

STELUX Holdings International Limited

寶光實業(國際)有限公司

(網址：<http://www.irasia.com/listco/hk/stelux>)

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份編號：84)

業績公佈截至二零零四年三月三十一日止年度

本公司的董事會欣然公佈集團截至二零零四年三月三十一日止年度的經審核綜合業績，如下：

綜合損益表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	二零零四年 港幣千元	(經重列) 二零零三年 港幣千元
營業額 (附註二)	1,218,024	1,198,122
銷售成本	(441,344)	(455,976)
毛利	776,680	742,146
其他收入	18,342	20,386
銷售支出	(516,906)	(505,471)
一般及行政支出	(156,559)	(156,592)
其他營運支出	(60,599)	(71,491)
投資物業重估的減值回撥／ (提撥)	25,500	(33,230)
土地及樓宇的減值回撥／(撥備)	2,800	(4,800)
仲裁所得賠償金 (附註三)	30,080	—
出售土地及樓宇的溢利	—	110
除財務支出前的營業溢利／(虧損) (附註三)	119,338	(8,942)
財務支出	(27,120)	(29,040)
除稅前溢利／(虧損)	92,218	(37,982)
稅項(支出)／抵扣 (附註四)	(7,556)	5,908
除稅後溢利／(虧損)	84,662	(32,074)
少數股東權益	—	—
股東應佔溢利／(虧損)	84,662	(32,074)
股息 (附註五)	18,867	—

每股盈利／（虧損）（附註六）	港仙	港仙
— 基本	9.01	(3.43)
— 攤薄	9.01	不適用

附註：—

1. 編製基準

本賬目乃按照香港公認會計原則及香港會計師公會頒佈之會計標準編製。賬目並依據歷史成本常規法編製，惟若干物業及證券投資乃按市值列賬。

於本年度，本集團採納由香港會計師公會頒佈之會計準則第12號「所得稅」（經修訂），於二零零三年一月一日或以後開始之會計期間生效。

因此，二零零三年四月一日的期初累計虧損已減少港幣8百零2萬元，而二零零二年四月一日的期初累計虧損已增加港幣1百19萬2千元，為未撥備遞延稅項資產及負債淨額。是項調整導致二零零三年三月三十一日之遞延稅項資產及遞延稅項負債分別增加港幣2千5百零1萬9千元及港幣1千6百99萬9千元。截至二零零三年三月三十一日止年度的虧損減少港幣9百14萬2千元。

2. 分部資料

主要分部報告－業務分部資料

	二零零四年				
	投資 港幣千元	物業 港幣千元	零售 及貿易 港幣千元	冲銷 港幣千元	集團 港幣千元
營業額	1,113	48,097	1,179,551	(10,737)	1,218,024
分部業績	1,113	90,634	60,033		151,780
集團行政淨支出					(32,442)
除財務支出前的營業溢利					119,338
財務支出					(27,120)

除稅前溢利	92,218
稅項支出	(7,556)
除稅後溢利	84,662
少數股東權益	—
股東應佔溢利	84,662

二 零 零 三 年 (經 重 列)

	投資 港幣千元	物業 港幣千元	零售 及貿易 港幣千元	沖銷 港幣千元	集團 港幣千元
營業額	2,042	50,623	1,156,480	(11,023)	1,198,122
分部業績	2,042	(16,247)	31,539		17,334
集團行政淨支出					(26,276)
除財務支出前的營業虧損					(8,942)
財務支出					(29,040)
除稅前虧損					(37,982)
稅項收益					5,908
除稅後虧損					(32,074)
少數股東權益					—
股東應佔虧損					(32,074)

次要呈報報告－地區分部資料

	二零零四年		二零零三年(經重列)	
	營業額 港幣千元	分部業績 港幣千元	營業額 港幣千元	分部業績 港幣千元
香港	665,768	88,019	702,719	(40,346)
東南亞及遠東區	330,524	42,187	278,482	19,245
歐洲	185,737	24,804	197,911	37,364
北美	13,624	(2,803)	9,213	490
中國大陸	22,371	(427)	9,797	581
	<u>1,218,024</u>	<u>151,780</u>	<u>1,198,122</u>	<u>17,334</u>

3. 除財務支出前的營業溢利／(虧損)

	(經重列)	
	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
除財務支出前的營業溢利／(虧損)		
已扣除下列各項費用：		
折舊		
自置固定資產	49,633	50,757
租賃固定資產	649	603
攤銷商標及製造專利權	2,405	2,422
出售固定資產的虧損	221	463
法律費用撇賬	—	10,842
	<u>52,908</u>	<u>64,987</u>
並包括下列各項收益：		
非上市証券的股息收入	1,084	1,946
利息收入	7,033	6,988
	<u>8,117</u>	<u>8,934</u>

如年報二零零三附註26(d)所述，集團有權向寶光商業中心的總承建商就賠償金、其他費用及損失提出反索償。於二零零四年三月，仲裁人裁定集團勝訴，賠償金港幣3千萬已於本年度入賬。

4. 稅項（支出）／ 抵扣

香港利得稅乃根據已沖銷稅項損失的估計應課稅溢利按稅率17.5%（二零零三年：16%）計算。於二零零三年，政府將二零零三／零四年財政年度的利得稅稅率由16%提高至17.5%。海外利得稅乃根據本年度估計應課稅溢利以本集團經營國家的適用稅率計算。

綜合損益表的稅項（支出）／ 抵扣包括：

	（經重列）	
	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
本年度稅項		
香港利得稅	(70)	(62)
海外利得稅	(3,875)	(3,249)
往年度準備（不足）／ 剩餘	(1,340)	77
	<u>(5,285)</u>	<u>(3,234)</u>
遞延稅項	(2,271)	9,142
	<u>(7,556)</u>	<u>5,908</u>

5. 股息

	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
建議，派發之末期股息每普通股港幣2仙 （二零零三年：無）	<u>18,867</u>	<u>—</u>

於二零零四年七月十五日舉行之會議上，董事建議派發末期股息每普通股港幣2仙（二零零三年：不派息）。此項擬派股息並無於本賬目中列作應付股息，惟將於截至二零零五年三月三十一日止年度列作保留盈利分派。

6. 每股盈利／（虧損）

每股基本及攤薄盈利／（虧損）是根據股東應佔本集團溢利港幣8千4百66萬2千元（二零零三年：股東應佔虧損港幣3千2百零7萬4千元，經重列）而計算。

每股基本盈利是按年內已發行股份的加權平均數939,566,798股（二零零三年：936,340,023股）計算。每股攤薄盈利根據939,630,798股計算，即年內已發行股份的加權平均數，加上假設所有未行使的購股權皆已行使而被視作無償發行的加權平均數64,000股計算。

倘若集團所批出的購股權全部被行使，二零零三年三月三十一日止年度的每股虧損將有反攤薄效應，因此不作呈列。

管理層討論及分析

集團業務回顧

集團本年度錄得營業額港幣12億1千8百萬元，較去年港幣11億9千8百萬元稍有增長。集團欣然公佈本年度股東應佔溢利錄得可觀升幅，達港幣8千5百萬元，去年為港幣3千2百萬元虧損。

零售及貿易

是項業務包括時間廊、眼鏡88及小河馬等3個核心零售連鎖店業務及集團的出口貿易業務。雖然集團於香港及亞洲區的業務於本年第一季度受非典型肺炎疫潮嚴重打擊，但下半年的整體市道均已全面復甦。而香港更受惠於國內人仕來港自由行的開放政策，業務迅速回升。年內推出"鐵達時"的廣告計劃，成功加強該品牌的形象。因此，集團本年度的手錶業務的營業額及其邊際利潤均有所增長。

於2004年6月30日，集團旗下業務共有454間店舖及專櫃，較去年增加共53個銷售點。新增的銷售點遍布泰國、新加坡、馬來西亞及中國大陸。

時間廊

時間廊錄得盈利港幣2千1百萬元，較去年港幣1千萬元增長逾倍。

時間廊於泰國、新加坡、馬來西亞、澳門及台灣等地方的盈利總額為港幣3千萬元，較去年港幣1千5百萬元增長1倍。而集團於上述個別國家的營業額亦普遍較去年有所改善，其中以馬來西亞及泰國等國家較為顯著，分別增長45%及22%。

眼鏡88

由於下半年度需求轉強，香港及亞洲區其餘國家的營業額普遍錄得增長。年內新增店舖亦有助提升營業額。新加坡及泰國的營業額較去年分別增長19%及34%。

集團本年度於香港的業務錄得盈利接近港幣6百萬元，去年則收支平衡。而亞洲區其餘國家（不包括中國大陸）本年度的盈利總額為港幣5百萬元，去年為港幣4百萬元。由於毛利穩步上升，年內業績亦因此而得到改善。

小河馬

就小河馬而言，本年度的經營狀況仍然處於困境。儘管小河馬於香港及亞洲區各地的營業額錄得2%的輕微增長，由港幣7千9百萬元增加至港幣8千1百萬元，經營虧損卻進一步擴大至港幣1千5百萬元。雖然整體零售市道已見復甦，但毛利卻仍然受到顧客慣性要求折扣優惠所影響而下降。年內共有6間店舖的租約因其業績未如理想而不續約。其他業績欠佳的店舖於租約屆滿時亦將會結束。年內小河馬於中國大陸開設多個專櫃銷售點（包括以牌照形式經營）。

手錶出口及貿易

集團手錶出口業務的營業額錄得16%的增長，由港幣9千8百萬元增加至港幣1億1千4百萬元。盈利則由去年港幣6百萬元增加至港幣1千4百萬元。弱勢美元及年內與歐洲各分銷商共同合作的推廣計劃，均有助增強是項業務的業績。此外，日本及韓國等市場的業績亦較預期為佳。

英國分公司的貿易業務卻錄得10%跌幅，由去年港幣1億1千萬元，減少至港幣1億元。盈利由去年港幣7百萬元，減少至港幣2百萬元。

為節省經營成本，集團於年內關閉一間設於美國的附屬公司。美國市場現正由集團的香港貿易分公司直接經營。

集團將改變「宇宙錶」品牌的市場定位及其產品發展的方向，計劃致力發展該品牌的自動／機械手錶產品。年內已就低價值的存貨提撥港幣7百萬元，本年度的經營虧損因此而增加至港幣1千3百萬元，去年為港幣5百萬元虧損。

物業投資

寶光商業中心持續為集團帶來穩定收益。本年度的租金收入約港幣3千萬元（二零零三年：港幣3千3百萬元），年內的平均出租率佔總樓面面積約85.49%（二零零三年：92.15%）。

投資物業重估的減值回撥為港幣2千6百萬元，去年為港幣3千3百萬元減值提撥。

集團就有關興建寶光商業中心的仲裁所獲得的港幣3千萬元現金賠償於期內入賬。寶光商業中心的大廈外牆重修工程將於來年施工。大廈的總承建商已就該項工程的失誤，向集團作出港幣1千8百萬元現金賠償，支付日後重修的工程費用。

展望

由於集團設有業務的多個國家的營商環境有所改善，根據各分公司於2004／2005年首個季度的業績推算，集團預期來年整體業績仍然樂觀。但由於市場復甦強勁，各項營運成本及租金支出均有上調壓力，從而影響盈利。

集團未來6個月內仍會於泰國、馬來西亞、新加坡及中國大陸等地方投放資金，擴展業務，所需資金將來自內部資源及銀行借貸。

財務

集團於結算日的銀行借貸為港幣5億零3百萬元（二零零三年：港幣5億2千9百萬元）。其中港幣2億5千3百萬元（二零零三年：港幣2億6千4百萬元）的貸款須於未來十二個月內償還。集團於結算日的借貸比率為0.61（二零零三年：0.74，經重列）。該項比率是根據集團銀行借貸及股東資金港幣8億2千萬元（二零零三年：港幣7億1千8百萬元，經重列）計算。

集團的銀行借貸總額中約4%（二零零三年：3%）以外幣結算。而集團的銀行借貸，均依據銀行最優惠利率或短期銀行同業拆息的浮動息率計算。

集團不參與純投機的衍生工具交易。

集團資本結構

除7,000,000份可認購本公司股份的購股權於年內以每股港幣0.15元被行使，及1,000,000份購股權到期而宣告無效外，集團的資本結構於年內並無轉變。有關尚未行使的購股權的詳細資料，將於二零零四年年報中披露。

年內集團架構變動

年內企業架構並無變動。

僱員數目、酬金、獎金及僱員培訓計劃

集團以其經營國家的人力資源市場為準則，釐定給予當地僱員的報酬，並定時進行檢討。本集團於二零零四年三月三十一日共有2,048位（二零零三年：1,773位）僱員。

集團資產抵押詳情

於二零零四年三月三十一日，本集團部分土地及樓宇總值港幣1億7千5百萬元（二零零三年：港幣1億6千9百萬元）、投資物業總值港幣5億5千7百萬元（二零零三年：港幣5億3千2百萬元）、銀行存款總值港幣2百萬元（二零零三年：港幣2百萬元）及其他應收賬款總值港幣5千萬元（二零零三年：港幣5千萬元）已抵押予銀行以獲取銀行信貸。

上市證券之購買、出售或贖回

本公司或其任何附屬公司於期內並無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

最佳應用守則

本公司的獨立非行政董事無指定任期，惟根據本公司的公司細則，各董事須定期輪席告退。除此之外，董事會認為，本公司於本年度內任何時間，均遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

於聯交所網頁披露資料

證券上市規則附錄16第45(1)至第45(3)段規定的有關本集團截至二零零四年三月三十一日止年度的業績，將於適當時候刊登於香港聯合交易所有限公司的網頁上 (<http://www.hkex.com.hk>)。

代董事會
黃創增
副主席及行政總裁

香港，二零零四年七月十五日