月三十一日止年度 | 對外收益<br>港幣百萬元 | 分部之間<br>收益<br>港幣百萬元 | 營業溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 財務支出<br>港幣百萬元  | 財務收入<br>港幣百萬元  | 應佔<br>合資公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 應佔<br>聯屬公司<br>溢利減虧損<br>港幣百萬元 | 稅項(支出)<br>／撥回<br>港幣百萬元 | 該年溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 | 公司股東<br>應佔<br>基本溢利／<br>(虧損)<br>港幣百萬元 |
|-----------------------|---------------|---------------------|------------------------|----------------|----------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>地產</b>             |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 物業投資                  | 10,761        | 96                  | 8,090                  | (1,242)        | 92             | 274                          | -                            | (965)                  | 6,249                  | 5,104                          | 5,131                                |
| 投資物業公平值變化             | -             | -                   | 7,067                  | -              | -              | 828                          | -                            | (848)                  | 7,047                  | 5,745                          | -                                    |
| 物業買賣                  | 4,463         | -                   | 1,328                  | (6)            | 3              | 57                           | -                            | (231)                  | 1,151                  | 893                            | 908                                  |
| 酒店                    | 1,127         | -                   | (334)                  | (43)           | 1              | (59)                         | 141                          | (12)                   | (306)                  | (248)                          | (248)                                |
|                       | <b>16,351</b> | <b>96</b>           | <b>16,151</b>          | <b>(1,291)</b> | <b>96</b>      | <b>1,100</b>                 | <b>141</b>                   | <b>(2,056)</b>         | <b>14,141</b>          | <b>11,494</b>                  | <b>5,791</b>                         |
| <b>航空</b>             |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 國泰航空集團                | -             | -                   | -                      | -              | -              | -                            | 2,700                        | -                      | 2,700                  | 2,700                          | 2,700                                |
| 港機集團                  | 12,095        | -                   | 415                    | (96)           | 20             | 246                          | -                            | (33)                   | 552                    | 349                            | 349                                  |
| 其他                    | -             | -                   | (52)                   | -              | -              | 4                            | (11)                         | -                      | (59)                   | (32)                           | (32)                                 |
|                       | <b>12,095</b> | <b>-</b>            | <b>363</b>             | <b>(96)</b>    | <b>20</b>      | <b>250</b>                   | <b>2,689</b>                 | <b>(33)</b>            | <b>3,193</b>           | <b>3,017</b>                   | <b>3,017</b>                         |
| <b>飲料</b>             |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 中國內地                  | 7,617         | -                   | 405                    | (65)           | 28             | 203                          | 59                           | (116)                  | 514                    | 391                            | 391                                  |
| 香港                    | 2,198         | 2                   | 246                    | -              | -              | -                            | -                            | (20)                   | 226                    | 204                            | 204                                  |
| 台灣                    | 1,392         | -                   | 48                     | (6)            | -              | -                            | -                            | (8)                    | 34                     | 34                             | 34                                   |
| 美國                    | 5,965         | -                   | 392                    | (1)            | -              | -                            | -                            | (118)                  | 273                    | 273                            | 273                                  |
| 中央成本                  | -             | -                   | 73                     | -              | -              | -                            | -                            | -                      | 73                     | 74                             | 74                                   |
|                       | <b>17,172</b> | <b>2</b>            | <b>1,164</b>           | <b>(72)</b>    | <b>28</b>      | <b>203</b>                   | <b>59</b>                    | <b>(262)</b>           | <b>1,120</b>           | <b>976</b>                     | <b>976</b>                           |
| <b>海洋服務</b>           |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古海洋開發集團              | 5,988         | 2                   | (846)                  | (335)          | 34             | -                            | (1)                          | (131)                  | (1,279)                | (1,285)                        | (1,285)                              |
| 香港聯合船塢集團              | -             | -                   | -                      | -              | -              | 30                           | -                            | -                      | 30                     | 30                             | 30                                   |
|                       | <b>5,988</b>  | <b>2</b>            | <b>(846)</b>           | <b>(335)</b>   | <b>34</b>      | <b>30</b>                    | <b>(1)</b>                   | <b>(131)</b>           | <b>(1,249)</b>         | <b>(1,255)</b>                 | <b>(1,255)</b>                       |
| <b>貿易及實業</b>          |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 太古零售業務                | 3,208         | -                   | 53                     | (1)            | 20             | 5                            | 42                           | (26)                   | 93                     | 93                             | 93                                   |
| 太古汽車集團                | 4,498         | -                   | 38                     | (4)            | 1              | -                            | -                            | (32)                   | 3                      | 3                              | 3                                    |
| 太古食品集團                | 1,505         | 84                  | 105                    | -              | 4              | (3)                          | -                            | (44)                   | 62                     | 41                             | 41                                   |
| 太古冷藏倉庫集團              | 34            | -                   | (94)                   | (11)           | -              | 6                            | -                            | (3)                    | (102)                  | (102)                          | (102)                                |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司          | -             | -                   | -                      | -              | -              | 204                          | -                            | (7)                    | 197                    | 197                            | 197                                  |
| 太古環保服務業務              | -             | -                   | (1)                    | -              | -              | -                            | (43)                         | -                      | (44)                   | (44)                           | (44)                                 |
| 其他業務                  | -             | -                   | (33)                   | -              | -              | -                            | -                            | -                      | (33)                   | (33)                           | (33)                                 |
|                       | <b>9,245</b>  | <b>84</b>           | <b>68</b>              | <b>(16)</b>    | <b>25</b>      | <b>212</b>                   | <b>(1)</b>                   | <b>(112)</b>           | <b>176</b>             | <b>155</b>                     | <b>155</b>                           |
| <b>總辦事處</b>           |               |                     |                        |                |                |                              |                              |                        |                        |                                |                                      |
| 收入／(支出)淨額             | 34            | 26                  | (425)                  | (1,684)        | 1,145          | -                            | -                            | 20                     | (944)                  | (944)                          | 1,208                                |
| 投資物業公平值變化             | -             | -                   | (14)                   | -              | -              | -                            | -                            | -                      | (14)                   | (14)                           | -                                    |
|                       | <b>34</b>     | <b>26</b>           | <b>(439)</b>           | <b>(1,684)</b> | <b>1,145</b>   | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>20</b>              | <b>(958)</b>           | <b>(958)</b>                   | <b>1,208</b>                         |
| <b>分部之間抵銷</b>         | <b>-</b>      | <b>(210)</b>        | <b>-</b>               | <b>1,121</b>   | <b>(1,121)</b> | <b>-</b>                     | <b>-</b>                     | <b>-</b>               | <b>-</b>               | <b>-</b>                       | <b>-</b>                             |
| <b>總額</b>             | <b>60,885</b> | <b>-</b>            | <b>16,461</b>          | <b>(2,373)</b> | <b>227</b>     | <b>1,795</b>                 | <b>2,887</b>                 | <b>(2,574)</b>         | <b>16,423</b>          | <b>13,429</b>                  | <b>9,892</b>                         |

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。  
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

## 1. 分部資料 (續)

## (b) 集團資產總值分析

二零一六年六月三十日結算

|              | 分部資產<br>港幣百萬元  | 合資公司<br>港幣百萬元 | 聯屬公司<br>港幣百萬元 | 銀行存款及<br>投資證券<br>港幣百萬元 | 資產總值<br>港幣百萬元  |
|--------------|----------------|---------------|---------------|------------------------|----------------|
| <b>地產</b>    |                |               |               |                        |                |
| 物業投資         | 235,516        | 17,477        | -             | 2,567                  | 255,560        |
| 物業買賣及發展      | 9,115          | 776           | -             | 300                    | 10,191         |
| 酒店           | 6,453          | 1,250         | 503           | 127                    | 8,333          |
|              | <b>251,084</b> | <b>19,503</b> | <b>503</b>    | <b>2,994</b>           | <b>274,084</b> |
| <b>航空</b>    |                |               |               |                        |                |
| 國泰航空集團       | -              | -             | 23,276        | -                      | 23,276         |
| 港機集團         | 12,019         | 1,589         | -             | 1,714                  | 15,322         |
| 其他           | 4,545          | 2,815         | -             | -                      | 7,360          |
|              | <b>16,564</b>  | <b>4,404</b>  | <b>23,276</b> | <b>1,714</b>           | <b>45,958</b>  |
| <b>飲料</b>    |                |               |               |                        |                |
| 太古飲料         | <b>9,916</b>   | <b>561</b>    | <b>1,368</b>  | <b>578</b>             | <b>12,423</b>  |
| <b>海洋服務</b>  |                |               |               |                        |                |
| 太古海洋開發集團     | 23,046         | -             | 7             | 507                    | 23,560         |
| 香港聯合船塢集團     | -              | (5)           | -             | -                      | (5)            |
|              | <b>23,046</b>  | <b>(5)</b>    | <b>7</b>      | <b>507</b>             | <b>23,555</b>  |
| <b>貿易及實業</b> |                |               |               |                        |                |
| 太古零售業務       | 792            | 35            | 162           | 117                    | 1,106          |
| 太古汽車集團       | 1,936          | -             | -             | 222                    | 2,158          |
| 太古食品集團       | 1,403          | 43            | -             | 344                    | 1,790          |
| 太古冷藏倉庫集團     | 1,616          | 254           | -             | 109                    | 1,979          |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司 | -              | 625           | -             | -                      | 625            |
| 太古環保服務業務     | 121            | 19            | 221           | -                      | 361            |
| 其他業務         | 76             | -             | -             | 1                      | 77             |
|              | <b>5,944</b>   | <b>976</b>    | <b>383</b>    | <b>793</b>             | <b>8,096</b>   |
| <b>總辦事處</b>  | <b>1,176</b>   | <b>-</b>      | <b>-</b>      | <b>339</b>             | <b>1,515</b>   |
|              | <b>307,730</b> | <b>25,439</b> | <b>25,537</b> | <b>6,925</b>           | <b>365,631</b> |

## 1. 分部資料 (續)

## (b) 集團資產總值分析 (續)

二零一五年十二月三十一日結算

|              | 分部資產<br>港幣百萬元  | 合資公司<br>港幣百萬元 | 聯屬公司<br>港幣百萬元 | 銀行存款及<br>投資證券<br>港幣百萬元 | 資產總值<br>港幣百萬元  |
|--------------|----------------|---------------|---------------|------------------------|----------------|
| <b>地產</b>    |                |               |               |                        |                |
| 物業投資         | 232,503        | 17,307        | -             | 3,901                  | 253,711        |
| 物業買賣及發展      | 9,093          | 815           | -             | 401                    | 10,309         |
| 酒店           | 6,333          | 1,270         | 534           | 84                     | 8,221          |
|              | <b>247,929</b> | <b>19,392</b> | <b>534</b>    | <b>4,386</b>           | <b>272,241</b> |
| <b>航空</b>    |                |               |               |                        |                |
| 國泰航空集團       | -              | -             | 22,048        | -                      | 22,048         |
| 港機集團         | 11,958         | 1,262         | -             | 1,427                  | 14,647         |
| 其他           | 4,571          | 2,816         | -             | -                      | 7,387          |
|              | <b>16,529</b>  | <b>4,078</b>  | <b>22,048</b> | <b>1,427</b>           | <b>44,082</b>  |
| <b>飲料</b>    |                |               |               |                        |                |
| 太古飲料         | <b>9,037</b>   | <b>725</b>    | <b>1,366</b>  | <b>940</b>             | <b>12,068</b>  |
| <b>海洋服務</b>  |                |               |               |                        |                |
| 太古海洋開發集團     | 23,503         | -             | 6             | 497                    | 24,006         |
| 香港聯合船塢集團     | -              | (78)          | -             | -                      | (78)           |
|              | <b>23,503</b>  | <b>(78)</b>   | <b>6</b>      | <b>497</b>             | <b>23,928</b>  |
| <b>貿易及實業</b> |                |               |               |                        |                |
| 太古零售業務       | 932            | 31            | 140           | 169                    | 1,272          |
| 太古汽車集團       | 1,949          | -             | -             | 279                    | 2,228          |
| 太古食品集團       | 1,205          | 48            | -             | 428                    | 1,681          |
| 太古冷藏倉庫集團     | 1,472          | 254           | -             | 68                     | 1,794          |
| 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司 | -              | 519           | -             | -                      | 519            |
| 太古環保服務業務     | 121            | 19            | 227           | -                      | 367            |
| 其他業務         | 222            | -             | -             | 1                      | 223            |
|              | <b>5,901</b>   | <b>871</b>    | <b>367</b>    | <b>945</b>             | <b>8,084</b>   |
| <b>總辦事處</b>  | <b>1,124</b>   | <b>-</b>      | <b>-</b>      | <b>838</b>             | <b>1,962</b>   |
|              | <b>304,023</b> | <b>24,988</b> | <b>24,321</b> | <b>9,033</b>           | <b>362,365</b> |

## 1. 分部資料 (續)

## (c) 集團負債總額及非控股權益分析

二零一六年六月三十日結算

|              | 分部負債          | 本期及遞延<br>稅項負債 | 分部之間<br>借款 / (墊款) | 對外借款          | 負債總額          | 非控股權益         |
|--------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|
|              | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元             | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         |
| <b>地產</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 物業投資         | 5,954         | 7,807         | 4,854             | 27,021        | 45,636        | 39,083        |
| 物業買賣及發展      | 1,898         | 258           | 2,776             | 2,709         | 7,641         | 631           |
| 酒店           | 161           | -             | 13                | 835           | 1,009         | 1,336         |
|              | <b>8,013</b>  | <b>8,065</b>  | <b>7,643</b>      | <b>30,565</b> | <b>54,286</b> | <b>41,050</b> |
| <b>航空</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 港機集團         | <b>2,962</b>  | <b>333</b>    | <b>-</b>          | <b>3,904</b>  | <b>7,199</b>  | <b>4,314</b>  |
| <b>飲料</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 太古飲料         | <b>4,844</b>  | <b>532</b>    | <b>1,867</b>      | <b>70</b>     | <b>7,313</b>  | <b>731</b>    |
| <b>海洋服務</b>  |               |               |                   |               |               |               |
| 太古海洋開發集團     | <b>1,016</b>  | <b>21</b>     | <b>9,494</b>      | <b>103</b>    | <b>10,634</b> | <b>25</b>     |
| <b>貿易及實業</b> |               |               |                   |               |               |               |
| 太古零售業務       | 727           | 50            | (157)             | -             | 620           | -             |
| 太古汽車集團       | 540           | (12)          | 14                | -             | 542           | -             |
| 太古食品集團       | 352           | 9             | -                 | -             | 361           | 1             |
| 太古冷藏倉庫集團     | 229           | 3             | 651               | -             | 883           | -             |
| 其他業務         | 25            | 17            | 13                | -             | 55            | -             |
|              | <b>1,873</b>  | <b>67</b>     | <b>521</b>        | <b>-</b>      | <b>2,461</b>  | <b>1</b>      |
| <b>總辦事處</b>  | <b>545</b>    | <b>58</b>     | <b>(19,525)</b>   | <b>35,900</b> | <b>16,978</b> | <b>-</b>      |
|              | <b>19,253</b> | <b>9,076</b>  | <b>-</b>          | <b>70,542</b> | <b>98,871</b> | <b>46,121</b> |

## 1. 分部資料 (續)

## (c) 集團負債總額及非控股權益分析 (續)

二零一五年十二月三十一日結算

|              | 分部負債          | 本期及遞延<br>稅項負債 | 分部之間<br>借款 / (墊款) | 對外借款          | 負債總額          | 非控股權益         |
|--------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|
|              | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元             | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         |
| <b>地產</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 物業投資         | 6,886         | 7,078         | 10,546            | 22,048        | 46,558        | 38,432        |
| 物業買賣及發展      | 2,217         | 239           | 1,996             | 2,659         | 7,111         | 810           |
| 酒店           | 209           | -             | -                 | 867           | 1,076         | 1,303         |
|              | <b>9,312</b>  | <b>7,317</b>  | <b>12,542</b>     | <b>25,574</b> | <b>54,745</b> | <b>40,545</b> |
| <b>航空</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 港機集團         | <b>3,069</b>  | <b>275</b>    | <b>-</b>          | <b>4,117</b>  | <b>7,461</b>  | <b>4,064</b>  |
| <b>飲料</b>    |               |               |                   |               |               |               |
| 太古飲料         | <b>4,792</b>  | <b>503</b>    | <b>1,776</b>      | <b>-</b>      | <b>7,071</b>  | <b>750</b>    |
| <b>海洋服務</b>  |               |               |                   |               |               |               |
| 太古海洋開發集團     | <b>1,109</b>  | <b>29</b>     | <b>9,822</b>      | <b>77</b>     | <b>11,037</b> | <b>18</b>     |
| <b>貿易及實業</b> |               |               |                   |               |               |               |
| 太古零售業務       | 823           | 45            | (272)             | -             | 596           | -             |
| 太古汽車集團       | 615           | (2)           | 137               | -             | 750           | -             |
| 太古食品集團       | 911           | 31            | -                 | -             | 942           | 160           |
| 太古冷藏倉庫集團     | 228           | 3             | 535               | -             | 766           | -             |
| 其他業務         | 30            | 10            | 12                | -             | 52            | -             |
|              | <b>2,607</b>  | <b>87</b>     | <b>412</b>        | <b>-</b>      | <b>3,106</b>  | <b>160</b>    |
| <b>總辦事處</b>  | <b>606</b>    | <b>56</b>     | <b>(24,552)</b>   | <b>38,849</b> | <b>14,959</b> | <b>-</b>      |
|              | <b>21,495</b> | <b>8,267</b>  | <b>-</b>          | <b>68,617</b> | <b>98,379</b> | <b>45,537</b> |

集團按部門劃分業務：地產、航空、飲料、海洋服務和貿易及實業。

五個部門各自的應報告分部按照業務性質分類。由於總辦事處業務可提供獨立的財務資料，且定期提交予董事局的常務董事，因此總辦事處亦被視為一個應報告分部。

飲料部門由於在不同地理位置的業務性質相若，因此被視為單一的應報告分部。附註 1(a) 對綜合損益表的分析按地理位置呈列飲料部門的業績，務求為中期報告的使用者提供更詳盡的資料。

與去年的全年財務報表比較，分部的劃分基準或計量分部盈虧的基準並無差異。

## 2. 編製基準

- (a) 此未經審核簡明中期財務報表乃遵照由香港會計師公會頒佈的香港會計準則第 34 號「中期財務報告」的規定及香港聯合交易所有限公司上市規則的披露規定編製。

與截至二零一五年十二月三十一日止年度相關且載入二零一六年中期報告作為比較資料的財務資料並不構成公司該年度的法定年度綜合財務報表，但均來自該等財務報表。

本文檔內的非法定賬目（定義見《公司條例》（第 622 章）（「該條例」）第 436 條）並非指明財務報表（定義如前所述）。截至二零一五年十二月三十一日止年度的指明財務報表已根據該條例第 664 條送交香港公司註冊處處長。就該等指明財務報表已擬備核數師報告。該報告無保留意見或以其他方式修訂，亦無提述核數師在不就該報告作保留意見的情況下，以強調方式促請有關人士注意的任何事項，以及並無載有根據該條例第 406(2) 條或 407(2) 或 (3) 條作出的陳述。

除下文 2(b) 所述者外，編製本中期財務報表所採用的會計政策、計算和呈報方式與二零一五年度財務報表所載者一致。

- (b) 集團須由二零一六年一月一日起採納以下修訂本：

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| 香港財務報告準則 (修訂本)                      | 香港財務報告準則二零一二年至二零一四年周期的年度改進 |
| 香港會計準則第 16 號及<br>香港會計準則第 38 號 (修訂本) | 澄清折舊及攤銷的可接受方法              |
| 香港會計準則第 1 號 (修訂本)                   | 披露計劃                       |
| 香港財務報告準則第 11 號<br>(修訂本)             | 收購共同經營權益的會計處理              |

採納此等修訂本對集團財務報表並無重大影響。

- (c) 遵照香港財務報告準則的規定編製中期財務報表，須採用若干重要會計估算。此外亦須管理層在應用集團會計政策的過程中作出判斷。須運用較高判斷力或涉及複雜性較高的範疇，或假設及估算對集團綜合財務報表有重要影響的範疇，於二零一五年度財務報表詳述。

### 3. 財務風險管理

#### 財務風險因素

在正常業務運作中，集團須承受因利率、貨幣、信貸及流動資金引起的財務風險。

中期財務報表並不包括年度財務報表所規定的所有財務風險管理資料及披露，並應連同集團二零一五年度財務報表一併閱讀。自年底以來，集團的財務風險管理架構、政策及程式並無改變。

### 4. 收益

收益即公司及其附屬公司向對外客戶的銷售額，並包括以下收入：

|               | 截至六月三十日止六個月    |                | 截至十二月三十一日止年度   |
|---------------|----------------|----------------|----------------|
|               | 二零一六年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 |
| 來自投資物業的租金收入總額 | 5,321          | 5,339          | 10,654         |
| 物業買賣          | 1,954          | 3,403          | 4,463          |
| 酒店            | 504            | 550            | 1,127          |
| 飛機及引擎維修服務     | 6,307          | 5,160          | 10,815         |
| 銷售貨物          | 13,302         | 13,836         | 27,083         |
| 船隻租金          | 1,936          | 2,641          | 5,161          |
| 提供其他服務        | 751            | 704            | 1,582          |
|               | <b>30,075</b>  | <b>31,633</b>  | <b>60,885</b>  |

### 5. 其他收益／（虧損）淨額

其他收益／（虧損）淨額包括以下各項：

|                               | 截至六月三十日止六個月    |                | 截至十二月三十一日止年度   |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                               | 二零一六年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 |
| 出售投資物業的溢利／（虧損）                | 51             | (35)           | (135)          |
| 出售英國四家酒店虧損                    | -              | -              | (229)          |
| 出售物業、廠房及設備的虧損                 | (29)           | (2)            | -              |
| 出售可供出售資產的溢利                   | 9              | 1              | 105            |
| 滙兌收益／（虧損）淨額                   | 63             | (100)          | (182)          |
| 自現金流量對沖儲備轉撥的交叉貨幣掉期的公平值收益／（虧損） | 20             | (6)            | (7)            |
| 自現金流量對沖儲備轉撥的遠期外匯合約的公平值虧損      | -              | -              | (32)           |
| 不符合作為對沖工具的遠期外匯合約的公平值收益        | 2              | 6              | 8              |
| 可供出售資產的利息收入                   | -              | -              | 11             |
| 其他收入                          | 68             | 144            | 295            |
| 總計                            | <b>184</b>     | <b>8</b>       | <b>(166)</b>   |

## 6. 按性質劃分的開支

銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支所包括的開支分析如下：

|                         | 截至六月三十日止六個月    |                | 截至十二月三十一日止年度   |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                         | 二零一六年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 |
| 投資物業的直接營運開支             |                |                |                |
| 帶來租金收入的投資物業             | 808            | 813            | 1,762          |
| 不帶來租金收入的投資物業            | 128            | 91             | 210            |
| 售出存貨的成本                 | 11,816         | 12,274         | 22,969         |
| 存貨及進行中工程撇減              | 17             | 52             | 102            |
| 已確認減值(撥回)/虧損            |                |                |                |
| 物業、廠房及設備 (附註 12)        | (3)            | 159            | 1,302          |
| 無形資產                    | -              | 54             | 104            |
| 貿易應收款項                  | 5              | 2              | 28             |
| 物業、廠房及設備折舊 (附註 12)      | 1,446          | 1,397          | 2,833          |
| 攤銷                      |                |                |                |
| 租賃土地及土地使用權 (附註 12)      | 18             | 17             | 34             |
| 無形資產 (附註 14)            | 71             | 69             | 138            |
| 投資物業初始租賃成本              | 34             | 37             | 67             |
| 其他                      | 3              | -              | 87             |
| 職員成本                    | 6,036          | 5,837          | 11,578         |
| 營業租賃租金                  |                |                |                |
| 物業                      | 530            | 476            | 1,029          |
| 船隻                      | 68             | 73             | 142            |
| 廠房及設備                   | 20             | 16             | 41             |
| 其他                      | 4,317          | 4,384          | 8,885          |
| 銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支總計 | 25,314         | 25,751         | 51,311         |

## 7. 財務支出淨額

有關集團財務支出淨額的詳情，請參閱第 34 頁標題為「經核數師審閱的財務資料」的圖表。



## 8. 稅項

|              | 截至六月三十日止六個月    |                | 截至十二月三十一日止年度   |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
|              | 二零一六年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 |
| 本期稅項         |                |                |                |
| 香港利得稅        | 475            | 684            | 1,190          |
| 海外稅項         | 346            | 415            | 741            |
| 歷年撥備不足／(超額)  | 1              | 4              | (14)           |
|              | 822            | 1,103          | 1,917          |
| 遞延稅項 (附註 21) |                |                |                |
| 投資物業公平值變化    | 495            | 289            | 592            |
| 暫時差異的產生及撥回   | 51             | 61             | 65             |
|              | 546            | 350            | 657            |
|              | 1,368          | 1,453          | 2,574          |

香港利得稅乃以本期的估計應課稅溢利按稅率百分之十六點五計算（二零一五年：百分之十六點五）。海外稅項以集團在應課稅法域，按當地適用稅率計算。

截至二零一六年六月三十日止六個月，集團應佔合資及聯屬公司的稅項支出分別為港幣一億六千八百萬元（二零一五年六月三十日：港幣二億九千九百萬元；截至二零一五年十二月三十一日止年度：港幣四億四千五百萬元）及港幣一億二千八百萬元（二零一五年六月三十日：港幣二億二千九百萬元；截至二零一五年十二月三十一日止年度：港幣四億八千九百萬元），已包括在綜合損益表所示的應佔合資及聯屬公司溢利減虧損內。

## 9. 公司股東應佔基本溢利

有關集團公司股東應佔基本溢利的詳情，請參閱第 30 頁標題為「經核數師審閱的財務資料」的圖表。

## 10. 股息

|                                                                                                    | 截至六月三十日止六個月    |                | 截至十二月三十一日止年度   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                                                    | 二零一六年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>港幣百萬元 |
| 二零一六年八月十八日宣佈派發第一次中期股息<br>‘A’股每股港幣 100.0 仙及‘B’股每股港幣 20.0 仙<br>（二零一五年派付第一次中期股息：港幣 112.0 仙及港幣 22.4 仙） | 1,504          | 1,685          | 1,685          |
| 二零一六年五月六日派付第二次中期股息‘A’股<br>每股港幣 278.0 仙及‘B’股每股港幣 55.6 仙                                             | -              | -              | 4,182          |
|                                                                                                    | 1,504          | 1,685          | 5,867          |

董事局已宣佈截至二零一六年十二月三十一日止年度的第一次中期股息為‘A’股每股港幣100.0仙（二零一五年：港幣112.0仙）及‘B’股每股港幣20.0仙（二零一五年：港幣22.4仙），合共派發第一次中期股息港幣十五億零四百萬元（二零一五年：港幣十六億八千五百萬元），將於二零一六年十月六日派發予於二零一六年九月九日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一六年九月七日（星期三）起除息。

股東登記將於二零一六年九月九日（星期五）暫停辦理，當日將不會辦理股票過戶手續。為確保符合獲派第一次中期股息的資格，所有過戶表格連同有關股票，須於二零一六年九月八日（星期四）下午四時三十分前送達公司的股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓，以辦理登記手續。

**11. 每股盈利（基本及攤薄）**

每股盈利乃以截至二零一六年六月三十日止期間的公司股東應佔溢利港幣五十億六千一百萬元（二零一五年六月三十日：港幣七十九億七千七百萬元；二零一五年十二月三十一日：港幣一百三十四億二千九百萬元），除以該期間已發行的 905,206,000 股‘A’股及 2,995,220,000 股‘B’股（二零一五年六月三十日：905,578,500 股‘A’股及 2,995,220,000 股‘B’股；二零一五年十二月三十一日：905,397,863 股‘A’股及 2,995,220,000 股‘B’股）以五比一的比例計算的加權平均數字。

**12. 物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權**

|                     | 物業、廠房<br>及設備<br>港幣百萬元 | 租賃土地及<br>土地使用權<br>港幣百萬元 | 總計<br>港幣百萬元   |
|---------------------|-----------------------|-------------------------|---------------|
| <b>成本</b>           |                       |                         |               |
| 二零一六年一月一日結算         | 63,280                | 1,409                   | 64,689        |
| 滙兌差額                | (191)                 | (16)                    | (207)         |
| 增購                  | 1,533                 | 15                      | 1,548         |
| 出售                  | (1,447)               | (3)                     | (1,450)       |
| 重估盈餘                | 119                   | -                       | 119           |
| 自投資物業轉撥淨額 (附註 13)   | 121                   | -                       | 121           |
| 其他轉撥淨額              | (18)                  | 4                       | (14)          |
| 二零一六年六月三十日結算        | <b>63,397</b>         | <b>1,409</b>            | <b>64,806</b> |
| <b>累積折舊 / 攤銷及減值</b> |                       |                         |               |
| 二零一六年一月一日結算         | 20,345                | 263                     | 20,608        |
| 滙兌差額                | (79)                  | (4)                     | (83)          |
| 期內折舊 / 攤銷 (附註 6)    | 1,446                 | 18                      | 1,464         |
| 出售                  | (1,259)               | -                       | (1,259)       |
| 轉撥至投資物業淨額 (附註 13)   | (15)                  | -                       | (15)          |
| 減值虧損撥回 (附註 6)       | (3)                   | -                       | (3)           |
| 二零一六年六月三十日結算        | <b>20,435</b>         | <b>277</b>              | <b>20,712</b> |
| <b>賬面淨值</b>         |                       |                         |               |
| 二零一六年六月三十日結算        | <b>42,962</b>         | <b>1,132</b>            | <b>44,094</b> |
| 二零一六年一月一日結算         | 42,935                | 1,146                   | 44,081        |

在情況或環境變化顯示賬面值或不能收回時，對物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權作減值檢討。董事局認為在二零一六年六月三十日結算並無需要作出任何額外的減值撥備。

**13. 投資物業**

|                                | 港幣百萬元          |
|--------------------------------|----------------|
| 二零一六年一月一日結算                    | 227,109        |
| 滙兌差額                           | (522)          |
| 增購                             | 1,435          |
| 轉撥至持作發展用途物業                    | (303)          |
| 轉撥至物業、廠房及設備淨額 (附註 12)          | (136)          |
| 其他轉撥                           | 68             |
| 公平值收益淨額                        | 2,315          |
| 二零一六年六月三十日結算                   | 229,966        |
| 加：初始租賃成本                       | 131            |
| <b>二零一六年六月三十日結算 (包括初始租賃成本)</b> | <b>230,097</b> |
| 二零一六年一月一日結算 (包括初始租賃成本)         | 227,300        |

**14. 無形資產**

|                | 商譽<br>港幣百萬元  | 電腦軟件<br>港幣百萬元 | 服務、<br>專營權及<br>經營權<br>港幣百萬元 | 客戶關係<br>港幣百萬元 | 其他<br>港幣百萬元 | 總計<br>港幣百萬元  |
|----------------|--------------|---------------|-----------------------------|---------------|-------------|--------------|
| <b>成本</b>      |              |               |                             |               |             |              |
| 二零一六年一月一日結算    | 6,028        | 500           | 764                         | 767           | 153         | 8,212        |
| 滙兌差額           | (4)          | (3)           | 1                           | 1             | -           | (5)          |
| 增購             | -            | 27            | -                           | -             | 24          | 51           |
| 二零一六年六月三十日結算   | <b>6,024</b> | <b>524</b>    | <b>765</b>                  | <b>768</b>    | <b>177</b>  | <b>8,258</b> |
| <b>累積攤銷及減值</b> |              |               |                             |               |             |              |
| 二零一六年一月一日結算    | 223          | 341           | 157                         | 96            | 18          | 835          |
| 滙兌差額           | (1)          | (1)           | -                           | -             | -           | (2)          |
| 期內攤銷 (附註 6)    | -            | 26            | 16                          | 26            | 3           | 71           |
| 二零一六年六月三十日結算   | <b>222</b>   | <b>366</b>    | <b>173</b>                  | <b>122</b>    | <b>21</b>   | <b>904</b>   |
| <b>賬面淨值</b>    |              |               |                             |               |             |              |
| 二零一六年六月三十日結算   | <b>5,802</b> | <b>158</b>    | <b>592</b>                  | <b>646</b>    | <b>156</b>  | <b>7,354</b> |
| 二零一六年一月一日結算    | 5,805        | 159           | 607                         | 671           | 135         | 7,377        |

## 15. 合資公司

|                                            | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|--------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 應佔資產淨值－非上市                                 | 11,260                  | 11,183                    |
| 商譽                                         | 471                     | 106                       |
|                                            | 11,731                  | 11,289                    |
| 合資公司所欠借款減撥備                                |                         |                           |
| 免息                                         | 12,355                  | 12,377                    |
| 按利率 1.71% 至 7.50% 計息 (二零一五年：1.71% 至 7.50%) | 1,353                   | 1,322                     |
|                                            | 25,439                  | 24,988                    |

出售香港航空發動機維修服務有限公司（「香港航空發動機維修服務公司」）所持新加坡航空發動機維修服務有限公司（「新加坡航空發動機維修服務公司」）的權益

於二零一六年六月三十日，香港航空發動機維修服務公司完成出售其所持有新加坡航空發動機維修服務公司的百分之二十股權，現金作價港幣二十一億零六百萬元。香港航空發動機維修服務公司因出售股權所得的收益為港幣十七億八千九百萬元。已計入綜合損益表所示應佔合資公司溢利減虧損之中的收益為港幣八億零五百萬元，在扣除港機集團非控股權益的應佔部分後，集團應佔當中港幣六億零四百萬元。

## 收購香港航空發動機維修服務公司額外百分之五股權

於二零一六年六月三十日，港機集團完成收購香港航空發動機維修服務公司額外百分之五股權，現金作價港幣四億五千二百萬元。

已購資產淨值及商譽的詳情如下：

|             | 港幣百萬元 |
|-------------|-------|
| 收購代價        | 452   |
| 應佔已購資產淨值公平值 | (87)  |
| 商譽          | 365   |

## 16. 聯屬公司

|            | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|------------|-------------------------|---------------------------|
| 應佔資產淨值     |                         |                           |
| 在香港上市      | 22,519                  | 21,291                    |
| 非上市        | 2,158                   | 2,171                     |
|            | 24,677                  | 23,462                    |
| 商譽         | 855                     | 855                       |
|            | 25,532                  | 24,317                    |
| 聯屬公司所欠計息借款 | 5                       | 4                         |
|            | 25,537                  | 24,321                    |

上市聯屬公司國泰航空的股份市值於二零一六年六月三十日為港幣二百億三千九百萬元（二零一五年十二月三十一日：港幣二百三十七億五千七百萬元）。

## 17. 金融工具公平值計量

(a) 按公平值計量的金融工具包括在以下公平值層級中：

|                                                  | 第一層次<br>港幣百萬元 | 第二層次<br>港幣百萬元 | 第三層次<br>港幣百萬元 | 賬面總值<br>港幣百萬元 |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>綜合財務狀況表所示資產</b>                               |               |               |               |               |
| 二零一六年六月三十日結算                                     |               |               |               |               |
| 可供出售資產                                           |               |               |               |               |
| — 上市投資                                           | 197           | -             | -             | 197           |
| — 非上市投資                                          | -             | -             | 268           | 268           |
| 用作對沖的衍生工具 (附註 18)                                | -             | 544           | -             | 544           |
| 總計                                               | 197           | 544           | 268           | 1,009         |
| 二零一五年十二月三十一日結算                                   |               |               |               |               |
| 可供出售資產                                           |               |               |               |               |
| — 上市投資                                           | 262           | -             | -             | 262           |
| — 非上市投資                                          | -             | -             | 246           | 246           |
| 用作對沖的衍生工具 (附註 18)                                | -             | 298           | -             | 298           |
| 總計                                               | 262           | 298           | 246           | 806           |
| <b>綜合財務狀況表所示負債</b>                               |               |               |               |               |
| 二零一六年六月三十日結算                                     |               |               |               |               |
| 用作對沖的衍生工具 (附註 18)                                | -             | 57            | -             | 57            |
| 有關 Brickell City Centre 一項非控股權益的<br>認沽期權 (附註 20) | -             | -             | 658           | 658           |
| 有關附屬公司非控股權益的認沽期權 (附註 20)                         | -             | -             | 75            | 75            |
| 或然代價 (附註 20)                                     | -             | -             | 392           | 392           |
| 總計                                               | -             | 57            | 1,125         | 1,182         |
| 二零一五年十二月三十一日結算                                   |               |               |               |               |
| 用作對沖的衍生工具 (附註 18)                                | -             | 224           | -             | 224           |
| 有關 Brickell City Centre 一項非控股權益的<br>認沽期權 (附註 20) | -             | -             | 509           | 509           |
| 有關附屬公司非控股權益的認沽期權 (附註 20)                         | -             | -             | 74            | 74            |
| 或然代價 (附註 20)                                     | -             | -             | 932           | 932           |
| 總計                                               | -             | 224           | 1,515         | 1,739         |

附註：

層級中的層次所指如下：

第一層次—金融工具採用活躍市場中的報價按公平值計量。

第二層次—金融工具採用報價以外的數據來計量公平值，而這些輸入的數據是由可觀察的市場資訊所提供。

第三層次—金融工具採用非由可觀察的市場資訊所提供的輸入數據來計量公平值。

公平值層級的層次之間並無金融工具轉撥。

## 17. 金融工具公平值計量（續）

下表所示為截至二零一六年六月三十日止期間第三層次金融工具的變動：

|                                       | 非控股權益<br>的認沽期權<br>港幣百萬元 | 非上市投資<br>港幣百萬元 | 或然代價<br>港幣百萬元 |
|---------------------------------------|-------------------------|----------------|---------------|
| 二零一六年一月一日結算                           | 583                     | 246            | 932           |
| 增加                                    | 41                      | 22             | 99            |
| 期內於損益賬確認的公平值變化                        | 109                     | -              | 7             |
| 支付代價                                  | -                       | -              | (646)         |
| 二零一六年六月三十日結算                          | <u>733</u>              | <u>268</u>     | <u>392</u>    |
| 就二零一六年六月三十日結算持有的金融工具<br>計入損益賬的本期虧損總額  | <u>(109)</u>            | <u>-</u>       | <u>(7)</u>    |
| 有關二零一六年六月三十日結算金融工具<br>期內列入損益賬的未變現虧損變化 | <u>(109)</u>            | <u>-</u>       | <u>(7)</u>    |

第二層次及第三層次公平值層級資產及負債的估值方法並無改變。

第二層次中用作對沖的衍生工具的公平值，是根據市場莊家的報價或以現金流量貼現估值方法來釐定，並以可觀察的輸入數據作支持。最重要的可觀察輸入數據是市場利率、匯率、市場孳息率及商品價格。

歸類為第三層次有關 Brickell City Centre 零售部分非控股權益的認沽期權的公平值估算，乃採用現金流量貼現估值法釐定，且包含多項不可觀察輸入數據，包括投資物業於預期行使日期的預期公平值、預期行使日期，以及採用的貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，將對認沽期權的估值產生改變。

歸類為第三層次有關附屬公司（持有 Brickell City Centre 零售部分非控股權益的附屬公司除外）非控股權益的認沽期權、非上市投資及或然代價的公平值，乃採用現金流量貼現估值法釐定。使用的重要不可觀察輸入數據是預期未來的增長率及貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，不會對認沽期權、非上市投資及或然代價的估值產生重大改變。

期內集團結付或然代價港幣六億四千萬元，以收購重慶新沁園食品有限公司一項百分之三十五的非控股權益。

集團的財務部對金融工具進行所需的估值以作呈報用途，包括第三層次公平值。有關估值由部門財務董事審閱及批核。

### (b) 非按公平值列賬的財務資產及負債的公平值：

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日結算，集團財務資產及負債按成本或已攤銷成本列賬的賬面值與其公平值並無重大差別，但以下財務負債則除外，其賬面值與公平值披露如下：

|                | 二零一六年六月三十日    |               | 二零一五年十二月三十一日  |               |
|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                | 賬面值           | 公平值           | 賬面值           | 公平值           |
|                | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         | 港幣百萬元         |
| 永久資本證券         | 2,328         | 2,328         | 2,325         | 2,575         |
| 一年後須償還的長期借款及債券 | <u>57,686</u> | <u>61,399</u> | <u>58,782</u> | <u>60,843</u> |

## 18. 衍生金融工具

集團只會為管理一項潛在風險而使用衍生金融工具。由於衍生工具的盈虧可抵銷被對沖的資產、負債或交易的盈虧，由此集團將其市場風險減至最低。集團的政策是不作投機性的衍生工具交易。

|               | 二零一六年<br>六月三十日 |             | 二零一五年<br>十二月三十一日 |             |
|---------------|----------------|-------------|------------------|-------------|
|               | 資產<br>港幣百萬元    | 負債<br>港幣百萬元 | 資產<br>港幣百萬元      | 負債<br>港幣百萬元 |
| 交叉貨幣掉期－現金流量對沖 | 515            | 18          | 287              | 180         |
| 利率掉期－現金流量對沖   | 1              | 28          | 3                | 21          |
| 遠期外匯合約－       |                |             |                  |             |
| 現金流量對沖        | 26             | 10          | 6                | 16          |
| 不符合作為對沖工具     | 1              | -           | -                | -           |
| 商品掉期          |                |             |                  |             |
| 現金流量對沖        | -              | -           | 2                | -           |
| 不符合作為對沖工具     | 1              | 1           | -                | 7           |
| <b>總計</b>     | <b>544</b>     | <b>57</b>   | <b>298</b>       | <b>224</b>  |
| 分析為：          |                |             |                  |             |
| 流動            | 53             | 10          | 68               | 23          |
| 非流動           | 491            | 47          | 230              | 201         |
|               | <b>544</b>     | <b>57</b>   | <b>298</b>       | <b>224</b>  |

## 19. 貿易及其他應收款項

|                    | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|--------------------|-------------------------|---------------------------|
| 應收貿易賬項             | 4,045                   | 3,529                     |
| 直接控股公司所欠賬項         | 1                       | 2                         |
| 合資公司所欠賬項           | 182                     | 160                       |
| 聯屬公司所欠賬項           | 699                     | 610                       |
| 予合資公司計息借款          | 370                     | -                         |
| 予一家聯屬公司計息借款        | 116                     | 117                       |
| 預付款項及應計收益          | 2,578                   | 2,578                     |
| 其他應收款項             | 3,530                   | 3,432                     |
|                    | <b>11,521</b>           | <b>10,428</b>             |
| 列入非流動資產項下須於一年後償還款項 | (54)                    | (466)                     |
|                    | <b>11,467</b>           | <b>9,962</b>              |

應收貿易賬項的賬齡 (以發票日為基礎) 分析如下：

|       | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|-------|-------------------------|---------------------------|
| 少於三個月 | 3,852                   | 3,318                     |
| 三至六個月 | 93                      | 115                       |
| 六個月以上 | 100                     | 96                        |
|       | <b>4,045</b>            | <b>3,529</b>              |

集團旗下公司各有不同的信貸政策，視乎其營業市場及業務的要求而定。編制應收賬項的賬齡分析並加以密切監察，目的是盡量減低與應收款項有關的信貸風險。

**20. 貿易及其他應付款項**

|                                    | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 應付貿易賬項                             | 3,676                   | 3,645                     |
| 欠直接控股公司賬項                          | 186                     | 168                       |
| 欠合資公司賬項                            | 75                      | 207                       |
| 欠聯屬公司賬項                            | 110                     | 101                       |
| 欠合資公司計息借款                          | 323                     | 574                       |
| 欠一家聯屬公司計息借款                        | 289                     | 296                       |
| 來自非控股權益的墊款                         | 159                     | 159                       |
| 來自租戶的租金按金                          | 2,410                   | 2,389                     |
| 有關 Brickell City Centre 非控股權益的認沽期權 | 658                     | 509                       |
| 有關附屬公司非控股權益的認沽期權                   | 75                      | 74                        |
| 或然代價                               | 392                     | 932                       |
| 應計資本開支                             | 750                     | 1,454                     |
| 其他應計賬項                             | 4,585                   | 5,229                     |
| 其他應付款項                             | 4,270                   | 4,271                     |
|                                    | 17,958                  | 20,008                    |
| 列入非流動負債項下須於一年後償還款項                 | (1,337)                 | (1,198)                   |
|                                    | 16,621                  | 18,810                    |

應付貿易賬項的賬齡分析如下：

|       | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|-------|-------------------------|---------------------------|
| 少於三個月 | 3,478                   | 3,470                     |
| 三至六個月 | 144                     | 123                       |
| 六個月以上 | 54                      | 52                        |
|       | 3,676                   | 3,645                     |

**21. 遞延稅項**

遞延稅項負債淨額賬的變動如下：

|               | 港幣百萬元 |
|---------------|-------|
| 二零一六年一月一日結算   | 6,758 |
| 滙兌差額          | (84)  |
| 於損益表支銷 (附註 8) | 546   |
| 於其他全面收益記賬     | 61    |
| 二零一六年六月三十日結算  | 7,281 |
| 組成：           |       |
| 遞延稅項資產        | (886) |
| 遞延稅項負債        | 8,167 |
|               | 7,281 |



## 22. 股本

|                | 公司          |               | 總額    |
|----------------|-------------|---------------|-------|
|                | ‘A’股        | ‘B’股          |       |
|                |             |               | 港幣百萬元 |
| 已發行及繳足股本：      |             |               |       |
| 二零一六年六月三十日及    |             |               |       |
| 二零一五年十二月三十一日結算 | 905,206,000 | 2,995,220,000 | 1,294 |

期內公司並無回購、出售或贖回其任何股份。

除投票權相等外，‘A’股及‘B’股持有人的權益比例為五比一。

## 23. 儲備

|                     | 收益儲備*          | 物業重估<br>儲備   | 投資重估<br>儲備  | 現金流量<br>對沖儲備   | 滙兌儲備         | 總額             |
|---------------------|----------------|--------------|-------------|----------------|--------------|----------------|
|                     | 港幣百萬元          | 港幣百萬元        | 港幣百萬元       | 港幣百萬元          | 港幣百萬元        | 港幣百萬元          |
| 二零一六年一月一日結算         | 220,138        | 1,994        | 443         | (7,298)        | 1,878        | 217,155        |
| <b>本期溢利</b>         | 5,061          | -            | -           | -              | -            | 5,061          |
| <b>其他全面收益</b>       |                |              |             |                |              |                |
| 界定福利計劃              |                |              |             |                |              |                |
| — 於期內確認的重新計量虧損      | (2)            | -            | -           | -              | -            | (2)            |
| — 遞延稅項              | (1)            | -            | -           | -              | -            | (1)            |
| 現金流量對沖              |                |              |             |                |              |                |
| — 於期內確認的收益          | -              | -            | -           | 461            | -            | 461            |
| — 轉撥至財務支出淨額         | -              | -            | -           | (52)           | -            | (52)           |
| — 轉撥至營業溢利           | -              | -            | -           | (18)           | -            | (18)           |
| — 遞延稅項              | -              | -            | -           | (50)           | -            | (50)           |
| 可供出售資產公平值變化淨額       |                |              |             |                |              |                |
| — 於期內確認的虧損          | -              | -            | (45)        | -              | -            | (45)           |
| — 出售時轉撥至損益賬         | -              | -            | (10)        | -              | -            | (10)           |
| 集團前自用物業重估           |                |              |             |                |              |                |
| — 於期內確認的收益          | -              | 98           | -           | -              | -            | 98             |
| — 遞延稅項              | -              | (2)          | -           | -              | -            | (2)            |
| 應佔合資及聯屬公司的其他全面收益    | (6)            | -            | 37          | 1,737          | (436)        | 1,332          |
| 海外業務滙兌差額淨額          |                |              |             |                |              |                |
| — 於期內確認的虧損          | -              | -            | -           | -              | (448)        | (448)          |
| <b>本期全面收益總額</b>     | <b>5,052</b>   | <b>96</b>    | <b>(18)</b> | <b>2,078</b>   | <b>(884)</b> | <b>6,324</b>   |
| 購入非控股權益             | 147            | -            | -           | -              | -            | 147            |
| 確認或然代價              | (99)           | -            | -           | -              | -            | (99)           |
| 二零一五年第二次中期股息        | (4,182)        | -            | -           | -              | -            | (4,182)        |
| <b>二零一六年六月三十日結算</b> | <b>221,056</b> | <b>2,090</b> | <b>425</b>  | <b>(5,220)</b> | <b>994</b>   | <b>219,345</b> |

\* 收益儲備包括已宣佈派發的第一次中期股息港幣十五億零四百萬元（二零一五年十二月三十一日：二零一五年第二次中期股息港幣四十一億八千二百萬元）。

**24. 非控股權益**

期內非控股權益的變動如下：

|                     | 港幣百萬元         |
|---------------------|---------------|
| <b>二零一六年一月一日結算</b>  | <b>45,537</b> |
| 應佔本期溢利減虧損           | 1,438         |
| 應佔現金流量對沖            |               |
| — 於期內確認             | 44            |
| — 遞延稅項              | (8)           |
| 應佔集團前自用物業重估收益       | 21            |
| 應佔合資及附屬公司其他全面收益     | (41)          |
| 應佔海外業務滙兌差額          | (126)         |
| <b>應佔本期全面收益總額</b>   | <b>1,328</b>  |
| 已付及應付股息             | (676)         |
| 購入非控股權益             | (147)         |
| 非控股權益注資             | 79            |
| <b>二零一六年六月三十日結算</b> | <b>46,121</b> |

**25. 資本承擔**

|                 | 二零一六年<br>六月三十日<br>港幣百萬元 | 二零一五年<br>十二月三十一日<br>港幣百萬元 |
|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 截至期末尚有資本承擔如下：   |                         |                           |
| 物業、廠房及設備        |                         |                           |
| 已訂約             | 4,148                   | 4,379                     |
| 已獲董事局批准但未訂約     | 3,413                   | 3,992                     |
| 投資物業            |                         |                           |
| 已訂約             | 6,744                   | 3,186                     |
| 已獲董事局批准但未訂約     | 9,852                   | 13,130                    |
|                 | <b>24,157</b>           | <b>24,687</b>             |
| 期末集團應佔合資公司資本承擔* |                         |                           |
| 已訂約             | 1,740                   | 613                       |
| 已獲董事局批准但未訂約     | 2,267                   | 3,286                     |
|                 | <b>4,007</b>            | <b>3,899</b>              |

\* 當中集團承擔資金港幣十四億零七百萬元（二零一五年十二月三十一日：港幣十四億七千八百萬元）。

## 26. 或有事項

- (a) 截至期末合資公司尚欠的銀行借款及其他負債擔保總計港幣十九億六千四百萬元（二零一五年十二月三十一日：港幣三十七億七千一百萬元）。截至期末代替水電按金的銀行擔保總計港幣一億八千一百萬元（二零一五年十二月三十一日：港幣一億七千七百萬元）。

(b) 國泰航空公司

除下文另作說明外，國泰航空正面對不同法域的反壟斷訴訟。訴訟的重點與價格及業內競爭有關。國泰航空已委聘律師處理有關事宜。

除下文另作說明外，該等訴訟程序與民事訴訟均仍在進行，結果尚未明朗。國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據事實及情況按相關會計政策作出撥備。

歐洲委員會於二零一零年十一月就其貨物空運調查結果發出裁決，其中指出國泰航空及多家國際貨運航空公司就貨運附加費水平達成協議，但該等協議觸犯歐洲競爭法。歐洲委員會向國泰航空徵收罰款五千七百一十二萬歐羅。國泰航空已於二零一一年一月向歐盟普通法院提出上訴。該上訴於二零一五年五月由盧森堡普通法院審理。普通法院於二零一五年十二月作出裁決，撤銷歐洲委員會對國泰航空的裁決，國泰航空於二零一六年二月獲退回五千七百一十二萬歐羅的罰款。歐洲委員會可於二零一六年二月二十六日或之前就普通法院的裁決提出上訴。截至該日歐洲委員會仍未提出上訴，但可採納新的裁決。

國泰航空於多個國家，包括美國、加拿大、英國、德國、荷蘭、挪威及韓國多宗民事索償（包括集體訴訟及第三者分擔申索）中被起訴，該等訴訟指稱國泰航空的貨運業務觸犯當地的競爭法。此外，國泰航空於美國及加拿大被集體民事起訴，該等訴訟指稱國泰航空於若干客運服務的行為觸犯當地的競爭法。除下文所述者外，國泰航空已委聘律師，目前正就該等訴訟作出抗辯。

國泰航空在美國多宗集體訴訟案中被起訴，當中原告人指稱國泰航空與其他提供貨運服務的航空公司就多項貨運收費及附加費定價，觸犯美國聯邦反壟斷法。為方便進行庭前審查程序，該等案件已綜合為一宗案件（訴訟名稱：In re Air Cargo Shipping Services Antitrust Litigation, MDL No. 1775, EDNY）。原告人要求賠償，但未有指明金額。為解決此事，國泰航空於二零一四年二月達成協議，同意向原告人支付六千五百萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣五億零四百萬元）。是項和解已於二零一五年十月獲法院批准，解決了集體訴訟成員者中，所有選擇不退出協議者的索償。若干原告人選擇退出協議。國泰航空於二零一四年十二月支付一千五百四十萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣一億一千九百四十萬元），以解決由選擇退出協議的原告人DPWN Holdings (USA)所提出的索償；並於二零一五年一月支付八百二十萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣六千三百六十萬元），以解決由選擇退出協議的原告人Schenker, AG所提出的索償。國泰航空並不知悉有其他選擇退出協議的原告人提出索償，但其他選擇退出協議的索償均非重大索償。

國泰航空在美國多宗集體訴訟案中被起訴，當中原告人指稱國泰航空與其他航空公司就客運收費的若干部分定價，觸犯美國反壟斷法。為方便進行庭前審查程序，該等案件已綜合為一宗案件（訴訟名稱：In re Transpacific Passenger Air Transportation Antitrust Litigation, MDL No. 1913, N.D. Cal）。原告人要求賠償，但未有指明金額。為解決此事，國泰航空於二零一四年七月達成協議，同意向原告人支付七百五十萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣五千八百一十萬元）。是項和解已於二零一五年五月獲法院批准，解決了集體訴訟成員者中，所有選擇不退出協議者的索償。只有一名乘客選擇退出協議。國泰航空並不知悉該乘客有否提出任何申索，但為該乘客提出的任何索償均非重大索償。

## 26. 或有事項（續）

### (b) 國泰航空公司（續）

國泰航空於加拿大三宗集體訴訟案中被起訴，當中原告人指稱國泰航空與其他提供貨運服務的航空公司就若干貨運收費及附加費定價，觸犯加拿大競爭法。其中兩宗訴訟暫時擱置，待解決第三宗集體訴訟後處理，第三宗訴訟於二零一五年八月獲核證，要求賠償，但未有具體金額。為解決全部三宗訴訟，國泰航空於二零一五年十二月達成協議，同意向原告人支付六百萬加元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣三千四百九十萬元）。是項可解決三宗訴訟所有集體訴訟成員所提索償的和解，已於二零一六年七月獲安大略省及英屬哥倫比亞省法院批准，但尚待魁北克省法院批准。

## 27. 關聯方交易

香港太古集團有限公司（「香港太古集團」）與集團內若干公司訂有服務協議（「服務協議」），提供服務予該等公司，並根據該等協議收取服務成本及費用。香港太古集團就該等服務收取年度服務費，(A) 如為公司，按來自公司的合資及聯屬公司的應收股息百分之二點五計算，而公司與該等公司並無服務協議，及 (B) 如為公司的附屬公司及聯屬公司且訂有服務協議，則按其扣除稅項及非控股權益前的相關綜合溢利經若干調整後的百分之二點五計算。現有服務協議由二零一四年一月一日起生效，將維持三年至二零一六年十二月三十一日止。截至二零一六年六月三十日止六個月，應支付的服務費用為港幣一億五千六百萬元（二零一五年：港幣一億五千萬元）。支出為港幣一億四千五百萬元（二零一五年：港幣一億二千八百萬元），已照成本價收取；此外，已就分擔行政服務收取港幣一億八千五百萬元（二零一五年：港幣一億六千九百萬元）。

根據香港太古集團、公司與太古地產有限公司於二零一四年八月十四日訂立的租賃框架協議（「租賃框架協議」），集團的成員公司不時按一般商業條款根據現行市值租金與香港太古集團的成員公司訂立租賃協議。租賃框架協議最初為期兩年，至二零一五年十二月三十一日止，已於二零一五年十月一日續期，為期三年由二零一六年一月一日至二零一八年十二月三十一日止。截至二零一六年六月三十日止六個月期間，香港太古集團按香港太古租賃框架協議適用的租賃向集團支付的租金總額為港幣五千二百萬元（二零一五年：港幣四千九百萬元）。

上述根據服務協議及租賃框架協議進行的交易乃持續關連交易，而公司已遵從上市規則第 14A 章的披露規定。

此外，除於財務報表中其他章節所披露的交易外，集團與關聯方於集團正常業務範圍內進行的重大交易（包括根據香港太古租賃框架協議進行的交易）摘錄如下：

## 27. 關聯方交易（續）

|         |        | 截至六月三十日止六個月 |       |       |       |        |       |        |       |
|---------|--------|-------------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|
|         |        | 合資公司        |       | 聯屬公司  |       | 同系附屬公司 |       | 直接控股公司 |       |
|         |        | 二零一六年       | 二零一五年 | 二零一六年 | 二零一五年 | 二零一六年  | 二零一五年 | 二零一六年  | 二零一五年 |
|         |        | 港幣百萬元       | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元  | 港幣百萬元 | 港幣百萬元  | 港幣百萬元 |
| 收益來自    | 附註 (a) |             |       |       |       |        |       |        |       |
| 出售飲料    |        | -           | -     | 19    | 8     | -      | -     | -      | -     |
| 飛機及引擎維修 |        | 27          | 25    | 1,367 | 1,269 | -      | -     | -      | -     |
| 提供服務    |        | -           | 1     | 2     | 2     | 10     | 13    | -      | -     |
| 購買飲料    | (a)    | 33          | 42    | 721   | 1,030 | -      | -     | -      | -     |
| 購買其他貨物  | (a)    | 4           | 3     | 8     | 7     | -      | -     | -      | -     |
| 購買服務    | (a)    | 12          | 9     | 18    | 5     | 12     | 13    | -      | -     |
| 租金收益    | (b)    | 1           | 3     | 5     | 5     | 8      | 7     | 44     | 42    |
| 利息收入    | (c)    | 40          | 36    | 10    | 4     | -      | -     | -      | -     |
| 利息支出    | (c)    | 4           | 7     | 3     | 1     | -      | -     | -      | -     |

附註：

- (a) 向關聯方出售貨物及提供服務，以及從關聯方購入貨物及獲得服務，均是在正常業務範圍內，按集團不遜於向集團其他客戶／供應商所收取／應付及訂立的價格及條款進行。
- (b) 太古地產集團曾在其正常業務範圍內，與關聯方訂立租約，各租約期限不同，最長可達六年。該等租約按一般商業條款訂立。
- (c) 向合資及聯屬公司提供的借款於附註 15 及 16 披露。來自合資及聯屬公司的墊款則於附註 19 及 20 披露。

## 28. 報告期後事項

二零一六年七月，美國太古可口可樂完成向可口可樂公司購入亞利桑那州及新墨西哥州若干專營區域的經銷權及若干經銷資產，初始總現金代價為一億八千八百萬美元（約港幣十四億五千八百萬元），須於交易完成時進行調整。作為交易的一部分，美國太古可口可樂須按季支付分裝瓶費，有關費用的現值淨額估計為一億六千六百萬美元（約港幣十二億八千五百萬元）。於本中期報告發佈之日，交易的會計處理仍未完成。購入亞利桑那州的經銷權及資產，乃二零一五年九月二十四日一項呈交予香港聯合交易所有限公司的公告的主題。

## 附加資料

### 企業管治

公司在本中期報告所涵蓋的會計期間內，除以下公司相信對股東並無裨益的守則條文外，均有遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）附錄十四《企業管治守則》的所有守則條文：

- **《企業管治守則》第 A.5.1 條至第 A.5.4 條有關提名委員會的設立、職權範圍及資源。**董事局已審視設立提名委員會的好處，但最後認為由董事局集體審核及批准新董事的委任，乃合乎公司及獲推薦新董事的最大利益，因為在這情況下，董事局可就其能否勝任董事職務，作出更平衡和有根據的決定。

公司已採納一套董事及有關僱員（定義見《企業管治守則》）進行證券交易的守則，其條款的嚴格程度不下於上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。

在作出特定查詢後，所有董事確認就本中期報告所涵蓋的會計期間已遵守標準守則及公司有關董事進行證券交易的守則所規定的標準。

中期業績已由審核委員會及外聘核數師審閱。

### 股本

在回顧期內，集團並無購回、出售或贖回其任何股份。

### 董事資料

董事資料更改列述如下：

1. 范華達由二零一六年四月十二日起停止出任 Aquarius Platinum Limited 非執行董事。
2. 容漢新退任公司非常務董事，由二零一六年五月十二日舉行的二零一六年股東周年大會結束時起生效。

**董事權益**

於二零一六年六月三十日，根據《證券及期貨條例》第 352 條須予備存的名冊顯示，各董事在太古股份有限公司及其相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第 XV 部），即英國太古集團有限公司、太古地產有限公司、國泰航空有限公司及香港飛機工程有限公司的股份中持有以下權益：

|                             | 持有身份      |        |            | 股份總數       | 佔有投票權<br>股份百分比<br>(在該類別內)<br>(%) | 附註 |
|-----------------------------|-----------|--------|------------|------------|----------------------------------|----|
|                             | 實益擁有      |        |            |            |                                  |    |
|                             | 個人        | 家族     | 信託權益       |            |                                  |    |
| 太古股份有限公司                    |           |        |            |            |                                  |    |
| <u>'A'股</u>                 |           |        |            |            |                                  |    |
| 范華達                         | 41,000    | -      | -          | 41,000     | 0.0045                           |    |
| 歐高敦                         | 9,000     | -      | -          | 9,000      | 0.0010                           |    |
| 雷名士                         | -         | -      | 5,000      | 5,000      | 0.0006                           | 1  |
| 施祖祥                         | 20,000    | -      | -          | 20,000     | 0.0022                           |    |
| <u>'B'股</u>                 |           |        |            |            |                                  |    |
| 利乾                          | 950,000   | -      | 21,605,000 | 22,555,000 | 0.7530                           | 2  |
| 雷名士                         | 17,500    | -      | -          | 17,500     | 0.0006                           |    |
| 邵世昌                         | -         | 20,000 | -          | 20,000     | 0.0007                           |    |
|                             |           |        |            |            |                                  |    |
|                             | 持有身份      |        |            | 股份總數       | 佔已發行<br>股本百分比<br>(在該類別內)<br>(%)  | 附註 |
|                             | 實益擁有      |        |            |            |                                  |    |
|                             | 個人        | 家族     | 信託權益       |            |                                  |    |
| 英國太古集團有限公司                  |           |        |            |            |                                  |    |
| <u>每股一英鎊的普通股</u>            |           |        |            |            |                                  |    |
| 雷名士                         | 97,066    | -      | 97,659     | 194,725    | 0.19                             | 1  |
| 施銘倫                         | 3,205,023 | -      | 19,222,920 | 22,427,943 | 22.43                            | 3  |
| 施維新                         | 1,351,805 | -      | 19,222,920 | 20,574,725 | 20.57                            | 3  |
| <u>年息八厘每股一英鎊的<br/>累積優先股</u> |           |        |            |            |                                  |    |
| 雷名士                         | 18,821    | -      | 9,628      | 28,449     | 0.09                             | 1  |
| 施銘倫                         | 846,476   | -      | 5,655,441  | 6,501,917  | 21.67                            | 3  |
| 施維新                         | 291,240   | -      | 5,655,441  | 5,946,681  | 19.82                            | 3  |

|          | 持有身份    |       |           | 股份總數      | 佔有投票權<br>股份百分比<br>(%) | 附註 |
|----------|---------|-------|-----------|-----------|-----------------------|----|
|          | 實益擁有    |       | 信託權益      |           |                       |    |
|          | 個人      | 家族    |           |           |                       |    |
| 太古地產有限公司 |         |       |           |           |                       |    |
| 普通股      |         |       |           |           |                       |    |
| 范華達      | 28,700  | -     | -         | 28,700    | 0.00049               |    |
| 利乾       | 200,000 | -     | 3,024,700 | 3,224,700 | 0.05512               | 2  |
| 雷名士      | 2,450   | -     | 3,500     | 5,950     | 0.00010               | 1  |
| 邵世昌      | -       | 2,800 | -         | 2,800     | 0.00005               |    |
| 施祖祥      | 4,200   | -     | -         | 4,200     | 0.00007               |    |

|            | 持有身份  |    | 股份總數  | 佔有投票權<br>股份百分比(%) |
|------------|-------|----|-------|-------------------|
|            | 實益擁有  |    |       |                   |
|            | 個人    | 家族 |       |                   |
| 國泰航空有限公司   |       |    |       |                   |
| <u>普通股</u> |       |    |       |                   |
| 邵世昌        | 1,000 | -  | 1,000 | 0.00003           |

|            | 持有身份   |    | 股份總數   | 佔有投票權<br>股份百分比(%) |
|------------|--------|----|--------|-------------------|
|            | 實益擁有   |    |        |                   |
|            | 個人     | 其他 |        |                   |
| 香港飛機工程有限公司 |        |    |        |                   |
| 普通股        |        |    |        |                   |
| 范華達        | 10,000 | -  | 10,000 | 0.0060            |
| 邵世昌        | 1,600  | -  | 1,600  | 0.0010            |
| 施祖祥        | 12,800 | -  | 12,800 | 0.0077            |

附註：

1. 所有由雷名士在「信託權益」項下持有的股份均以信託受益人身份持有。
2. 所有由利乾在「信託權益」項下持有的股份均以信託受益人身份持有。
3. 施銘倫及施維新是持有在「信託權益」項所列的英國太古集團有限公司 7,899,584 股普通股及 2,237,039 股優先股的信託的受託人，在該等股份中並無任何實益。

除上述外，公司的董事或行政總裁並無在公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第 XV 部）的股份或相關股份及債券中擁有任何實益或非實益的權益或淡倉。



## 主要股東及其他股東權益

根據《證券及期貨條例》第 336 條須予備存的股份權益及淡倉名冊顯示，於二零一六年六月三十日，公司已獲通知由主要股東及其他人士持有的公司股份權益如下：

| 好倉                            | 佔有投票權<br>股份百分比<br>(在該類別內) |       | 佔有投票權<br>股份百分比<br>(在該類別內) |       | 附註 |
|-------------------------------|---------------------------|-------|---------------------------|-------|----|
|                               | 'A'股                      | (%)   | 'B'股                      | (%)   |    |
| 英國太古集團有限公司                    | 412,078,720               | 45.52 | 2,051,533,782             | 68.49 | 1  |
| Aberdeen Asset Management plc | 72,381,986                | 8.00  | 389,008,700               | 12.99 | 2  |

附註：

- 於二零一六年六月三十日，英國太古集團有限公司（「太古」）被視為擁有合共 412,078,720 股 'A' 股及 2,051,533,782 股 'B' 股公司股份的權益，包括：
  - 直接持有 885,861 股 'A' 股及 13,367,962 股 'B' 股股份；
  - 由其全資附屬公司 Taikoo Limited 直接持有 12,632,302 股 'A' 股及 37,597,019 股 'B' 股股份；
  - 由其全資附屬公司香港太古集團有限公司直接持有 39,580,357 股 'A' 股及 1,482,779,222 股 'B' 股股份；及
  - 直接由香港太古集團有限公司的全資附屬公司持有的股份，包括：由 Elham Limited 持有 322,123,700 股 'A' 股及 95,272,500 股 'B' 股股份、由 Canterbury Holdings Limited 持有 2,055,000 股 'B' 股股份、由 Shrewsbury Holdings Limited 持有 9,140,000 股 'A' 股及 321,240,444 股 'B' 股股份、由 Tai-Koo Limited 持有 99,221,635 股 'B' 股股份，及由 Waltham Limited 持有 27,716,500 股 'A' 股股份。
- Aberdeen Asset Management plc 以投資經理人的身份在 'A' 股及 'B' 股股份中持有權益。當中包括由 Aberdeen Asset Management plc 的全資受控法團持有權益的股份。

於二零一六年六月三十日，太古集團持有公司百分之五十四點六七股本權益及公司股份附帶的百分之六十三點一六的投票權。

## 中期報告

載有上市規則所需一切資料的二零一六年中期報告，將於二零一六年九月二日或之前登載於聯合交易所網站及集團網站 [www.swirepacific.com](http://www.swirepacific.com)。印刷本將於二零一六年九月五日寄交已選擇收取印刷本的股東。

## 董事

於本公告所載日期，公司在任董事如下：

常務董事：史樂山 (主席)、白德利、朱國樑、郭鵬、雷名士、邵世昌及鄧健榮；

非常務董事：施銘倫及施維新；及

獨立非常務董事：范華達、利乾、李慧敏、歐高敦、施祖祥及楊敏德。

承董事局命

太古股份有限公司

主席

史樂山

香港，二零一六年八月十八日

網址：[www.swirepacific.com](http://www.swirepacific.com)

## 詞彙

### 專門術語

#### 財務

**公司股東應佔權益** 未計入非控股權益的權益。

**借款總額** 借款、債券、透支及永久資本證券總計。

**債務淨額** 扣除銀行存款、銀行結存及若干可供出售投資的借款、債券、透支及永久資本證券總計。

**基本溢利** 主要就中國內地及美國投資物業的重估變動淨額及相關遞延稅項，以及就長期持有投資物業所作的其他遞延稅項撥備（而預期負債不會於可見將來撥回）進行調整後的呈報溢利。

### 比率

#### 財務

$$\text{每股盈利 / (虧損)} = \frac{\text{公司股東應佔溢利 / (虧損)}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{公司股東應佔每股權益} = \frac{\text{未計入非控股權益的權益}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額}}$$

$$\text{現金利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額及資本化利息總計}}$$

$$\text{資本淨負債比率} = \frac{\text{債務淨額}}{\text{權益總額}}$$

#### 航空

**可用座位千米數** 以每航線的航程乘該航線可運載乘客的乘客座位運載量（以座位數目計算）。

**可用噸千米數** 以每航線的航程乘該航線可運載乘客、超額行李、貨物及郵件的整體運載量（以噸計算）。

**航班準時表現** 在原定啟航時間十五分鐘內起飛。

**收入噸千米數** 以每航線的航程乘該航線的運輸量（以運載乘客、超額行李、貨物及郵件的收入噸數計算）。

#### 航空

$$\text{乘客 / 貨物及郵件運載率} = \frac{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}{\text{可用座位千米數 / 可用貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{乘客 / 貨物及郵件收益率} = \frac{\text{客運營業額 / 貨物及郵件營業額}}{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{每可用噸千米成本} = \frac{\text{營業開支總額}}{\text{可用噸千米數}}$$

## 財務日誌及投資者資訊

### 二零一六年度財務日誌

|                     |         |
|---------------------|---------|
| 中期報告寄發予股東           | 九月五日    |
| ‘A’股及‘B’股除息交易       | 九月七日    |
| 暫停辦理股票過戶手續          | 九月九日    |
| 派付二零一六年度第一次<br>中期股息 | 十月六日    |
| 宣佈年度業績              | 二零一七年三月 |
| 派發第二次中期股息           | 二零一七年五月 |
| 股東周年大會              | 二零一七年五月 |

### 註冊辦事處

太古股份有限公司  
香港金鐘道八十八號  
太古廣場一座三十三樓

### 股份登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港皇后大道東一八三號  
合和中心十七 M 樓  
網址：[www.computershare.com](http://www.computershare.com)

### 股票託管處

The Bank of New York Mellon  
BNY Mellon Shareowner Services  
P.O. Box 30170  
College Station, TX 77842-3170  
USA

網址：[www.mybnymdr.com](http://www.mybnymdr.com)  
電郵：[shrrelations@cpushareownerservices.com](mailto:shrrelations@cpushareownerservices.com)  
電話：美國境內免費電話：1-888-BNY-ADRS  
長途電話：1-201-680-6825

### 股份代號

|         | ‘A’股  | ‘B’股  |
|---------|-------|-------|
| 香港聯合交易所 | 19    | 87    |
| ADR     | SWRAY | SWRBY |

‘A’股與‘B’股股東除有同等的投票權外，其他權益比例為五比一。

### 核數師

羅兵咸永道會計師事務所

### 投資者關係

電郵：[ir@swirepacific.com](mailto:ir@swirepacific.com)

### 公共事務

電郵：[publicaffairs@swirepacific.com](mailto:publicaffairs@swirepacific.com)  
電話：(852) 2840-8093  
傳真：(852) 2526-9365  
網址：[www.swirepacific.com](http://www.swirepacific.com)

### 徵求回應

為求改進我們的財務報告，讀者如對我們的公告及披露資料有任何意見，歡迎電郵至 [ir@swirepacific.com](mailto:ir@swirepacific.com) 表達。