

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Maoye International Holdings Limited

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

## 公告

### 與中國建設銀行簽訂戰略合作協議

二零一零年一月六日，中國建設銀行深圳市分行〔「建行」〕與茂業國際控股有限公司〔「本公司」〕的全資子公司，深圳茂業商廈有限公司〔「茂業商廈」〕，簽署了戰略合作協議。

根據協議，（1）建行將優先為茂業商廈及其各控股子公司提供各類金融服務和支持；（2）在未來五年內，建行將向茂業商廈意向性授予150億元人民幣的授信額度；（3）建行將針對茂業商廈及其控股子公司各項的綜合金融服務進行產品創新，提供配套的金融產品；（4）建行將成立專門服務小組，提高為茂業商廈的服務效率。除此之外，協議中雙方還就其他方面的戰略合作進行了安排。

本公司相信，建行此次與茂業商廈簽署的合作協議，首先是看好本公司穩健而獨特的發展模式及其獨到的選址能力，其次是本公司出色的經營理念和優秀的團隊管理經驗。此外，出色的市場開拓能力、可持續發展戰略及發展前景也是吸引建行與本公司建立長期合作的重要因素。

本公司與建行本著“平等互利、相互支援、誠實信用”的原則，在已有的成功合作基礎上，建立了雙方長期戰略合作夥伴關係。本公司相信，憑藉建行的服務以及網絡優

勢，可制定切實可行的先進資金管理方案，為本公司進一步加快在全國各區域布局提供了強大支持。」

承董事會命  
茂業國際控股有限公司  
董事長  
黃茂如先生

香港，二零一零年一月六日

於本公告日期，執行董事為黃茂如先生、王福琴女士及王貴升先生；非執行董事為鍾鵬翼先生及張靜女士；獨立非執行董事為鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。