



**Maoye International Holdings Limited**

**茂業國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 848)

## 於其他海外監管市場發佈的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條的規定而發表。

以下公告的中文原稿由茂業國際控股有限公司旗下一間於上海證券交易所上市的A股附屬公司，成商集團股份有限公司於2008年11月7日於中國境內發佈。

承董事會命  
茂業國際控股有限公司  
董事長  
黃茂如先生

香港  
2008年11月7日

於本公佈日期，執行董事為黃茂如先生、鄒明貴先生、王貴升先生及王福琴女士。非執行董事為鍾鵬翼先生及張靜女士。獨立非執行董事為浦炳榮先生、梁漢全先生及鄒燦林先生。

本公司全體董事願對本公佈所載資料的準確性共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本公佈內所發表之意見乃經審慎周詳考慮後作出，且本公佈並無遺漏其他事實，以致本公佈所載任何陳述有所誤導。

證券代碼：600828

證券簡稱：成商集團

編號：臨 2008-57 號

成商集團股份有限公司  
關於抵押借款事項進展情況公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

2008 年 9 月 5 日，公司第五屆董事會第三十七次會議審議通過了《關於向中國銀行成都開發西區支行申請 6000 萬元抵押借款的議案》。2008 年 11 月 5 日，上述抵押借款的相關手續已辦理完畢。公司實際抵押借款額度為 5000 萬元，抵押期限自 2008 年 10 月 27 日起至 2011 年 10 月 26 日止，抵押物為公司控股子公司成都人民商場(集團)春南有限公司位於成都市上東大街 6 號的房產(面積 5679.97 平方米)，本次借款的期限為 12 個月，自實際提款日起算。

特此公告。

成商集團股份有限公司

董 事 會

二〇〇八年十一月七日