

# 業務回顧

## 綜合營運業績

集團的業務包括六個核心業務部門 — 港口及相關服務、地產及酒店、零售、基建、能源及電訊。

### 截至2014年12月31日止年度之經審核業績摘要

	2014年 港幣百萬元	2013年 港幣百萬元	變動
收益總額 <sup>(1)</sup>	421,472	412,933	+2%
EBITDA <sup>(1)</sup>	98,873	95,647	+3%
EBIT <sup>(1)</sup>	65,713	64,597	+2%
普通股股東應佔溢利(未計物業重估及出售投資所得溢利及其他)	32,008	31,028	+3%
除稅後物業重估	25,100	32	+78,338%
除稅後出售投資所得溢利及其他 <sup>(2)</sup>	10,048	52	+19,223%
普通股股東應佔溢利	67,156	31,112	+116%
每股盈利	港幣 15.75 元	港幣 7.30 元	+116%
每股經常性盈利 <sup>(3)</sup>	港幣 7.51 元	港幣 7.28 元	+3%
每股第二次中期/末期股息	港幣 1.755 元	港幣 1.70 元	+3.2%
每股全年股息 <sup>(4)</sup>	港幣 2.415 元	港幣 2.30 元	+5.0%
每股特別股息	港幣 7.000 元	—	不適用

集團錄得收益總額(包括集團所佔聯營公司及合資企業之收益)為港幣4,214億7,200萬元,較2013年增加2%。未計物業重估與出售投資所得溢利及其他之EBITDA與EBIT分別為港幣988億7,300萬元與港幣657億1,300萬元,分別較2013年增加3%與2%。

本年度普通股股東應佔經常性溢利總額(未計除稅後物業重估與出售投資所得溢利及其他)為港幣320億800萬元,較去年之港幣310億2,800萬元溢利增加3%。

2014年之除稅後出售投資所得溢利及其他為港幣100億4,800萬元,當中包括集團所佔電能實業有限公司(「電能實業」)將其香港電力業務獨立上市所得收益港幣160億6,600萬元,以及長江基建集團有限公司(「長江基建」)於Australian Gas Networks Limited(「AGN」,前稱Envestra Limited)之收購中,將其於AGN之投資售予長江基建、長江實業(集團)有限公司(「長江實業」)及電能實業組成之合資企業所變現其所持AGN投資之按市價計值收益港幣17億4,800萬元。此等溢利因下列項目而部份抵銷:

- 有關收購O<sub>2</sub> Ireland後為重組3愛爾蘭所作撥備港幣33億8,800萬元;
- Hutchison Telecommunications (Australia) (「HTAL」)所佔Vodafone Hutchison Australia (「VHA」)50%之經營虧損港幣17億3,200萬元;
- 集團所佔赫斯基能源若干原油與天然氣資產之減值支出港幣14億1,300萬元;
- 瑪利娜之商譽減值及為退出波蘭及縮減葡萄牙與西班牙業務所作之店舖結業撥備港幣6億5,200萬元;及
- 若干港口資產之減值支出及相關撥備港幣5億8,100萬元。

相對而言,2013年呈報之除稅後出售投資所得溢利及其他為港幣5,200萬元。

本年度除稅後投資物業重估為港幣251億元,2013年為港幣3,200萬元。

計入物業重估及上述一次性項目後,本年度呈報之普通股股東應佔溢利為港幣671億5,600萬元,2013年為港幣311億1,200萬元。

註1: 收益總額、未扣除利息支出與其他融資成本、稅項、折舊及攤銷前盈利總額(「EBITDA」)及未扣除利息支出與其他融資成本及稅項前盈利總額(「EBIT」)分別包括集團按比例所佔聯營公司及合資企業部份之相關項目。收益總額、EBITDA與EBIT已予調整,以撇除非控股權益所佔和記港口信託之業績。有關調整之詳情,請參閱賬目附註五。

註2: 有關2014年及2013年除稅後出售投資所得溢利及其他之詳情,請參閱賬目附註六。

註3: 每股經常性盈利乃按普通股股東應佔溢利(未計除稅後物業重估與除稅後出售投資所得溢利及其他)計算。

註4: 不包括2014年之特別股息每股港幣7元。

## 財務表現摘要

	2014年		2013年		
	港幣百萬元	%	港幣百萬元	%	變動
<b>收益總額<sup>(1)</sup></b>					
港口及相關服務	35,624	8%	34,119	8%	+4%
和記港口集團(和記港口信託除外)	32,841	8%	31,360	7%	+5%
和記港口信託 <sup>(1)</sup>	2,783	—	2,759	1%	+1%
地產及酒店	16,069	4%	24,264	6%	-34%
零售	157,397	37%	149,147	36%	+6%
長江基建	45,419	11%	42,460	10%	+7%
赫斯基能源	57,368	14%	59,481	14%	-4%
歐洲3集團	65,623	16%	61,976	15%	+6%
和記電訊香港控股	16,296	4%	12,777	3%	+28%
和記電訊亞洲	5,757	1%	6,295	2%	-9%
財務及投資與其他	21,919	5%	22,414	6%	-2%
財務及投資	2,366	—	2,321	1%	+2%
其他	19,553	5%	20,093	5%	-3%
<b>呈報之收益總額</b>	<b>421,472</b>	<b>100%</b>	<b>412,933</b>	<b>100%</b>	<b>+2%</b>
<b>EBITDA<sup>(1)</sup></b>					
港口及相關服務	12,133	12%	11,447	12%	+6%
和記港口集團(和記港口信託除外)	10,722	11%	10,060	11%	+7%
和記港口信託 <sup>(1)</sup>	1,411	1%	1,387	1%	+2%
地產及酒店	9,998	10%	13,995	15%	-29%
零售	15,549	16%	14,158	15%	+10%
長江基建	24,483	25%	22,841	24%	+7%
赫斯基能源	14,410	14%	14,779	15%	-2%
歐洲3集團	15,598	16%	12,671	13%	+23%
和記電訊香港控股	2,780	3%	2,758	3%	+1%
和記電訊亞洲	(278)	—	819	1%	-134%
財務及投資與其他	4,200	4%	2,179	2%	+93%
財務及投資	3,691	4%	2,808	3%	+31%
其他	509	—	(629)	-1%	+181%
<b>呈報之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBITDA</b>	<b>98,873</b>	<b>100%</b>	<b>95,647</b>	<b>100%</b>	<b>+3%</b>
<b>EBIT<sup>(1)</sup></b>					
港口及相關服務	7,944	12%	7,358	12%	+8%
和記港口集團(和記港口信託除外)	7,132	11%	6,573	11%	+9%
和記港口信託 <sup>(1)</sup>	812	1%	785	1%	+3%
地產及酒店	9,661	15%	13,659	21%	-29%
零售	13,023	20%	11,771	18%	+11%
長江基建	18,215	28%	17,528	27%	+4%
赫斯基能源	6,324	10%	7,208	11%	-12%
歐洲3集團	6,892	10%	4,856	8%	+42%
和記電訊香港控股	1,380	2%	1,367	2%	+1%
和記電訊亞洲	(1,465)	-2%	(409)	-1%	-258%
財務及投資與其他	3,739	5%	1,259	2%	+197%
財務及投資	3,691	5%	2,808	4%	+31%
其他	48	—	(1,549)	-2%	+103%
<b>呈報之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBIT</b>	<b>65,713</b>	<b>100%</b>	<b>64,597</b>	<b>100%</b>	<b>+2%</b>
利息支出及其他融資成本 <sup>(1)</sup>	(14,324)		(14,159)		-1%
除稅前溢利	51,389		50,438		+2%
稅項 <sup>(1)</sup>					
本期稅項	(10,932)		(10,972)		—
遞延稅項	1,422		(770)		+285%
	(9,510)		(11,742)		+19%
除稅後溢利	41,879		38,696		+8%
非控股權益及永久資本證券持有人權益	(9,871)		(7,668)		-29%
<b>未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前普通股股東應佔溢利</b>	<b>32,008</b>		<b>31,028</b>		<b>+3%</b>
除稅後物業重估	25,100		32		+78,338%
除稅後出售投資所得溢利及其他 <sup>(2)</sup>	10,048		52		+19,223%
<b>普通股股東應佔溢利</b>	<b>67,156</b>		<b>31,112</b>		<b>+116%</b>