

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈乃遵照聯交所《創業板證券上市規則》（「創業板上市規則」）的規定而提供有關新意網集團有限公司（「本公司」）的資料。本公司各董事（「董事」）願共同及個別對此負全責。各董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信：(i) 本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成分；(ii) 並無遺漏任何事實致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(iii) 本公佈內表達之一切意見乃經審慎周詳的考慮後方作出，並以公平合理的基準和假設為依據。



SUNEVISION HOLDINGS LTD.

新意網集團有限公司

（於開曼群島註冊成立之有限公司）

（股份代號：8008）

截至 2009 年 12 月 31 日止六個月之 半年度業績公佈

聯交所創業板（「創業板」）的特色

創業板的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他老練投資者。

由於創業板上市公司新興的性質所然，在創業板買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

摘要

- 新意網於 2009/10 財政年度上半年持續錄得盈利，截至 2009 年 12 月 31 日止六個月，公司股權持有人應佔溢利為 1.741 億港元
- 集團收益較上個財政年度同期溫和上升 840 萬港元，達 2.701 億港元
- 其他收入，即營運業務以外的收益，為 1,790 萬港元，較上個財政年度同期大幅上升，主要來自出售非核心科技投資所得的一次性收益及利息收入增加
- 集團於 2009 年 10 月完成出售柯達大廈二期兩層樓面之交易帶來資本收益 4,070 萬港元
- 集團財務狀況穩健，持有現金和有息證券總值約 9.15 億港元

	2009 年 7 月至 12 月 百萬港元	2008 年 7 月至 12 月 百萬港元
收益	<u>270.1</u>	<u>261.7</u>
毛利	130.1	120.2
— 對收益百分比	48%	46%
其他收入	17.9	6.9
營運開支 *	<u>(16.3)</u>	<u>(18.6)</u>
經營溢利	131.7	108.5
出售投資物業收益	40.7	-
科技投資減值虧損	<u>-</u>	<u>(18.8)</u>
除稅項及少數股東權益前溢利	172.4	89.7
稅項抵減（支出）	1.7	(15.1)
少數股東權益	<u>-</u>	<u>(0.8)</u>
公司股東應佔溢利	<u>174.1</u>	<u>73.8</u>

* 銷售、一般及行政費用

主席報告書

新意網於 2009/10 財政年度上半年持續錄得盈利，截至 2009 年 12 月 31 日止六個月，公司股權持有人應佔溢利為 1.741 億港元。

期內經營溢利為 1.317 億港元，較上個財政年度同期增加 2,310 萬港元。集團於 2009 年 10 月完成向獨立第三者出售柯達大廈二期兩層樓面之交易帶來一次性收益 4,070 萬港元。

集團收益較上個財政年度同期溫和上升 840 萬港元，達 2.701 億港元，增長主要來自集團旗下數據中心及網絡末端接駁業務的貢獻。承接 2008/09 財政年度的良好基礎，期內的毛利率增長至 48%。

其他收入，即營運業務以外的收益，為 1,790 萬港元，較上個財政年度同期大幅上升，主要來自出售非核心科技投資所得的一次性收益，以及集團來自有息證券的利息收入增加。

集團在持續嚴謹控制成本下，營運開支為 1,630 萬港元，較上個財政年度同期輕微減少。

在保持穩定收入及有效控制成本下，集團的經營溢利有所增加。集團亦受惠於出售投資項目所得的一次性收益及上述出售柯達大廈二期的資本收益。

集團財務狀況穩健，持有現金和有息證券總值約 9.15 億港元。

互聯優勢持續發展業務新機會，並成功與現有跨國及本地客戶續約。在回顧期終結時，數據中心的整體租用率約為 77%。期內，集團的其他業務持續向客戶提供優質服務。

於本財政年度下半年，互聯優勢將繼續致力提升香港及內地數據中心的出租率，以及尋求新發展機會。集團將繼續善用母公司的優勢，發展與地產相關的科技及其他業務，並繼續採取穩健業務策略。

本人謹藉此機會感謝董事會、管理層及每位員工一直以來的忠誠及努力，並對各位股東多年來的信賴及支持表示謝意。

主席
郭炳聯

香港，2010 年 2 月 4 日

行政總裁報告

總覽

截至 2009 年 12 月 31 日止六個月，新意網錄得公司股權持有人應佔溢利為 1.741 億港元，反映集團經營溢利有所增長，以及若干一次性投資收益與出售柯達大廈二期兩層樓面的資本收益。

業務檢討

互聯優勢

作為香港中立數據中心服務的主要營運商，互聯優勢繼續致力滿足客戶對技術及服務的嚴謹要求。於回顧期終結時，數據中心的整體租用率約為 77%。

互聯優勢擁有豐富經驗以及為不同界別客戶提供服務的紀錄，客戶包括金融服務、電訊、資訊科技及公共機構等，將有利於吸引高質素的新客戶採用數據中心的設施及服務。

新意網科技

於回顧期內，新意網科技成功取得十份總值逾 1,200 萬港元的合約，為主要住宅項目設計及安裝保安監察系統與衛星電視天線共用系統。

新意網科技正積極參與投標未來住宅及商業項目。

Super e-Network

Super e-Network 成功在兩個地點開展業務，並延續了兩份無線 LAN 基建服務合約，為商場提供無線上網服務。Super e-Network 繼續尋求新機會，以及參與投標新項目，以擴展其在不同範疇的寬頻及無線上網服務。

除成功延續一份重要的寬頻服務合約外，Super e-Network 亦與寬頻及流量管理服務供應商合作，為其客戶開發具成本效益的業務方案。

投資

集團維持審慎及穩健的投資策略，只將資金投資於具合理回報及證實具吸引力的項目上。

為進一步集中經營集團的核心業務，集團已重組其點點紅業務，並出售部分非核心科技投資。

其他財務資料及分析

集團採取審慎理財政策，資產負債穩健，流動資產及財務資源充裕。集團持有現金及有息證券總值約 9.15 億港元。於回顧期終結時，集團的負債（按淨債項相對股東權益計算）為零。

於 2009 年 12 月 31 日，公司為附屬公司的一般銀行信貸及其他擔保而承擔的或然負債總額為 8,480 萬港元。

集團以香港為核心營運基地，其資產主要以港元或美元結算，匯率波動的風險不大。集團於 2009 年 12 月 31 日，並無將旗下的資產作抵押。回顧期內，集團亦無作出重大收購行動或出售旗下附屬機構或聯營公司。

自 2009 年 6 月 30 日起，除於期內出售部分非核心科技投資外，集團旗下科技投資組合並無重大的轉變。

僱員

集團於 2009 年 12 月 31 日共聘用 187 名全職僱員。集團致力保留及激勵人才，提供足夠事業發展機會及適當地調整員工薪酬，以確認員工的貢獻及配合市場的變化。期內，薪津開支維持平穩，並發放花紅予表現優異的員工。其他酬金及福利包括醫療及公積金皆維持於合理水平。集團並提供足夠培訓課程及發展機會，以提升僱員的能力。集團推出僱員購股計劃，以嘉許作出重大貢獻的員工。

本人謹此感謝董事會成員的指導，以及每位員工的投入及努力工作，並對股東的信任及支持表示衷心謝意。

行政總裁

詹榮傑

香港，2010 年 2 月 4 日

綜合收益表

截至 2009 年 12 月 31 日止三個月及六個月

	附註	(未經審核)		(未經審核)	
		截至 12 月 31 日止 三個月		截至 12 月 31 日止 六個月	
		2009 年 千港元	2008 年 千港元	2009 年 千港元	2008 年 千港元
收益		136,229	134,638	270,112	261,713
銷售成本		(69,913)	(71,839)	(139,969)	(141,415)
毛利		66,316	62,799	130,143	120,298
其他收入	4	6,211	3,275	17,881	6,907
銷售費用		(1,341)	(1,833)	(2,534)	(3,866)
行政費用		(6,887)	(7,536)	(13,806)	(14,743)
		64,299	56,705	131,684	108,596
出售投資物業之收益		40,722	-	40,722	-
科技投資減值虧損		-	(18,837)	-	(18,837)
稅前溢利		105,021	37,868	172,406	89,759
稅項抵減(支出)	5	10,694	(7,968)	1,709	(15,103)
期內溢利	6	115,715	29,900	174,115	74,656
應佔：					
公司股權持有人		115,715	29,504	174,115	73,851
少數股東權益		-	396	-	805
		115,715	29,900	174,115	74,656
每股溢利 — 基本	7	5.70 港仙	1.45 港仙	8.57 港仙	3.64 港仙

綜合全面收益表

截至 2009 年 12 月 31 日止三個月及六個月

	(未經審核) 截至 12 月 31 日止 三個月		(未經審核) 截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元	2009 年 千港元	2008 年 千港元
期內溢利	115,715	29,900	174,115	74,656
其他全面收益：				
可供出售之金融資產 -				
投資公平值期內之變動	22,313	(1,175)	35,127	(16,458)
投資出售時公平值變動之變現	(275)	690	(7,442)	690
香港以外營運產生之匯兌差額	10	(126)	12	(57)
投資之減值虧損	-	18,837	-	18,837
解散附屬公司之確認	-	-	-	2,454
物業出售時重估儲備之變現	(98)	-	(98)	-
	21,950	18,226	27,599	5,466
期內全面收益總額	137,665	48,126	201,714	80,122
應佔：				
公司股權持有人	137,655	47,801	201,693	76,899
少數股東權益	10	325	21	3,223
	137,665	48,126	201,714	80,122

綜合財務狀況表
於 2009 年 12 月 31 日

		(未經審核) 2009 年 12 月 31 日 千港元	(經審核) 2009 年 6 月 30 日 千港元
	附註		
非流動資產			
投資物業		713,000	713,000
物業及設備	8	1,174,855	1,207,956
投資	9	371,081	162,848
		<u>2,258,936</u>	<u>2,083,804</u>
流動資產			
存貨		4,898	3,326
業務及其他應收賬項	10	54,628	59,545
應收合約工程客戶款項		12,611	8,820
銀行結餘及存款		581,580	549,011
		<u>653,717</u>	<u>620,702</u>
分類為持作出售之資產		-	250,000
		<u>653,717</u>	<u>870,702</u>
流動負債			
業務及其他應付賬項	11	183,551	285,760
應付合約工程客戶款項		169	169
遞延收入	12	25,813	24,136
稅項		7,338	-
		<u>216,871</u>	<u>310,065</u>
與分類為持作出售之資產有關之負債		-	50,061
		<u>216,871</u>	<u>360,126</u>
流動資產淨額		<u>436,846</u>	<u>510,576</u>
總資產扣除流動負債		<u>2,695,782</u>	<u>2,594,380</u>
非流動負債			
遞延稅項		110,302	99,288
遞延收入		133,059	122,496
		<u>243,361</u>	<u>221,784</u>
		<u>2,452,421</u>	<u>2,372,596</u>
資本及儲備			
股本		203,148	203,148
儲備		2,236,502	2,156,698
公司股權持有人應佔權益		<u>2,439,650</u>	<u>2,359,846</u>
少數股東權益		12,771	12,750
總權益		<u>2,452,421</u>	<u>2,372,596</u>

綜合權益變動表
截至 2009 年 12 月 31 日止六個月

	2009 年									
	股本 千港元	股份溢價 千港元	匯兌儲備 千港元	物業重估 儲備 千港元	投資重估 儲備 千港元	以股份支 付之支出 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	少數股東 權益 千港元	總權益 千港元
於 2009 年 7 月 1 日	203,148	2,536,033	1,880	98	18,557	310	(400,180)	2,359,846	12,750	2,372,596
投資公平值之變動	-	-	-	-	35,127	-	-	35,127	-	35,127
香港以外營運產生之匯兌 差額	-	-	(9)	-	-	-	-	(9)	21	12
直接於權益內確認之收益 (支出)淨額	-	-	(9)	-	35,127	-	-	35,118	21	35,139
投資出售時公平值變動之 變現	-	-	-	-	(7,442)	-	-	(7,442)	-	(7,442)
物業出售時之變現	-	-	-	(98)	-	-	-	(98)	-	(98)
期內溢利	-	-	-	-	-	-	174,115	174,115	-	174,115
期內全面收益總額	-	-	(9)	(98)	27,685	-	174,115	201,693	21	201,714
已付末期股息	-	-	-	-	-	-	(121,889)	(121,889)	-	(121,889)
購股權之註銷	-	-	-	-	-	(310)	310	-	-	-
於 2009 年 12 月 31 日	203,148	2,536,033	1,871	-	46,242	-	(347,644)	2,439,650	12,771	2,452,421
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
	2008 年									
	股本 千港元	股份溢價 千港元	匯兌儲備 千港元	物業重估 儲備 千港元	投資重估 儲備 千港元	以股份支 付之支出 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	少數股東 權益 千港元	總權益 千港元
於 2008 年 7 月 1 日	203,148	2,536,033	1,901	98	(1,794)	412	(483,419)	2,256,379	13,171	2,269,550
投資公平值之變動	-	-	-	-	(16,458)	-	-	(16,458)	-	(16,458)
香港以外營運產生之匯兌 差額	-	-	(25)	-	-	-	-	(25)	(32)	(57)
直接於權益內確認之支出 淨額	-	-	(25)	-	(16,458)	-	-	(16,483)	(32)	(16,515)
投資贖回時公平值變動之 變現	-	-	-	-	(680)	-	1,370	690	-	690
投資之減值虧損	-	-	-	-	18,837	-	-	18,837	-	18,837
解散附屬公司之確認	-	-	4	-	-	-	-	4	2,450	2,454
期內溢利	-	-	-	-	-	-	73,851	73,851	805	74,656
期內全面收益總額	-	-	(21)	-	1,699	-	75,221	76,899	3,223	80,122
已付末期股息	-	-	-	-	-	-	(101,574)	(101,574)	-	(101,574)
購股權之註銷	-	-	-	-	-	(102)	102	-	-	-
於 2008 年 12 月 31 日	203,148	2,536,033	1,880	98	(95)	310	(509,670)	2,231,704	16,394	2,248,098
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

簡明綜合現金流量報表
截至 2009 年 12 月 31 日止六個月

	(未經審核)	
	截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元
經營業務所得現金淨額	177,187	238,714
投資活動所耗現金淨額	(22,738)	(75,604)
融資活動所耗現金淨額	(121,889)	(101,702)
現金及現金等值項目淨額之增加	32,560	61,408
於 7 月 1 日之現金及現金等值項目	549,011	328,306
外幣匯兌變更之影響	9	(38)
於 12 月 31 日之現金及現金等值項目	<u>581,580</u>	<u>389,676</u>

中期財務報表附註

1. 編製基準

本未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第 34 條「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則第 18 章的適用披露規定而編製。本未經審核綜合業績乃按歷史成本常規編製，惟投資物業及若干金融工具按公平值計算除外。

2. 主要會計政策

本未經審核簡明綜合財務報表與截至 2009 年 6 月 30 日止年度之財務報表所採用之主要會計政策一致。本財務報表乃未經審核，但已由審核委員會作出審閱。

於本期間，本集團首次採用以下由香港會計師公會頒佈之新訂及經修改之準則、修訂及詮釋（「新 HKFRSs」），該等新 HKFRSs 適用於本集團 2009 年 7 月 1 日起之會計年度。

HKFRSs (修訂)	香港財務報表準則之改進
HKFRSs (修訂)	香港財務報表準則之改進-2009 年 ¹
HKAS 1 (經修訂)	財務報表之呈列
HKAS 23 (經修訂)	借貸成本
HKAS 27 (經修訂)	合併及單體財務報表
HKAS 32 & 1 (修訂)	可認沽金融工具及清盤時產生之負債
HKAS 39 (修訂)	合資格對沖項目
HKFRS 1 & HKAS 27 (修訂)	於附屬公司、共同控制機構或聯營公司之投資成本
HKFRS 2 (修訂)	歸屬條件及註銷
HKFRS 3 (經修訂)	企業合併
HKFRS 7 (修訂)	就財務工具所作出披露之改進
HKFRS 8	營運分部
HK(IFRIC)-INT 15	房地產建造協議
HK(IFRIC)-INT 16	海外業務投資淨額之對沖
HK(IFRIC)-INT 17	向擁有人分派非現金資產
HK(IFRIC)-INT 18	自客戶轉讓資產

¹ 香港財務報表準則之改進-2009 年涉及 HKFRS 2、HKAS 18、HKAS 38、HKAS 39 第 80 段、HK(IFRIC)-INT 9 及 HK(IFRIC)-INT 16 之修訂

HKAS 1(經修訂)引入多項詞彙變動，包括修訂中期綜合財務報表的標題及導致多項呈列及披露方面之變更。

HKFRS 7(修訂)並無新增適用於中期綜合財務報表之披露要求。

HKFRS 8 一項披露準則，要求按財務資料對各分類之資源分配及表現評估進行之內部報告之相同基礎分辨營運分部。而之前的 HKAS 14 分類報告中要求應用風險及回報方式來確定兩種分部(業務和地區分部)。以往年度，本集團的主要報告形式為業務分部。HKFRS 8 之應用，與根據 HKAS 14 所釐定的主要可報告分部相比，並沒有導致本集團重列可呈報分部。

2. 主要會計政策 (續)

採納其他新 HKFRSs 不會對本集團本期間或以往期間的業績及財務狀況構成重大影響，因此，無須對過往期間進行調整。

關於仍未生效之 HKFRSs，本集團現正評估其對本集團業績及財務狀況之影響。

3. 分部資料

本集團有下列三項可呈報分部：

- i) 互聯網服務中心及資訊科技設施，包括提供數據中心、設施管理、網上應用及增值服務。
- ii) 衛星電視天線共用系統(SMATV)、電視天線系統(CABD)、鋪設電纜及保安系統，包括有關系統之安裝及保養服務。
- iii) 持有物業指本集團於能產生租金及其他相關收入之投資物業之權益。

分部溢利乃指未計利息收入、未分配企業開支、出售/贖回投資收益(虧損)和科技投資減值虧損至各分部所賺取之溢利。這是用作分配資源及評估表現而向集團主要營運決策者匯報之方法。

分部資料呈列如下：

截至 2009 年 12 月 31 日止六個月

	互聯網服務中心 及資訊科技設施 千港元	SMATV、 CABD、 鋪設電纜及 保安系統 千港元	持有物業 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
收益					
對外銷售	200,046	49,804	20,262	-	270,112
分部間銷售	1,589	781	1,067	(3,437)	-
總計	<u>201,635</u>	<u>50,585</u>	<u>21,329</u>	<u>(3,437)</u>	<u>270,112</u>
業績					
分部溢利	<u>95,282</u>	<u>9,694</u>	<u>56,439</u>	-	<u>161,415</u>
利息收入					9,564
未分配企業開支					(5,994)
出售投資收益					7,421
稅前溢利					<u>172,406</u>
稅項抵減					1,709
期內溢利					<u>174,115</u>

3. 分部資料 (續)

截至 2008 年 12 月 31 日止六個月

	互聯網服務中心 及資訊科技設施 千港元	SMATV、 CABD、 鋪設電纜及 保安系統 千港元	持有物業 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
收益					
對外銷售	192,132	46,949	22,632	-	261,713
分部間銷售	1,493	835	1,067	(3,395)	-
總計	193,625	47,784	23,699	(3,395)	261,713
業績					
分部溢利	81,347	9,994	16,912	-	108,253
利息收入					7,093
未分配企業開支					(6,060)
贖回投資虧損					(690)
科技投資減值虧損					(18,837)
稅前溢利					89,759
稅項支出					(15,103)
期內溢利					74,656

分部間銷售乃按適用之市價計算。

4. 其他收入

	截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元
利息收入	9,563	7,093
出售/贖回投資收益(虧損)	7,422	(690)
其他	896	504
	17,881	6,907

5. 稅項抵減(支出)

	截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元
本期稅項 - 香港利得稅	(7,338)	-
遞延稅抵減(支出)		
- 暫時差額產生及回撥	(11,014)	(15,103)
- 物業出售時之變現	20,061	-
	<u>1,709</u>	<u>(15,103)</u>
	=====	=====

截至 2009 年 12 月 31 日止六個月，香港利得稅乃根據期內估計應課稅溢利按稅率 16.5% 計算。截至 2008 年 12 月 31 日止六個月估計之應課稅收入全數抵扣以往年度稅務虧損，故無須繳納利得稅。

6. 期內溢利

	截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元
期內溢利已扣除:		
物業及設備之折舊	44,358	38,786
	=====	=====

7. 每股溢利

截至 2009 年 12 月 31 日止三個月及六個月之每股基本溢利乃根據本公司股權持有人應佔之未經審核溢利 115,715,000 港元及 174,115,000 港元(截至 2008 年 12 月 31 日止三個月及六個月：29,504,000 港元及 73,851,000 港元)及於截至 2008 年及 2009 年 12 月 31 日止三個月及六個月各期間已發行普通股份之加權平均數 2,031,483,833 股計算。

截至 2008 年及 2009 年 12 月 31 日止三個月及六個月，由於本公司購股權之行使價較本公司股份之平均市價為高，因此並無呈列每股攤薄溢利。

8. 物業及設備

於期內，本集團增添固定資產 11,243,000 港元。

9. 投資

	2009年12月31日 千港元	2009年6月30日 千港元
可供出售之投資:		
債務證券	333,761	129,121
科技投資	37,320	33,727
	<u>371,081</u>	<u>162,848</u>
	=====	=====

10. 業務及其他應收賬項

計入業務及其他應收賬項內為業務應收賬項 35,725,000 港元(於 2009 年 6 月 30 日：39,251,000 港元)，其中 94%之賬齡少於 60 日，5%介乎 61 至 90 日，而 1%超過 90 日(於 2009 年 6 月 30 日：分別為 94%、4% 及 2%)。

本集團給予其業務客戶平均 30 日信貸期。

11. 業務及其他應付賬項

	2009年12月31日 千港元	2009年6月30日 千港元
60日或以內之業務應付賬項	16,770	27,434
超過60日之業務應付賬項	370	2,172
	<u>17,140</u>	<u>29,606</u>
其他應付賬項	2,795	876
已收訂金及應計款項	163,616	150,404
購入投資應付賬項	-	104,874
	<u>183,551</u>	<u>285,760</u>
	=====	=====

12. 遞延收入

經營租約出租互聯網服務中心及資訊科技設施的一次過設施建立收入列為遞延收入，以有關租約年期於收益表中確認。

13. 關連人士交易

於期內，本集團與若干關連人士有重大交易如下：

(A) 與新鴻基地產集團進行之交易

	截至 12 月 31 日止 六個月	
	2009 年 千港元	2008 年 千港元
廣告及電子商貿交易收入	693	872
安裝、經營及提供鋪設網絡電纜之收入	23,532	17,720
網絡基建及保安系統維修及保養之收入	23,364	25,470
非核心增值服務收入	325	264
機房及機櫃租金收入	1,255	1,124
電纜及網絡租金費用	398	398
已付地產代理費	527	571
已付保險服務費	672	618
保養及修理網絡基礎設施及保安系統之費用	882	1,508
管理服務費用	1,000	1,000
網絡基礎設施及保安系統安裝費用	1,246	817
已付外判費用	-	480
已付物業管理費	4,008	4,763
已付租金	3,422	3,090
已付技術服務收費	635	727
	=====	=====

(B) 與一名董事進行之交易

於期內，本集團向提供日常專業服務予本集團之律師事務所胡關李羅支付專業費用 90,000 港元(2008 年：80,000 港元)。本公司之董事張永銳先生為胡關李羅之顧問。

(C) 主要管理人員之報酬

於期內，已支付及應付本集團主要管理人員之袍金、薪金及其他福利金額為 1,634,000 港元(2008 年：1,381,000 港元)。

14. 資本承擔

	2009 年 12 月 31 日 千港元	2009 年 6 月 30 日 千港元
有關收購設備已訂約但未在綜合財務報表作出撥備	270	5,937
	=====	=====

15. 或然負債

於 2009 年 12 月 31 日，本公司為附屬公司之一般銀行信貸及其他履約擔保而承擔或然負債總額為 85,000,000 港元 (於 2009 年 6 月 30 日：105,000,000 港元)。

股息

董事會（「董事會」）建議不派發截至 2009 年 12 月 31 日止六個月之中期股息（2008 年：無）。

審核委員會

審核委員會有四名委員，包括三名獨立非執行董事黃啟民先生(委員會之主席)、李安國教授及金耀基教授，以及一名非執行董事張永銳先生，該審核委員會的成文職責範圍是按創業板上市規則訂定。審核委員會已審核截至 2009 年 12 月 31 日止六個月之半年度業績並提供意見及評語。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至 2009 年 12 月 31 日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治常規

於截至2009年12月31日止六個月內，本公司均遵守創業板上市規則附錄十五之企業管治常規守則。

代表董事會

主席
郭炳聯

香港，2010 年 2 月 4 日

於本公佈日期，本公司董事會由九名執行董事郭炳聯、郭炳湘、郭炳江、詹榮傑、陳鉅源、蘇仲強、董子豪、黃振華及蘇偉基；一名非執行董事張永銳；以及三名獨立非執行董事李安國、金耀基及黃啟民組成。

本公佈將登載於創業板網站 www.hkgem.com 內「最新公司公告」頁（於登載日期起計最少七日）及本公司之網站 www.sunevision.com。