

主要物業表

二〇一四年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
香港夏慤道10號和記大廈	內地段 8286 號	長年期	100%	503,715	C	現有
香港中環皇后大道中2號長江集團中心	內地段 8887 號	中期	100%	1,263,363	C	現有
香港中環皇后大道中29號華人行	內地段 2317 號	長年期	100%	258,751	C	現有
香港山頂白加道28號	鄉郊建屋地段第126號 及增批地段	中期	100%	12,271	R	現有
香港黃竹坑業興街23號嘉雲中心	香港仔內地段 399 號	長年期	100%	342,868	I	現有
香港香港仔中心	香港仔內地段 302 號及 304 號	長年期	100%	345,026	C	現有
香港北角英皇道 665 號北角海逸酒店	內地段 8885 號	中期	39%	343,081	H	現有
九龍紅磡海濱廣場1座及2座、及 九龍海逸君綽酒店	紅磡海傍地段 6 號 A 段、B 段 及餘段及增批地段	長年期 長年期	100% 100%	862,988 510,932	C H	現有 現有
九龍紅磡都會道都會海逸酒店	九龍內地段 11077 號	中期	50%	461,310	H	現有
九龍紅磡紅磡灣中心	紅磡海傍地段 1 號餘段	長年期	100%	80,402	C	現有
九龍紅磡黃埔花園	九龍內地段 10750 號 A 至 H 段 及 J 至 L 段	長年期	100%	1,713,990	C	現有
九龍尖沙咀梳士巴利道喜來登酒店及商場	九龍內地段 9172 號	長年期	39%	666,638	H	現有
九龍彌敦道 19 至 21 號九龍酒店	九龍內地段 10737 號	中期	50%	329,486	H	現有
九龍廣東道港景匯商場	九龍內地段 11086 號餘段	中期	43%	168,282	C	現有
新界葵涌和黃物流中心	葵涌地段 4 號閣樓至 6 樓 葵涌地段 4 號地下	中期 中期	100% 28%	4,705,141 737,394	C/W C/W	現有 現有
新界葵涌工業街 16 至 22 號屈臣氏中心	葵涌市地段 258 號	中期	100%	687,200	I	現有
新界青衣長輝路 99 號 9 號貨櫃碼頭辦公大樓 及和記電訊大廈	青衣市地段 139 號	中期 中期	28% 100%	59,713 300,268	C C	現有 現有
新界青衣華逸酒店	青衣市地段 140 號	中期	70%	211,108	H	現有
新界青衣青逸酒店	青衣市地段 140 號	中期	70%	213,235	H	現有
新界青衣藍澄灣商場	青衣市地段 140 號	中期	70%	60,859	C	現有
新界沙田禾寮坑路屈臣氏中心	沙田市地段 61 號	中期	100%	280,900	C/W	現有
新界馬鞍山吐露港海澄軒	沙田市地段 461 號	中期	49%	602,784	H	現有
新界大埔工業邨大利街 6 號 屈臣氏蒸餾水中心	大埔市地段 1 號 B 段 SS2	中期	100%	255,138	I	現有
新界上水食品分發中心	粉嶺上水市地段 97 號	中期	100%	142,394	I	現有
新界屯門踏石角水泥廠	屯門市地段 201 號	中期	78%	1,645,301	I	現有
中國北京朝陽區東三環北路 10 號 北京喜來登長城飯店	北京朝陽區	中期	50%	898,800	H	現有

主要物業表

二〇一四年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)			
中國北京朝陽區姚家園東里逸翠園 (地盤面積約 2,882,120 平方呎)	北京朝陽區 商業	中年期	50%	21,732	C	現有			
		第 1C 期	長年期	50%	49,251	R	現有		
		第 2A 期	長年期	50%	195,645	R	2017 (5%)		
		第 2B 期及第 2C 期	長年期	50%	2,338,253	R	2018 (5%)		
中國北京昌平區北新嘉園 (地盤面積約 2,742,028 平方呎)	北京昌平區	長年期	50%	861,112	R	2020 (1%)			
中國長春淨月經濟開發區御翠園 (地盤面積約 9,910,215 平方呎)	長春淨月經濟開發區	第 1A 期、第 2 期及第 3 期	中年期	50%	156,635	R	現有		
		第 4A 期及第 4B 期	中年期	50%	779,457	R	2015 (40%)		
		第 4A 期及第 4B 期	中年期	50%	1,231,799	R/C	2016 (40%)		
中國長春南關區御翠豪庭	長春南關區	第 1 期、第 2A 期及第 2B 期	中年期	50%	110,847	R/C	現有		
		第 1 期	中年期	50%	32,293	C	現有		
中國長春國家高新技術產業開發區御翠灣 (地盤面積約 1,710,298 平方呎)	長春國家高新技術產業開發區	長年期	50%	2,411,081	R	2015 (50%)			
		中年期	50%	123,344	C	2015 (50%)			
中國長沙望城縣盈峰翠邸 (地盤面積約 5,989,357 平方呎)	長沙望城縣	第 1 期	長年期	50%	34,864	R/C	現有		
		第 3 期	長年期	50%	919,050	R	現有		
		第 4 期	長年期	50%	1,476,247	R	2017 (10%)		
		第 5 期	長年期	50%	1,390,438	R/C	2018 (1%)		
中國常州天寧區御翠園	常州天寧區	第 1 期、第 2 期、第 3A 期 及第 3B 期	長年期	50%	1,072,326	R	現有		
中國成都高新區南城都匯 (地盤面積約 8,736,146 平方呎)	成都高新區	第 1A 期、第 1B 期、 第 2A 期、第 2B 期、 第 3A 期、第 3B 期、第 4A 期、 第 4B 期及第 5A 期	長年期	50%	1,642,529	R	現有		
		第 5B 期	長年期	50%	1,593,223	R	2015 (80%)		
		第 6A 及第 6B 期	中年期	50%	43,546	C	現有		
		第 6B 期及第 6C 期	中年期	50%	479,015	C	2017 (2%)		
		第 6C 期、第 7A 期及第 8B 期	長年期	50%	7,226,301	R	2018 (2%)		
		第 6C 期、第 7A 期、第 7B 期、 第 8A 期及第 8B 期	中年期	50%	1,378,210	C	2018 (2%)		
		中國成都溫江區彩疊園	成都溫江區	第 1A 期、第 1B 期及第 2 期	長年期	50%	1,789,147	R	現有
		第 1B 期	中年期	50%	11,730	C	現有		
中國重慶渝中區八一路大都會廣場	重慶渝中區	中年期	50%	1,511,515	C	現有			
中國重慶渝中區鄒容路重慶海逸酒店	重慶渝中區	中年期	50%	556,972	H	現有			
中國重慶南岸區珊瑚水岸	重慶南岸區	第 1A 期、第 1B 期及第 2A 期	中年期	48%	185,342	R/C	現有		
		第 2B 期	中年期	48%	402,946	R	現有		
中國重慶陡溪逸翠莊園	重慶陡溪	第 1B 期、第 1C 期、第 2B 期 及第 2C 期	中年期	50%	445,971	R	現有		
		第 2A 期	中年期	50%	16,281	R/C	現有		
中國重慶楊家山御峰 (地盤面積約 11,209,095 平方呎)	重慶楊家山	8A 號地塊	中年期	48%	25,833	C	2015 (1%)		
		1 號地塊	中年期	48%	2,109,541	R	2015 (50%)		
		11A 號地塊	中年期	48%	386,941	R/C	2016 (1%)		
		11B 號地塊	中年期	48%	202,264	C	2017 (1%)		
		13 號地塊及 14 號地塊	中年期	48%	4,263,495	R/C	2017 (1%)		
		2 號至 7 號、8B 號、 9 號至 10 號、12 號 及 15 號至 18 號地塊	中年期	48%	28,480,569	R/C	2023 (1%)		

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方米)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國重慶兩江新區照母山御翠灣 (地盤面積約1,425,905平方米)	重慶兩江新區 G19號地塊	中年期	50%	787,648	R	2015 (75%)
	G18號地塊	中年期	50%	2,176,439	R	2016 (25%)
中國大連金州新區臥龍灣商業及住宅發展項目 (地盤面積約3,437,548平方米)	大連金州新區 5B號地塊	中年期	50%	618,332	R/C	2016 (30%)
	5A號地塊	中年期	50%	977,351	R	2017 (1%)
	6A號及6B號地塊	中年期	50%	2,674,022	R/C	2018 (1%)
中國大連西崗區黑嘴子碼頭及周邊地塊商業及住宅發展項目 (地盤面積約1,538,161平方米)	大連西崗區	長年期	50%	3,390,629	R	2019 (1%)
		中年期	50%	2,045,141	C	2019 (1%)
中國廣州番禺區珊瑚灣畔 (地盤面積約4,840,181平方米)	廣州番禺區 第2期、第3A期及第3B期	長年期	50%	176,455	R	現有
	第4A期	長年期	50%	828,422	R/C	2015 (82%)
	第4B期	長年期	50%	1,041,601	R	2016 (10%)
中國廣州增城逸翠莊園 (地盤面積約22,740,585平方米)	廣州增城 第1A期及第1B期	長年期	50%	446,149	R	現有
	第1A期	長年期	50%	16,146	C	2015 (95%)
	第2期及第3期	長年期	50%	2,440,521	R	2017 (1%)
中國廣州黃埔區南崗鎮朗橋頭地段內 廣州國際玩具城 (地盤面積約3,458,021平方米)	廣州黃埔區 第1期及第2A期	中年期	30%	1,136,776	C	現有
	第2B期及第2C(1)期	中年期	30%	1,070,604	C	2015 (99%)
	第2C(2)期及第3期	中年期	30%	2,353,575	C	2017 (1%)
中國廣州羅崗區中新鎮御湖名邸 (地盤面積約2,427,765平方米)	廣州羅崗區 第1期	長年期	40%	22,346	R	現有
	第2(1)期	長年期	40%	755,435	R	2015 (75%)
	第2(2)期	長年期	40%	599,504	R	2016 (30%)
	第3期	長年期	40%	668,230	R	2015 (45%)
中國佛山禪城區南莊鎮漣岸 (地盤面積約805,764平方米)	佛山禪城區 第1A期	長年期	50%	235,073	R	2015 (80%)
	第1B期	長年期	50%	973,767	R	2016 (50%)
	第2A期	長年期	50%	258,409	R	2015 (50%)
	第2B期	長年期	50%	523,954	R	2016 (20%)
	第1B期	長年期	50%	4,338	C	2016 (20%)
中國東莞環崗湖海逸豪庭 (地盤面積約35,194,412平方米)	東莞環崗湖 第D1a期、第D1b期、 第D1c期、第G1a期、 第E1期及第E2期	長年期	49.9%	942,378	R	現有
	第C期	中年期	49.9%	9,321	C	現有
	第G1a期	長年期	49.9%	48,072	C	現有
	第H期	長年期	49.9%	465,248	R	2016 (10%)
	第D2a期	長年期	49.9%	681,129	R	2016 (20%)
	第D2b期	長年期	49.9%	795,119	R	2015 (20%)
	第G1b1期及第G2a1期	長年期	49.9%	1,183,932	R/C	2016 (10%)
	第D2c期、第F期、 第G1b2期、第G1b3期、 第G2a2期、第G2a3期及 第G2b期	長年期	49.9%	11,722,027	R/C	2027 (1%)
	東莞環崗湖高爾夫球場	中年期	50%	14,257,654	G	現有
	深圳福田區黃埔雅苑	長年期	50%	102,953	C	現有
	中國深圳寶安區觀瀾觀湖園	深圳寶安區 第1期及第3期	長年期	50%	74,056	R
中國深圳龍崗區御峰園		深圳龍崗區 第1A期、第1B期、第3期 及第4B期	長年期	50%	24,348	R/C
中國深圳福田區華強北深南大道世紀匯	深圳福田區 第1期及第2期	中年期	40%	611,928	C	現有
	第1期	中年期	40%	4,273	R	現有
中國深圳寶安區觀瀾懿花園	深圳寶安區	長年期	50%	102,537	R/C	現有

主要物業表

二〇一四年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國深圳福田區G/M及H地塊商業發展項目 (地盤面積約160,420平方呎)	深圳福田區	中年期	25%	484,376	C	2015 (55%)
中國惠州大亞灣澳頭住宅發展項目 (地盤面積約861,672平方呎)	惠州大亞灣 第1期及第2期	長年期	50%	2,527,966	R/C	2019 (1%)
中國珠海淇澳島柏濤灣 (地盤面積約2,152,780平方呎)	珠海淇澳島 第1期 第2期	長年期	50%	1,202,801	R/C	2017 (1%)
		長年期	50%	1,354,314	R	2018 (1%)
中國中山翠麗湖住宅發展項目 (地盤面積約1,128,143平方呎)	中山翠麗湖	長年期	50%	669,988	R/C	2016 (1%)
中國江門銀湖灣碧海銀湖 (地盤面積約14,351,863平方呎)	江門銀湖灣 第1期、第4期(A及B) 及第3期 第2期、第5期及第6期 商業及酒店	長年期	45%	1,798,583	R	2019 (1%)
		長年期	45%	2,593,562	R	2022 (1%)
		中年期	45%	270,884	C/H	2016 (1%)
中國南京建邺區應天大街漣城 (地盤面積約1,286,318平方呎)	南京建邺區 第1A期 第1B期及第1C期 第1B期 第1C期 第2A期及第2B期 第2C期	長年期	50%	471,825	R	2015 (80%)
		長年期	50%	575,696	R	2015 (90%)
		長年期	50%	1,085,324	R	2015 (60%)
		長年期	50%	946,093	R	2015 (50%)
		中年期	50%	210,047	C	2015 (90%)
		中年期	50%	577,386	C	2015 (60%)
中國青島市北區曉港名城 (地盤面積約3,329,597平方呎)	青島市北區 1號、2號及4號地塊 3號地塊 5號地塊 6號地塊 7號地塊 8號地塊	長年期	45%	666,523	R/C	現有
		長年期	45%	249,284	R	現有
		長年期	45%	2,733,934	R/C	2016 (40%)
		長年期	45%	2,430,456	R/C	2015 (90%)
		長年期	45%	865,095	R/C	2017 (2%)
		中年期	45%	337,765	C	現有
中國上海靜安區南京西路/江寧路梅龍鎮 廣場及商廈	上海靜安區	短年期	30%	1,099,361	C	現有
中國上海浦東新區花木路四季雅苑	上海浦東新區 第2期、第3期、第4A期 及第5期	長年期	50%	108,506	R	現有
中國上海浦東新區世紀大道2至4地段世紀匯 (地盤面積約551,984平方呎)	上海浦東新區 世紀大道2號至4號地段	中年期	25%	2,351,449	C	2015 (38.7%)
中國上海閔行區馬橋鎮茜昆路御濤園	上海閔行區 第1A期、第1B期及第2期	長年期	43%	246,802	R	現有
中國上海靜安區新開路世紀盛會廣場 (地盤面積約156,378平方呎)	上海靜安區	中年期	30%	624,037	C	2017 (27%)
中國上海普陀區高逸尚城 (地盤面積約1,903,638平方呎)	上海普陀區 第1A期 第1B期 第2期 第3期 第4期 第4期 第4期 第5期 第5期	中年期	30.6%	146,185	C	現有
		中年期	30.6%	1,112,019	C	2015 (95%)
		中年期	30.6%	1,499,594	C/H	2018 (20%)
		中年期	30.6%	2,540,065	C/H	2018 (1%)
		中年期	30.6%	464,936	C	2017 (2%)
		長年期	30.6%	413,334	R	2018 (2%)
		中年期	30.6%	382,528	C	2018 (10%)
		長年期	30.6%	1,136,667	R	2018 (1%)
中年期	30.6%	54,680	C	2018 (1%)		

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)	
中國上海嘉定區南翔鎮湖畔名邸 (地盤面積約 2,277,864 平方呎)	上海嘉定區	長年期	50%	1,484,514	R	2015 (90%)	
		長年期	50%	779,845	R	2016 (30%)	
		長年期	50%	839,465	R	2017 (10%)	
		中年期	50%	10,634	C	2015 (95%)	
		中年期	50%	436,950	C	2016 (60%)	
中國上海浦東新區周浦鎮滬南公路/ 繁榮路御沁園 (地盤面積約 2,835,394 平方呎)	上海浦東新區 第 1 期、第 2A 期、第 3 期 及第 4 期	長年期	43%	78,330	R	現有	
		第 5A 期	長年期	43%	387,289	R	2015 (25%)
		第 5B 期	長年期	43%	962,847	R	2016 (1%)
中國上海青浦區趙巷鎮瀧灣苑 (地盤面積約 1,555,190 平方呎)	上海青浦區 第 1A 期 第 1B 期 第 2A 期	長年期	50%	388,297	R	2015 (96%)	
		長年期	50%	420,352	R	2015 (73%)	
		長年期	50%	818,056	R	2015 (55%)	
中國上海青浦區趙巷鎮臻水岸苑 (地盤面積約 797,508 平方呎)	上海青浦區 第 1 期 第 2 期	長年期	50%	343,777	R	2015 (85%)	
		長年期	50%	519,810	R	2015 (65%)	
中國天津和平區營口道天津世紀都會	天津和平區 第 1 期及第 2 期 第 2 期	中年期	40%	1,915,838	C	現有	
		長年期	40%	5,686	R	現有	
中國武漢江漢區花樓街世紀江尚中心 (地盤面積約 1,192,616 平方呎)	武漢江漢區 第 1A 期 第 1B 期及第 2A 期 第 1B 期及第 2A 期 第 2B 期	中年期	50%	187,378	C	現有	
		長年期	50%	4,476,035	R	2015 (60%)	
		中年期	50%	650,246	C	2015 (60%)	
		中年期	50%	908,699	C	2016 (60%)	
中國武漢江漢區老浦片世紀都會 (地盤面積約 379,654 平方呎)	武漢江漢區 第 1 期 第 1 期	長年期	50%	879,325	R	2015 (10%)	
		中年期	50%	1,255,060	C	2015 (10%)	
中國武漢蔡甸區觀湖園 (地盤面積約 8,481,361 平方呎)	武漢蔡甸區 第 1 期 第 2 期至第 9 期	長年期	50%	961,830	R	現有	
		長年期	50%	15,422,688	R/C/H	2024 (1%)	
中國西安高新區逸翠園 (地盤面積約 5,190,066 平方呎)	西安高新區 第 2A 期及第 2B 期 第 3A 期及第 3B 期 第 4A 期及第 4B 期	中年期	50%	261,498	R/C	現有	
		中年期	50%	200,833	R	現有	
		長年期	50%	3,086,807	R/C	2016 (30%)	
		永久業權	45%	79,242*	C	現有	
英國倫敦切爾西洛茲路 Chelsea Waterfront (地盤面積約 383,410 平方呎)	倫敦切爾西/富爾姆	永久業權	95%	836,076*	R/C	2018 (5%)	
英國倫敦 Convoys Wharf 商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,737,293 平方呎)	倫敦 Convoys Wharf	永久業權	100%	3,148,811*	R/C	2024 (1%)	
新加坡 Marina Boulevard / Central Boulevard 濱海灣軒	新加坡 Land Parcel 662 第 2 期	長年期	17%	53,699	R	現有	
新加坡 Upper Serangoon Road (地盤面積約 108,687 平方呎)	新加坡 9779T Mukim No 22 地塊編號 894	長年期	50%	299,150	R	2019 (0%)	
		長年期	50%	26,910	C	2019 (0%)	
巴哈馬群島大巴哈馬島 巴哈馬 Grand Lucayan 酒店	巴哈馬群島 大巴哈馬島自由港	永久業權	100%	1,027,494	H	現有	
		永久業權	100%	320 英畝	G	現有	
新界葵涌 4 號貨櫃碼頭	葵涌地段 4 號	中年期	28%	70 英畝	CT	現有	
新界葵涌 6 號貨櫃碼頭	葵涌地段 6 號	中年期	28%	71 英畝	CT	現有	

主要物業表

二〇一四年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界葵涌7號貨櫃碼頭	葵涌地段7號及擴展地段	中年期	28%	85英畝	CT	現有
新界葵涌東8號貨櫃碼頭	葵涌地段8號東	中年期	14%	74英畝	CT	現有
新界葵涌西8號貨櫃碼頭	葵涌地段8號西	中年期	11%	71英畝	CT	現有
新界青衣9號貨櫃碼頭	青衣市地段139號 青衣市地段9號(共同批授)	中年期	28%	47英畝	CT	現有
香港昂船洲中流作業碼頭	葵涌市地段479號	中年期	28%	360,000	CT	現有
香港新界屯門內河碼頭	屯門地段393號	中年期	40%	7,000,000	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭(第1期及第2期)	深圳鹽田	中年期	16%	13,947,657	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第3期及擴建工程)	深圳鹽田	中年期	14%	24,341,000	CT	現有
中國深圳鹽田西港區集裝箱碼頭 (第1期及第2期)	深圳鹽田	中年期	14%	2,425,843	CT	現有
中國深圳觀瀾內陸倉儲	深圳觀瀾	中年期	22%	3,591,699	D/W	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第1期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	27%	5,597,417	CT	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第2期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	64%	6,458,558	CT	2015(96%)
中國廣東省珠海九洲集裝箱碼頭	廣東省珠海情侶南路	中年期	40%	1,659,592	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港多用途碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	2,242,392	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港集裝箱碼頭 (第1期)	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	6,072,998	CT	2015(94%)
中國廣東省珠海高欄珠海港集裝箱碼頭 (第2期)	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	7,532,875	CT	2017(15%)
中國廣東省汕頭珠池港集裝箱碼頭	廣東省汕頭珠池港	中年期	56%	4,582,505	CT	現有
中國廣東省南海三山港集裝箱碼頭	廣東省南海三山島	中年期	40%	4,256,425	CT	現有
中國廣東省江門高沙港集裝箱碼頭	廣東省江門白石管理區高沙圍	中年期	40%	1,337,675	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區1號 泊位	中年期	39%	2,751,137	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區2號 及3號泊位	中年期	39%	5,016,444	CT	現有
中國上海浦東外高橋第5期集裝箱碼頭	上海浦東外高橋第5期	中年期	40%	17,534,372	CT	現有
中國浙江寧波北侖集裝箱碼頭	浙江省寧波北侖	中年期	39%	8,198,101	CT	現有
泰國蘭差彭多用途貨櫃碼頭	蘭差彭A2	中年期	70%	42英畝	CT	現有
泰國蘭差彭貨櫃碼頭	蘭差彭A3、C1、C2、D1、 D2、D3	中年期	64%	356英畝	CT	2021(49%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
越南巴地頭頓省西貢國際碼頭	越南巴地頭頓省新城區富美鎮 Lot No. 105 (Map Street No. 08)	中年期	56%	3,631,171	CT	現有
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌1號及2號 貨櫃碼頭	中年期	41%	246英畝	CT	2016 (93%)
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌3號貨櫃碼頭	中年期	36%	76英畝	CT	現有
馬來西亞雪蘭莪巴生西港貨櫃碼頭	馬來西亞巴生西港	中年期	19%	63,184,154	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第1期及第2期)	西翼碼頭28號至30號泊位	中年期	80%	1,466,286	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第3期)	西翼碼頭26號至27號泊位	中年期	80%	1,366,082	CT	現有
南亞巴基斯坦碼頭	巴基斯坦卡拉奇, East of Keamari Groyne, 巴基斯坦深水港第1A期 及第1B期	中年期	72%	5,166,720	CT	2015 (25%)
南韓釜山市釜山貨櫃碼頭	釜山市	中年期	80%	6,718,338	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港第2期2	中年期	71%	5,737,351	CT	現有
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭(第2C1期)	蘇哈爾工業港2C1地段	中年期	52%	74英畝	CT	現有
阿聯酋阿吉曼多用途碼頭	阿吉曼港	短年期	80%	2,134,454	CT	現有
澳洲昆士蘭省布里斯班貨櫃碼頭11號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯班港	中年期	80%	34英畝	CT	現有
澳洲昆士蘭省布里斯班貨櫃碼頭12號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯班港	中年期	80%	30英畝	CT	2018 (1%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特多式聯運碼頭	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	42英畝	D/W	2015 (85%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫(A)	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	13英畝	D/W	2018 (1%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫(B)	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	12英畝	D/W	2016 (1%)
澳洲新南威爾斯州博塔尼港貨櫃碼頭3號	澳洲新南威爾斯州博塔尼港	中年期	80%	119英畝	CT	現有
英國菲力斯杜港貨櫃碼頭	薩佛克郡菲力斯杜	長年期 永久業權	80% 80%	479英畝 250英畝	CT CT	現有 現有
英國泰晤士港貨櫃碼頭	肯特郡格蘭島	長年期	64%	240英畝	CT	現有
英國哈爾威治港多用途客貨運港口 及Bathside Bay Land	埃克塞特郡哈爾威治	永久業權 永久業權	80% 80%	185英畝 250英畝	P CT	現有 2021 (25%)
意大利Molo Polisetoriale 塔蘭托港貨櫃碼頭	Molo Polisetoriale 塔蘭托港 S.S. 106	長年期	40%	252英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭	長年期	56%	136英畝	CT	現有
荷蘭鹿特丹貨櫃碼頭	鹿特丹市內碼頭 鹿特丹河口碼頭 鹿特丹Euromax碼頭	短年期 中年期 中年期	75% 71% 75%	161英畝 672英畝 207英畝	CT CT CT	現有 現有 現有
荷蘭文洛內陸貨櫃碼頭	文洛貨櫃碼頭 文洛貨櫃碼頭	永久業權 長年期	75% 75%	16英畝 5英畝	CT CT	現有 現有
荷蘭莫爾迪克內陸貨櫃碼頭	莫爾迪克貨櫃碼頭	長年期	37%	58英畝	CT	現有

主要物業表

二〇一四年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
比利時威利堡內陸貨櫃碼頭	比利時威利堡貨櫃碼頭	永久業權	75%	25英畝	CT	現有
德國杜伊斯堡內陸貨櫃碼頭	杜伊斯堡貨櫃碼頭	短年期	39%	23英畝	CT	現有
		中期	39%	7英畝	CT	現有
	ECT Duisburg, Duisburg	短年期	75%	12英畝	CT	現有
瑞典斯德哥爾摩貨櫃碼頭	斯德哥爾摩貨櫃碼頭	中期	80%	21英畝	CT	現有
西班牙巴塞隆拿 Can Tunis Container Depot	西班牙巴塞隆拿巴塞南歐碼頭	中期	80%	625,308	D/W	現有
西班牙巴塞隆拿新普拉特貨櫃碼頭	西班牙巴塞隆拿巴塞南歐碼頭 第1A期	中期	80%	6,436,504	CT	現有
	第1B.1期	中期	80%	1,555,973	CT	2015 (63%)
波蘭格丁尼亞貨櫃碼頭	波蘭格丁尼亞港	長年期	79%	49英畝	CT	2016 (70%)
波蘭格丁尼亞布格蘭比亞街吉箱堆場	波蘭格丁尼亞	短年期	79%	2英畝	D	現有
波蘭格丁尼亞市洪尼切亞街吉箱堆場	波蘭格丁尼亞	短年期	79%	5英畝	D	現有
埃及亞歷山大港貨櫃碼頭	亞歷山大港	中期	40%	1,207,731	CT	現有
	艾特其勒港	中期	40%	2,004,848	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯國際貨櫃碼頭	Recinio portuario, Zona II Puerto de Veracruz, Veracruz	中期	80%	4,492,133	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達國際貨櫃碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中期	80%	1,522,508	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達郵輪碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中期	80%	2,137,449	P	現有
墨西哥曼薩尼約國際碼頭	墨西哥曼薩尼約港CT	中期	80%	914,468	CT	現有
墨西哥曼薩尼約港內陸貨櫃倉庫	Ejido Tapeixtles	永久業權	80%	645,835	D/W	現有
墨西哥維拉克魯斯聖達非內陸貨櫃倉庫	Ejido Delfino Vict.	永久業權	80%	1,723,141	D/W	現有
墨西哥米卻肯州聖樊尚貨櫃碼頭	米卻肯州聖樊尚港 第1期	永久業權	80%	2,220,024	CT	現有
	第2期	中期	80%	3,049,416	CT	現有
	多用途碼頭	中期	80%	3,049,416	CT	現有
		中期	80%	2,105,752	CT	現有
阿根廷布宜諾斯艾利斯貨櫃碼頭	布宜諾斯艾利斯 Puerto Nuevo	短年期	80%	2,918,520	CT	現有
巴哈馬群島大巴哈馬國際機場公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	2,655英畝	A	現有
巴哈馬群島海空商業中心	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	721英畝	C	現有
巴哈馬群島自由港港口公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	1,630英畝	P/CT	現有
巴哈馬群島自由港貨櫃碼頭	大巴哈馬島自由港	長年期	41%	168英畝	CT	現有
坦桑尼亞國際貨櫃碼頭	坦桑尼亞達累斯薩拉姆港口 貨櫃碼頭	中期	56%	2,583,336	CT	現有
坦桑尼亞國際貨櫃碼頭 Kurasini 內陸倉儲	坦桑尼亞達累斯薩拉姆 Kurasini 內陸倉儲	中期	56%	721,181	D	現有
坦桑尼亞國際貨櫃碼頭 Ubungu 內陸倉儲	坦桑尼亞達累斯薩拉姆 Ubungo 內陸倉儲	中期	56%	925,695	D	現有

租賃年期：長年期 = 不少於五十年；中期 = 少於五十年但不少於十年；短年期 = 少於十年

* 英國項目計算總實用樓面面積

A = 機場 C = 商業樓宇 CT = 貨櫃碼頭 D = 倉儲 G = 高爾夫球場 H = 酒店 I = 工業樓宇
P = 郵輪碼頭 R = 住宅樓宇 W = 貨倉