

新聞稿
太古股份有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股票代號：00019 及 00087)

二零零六年度末期業績

	2006	2005	變幅
	港幣百萬元	港幣百萬元	%
營業總額	19,111	18,937	+0.9
營業溢利	23,513	19,842	+18.5
公司股東應佔溢利	22,566	18,757	+20.3
來自營運的現金	5,748	5,158	+11.4
融資前的現金(流出)/流入淨額	(3,164)	6,693	-147.3
權益總額 (包括少數股東權益)	115,091	100,772	+14.2
借款淨額	11,930	5,448	+119.0
	港元	港元	
每股盈利*			
'A' 股	14.74	12.25	
'B' 股	2.95	2.45	+20.3
每股股息*			
'A' 股	2.830	2.060	
'B' 股	0.566	0.412	+37.4
公司股東應佔每股權益*			
'A' 股	74.78	61.95	
'B' 股	14.96	12.39	+20.7
基本溢利**	2006	2005	變幅
	港幣百萬元	港幣百萬元	%
公司股東應佔基本溢利	8,716	8,742	-0.3
	港元	港元	
每股基本盈利*			
'A' 股	5.69	5.71	
'B' 股	1.14	1.14	-0.3
公司股東應佔每股基本權益*			
'A' 股	83.97	68.77	
'B' 股	16.79	13.75	+22.1

附註：

* 所有按每股計算的數字均使用年內已發行加權平均股數計算。二零零六年的已發行股份數目與二零零五年相同。

** 基本溢利乃撇除物業重估變動淨額後的數字。

綜合損益賬

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元
營業總額	2	19,111	18,937
銷售成本		<u>(10,685)</u>	<u>(10,755)</u>
溢利總額		8,426	8,182
其他收入		1,698	3,264
分銷成本		(2,318)	(2,250)
行政開支		(1,133)	(1,019)
其他營業開支		(205)	(222)
投資物業公平值變化		17,045	11,887
營業溢利	3	<u>23,513</u>	<u>19,842</u>
財務支出		(617)	(645)
財務收入		113	63
財務支出淨額	4	<u>(504)</u>	<u>(582)</u>
應佔共同控制公司溢利減虧損		694	756
應佔聯屬公司溢利減虧損		<u>2,646</u>	<u>2,306</u>
除稅前溢利		26,349	22,322
稅項	5	<u>3,582</u>	<u>2,688</u>
本年溢利		<u><u>22,767</u></u>	<u><u>19,634</u></u>
應佔：			
公司股東		22,566	18,757
少數股東權益		<u>201</u>	<u>877</u>
		<u><u>22,767</u></u>	<u><u>19,634</u></u>
股息			
中期 — 已付		965	919
末期 — 擬派		<u>3,368</u>	<u>2,235</u>
	6	<u><u>4,333</u></u>	<u><u>3,154</u></u>
		港元	港元
公司股東應佔溢利每股盈利(基本及攤薄)	7		
'A' 股		14.74	12.25
'B' 股		<u>2.95</u>	<u>2.45</u>

綜合資產負債表
二零零六年十二月三十一日結算

	附註	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		8,869	6,975
投資物業		104,368	86,606
租賃土地及土地使用權		1,084	822
無形資產		834	44
共同控制公司		5,195	3,869
聯屬公司		20,922	19,281
可供出售投資		168	470
長期應收款項		10	12
衍生金融工具		26	31
遞延支出		46	58
遞延稅項資產		159	192
退休福利資產		187	201
		<u>141,868</u>	<u>118,561</u>
流動資產			
供出售物業	8	1,218	529
存貨及進行中工程		1,394	1,334
貿易及其他應收款項	9	2,545	2,325
衍生金融工具		5	18
短期存款及銀行結餘		1,774	1,891
		<u>6,936</u>	<u>6,097</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	10	5,166	4,549
撥備		45	35
稅項		177	454
衍生金融工具		10	70
銀行透支及短期借款 – 無抵押		803	889
一年內須償還的長期借款及債券		684	500
		<u>6,885</u>	<u>6,497</u>
流動資產/(負債)淨額		<u>51</u>	<u>(400)</u>
資產總值減流動負債		141,919	118,161
非流動負債			
永久資本證券		2,330	4,633
長期借款及債券		9,940	1,426
衍生金融工具		89	26
遞延稅項負債		14,268	11,127
遞延收入		36	32
退休福利負債		165	145
		<u>26,828</u>	<u>17,389</u>
資產淨值		<u>115,091</u>	<u>100,772</u>

權益			
股本	11	919	919
儲備		113,562	93,924
公司股東應佔權益		<u>114,481</u>	<u>94,843</u>
少數股東權益		<u>610</u>	<u>5,929</u>
權益總額		<u><u>115,091</u></u>	<u><u>100,772</u></u>

附註：

1. 分部資料

(a) 主要報告形式 — 按部門劃分業務：

截至二零零六年十二月三十一日止年度	公司及其附屬公司			共同控制公司	聯屬公司	集團		
	營業總額	營業溢利	財務支出淨額	應佔溢利減虧損	應佔溢利減虧損	除稅前溢利	本年溢利	股東應佔溢利
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
地產								
物業投資	4,872	3,450	(750)	33	13	2,746	2,476	2,408
物業買賣	554	190	25	(76)		139	68	67
出售投資物業	180					-	30	30
酒店	27	2		9	115	126	126	126
出售可供出售投資		155				155	155	155
投資物業估值收益		16,990		56	117	17,163	14,067	14,065
撥回物業買賣撥備				132		132	132	132
	5,633	20,787	(725)	154	245	20,461	17,054	16,983
航空								
航空服務								
國泰航空集團					1,681	1,681	1,681	1,681
港龍航空					19	19	19	19
飛機工程					379	379	379	379
貨物處理					288	288	288	192
股權重組溢利		1,334				1,334	1,334	1,334
	-	1,334	-	-	2,367	3,701	3,701	3,605
飲料								
香港	1,536	156	(2)			154	139	126
台灣	988	56	(3)	1		54	41	34
美國	3,025	308	(7)			301	239	239
中國內地	201	(75)		199		124	123	109
中央成本		(28)				(28)	(28)	(28)
	5,750	417	(12)	200	-	605	514	480
海洋服務								
船隻修理、地面工程及港口拖船				51		51	51	51
貨櫃處理				82		82	82	82
船隻擁有及營運	1,997	740	(35)	35		740	701	701
	1,997	740	(35)	168	-	873	834	834
貿易及實業								
汽車經銷	3,845	183	(2)			181	135	135
鞋履及成衣經銷	1,303	88	(1)		34	121	108	108
廢料處理				82		82	82	82
飲品罐供應				26		26	26	26
漆油供應				64		64	64	64
其他業務	475	5	2			7	7	7
投資物業估值收益		27				27	22	22
	5,623	303	(1)	172	34	508	444	444
總辦事處								
收入/支出	152	(96)	269			173	174	174
出售投資物業	197					-	23	23
投資物業估值收益		28				28	23	23
	349	(68)	269	-	-	201	220	220
分部之間抵銷	(241)					-	-	-
總額	19,111	23,513	(504)	694	2,646	26,349	22,767	22,566

營業總額分析

	營業總額					
	2006			2005		
	對外 港幣百萬元	分部之間 港幣百萬元	總額 港幣百萬元	對外 港幣百萬元	分部之間 港幣百萬元	總額 港幣百萬元
地產						
物業投資	4,834	38	4,872	4,349	33	4,382
物業買賣	554	-	554	1,339	-	1,339
出售投資物業	180	-	180	509	-	509
酒店	27	-	27	-	-	-
飲料	5,750	-	5,750	5,187	-	5,187
海洋服務	1,997	-	1,997	1,492	-	1,492
貿易及實業	5,554	69	5,623	6,036	41	6,077
總辦事處	215	134	349	25	128	153
分部之間抵銷	-	(241)	(241)	-	(202)	(202)
對外顧客分部收益	19,111	-	19,111	18,937	-	18,937

業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務而收取的市場競爭價格計算。

(a) 主要報告形式 — 按部門劃分業務(續)：

截至二零零五年十二月三十一日止年度	公司及其附屬公司			共同控制 公司	聯屬公司	集團		
	營業總額	營業溢利	財務支出 淨額	應佔溢利 減虧損	應佔溢利 減虧損	除稅前 溢利	本年溢利	股東應佔 溢利
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
地產								
物業投資	4,382	3,064	(518)	29	13	2,588	2,322	1,989
物業買賣	1,339	514		(46)		468	319	262
補地價利息			(158)			(158)	(130)	(130)
出售投資物業	509	93				93	154	154
酒店				9	95	104	104	104
投資物業估值收益 來自								
—公平值變化		11,881		95	19	11,995	9,953	9,604
—轉撥至融資成本		158				158	130	130
—撥回補地價撥備		692		-		692	571	571
	6,230	16,402	(676)	87	127	15,940	13,423	12,684
航空								
航空服務								
國泰航空集團					1,418	1,418	1,418	1,418
港龍航空					43	43	43	43
飛機工程					279	279	279	279
貨物處理					283	283	283	188
	-	-	-	-	2,023	2,023	2,023	1,928
飲料								
香港	1,358	152				152	135	121
台灣	1,046	92	(3)	1		90	63	52
美國	2,783	262	(12)			250	203	203
中國內地		(68)		213		145	145	127
中央成本		(30)				(30)	(29)	(29)
	5,187	408	(15)	214	-	607	517	474
海洋服務								
船隻修理、地面工 程及港口拖船				30		30	30	30
貨櫃處理				112	156	268	268	268
船隻擁有及營運	1,492	413	(24)	86		475	467	467
出售一家聯屬公司		2,270				2,270	2,270	2,270
	1,492	2,683	(24)	228	156	3,043	3,035	3,035
貿易及實業								
汽車經銷	4,156	245				245	182	182
鞋履及成衣經銷	1,574	137	(3)	2		136	106	106
廢料處理				83		83	83	83
飲品罐供應				67		67	67	67
漆油供應				75		75	75	75
其他業務	347		1			1	1	1
投資物業估值收益		6				6	6	6
	6,077	388	(2)	227	-	613	520	520
總辦事處	153	(39)	135	-	-	96	116	116
分部之間抵銷	(202)					-		
總額	18,937	19,842	(582)	756	2,306	22,322	19,634	18,757

(a) 主要報告形式 – 按部門劃分業務(續)：

集團資產總額及負債總額分析

	地產		航空		飲料		海洋服務		貿易及實業		總辦事處		集團	
	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元
分部資產	108,670	88,788	-	-	3,755	3,132	6,026	4,970	1,781	1,812	469	614	120,701	99,316
遞延稅項資產 (附註 1)	60	119	-	-	59	56	-	-	24	17	16	-	159	192
共同控制公司	3,048	1,665	39	39	982	1,136	523	461	603	568	-	-	5,195	3,869
聯屬公司	905	862	19,902	18,392	-	-	30	27	85	-	-	-	20,922	19,281
銀行存款及投資證 券(附註 1)	582	1,072	-	-	401	66	161	279	107	245	576	338	1,827	2,000
資產總額	113,265	92,506	19,941	18,431	5,197	4,390	6,740	5,737	2,600	2,642	1,061	952	148,804	124,658
分部負債	2,328	2,166	-	-	1,358	1,135	517	381	746	806	562	369	5,511	4,857
本期及遞延稅項 負債(附註 1)	14,103	11,176	-	-	237	259	36	16	32	51	37	79	14,445	11,581
借貸(附註 1)	16,891	9,525	-	-	795	407	1,938	1,982	12	6	(5,879)	(4,472)	13,757	7,448
負債總額	33,322	22,867	-	-	2,390	1,801	2,491	2,379	790	863	(5,280)	(4,024)	33,713	23,886
少數股東權益	292	5,686	32	34	286	209	-	-	-	-	-	-	610	5,929
公司股東應佔權 益	79,651	63,953	19,909	18,397	2,521	2,380	4,249	3,358	1,810	1,779	6,341	4,976	114,481	94,843
借貸包括：														
對外借貸	14	6	-	-	258	188	-	11	54	41	13,431	7,202	13,757	7,448
分部之間借貸 (附註 2)	16,877	9,519	-	-	537	219	1,938	1,971	(42)	(35)	(19,310)	(11,674)	-	-
總額	16,891	9,525	-	-	795	407	1,938	1,982	12	6	(5,879)	(4,472)	13,757	7,448

附註：

(1) 本期及遞延稅項、銀行存款及投資證券，以及借貸均按實際基準分配。

(2) 不包括來自總辦事處的股本借款。

集團對資本開支及折舊/攤銷的分析如下：

	資本開支*		折舊		攤銷	
	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元	2006 港幣百萬元	2005 港幣百萬元
地產	2,804	626	34	29	15	14
飲料	280	175	258	257	19	19
海洋服務	1,322	1,044	237	194	1	-
貿易及實業	39	45	32	32	1	-
總辦事處	2	-	1	3	-	-
	4,447	1,890	562	515	36	33

* 資本開支包括增購物業、廠房及設備、投資物業、租賃土地及土地使用權以及無形資產。

(b) 次級報告形式 — 按地區劃分：

太古公司集團的業務主要以香港為基地。船隻擁有及營運業務屬國際性，不可歸入特定的地區。

按主要市場對集團的營業總額、營業溢利、分部資產及資本開支所作的分析概要如下：

	營業總額		營業溢利	
	2006	2005	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
香港	8,102	7,766	22,019	18,373
亞洲 (不包括香港)	5,437	5,758	235	366
北美洲	3,548	3,921	517	690
英國	27	-	2	-
船隻擁有及營運	1,997	1,492	740	413
	<u>19,111</u>	<u>18,937</u>	<u>23,513</u>	<u>19,842</u>

	分部資產		資本開支	
	2006	2005	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
香港	108,898	89,448	2,724	638
亞洲 (不包括香港)	3,398	2,800	277	119
北美洲	2,046	2,098	123	89
英國	334	-	1	-
船隻擁有及營運	6,025	4,970	1,322	1,044
	<u>120,701</u>	<u>99,316</u>	<u>4,447</u>	<u>1,890</u>

2. 營業總額

營業總額即公司及其附屬公司向對外客戶的銷售額，並包括以下收入：

	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元
來自投資物業的租金收入總額	4,779	4,292
船隻租金收入	1,997	1,492
出售發展物業	554	1,339
出售投資物業	377	509
提供其他服務	109	91
銷售貨物	11,295	11,214
	<u>19,111</u>	<u>18,937</u>

3. 營業溢利

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	港幣百萬元	港幣百萬元
<i>扣除以下各項後的營業溢利：</i>		
售出存貨的成本	7,711	8,056
售出投資物業的賬面值	379	416
物業、廠房及設備折舊	562	515
遞延支出攤銷	23	21
租賃土地及土地使用權攤銷	1	2
無形資產攤銷	<u>12</u>	<u>10</u>
<i>加入以下各項後：</i>		
聯屬公司股權重組溢利	1,334	-
出售共同控制及聯屬公司股權溢利	5	2,270
出售物業、廠房及設備溢利	78	4
可供出售投資溢利	<u>201</u>	<u>-</u>

4. 財務支出淨額

	2006		2005	
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
<i>利息支出如下：</i>				
銀行借款及透支		121		72
其他借款及債券：				
須於五年內全部清還	82		47	
毋須於五年內全部清還	589		447	
		671		494
補地價		-		158
其他借款成本		22		19
金融工具公平值虧損：				
利率掉期：現金流量對沖，自權益 轉撥	(8)		-	
利率掉期：公平值對沖	12		5	
利率掉期：不符合作為對沖工具	-		(42)	
		4		(37)
遞延入發展中供出售物業		(1)		(16)
撥入成本：				
投資物業	(87)		(1)	
物業	(46)		(17)	
船隻	(61)		(27)	
共同控制公司	(6)		-	
		(200)		(45)
		617		645
<i>利息收益如下：</i>				
短期存款及銀行結餘	(32)		(16)	
其他借款	(81)		(47)	
		(113)		(63)
		504		582

對於一般借入而用作發展投資物業及供出售物業的資金，其適用的資本化率為每年 3.86% 至 6.89% 之間 (二零零五年為每年 0.58% 至 6.08% 之間)。

5. 稅項

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	港幣百萬元	港幣百萬元
稅項支出包括：		
公司及其附屬公司		
香港利得稅	195	199
海外稅	197	402
歷年準備超額	(6)	(18)
遞延稅項	3,196	2,105
	<u>3,582</u>	<u>2,688</u>

香港利得稅乃以本年度的估計應課稅溢利按稅率百分之十七點五計算(二零零五年為百分之十七點五)。海外稅以集團在應課稅國家，按當地適用稅率計算。

6. 股息

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	港幣百萬元	港幣百萬元
二零零六年十月四日派付中期股息 'A' 股每股港幣 63.0 仙及 'B' 股每股港幣 12.6 仙(二零零五年為港幣 60.0 仙及港幣 12.0 仙)	965	919
建議派發末期股息 'A' 股每股港幣 220.0 仙及 'B' 股每股港幣 44.0 仙(二零零五年為港幣 146.0 仙及港幣 29.2 仙)	3,368	2,235
	<u>4,333</u>	<u>3,154</u>

末期擬派股息須於股東週年大會上通過後始記入賬。數額將記入截至二零零七年十二月三十一日止年度收益儲備的分派款。

7. 每股盈利

每股盈利乃以公司股東應佔溢利港幣二百二十五億六千六百萬元(二零零五年為港幣一百八十七億五千七百萬元)，除以年內及二零零五年已發行的 'A' 股 930,375,385 股與 'B' 股 3,003,486,271 股的加權平均數字計算。

8. 供出售物業

於二零零六年十二月三十一日結算，為集團長期借款作抵押的供出售物業為零(二零零五年為零)。

9. 貿易及其他應收款項

	集團	
	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元
應收貿易賬項	1,637	1,200
同系附屬公司所欠賬項	14	-
共同控制公司所欠賬項	13	11
聯屬公司所欠賬項	9	48
其他應收款項	872	1,066
	<u>2,545</u>	<u>2,325</u>

同系附屬公司、共同控制公司及聯屬公司所欠賬項為無抵押及免息，餘額按一般貿易信貸條款償還。

貿易及其他應收款項的公平值與其賬面值並無重大差別。

於二零零六年十二月三十一日結算，應收貿易賬項的賬齡分析如下：

	集團	
	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元
少於三個月	1,564	1,158
三至六個月	48	34
六個月以上	25	8
	<u>1,637</u>	<u>1,200</u>

集團旗下公司各有不同的信貸政策，視乎其營業市場及業務的要求而定。編制應收賬項的賬齡分析並加以密切監察的目的，乃為盡量減低任何與應收款項有關的信貸風險。

由於集團的客戶數目龐大且分散於全球各地，因此不存在貿易應收款項信貸風險集中的情況。

10. 貿易及其他應付款項

	集團	
	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元
應付貿易賬項	965	826
欠中間控股公司賬項	91	79
欠共同控制公司賬項	12	5
欠聯屬公司賬項	57	41
欠共同控制公司計息借款	339	253
欠聯屬公司計息借款	151	150
來自少數股東的墊款	116	116
來自租戶的租金按金	1,437	1,334
其他應付款項	<u>1,998</u>	<u>1,745</u>

5,166

4,549

欠中間控股公司、共同控制公司、聯屬公司及少數股東權益的賬項 / 墊款為無抵押，且無固定還款期。除欠共同控制公司及聯屬公司的若干賬項為計息(如上所述)外，餘額為免息。

於二零零六年十二月三十一日結算，應付貿易賬項的賬齡分析如下：

	集團	
	2006	2005
	港幣百萬元	港幣百萬元
少於三個月	861	808
三至六個月	85	1
六個月以上	19	17
	<u>965</u>	<u>826</u>

11. 股本

	公司				
	'A'股 每股港幣0.60元	'B'股 每股港幣0.12元	'A'股 港幣百萬元	'B'股 港幣百萬元	總額 港幣百萬元
法定股本：					
二零零六年及二零零五年十二月三十一日結算	<u>1,140,000,000</u>	<u>3,600,000,000</u>	<u>684</u>	<u>432</u>	<u>1,116</u>
已發行及繳足股本：					
二零零六年及二零零五年十二月三十一日結算	<u>930,375,385</u>	<u>3,003,486,271</u>	<u>558</u>	<u>361</u>	<u>919</u>

除投票權相等外，'A'股及'B'股持有人的權益比例為 5:1。

年內，公司並無購回、出售或贖回其任何股份。

籌資來源

於二零零六年十二月三十一日，已承擔的借款融資及債務證券在扣除其他借貸費用後，達港幣一百八十五億七千三百萬元，其中港幣四十八億三千八百萬元（百分之二十六）仍未動用。此外，集團有未承擔的未動用融資合共港幣三十四億九千五百萬元。資金來源於二零零六年底包括：

	可動用 港幣百萬元	已動用 港幣百萬元	未動用 港幣百萬元
已承擔融資			
永久資本證券	2,330	2,330	-
定息/浮息票據	7,931	7,931	-
銀行及其他借款	8,312	3,474	4,838
已承擔融資總額	<u>18,573</u>	<u>13,735</u>	<u>4,838</u>
未承擔融資	3,940	445	3,495

利息倍數及資本淨負債比率

於二零零六年十二月三十一日，集團借款總額中有百分之七十一以固定利率方式安排，百分之二十九以浮動利率安排。

或有債務

於二零零六年十二月三十一日結算，集團為共同控制及聯屬公司及第三方的銀行貸款及其他負債提供擔保達港幣十三億一千一百萬元（二零零五年為港幣十三億七千八百萬元）。

員工

集團(包括其共同控制公司及聯屬公司)僱用員工七萬人。

結算日後事項

二零零七年二月出現下述兩項毋須調整的重大結算日後事項：

- (i) 集團完成出售其蛇口集裝箱碼頭有限公司權益的交易，交易所得盈利港幣十億元將於截至二零零七年十二月三十一日止年度的賬目內確認。
- (ii) 集團公佈一項協議，收購北京三里屯一個物業發展項目的八成權益，總代價為人民幣四十八億元，已包括收購毗鄰零售區一家精品酒店全部權益。

企業管治

在年度報告書所包括的會計期內，公司均有遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四《企業管治常規守則》（「企業管治守則」）內開列的所有守則條文。

公司已採納一套不低於上市規則附錄十《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）所訂標準的董事及有關僱員（定義見企業管治守則）證券交易的守則。

在回覆特定查詢時，所有董事均確認就年度報告書所包括的會計期間有遵從標準守則及公司有關董事證券交易守則所訂的標準。

公司的審核委員會已審閱年度業績。

年度報告書

載有上市規則所需一切資料的二零零六年報告書，將於聯交所網站及公司網站 www.swirepacific.com 登載。印刷本將於二零零七年四月十二日送交各股東。

董事名單

於本公告所載日期，公司在任董事如下：

常務董事：白紀圖、陳南祿、郭鵬、何祖英、簡基富、史樂山

非常務董事：鄧蓮如勳爵、何禮泰、容漢新、施雅迪爵士

獨立非常務董事：鄭海泉、郭敬文、利乾、施祖祥、楊敏德

主席報告

太古公司二零零六年度應佔溢利為港幣二百二十五億六千六百萬元，二零零五年度則為港幣一百八十七億五千七百萬元。撇除物業重估收益淨額後的基本應佔溢利為港幣八十七億一千六百萬元，較二零零五年的相應數字港幣八十七億四千二百萬元下降百分之零點三。基本溢利下降是由於非經常性溢利淨額減少所致，特別是集團於二零零五年出售於香港的港口碼頭權益。年內核心地產及航空業務的盈利增長強勁。

二零零六年最為重要的事項，是集團重組航空業務的權益，以及於核心業務涉及資本開支的再投資、進行港幣一百一十九億元的新投資及年底港幣九十四億元的承擔。集團於二零零七年初在中國內地的新投資物業項目，進一步承擔人民幣四十八億元。

股息

董事局建議末期息 'A' 股每股港幣 220.0 仙及 'B' 股每股港幣 44.0 仙，連同二零零六年十月已派發的中期股息，本年度共派息 'A' 股每股港幣 283.0 仙及 'B' 股每股港幣 56.6 仙。如股東於二零零七年五月十日召開的股東週年大會通過二零零六年度末期息，該等末期息預期於二零零七年六月四日派發予於記錄日期，即二零零七年五月十日名列股東名冊的股東。股票過戶手續將於二零零七年五月七日至二零零七年五月十日，包括首尾兩天，暫停辦理。為符合資格享有末期息，所有過戶表格連同有關股票最遲須於二零零七年五月四日（星期五）下午四時三十分送達公司的股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓。

業務範圍

太古地產於三月以總代價港幣六十一億元向中信泰富收購其於香港又一城持有的五成權益，使又一城成為全資附屬公司。該公司於十二月將所持有上海中信泰富廣場的百分之十權益售予中信泰富，總代價為港幣二億八千萬，變現收益港幣一億五千五百萬元。

太古地產於十二月以總代價港幣十三億二千九百萬元，向香港興業國際集團（「香港興業」）收購上海靜安區大中里一個發展項目的五成權益。太古地產及香港興業為該大型發展項目的策略夥伴，該發展項目將包括一個大型購物中心、辦公大樓、酒店、服務式住宅及住宅單位，將由兩家公司共同發展及主要持有作長線投資項目。

二零零七年二月，太古地產達成協議收購北京三里屯一個正進行興建工程的零售發展物業八成權益，作價人民幣四十八億元，已包括收購毗鄰零售區一家精品酒店全部權益。

香港寫字樓及零售物業的需求持續殷切，整個投資組合的租用率及租金均有所上升。地產部門的應佔溢利增長百分之三十四。

國泰航空、國航、中航興業、中信泰富及太古公司進行的股權整合完成後，港龍航空於九月二十八日成為國泰航空的全資附屬公司。作為股權整合的一部分，國泰航空增持國航股權至百分之十七點三、國航購入國泰航空百分之十七點五權益，而太古公司

則減持國泰航空股權至百分之四十。這項交易加強國泰航空作為香港的航空樞紐，並大幅擴充該公司於中國內地的航線網絡。

客運及貨運需求暢旺，加上透過擴充機隊增加班次及可運載量，國泰航空因而錄得溢利增長。

港機工程集團為應付機架及發動機維修服務持續殷切的需求，分別在香港及中國內地擴充機庫設施，集團因而錄得良好的盈利增長。

飲料部門在中國內地的銷量有強勁的增長，但邊際利潤因原料成本上漲而減少。該部門在美國的銷量及盈利錄得大幅增長。

太古飲料於十月增持於福建可口可樂專營區百分之四十九權益，該專營區現為集團的附屬權益。

租船費及船隊使用率持續上升，加上船隊規模持續擴大，令太古海洋開發公司再次錄得破紀錄的溢利。該公司開始利用兩艘以十五年期租賃的全新破冰船，於俄羅斯庫頁島離岸運作。該公司於二零零六年間購入九艘新船，成本為港幣十三億元。

太古公司繼於二零零五年售出香港現代貨箱碼頭的權益後，同意出售其於蛇口集裝箱碼頭的少數權益，變現獲利港幣十億元。該溢利將於二零零七年度業績入賬。

貿易及實業部門二零零六年的盈利下降百分之十五。台灣的消費者需求疲弱令公司的汽車買賣業務銷量下降，而鋁價銳升則令公司在中國內地製罐廠的邊際利潤下降。

財務

年內的新融資包括十年期的美元債券、七年期的港幣債券，以及銀團貸款和雙邊銀行貸款，總計港幣一百一十二億元，用以為新投資提供融資及償還到期債務港幣四十三億元。淨負債及資本淨負債比率因此分別上升港幣六十五億元及五個百分點至港幣一百一十九億元及百分之十點四。

企業管治

有關太古公司採納以保障股東權益的企業管治常規及程序，列述於年度報告書。

企業社會責任

太古公司有責任為公司所有利益相關者採納最佳常規，這包括我們營運業務的社區、我們聘用的人員，以及有需要保護我們營運地區的自然環境。有關集團二零零六年在企業社會責任方面的發展及工作，載於年度報告書。

展望

預期消費者需求增長及集資增加，將繼續有助集團於香港及中國內地的經濟表現。踏入二零零七年，太古公司共有投資承擔港幣一百四十二億元。

廣州太古匯多用途發展項目的興建工程將於二零零七年三月展開，現時預計於二零一零年初落成。該發展項目包括一百四十萬平方呎零售樓面、兩座辦公大樓、兩間酒店

及一所文化中心。北京三里屯零售中心預期於二零零七年第三季落成。上海大中里多用途發展項目的工地清理及徙置工作繼續如期進行。

在香港，預期港島東中心的興建工程將於二零零八年上半年竣工。該座樓高七十層的甲級辦公大樓將為太古地產的辦公大樓物業組合增加一百五十萬平方呎的樓面。該公司亦正在工地毗鄰興建一所共有三百五十個客房的酒店。

現有發展項目落成後，太古地產將於香港及中國內地擁有逾二千二百萬平方呎樓面的高級投資物業組合。

國泰航空將繼續善用因收購港龍航空而在收益及成本方面所帶來的協同效應。預期與國航持股互控，將可在多方面加強雙方的有利合作。整體而言，國泰航空主要市場的客運及貨運需求殷切，加上年底的可運載量增加，應可為業務帶來有利潤的增長。該公司一如既往，將受到油價波動及區內競爭加劇的影響。

港機工程的工程前期預約穩健，香港及廈門主要機庫的設施增加，應可為該公司帶來有利潤的增長。

預期太古飲料於中國內地進一步有強勁的銷量增長，整個網絡的邊際利潤將面對原料價格上升的考驗。

太古海洋開發公司的工程前期預約強勁，預期將可繼續因離岸石油及天然氣行業需求殷切而受惠。該公司已作承擔建造另外八艘新船，於未來十八個月內接收。

貿易及實業部門預期在中國內地的業務繼續有強勁的銷售及溢利增長，特別是太古資源及卜內門太古漆油。然而這將因台灣的汽車市場繼續瀰漫負面氣氛而略為抵銷。

我們對各項業務的基本實力及其營運地區的經濟前景仍然充滿信心。集團最近在航空及地產方面作出重大投資，並將繼續在可為股東帶來價值的範疇尋求新的投資商機。

二零零六年度的業績反映集團全體員工表現出色，我謹在此感謝大家在過去一年所作的貢獻。

主席

白紀圖

香港，二零零七年三月八日

公司網址：www.swirepacific.com

查詢詳情，請聯絡：

周關美詩 (852)2840 8097