



(根據證券及期貨條例(香港法例第 571 章)第 104 條獲認可之集體投資計劃)

順豐房託首獲 GRESB 最高五星評級 勇奪最佳進步獎

(2024 年 10 月 16 日 - 香港) 首個及唯一一個於香港上市並聚焦物流物業的房地產投資信託基金順豐房地產投資信託基金(「順豐房託」或「公司」, 股份代號: 2191) 在 2024 年全球房地產可持續標準 (Global Real Estate Sustainability Benchmark, 簡稱 GRESB) 中, 首次獲得最高的五星評級, 屬表現最佳的前 20% 企業之一。

GRESB 乃全球房地產及基礎建設領域在環境、社會與企業管治 (ESG) 方面的權威指標, 全面評核企業的風險管理、持份者溝通、節約能源等十多項指標。順豐房託去年首度參與即獲綠星評級, 今年第二次參與躍升至最高等別的五星評級, 並於香港環境、社會及管治報告大獎 (Hong Kong ESG Reporting Awards, 簡稱 HERA) 獲頒「GRESB 評分最佳進步獎」, 印證公司實踐可持續發展堅定的決心和顯著的成效。



順豐房託首次獲得 GRESB 最高五星評級。



順豐房託從綠星評級躍升至五星評級, 奪得「GRESB 評分最佳進步獎」。

順豐房託衷心感謝 GRESB 連續兩年對公司的充分肯定, 也感謝員工上下通力合作, 推動公司不斷求變、精益求精。順豐房託再度奪得佳績, 深感鼓舞, 未來會帶著業界的認可和鼓勵, 繼續朝著可持續發展的標竿奮力邁進。

關於順豐房地產投資信託基金

順豐房託是首個在香港聯合交易所有限公司主板上市，並聚焦於物流物業的房地產投資信託基金。順豐房託以投資於全球可產生收入的房地產為目標，而初步投資重點則放在物流物業。憑藉其現有四項物業的投資組合，順豐房託可為其基金單位持有人提供直接接觸香港及中國內地現代物流物業的機會。

在業務發展方面，順豐房託獲得其控權單位持有人順豐控股股份有限公司（「順豐控股」）的全力支持。順豐控股是一間於中華人民共和國成立的公司，其股份於深圳證券交易所上市。順豐控股是中國主要的綜合物流服務供應商，擁有全面的業務板塊、涵蓋快遞、貨運、冷鏈、國際及本地服務、跨境物流及供應鏈管理。

傳媒查詢：

irsfreit@sf-express.com