



Willie International Holdings Limited

威利國際控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：273)

截至二零零六年十二月三十一日止年度全年業績

業績

威利國際控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零六年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同截至二零零五年十二月三十一日止年度之比較數字如下：

綜合收益表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額	3	295,508	124,477
其他收入		12,694	8,605
已售持作買賣投資成本		(293,316)	(133,475)
折舊支出		(1,155)	(1,307)
僱員福利支出		(9,155)	(9,565)
其他經營支出		(15,233)	(27,500)
一間聯營公司權益之減值虧損撥回		—	75,036
一間聯營公司欠款之減值虧損		—	(75,000)
出售附屬公司權益之(虧損)溢利		(143)	5,925
出售一間聯營公司發行之可換股票據之虧損	7	(31,000)	—
出售一項非上市投資之溢利		—	20,528
視作出售一間聯營公司權益之溢利		8,429	1,406
視作收購一間聯營公司權益之虧損		—	(13,331)
應佔聯營公司之虧損		(79,010)	(99,351)
融資成本		(2,380)	(8,163)
除稅前虧損	5	(114,761)	(131,715)
稅項	6	—	—
年內虧損		<u>(114,761)</u>	<u>(131,715)</u>
權益持有人應佔虧損		<u>(114,761)</u>	<u>(131,715)</u>
每股虧損－基本	8	<u>(3.4仙)</u>	<u>(6.4仙)</u>

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產及負債		
非流動資產		
投資物業	7,200	9,650
物業、廠房及設備	22,977	22,391
聯營公司權益	98,118	238,549
其他財務資產	—	7,143
	<u>128,295</u>	<u>277,733</u>
流動資產		
持作買賣投資	118,818	13,626
應收貸款	103,529	40,280
其他應收款項	1,631	1,138
現金及現金等值	8,878	11,420
	<u>232,856</u>	<u>66,464</u>
流動負債		
其他應付款項	8,242	14,231
計息借款之即期部分	7,507	4,629
	<u>15,749</u>	<u>18,860</u>
淨流動資產	<u>217,107</u>	<u>47,604</u>
總資產扣除流動負債	<u>345,402</u>	<u>325,337</u>
非流動負債		
長期計息借款	15,788	13,770
淨資產	<u>329,614</u>	<u>311,567</u>
資本及儲備		
已發行股本	350,649	303,209
儲備	(21,035)	8,358
總權益	<u>329,614</u>	<u>311,567</u>

附註

1. 編製基準

綜合財務報表乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有適用之個別《香港財務報告準則》、《香港會計準則》（「香港會計準則」））及詮釋、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。該等財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司之證券上市規則之適用披露條文。除投資物業及持作買賣投資按公平價值計量外，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

本年度採納之會計政策與上年度一致，惟本集團已採納香港會計準則第39號及香港財務報告準則第4號（修訂）「財務擔保合約」。採納該等修訂並無對本集團及本公司之財務報表產生重大影響。

本集團並無提早採納由香港會計師公會頒佈之一系列於本年度尚未生效之新訂／經修訂準則及詮釋。本集團已開始評估該等新訂／經修訂準則及詮釋之影響，惟現時尚未能決定該等準則及詮釋會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

3. 營業額

本集團於年內經營主要業務（包括投資控股、買賣上市投資、物業投資及提供金融服務）所確認之營業額如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
出售持作買賣投資所得款項	283,735	112,293
利息收入	10,950	12,028
股息收入	801	—
租金收入	22	156
	<u>295,508</u>	<u>124,477</u>

4. 分類資料

根據本集團之內部財務申報，本集團已釐定業務分類為其主要報告形式，而由於本集團截至二零零六年及二零零五年十二月三十一日止年度之業務及資產均位於香港，故並無呈列地區分類。

業務分類

本集團之業務分類包括下列各項：

買賣投資	:	買賣證券
提供金融服務	:	提供證券經紀服務、財務顧問服務及貸款融資
物業投資	:	為賺取租金收入而出租物業
投資控股	:	為賺取股息收入及資本增值而持有投資

下表列示截至二零零六年及二零零五年十二月三十一日止年度之分類資料：

截至二零零六年十二月三十一日止年度

分類收益	提供					總計
	買賣投資	金融服務	物業投資	投資控股	未分類	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額	284,665	10,821	22	—	—	295,508
其他收益	10,017	—	570	—	2,107	12,694
收益總額	<u>294,682</u>	<u>10,821</u>	<u>592</u>	<u>—</u>	<u>2,107</u>	<u>308,202</u>
分類業績	1,359	10,655	(840)	(23,653)	1,822	(10,657)
出售一間附屬公司 權益之虧損						(143)
出售一間聯營公司發行 之可換股票據之虧損						(31,000)
視作出售一間聯營 公司權益之溢利						8,429
應佔聯營公司虧損	656	(34,253)	—	(45,271)	(142)	(79,010)
融資成本						(2,380)
稅項						—
年內虧損						<u>(114,761)</u>

截至二零零五年十二月三十一日止年度

分類收益	買賣投資	提供 金融服務	物業投資	投資控股	未分類	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額	112,293	12,028	156	—	—	124,477
其他收益	—	5,050	400	2,540	615	8,605
收益總額	<u>112,293</u>	<u>17,078</u>	<u>556</u>	<u>2,540</u>	<u>615</u>	<u>133,082</u>
分類業績	(37,954)	9,070	89	(2,026)	(7,944)	(38,765)
一間聯營公司權益 之減值虧損撥回						75,036
一間聯營公司欠款 之減值虧損						(75,000)
視作出售一間聯營 公司權益之溢利						1,406
出售附屬公司權益 之溢利						5,925
出售一項非上市 投資之溢利	20,528	—	—	—	—	20,528
視作收購一間聯營 公司權益之虧損						(13,331)
應佔一間聯營公司 虧損	147	(4,743)	—	(94,605)	(150)	(99,351)
融資成本						(8,163)
稅項						—
年內虧損						<u>(131,715)</u>

5. 除稅前虧損

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
經扣除(計入)下列項目：		
強積金計劃供款	214	214
因收購聯營公司之權益而產生之		
商譽減值虧損(列入應佔聯營公司虧損)	34,742	5,156
核數師酬金	1,135	1,148
經營租賃費用：		
設備	72	59
辦公室物業	1,042	929
出售投資物業之虧損	490	237
出售物業、廠房及設備之溢利	(291)	(119)
以股權結算之股份付款	5,899	—
	<u> </u>	<u> </u>

6. 稅項

由於本集團旗下公司於截至二零零六年十二月三十一日止年度，或產生稅務上之虧損，或彼等之估計應課稅溢利悉數被過往年度未應用之稅項虧損抵消，故並未就香港利得稅作出撥備(二零零五年：無)。

7. 出售由一間聯營公司發行之可換股票據產生之虧損

出售由一間聯營公司發行之可換股票據產生之虧損，乃以年內出售Hennabun Management International Limited(「HMIL」)8%可換股票據確認。此項交易之詳情已分別於本公司於二零零六年五月二日及二零零六年五月二十三日刊發之公告及通函內披露。

8. 每股虧損

每股虧損乃按本年度之虧損114,761,000港元(二零零五年：131,715,000港元)及年內已發行股份之加權平均數3,369,436,000股(二零零五年：2,071,246,000股)計算。

由於在購股權計劃下之潛在普通股具反攤薄效應，故並無呈列二零零六年之每股攤薄虧損。由於二零零五年並無潛在已發行普通股，故並無呈列該年度之每股攤薄虧損。

業務回顧及展望

回顧年度

股東知悉本公司於過去二至三年間曾進行大型重組。董事會就此已作出重大行動以挽回投資者信心及長遠改善本公司之競爭力。由於在開始階段已了解到中國在國際市場上(尤其對香港本地經濟)將日益重要且漸具影響力，故本公司已改變業務模式，而董事會亦已作充分準備以抓緊中國市場湧現的商機並從中獲益。

本公司銳意拓展本集團及其業務。本公司現已走出陰霾，而董事會亦意識到股東於過往數年與本公司共渡難關，故董事會衷心感激股東的耐心及支持。本公司現已邁向另一階段。董事會將致力帶領本公司茁壯成長，並將竭盡全力引領業務走上正軌。

於二零零六年，公司的焦點及計劃清晰，而董事會亦加強執行其商業策略。年內，董事會投注相當時間擴展聯繫網絡。本公司已聯絡潛在夥伴，亦收到無數投資建議。經過周詳評估，董事會選取了能提供可延續價值及增長且值得發展之若干項目。

於二零零六年一月，本集團與王斌先生(TOM集團前行政總裁及執行董事)訂立協議，透過配售股份收購美投國際集團煤業投資控股公司(「美投國際」)之25%權益，王斌先生因此成為本公司之策略投資者。於二零零六年三月，本集團進一步收購美投國際額外25%權益。美投國際為一間在中國雲南省曲靖大為項目投資之公司。

董事會視天然資源及能源項目為中國主要及關鍵發展項目，增長潛力極大。董事會將於該方面繼續執行開拓商機的策略。於二零零七年二月，本公司宣佈與一個中國石油企業集團合作組成潛在合營企業，於前蘇維埃社會主義共和國蘊含豐富能源資源之郊區開採石油；而於二零零七年三月，本公司亦再宣佈其於雲南省思茅市之一項潛在林業投資。上述項目均正進行評估或協商，故股東及潛在投資者務須注意，於此階段並無簽訂任何具約束力之協議，而上述項目亦可能會或不會繼續進行。此外，董事會相信香港物業市場將繼續穩步上揚，尤其以豪宅為甚。於二零零七年四月，本公司宣佈註冊成立一間全資附屬公司作為物業投資的控股公司，並收購位於上水金錢南路8號御林皇府森麻石徑洋房6之物業單位。

正當董事會評估潛在項目及夥伴的同時，交易對手亦會認真審查本集團。故董事會令潛在夥伴信賴本集團極為重要。鑑此，本集團藉出售非主要持有物業、無表現資產及長期債務票據，將資源集中於現金及流動資產上。於年內，本集團分別以75,000,000港元及100,000,000港元出售其於發德澳門投資國際有限公司及HMIL 8%可換股票據之權益。本公司亦透過行使購股權籌得額外60,800,000港元。於二零零七年一月，本集團以2,700,000港元出售其於九龍麗港城之唯一物業。

於二零零七年初，本公司分別透過以兩項合計1,873,000,000股新股份之股份配售、因轉換可換股票據而發行2,200,000,000股新股份、及因行使購股權而發行257,000,000股新股份，從而獲得約449,000,000港元額外資本並進一步加強其現金狀況。董事會已採取所需措施為本公司發展打好基礎。

業績

截至二零零六年十二月三十一日止年度（「本年度」）之營業額為295,500,000港元，較去年之124,500,000港元增加137.3%。營業額增加主要由於年內出售上市投資增加所致。本年度之權益持有人應佔虧損為114,800,000港元；去年則為虧損131,700,000港元。本年度之每股虧損為0.034港元；去年則為0.064港元。審核委員會已審閱本集團本年度之經審核財務報表，包括本集團所採納之會計準則及政策。

股息

董事會不建議派發本年度之末期股息（二零零五年：無）。

流動資金及資本資源

於本年度內，本公司完成因行使購股權而發行224,408,635股新股份，籌得額外權益總額約60,800,000港元。此外，本公司已發行250,000,000股新股份，以支付投資美投國際25%初期股權所需之66,250,000港元之收購成本。

於二零零六年十二月三十一日，本集團之總權益為329,600,000港元；二零零五年十二月三十一日則為311,600,000港元。於二零零六年十二月三十一日，本集團之淨流動資產為217,100,000港元，包括現金及現金等值8,900,000港元；二零零五年十二月三十一日之淨流動資產則為47,600,000港元，包括現金及現金等值11,400,000港元。本集團於二零零六年十二月三十一日得以維持7.1%之低負債權益比率（按借貸總額除以總權益計算），流動比率為14.79倍；而二零零五年十二月三十一日則分別為5.9%及3.52倍。

於二零零六年十二月三十一日，本集團之銀行及其他借款為23,300,000港元(二零零五年：銀行借款18,400,000港元)。本集團之23,300,000港元銀行及其他借款中，須於一年內償還的有32.2%；須於一年至兩年內償還的有11.7%；須於兩年至五年內償還的有32.5%；須於五年後償還的有23.6%。本集團計息銀行借款及其他借款之利率乃參照最優惠利率計算及以港元為單位。本集團並無使用任何財務工具作對沖用途。

由於本集團大部分交易及銀行結餘均以港元結算，故本集團之外匯風險極低。

抵押資產

於二零零六年十二月三十一日，本集團賬面值合共為27,700,000港元(二零零五年：30,800,000港元)之若干資產，作為銀行批予本集團銀行融資之抵押。

或然負債

於結算日，本公司之或然負債為本公司分別就附屬公司及聯營公司取得銀行融資額20,400,000港元(二零零五年：38,000,000港元)及30,000,000港元(二零零五年：30,000,000港元)而向銀行提出之擔保，有關或然負債並無於財務報表內作出撥備。該等附屬公司及聯營公司已動用之融資額分別為18,300,000港元(二零零五年：18,400,000港元)及24,500,000港元(二零零五年：21,400,000港元)。

僱員

於二零零六年十二月三十一日，本集團共聘用25名僱員(二零零五年：24名)。本集團根據僱員之表現、工作經驗及當時之市場標準釐定僱員之酬金。僱員福利包括醫療保險、公積金及購股權計劃。

購買、出售或贖回證券

年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

企業管治

於截至二零零六年十二月三十一日止年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14企業管治常規守則所載之全部規定。

證券交易的標準守則

本公司已就本集團員工進行的證券交易而採納一套標準守則，該守則的條款並不遜於上市規則附錄10所載上市公司董事進行證券交易的標準守則的規定。經本公司特意查詢後，全體董事已確認彼等於回顧期內一直遵守標準守則所載的規定準則。

核數師報告

本集團之核數師報告對於截止二零零六年十二月三十一日止年度的財務報表給予無保留意見。

於聯交所網站披露業績

載列上市規則附錄16第45(1)至第45(8)段規定的所有資料，將於適當時候在香港聯合交易所有限公司的網站刊登。

致謝

董事會謹此歡迎王林先生、劉劍先生、岑明才先生及邱恩明先生加入董事會，而董事會亦謹此表揚林炳昌先生及繆希先生於任期內對董事會作出的貢獻。此外，董事會感謝本集團的業務夥伴、僱員及股東一直以來的信賴及支持。

承董事會命
威利國際控股有限公司
董事總經理
金紫耀

香港，二零零七年四月十八日

於本公告刊發日期，董事會由五名執行董事(莊友衡先生、金紫耀先生、盧更新先生、王迎祥先生及王林先生)及五名獨立非執行董事(中島敏晴先生、連慧儀女士、劉劍先生、岑明才先生及邱恩明先生)組成。