

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Maoye International Holdings Limited

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

於其他海外監管市場發佈的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條的規定而發表。

以下公告的中文原稿由茂業國際控股有限公司旗下一間於上海證券交易所上市的A股附屬公司，成商集團股份有限公司於2013年10月15日於中國境內發佈。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
董事長
黃茂如先生

香港
2013年10月15日

於本公佈日期，董事會包括四位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生、王福琴女士及王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。

成商集團股份有限公司

2013 年前三季度業績預增公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

一、本期業績預告情況

（一）業績預告期間

2013 年 1 月 1 日至 2013 年 9 月 30 日。

（二）業績預告情況

經財務部門初步測算，預計公司 2013 年前三季度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤與上年同期（法定披露資料）相比，將增加 70% 到 90%。

（三）本次預計的業績未經註冊會計師審計。

二、上年同期業績情況

（一）歸屬於上市公司股東的淨利潤：10414.96 萬元。

（二）每股收益：0.1826 元。

三、本期業績預增的主要原因

本期公司與太平洋中國控股有限公司、成都商廈太平洋百貨有限公司簽訂《協議書》，並按《協議書》約定妥善解決了與太平洋中

國控股有限公司的仲裁訴訟糾紛，根據《協議書》的約定，公司應收收益和租金合計約 2.21 億元，扣除 2011 年已確認收益及相關稅費後對公司 2013 年前三季度淨利潤的影響約為 9100 萬元，致使公司 2013 年前三季度歸屬於上市公司股東的淨利潤大幅增加。

四、其他說明事項

上述預測僅為公司財務部門初步測算結果，具體財務資料以公司 2013 年第三季度報告披露為準，敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告。

成商集團股份有限公司

董 事 會

二〇一三年十月十六日