

主要物業表

二〇一三年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
香港夏慤道10號和記大廈	內地段 8286 號	長年期	100%	503,715	C	現有
香港中環皇后大道中2號長江集團中心	內地段 8887 號	中期	100%	1,263,363	C	現有
香港中環皇后大道中29號華人行	內地段 2317 號	長年期	100%	258,751	C	現有
香港山頂白加道28號	鄉郊建屋地段第126號 及增批地段	中期	100%	16,935	R	現有
香港黃竹坑業興街23號嘉雲中心	香港仔內地段 399 號	長年期	100%	342,868	I	現有
香港香港仔中心	香港仔內地段 302 號及 304 號	長年期	100%	345,026	C	現有
香港北角英皇道665號北角海逸酒店	內地段 8885 號	中期	39%	343,081	H	現有
九龍紅磡海濱廣場1座及2座、及 九龍海逸君綽酒店	紅磡海傍地段 6 號 A 段、B 段 及餘段及增批地段	長年期 長年期	100% 100%	862,988 510,932	C H	現有 現有
九龍紅磡都會道都會海逸酒店	九龍內地段 11077 號	中期	50%	461,310	H	現有
九龍紅磡紅磡灣中心	紅磡海傍地段 1 號餘段	長年期	100%	80,402	C	現有
九龍紅磡黃埔花園	九龍內地段 10750 號 A 至 H 段 及 J 至 L 段	長年期	100%	1,713,990	C	現有
九龍尖沙咀梳士巴利道喜來登酒店及商場	九龍內地段 9172 號	長年期	39%	729,945	H	現有
九龍彌敦道19至21號九龍酒店	九龍內地段 10737 號	中期	50%	329,486	H	現有
九龍廣東道港景匯商場	九龍內地段 11086 號餘段	中期	43%	168,002	C	現有
新界葵涌和黃物流中心	葵涌地段 4 號閣樓至 6 樓 葵涌地段 4 號地下	中期 中期	100% 28%	4,705,141 737,394	C/W C/W	現有 現有
新界葵涌工業街16至22號屈臣氏中心	葵涌市地段 258 號	中期	100%	687,200	I	現有
新界青衣長輝路99號9號貨櫃碼頭辦公大樓 及和記電訊大廈	青衣市地段 139 號	中期 中期	28% 100%	59,713 300,268	C C	現有 現有
新界青衣華逸酒店	青衣市地段 140 號	中期	70%	211,108	H	現有
新界青衣青逸酒店	青衣市地段 140 號	中期	70%	213,235	H	現有
新界青衣藍澄灣商場	青衣市地段 140 號	中期	70%	60,859	C	現有
新界沙田禾寮坑路屈臣氏中心	沙田市地段 61 號	中期	100%	280,900	C/W	現有
新界馬鞍山吐露港海澄軒	沙田市地段 461 號	中期	49%	602,784	H	現有
新界大埔工業邨大利街6號 屈臣氏蒸餾水中心	大埔市地段 1 號 B 段 S52	中期	100%	255,138	I	現有
新界上水食品分發中心	粉嶺上水市地段 97 號	中期	100%	142,394	I	現有
新界屯門踏石角水泥廠	屯門市地段 201 號	中期	78%	1,645,301	I	現有
中國北京朝陽區東三環北路10號 北京喜來登長城飯店	北京朝陽區	中期	50%	898,800	H	現有
中國北京朝陽區姚家園東里逸翠園 (地盤面積約2,882,120平方呎)	北京朝陽區 商業 第1C期 第2期	中期 長年期 長年期	50% 50% 50%	21,732 43,125 2,546,050	C R R	現有 現有 2017 (4%)

主要物業表

二〇一三年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國北京昌平區十三陵鎮住宅發展項目 (地盤面積約2,759,132平方呎)	北京昌平區	長年期	50%	861,112	R	2019 (1%)
中國長春淨月經濟開發區御翠園 (地盤面積約9,910,215平方呎)	長春淨月經濟開發區 第1A期、第2期及第3期 第4A期及第4B期	中年期	50%	170,800	R	現有
		中年期	50%	2,010,105	R/C	2016 (10%)
中國長春南關區御翠豪庭 (地盤面積約2,214,134平方呎)	長春南關區 第1期、第2A期及第2B期 第1期	中年期	50%	134,398	R/C	現有
		中年期	50%	32,293	C	2014 (95%)
中國長春國家高新技術產業開發區御翠灣 (地盤面積約1,710,298平方呎)	長春國家高新技術產業開發區	長年期	50%	2,411,081	R	2015 (30%)
		中年期	50%	123,344	C	2015 (30%)
中國長沙望城縣盈峰翠邸 (地盤面積約5,989,357平方呎)	長沙望城縣 第1期及第2期 第3期 第4期 第5期	長年期	50%	39,999	R/C	現有
		長年期	50%	942,057	R	現有
		長年期	50%	764,754	R	2016 (10%)
		長年期	50%	2,071,997	R/C	2017 (1%)
中國常州天寧區御翠園 (地盤面積約867,570平方呎)	常州天寧區 第1期及第2期 第3A期 第3B期	長年期	50%	143,547	R	現有
		長年期	50%	143,061	R	現有
		長年期	50%	1,838,334	R	2014 (50%)
中國成都高新區南城都匯 (地盤面積約8,737,053平方呎)	成都高新區 第1A期、第1B期、 第2A期、第2B期、 第3A期、第3B期、 第4A期及第4B期 第5A期 第5B期 第6B期 第6B期 第6C期 第6C期 第7期及第8期 第7期及第8期	長年期	50%	1,718,425	R	現有
		長年期	50%	1,662,875	R	2014 (70%)
		長年期	50%	1,593,223	R	2014 (55%)
		中年期	50%	43,481	C	現有
		中年期	50%	328,245	C	2015 (2%)
		長年期	50%	1,797,162	R	2016 (2%)
		中年期	50%	188,648	C	2016 (2%)
		長年期	50%	6,204,290	R	2018 (2%)
		中年期	50%	578,646	C	2018 (2%)
		中國成都溫江區彩疊園 (地盤面積約4,018,519平方呎)	成都溫江區 第1A期、第1B期及第2期 第1B期 第1B期	長年期	50%	1,985,093
中年期	50%			11,730	C	現有
長年期	50%			165,155	R	2014 (95%)
中國重慶渝中區八一路大都會廣場	重慶渝中區	中年期	50%	1,511,515	C	現有
中國重慶渝中區鄒容路重慶海逸酒店	重慶渝中區	中年期	50%	556,972	H	現有
中國重慶南岸區珊瑚水岸	重慶南岸區 第1A期、第1B期及第2A期 第2B期	中年期	48%	216,861	R/C	現有
		中年期	48%	441,006	R	現有
中國重慶陡溪逸翠莊園 (地盤面積約4,811,765平方呎)	重慶陡溪 第1B期、第1C期及第2B期 第2A期 第2C期	中年期	50%	116,521	R	現有
		中年期	50%	22,330	R/C	現有
		中年期	50%	390,735	R	2014 (50%)
中國重慶楊家山商業及住宅發展項目 (地盤面積約11,209,095平方呎)	重慶楊家山 8A號地塊 1號地塊 8B號地塊 2號至7號及9號至 18號地塊	中年期	48%	24,348	C	2015 (1%)
		中年期	48%	2,150,100	R	2015 (5%)
		中年期	48%	123,397	R/C	2017 (1%)
		中年期	48%	33,275,929	R/C	2021 (1%)
		中年期	48%			

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)	
中國重慶兩江新區照母山住宅發展項目 (地盤面積約 1,425,905 平方呎)	重慶兩江新區 G 19 號地塊	中期	50%	793,525	R	2014 (40%)	
	G 18 號地塊	中期	50%	2,176,482	R	2015 (1%)	
中國大連金州新區卧龍灣商業及住宅發展項目 (地盤面積約 3,437,548 平方呎)	大連金州新區 5B 號地塊	中期	50%	618,031	R/C	2015 (3%)	
	5A 號, 6A 號及 6B 號地塊	中期	50%	3,646,573	R/C	2017 (1%)	
中國大連西崗區黑嘴子碼頭及周邊地塊 商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,539,604 平方呎)	大連西崗區	長年期	50%	3,390,629	R	2019 (1%)	
		中期	50%	2,045,141	C	2019 (1%)	
中國廣州番禺區珊瑚灣畔 (地盤面積約 4,840,181 平方呎)	廣州番禺區 第 2 期、第 3A 期及第 3B 期	長年期	50%	410,598	R	現有	
	第 4A 期	長年期	50%	826,614	R/C	2015 (45%)	
	第 4B 期	長年期	50%	1,059,243	R	2016 (5%)	
中國廣州增城逸翠莊園 (地盤面積約 22,740,585 平方呎)	廣州增城 第 1A 期及第 1B 期	長年期	50%	446,153	R	現有	
	第 1B 期	長年期	50%	234,685	R	2014 (10%)	
	第 1A 期	長年期	50%	16,146	C	2014 (40%)	
	第 2 期及第 3 期	長年期	50%	2,433,061	R	2016 (1%)	
中國廣州黃埔區南崗鎮朗橋頭地段內 廣州國際玩具城 (地盤面積約 3,458,021 平方呎)	廣州黃埔區 第 1 期及第 2A 期	中期	30%	1,136,776	C	現有	
	第 2B 期及第 2C(1) 期	中期	30%	1,070,604	C	2014 (90%)	
	第 2C(2) 期及第 3 期	中期	30%	2,353,575	C	2017 (1%)	
中國廣州羅崗區中新鎮御湖名邸 (地盤面積約 2,427,765 平方呎)	廣州羅崗區 第 1 期	長年期	40%	61,588	R	現有	
	第 2 期	長年期	40%	1,354,939	R	2015 (35%)	
	第 3 期	長年期	40%	668,230	R	2015 (20%)	
中國佛山禪城區南莊鎮住宅發展項目 (地盤面積約 805,764 平方呎)	佛山禪城區 第 1A 期	長年期	50%	235,073	R	2014 (10%)	
	第 1B 期	長年期	50%	973,767	R	2015 (5%)	
	第 2A 期	長年期	50%	258,409	R	2015 (1%)	
	第 2B 期	長年期	50%	523,954	R	2015 (1%)	
	第 1B 期	長年期	50%	4,338	C	2015 (1%)	
中國東莞環崗湖海逸豪庭 (地盤面積約 35,194,412 平方呎)	東莞環崗湖 第 D1a 期、第 D1b 期、 第 D1c 期及第 G1a 期	長年期	49.9%	576,848	R	現有	
	第 C 期及第 G1a 期	長年期	49.9%	57,393	C	現有	
	第 E1 期	長年期	49.9%	280,636	R	2014 (90%)	
	第 E2 期	長年期	49.9%	426,261	R	2014 (10%)	
	第 H 期	長年期	49.9%	466,271	R	2015 (4%)	
	第 D2a 期及 D2b 期	長年期	49.9%	1,476,226	R	2015 (4%)	
	第 G1b1 期及第 G2a1 期	長年期	49.9%	1,082,030	R/C	2015 (5%)	
	第 D2c 期、第 F 期、第 G1b2 期、 第 G1b3 期、第 G2a2 期、 第 G2a3 期及第 G2b 期	長年期	49.9%	11,822,885	R/C	2021 (1%)	
	中國東莞環崗湖海逸高爾夫球會	東莞環崗湖高爾夫球場	中期	50%	14,257,654	G	現有
	中國深圳福田區黃埔雅苑	深圳福田區	長年期	50%	102,953	C	現有
中國深圳寶安區觀瀾觀湖園	深圳寶安區 第 1 期及第 3 期	長年期	50%	161,687	R	現有	
	中國深圳龍崗區御峰園	深圳龍崗區 第 1A 期、第 1B 期、第 3 期、 第 4B 期及第 4C 期	長年期	50%	56,650	R/C	現有
中國深圳福田區華強北深南大道世紀匯	深圳福田區 第 1 期及第 2 期	中期	40%	698,751	C	現有	
	第 1 期	中期	40%	6,770	R	現有	
中國深圳寶安區觀瀾懿花園	深圳寶安區	長年期	50%	333,617	R/C	現有	

主要物業表

二〇一三年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國深圳福田區G/M及H地塊商業發展項目 (地盤面積約160,420平方呎)	深圳福田區	中期	25%	484,376	C	2015 (20%)
中國惠州大亞灣澳頭住宅發展項目 (地盤面積約861,672平方呎)	惠州大亞灣 第1期及第2期	長年期	50%	2,545,167	R/C	2016 (1%)
中國珠海淇澳島柏濤灣 (地盤面積約2,152,780平方呎)	珠海淇澳島 第1期 第2期	長年期	50%	1,202,801	R/C	2016 (1%)
		長年期	50%	1,354,314	R	2017 (1%)
中國中山翠麗湖住宅發展項目 (地盤面積約1,128,143平方呎)	中山翠麗湖	長年期	50%	665,607	R/C	2015 (1%)
中國江門銀湖灣住宅發展項目 (地盤面積約14,351,863平方呎)	江門銀湖灣 第1期、第2期(A及B)及第3期 第4期、第5期及第6期 商業及酒店	長年期	45%	1,734,710	R	2018 (1%)
		長年期	45%	2,593,562	R	2021 (1%)
		中期	45%	299,936	C/H	2016 (1%)
中國南京建邺區應天大街 商業及住宅發展項目 (地盤面積約1,286,318平方呎)	南京建邺區 第1A期 第2A期 第1B期 第1B期 第2B期 第1C期 第1C期 第2C期	長年期	50%	471,825	R	2015 (8%)
		中期	50%	82,904	C	2014 (2%)
		長年期	50%	234,685	R	2014 (32%)
		長年期	50%	1,085,324	R	2015 (22%)
		中期	50%	127,143	C	2014 (4%)
		長年期	50%	341,011	R	2014 (25%)
		長年期	50%	946,093	R	2015 (15%)
中國青島市北區曉港名城 (地盤面積約3,329,597平方呎)	青島市北區 1號及2號地塊 3號地塊 4號地塊 5號地塊 6號地塊 7號地塊 8號地塊	長年期	45%	431,385	R/C	現有
		長年期	45%	733,355	R	2014 (85%)
		長年期	45%	443,591	R/C	2014 (80%)
		長年期	45%	2,733,934	R/C	2016 (3%)
		長年期	45%	2,428,260	R/C	2015 (50%)
		長年期	45%	865,095	R/C	2016 (1%)
		中期	45%	301,378	C	2014 (99%)
		現有				
中國上海靜安區南京西路/江寧路梅龍鎮廣場	上海靜安區	中期	30%	1,099,361	C	現有
中國上海浦東新區花木路四季雅苑	上海浦東新區 第2期、第3期、第4A期 及第5期	長年期	50%	112,924	R	現有
中國上海浦東新區世紀大道2至4地段世紀匯 (地盤面積約551,984平方呎)	上海浦東新區世紀大道 2至4地段	中期	25%	697,888	C	2014 (50%)
		中期	25%	1,653,561	C	2015 (20%)
中國上海閔行區馬橋鎮茜昆路御濤園	上海閔行區 第1A期、第1B期及第2期	長年期	43%	262,286	R	現有
中國上海靜安區新開路世紀盛薈廣場 (地盤面積約156,378平方呎)	上海靜安區	中期	30%	624,037	C	2016 (17%)
中國上海普陀區高逸尚城 (地盤面積約1,903,638平方呎)	上海普陀區 第1A期 第1B期 第2期 第3期 第4期 第4期 第4期 第5期 第5期	中期	30%	144,527	C	2014 (95%)
		中期	30%	1,112,030	C	2014 (60%)
		中期	30%	1,504,696	C/H	2018 (10%)
		中期	30%	2,536,416	C/H	2018 (1%)
		中期	30%	446,304	C	2017 (2%)
		長年期	30%	413,334	R	2018 (2%)
		中期	30%	401,353	C	2018 (2%)
		長年期	30%	1,136,668	R	2018 (1%)
		中期	30%	54,680	C	2018 (1%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)	
中國上海浦東新區陸家嘴東方匯經中心 (地盤面積約 100,083 平方呎)	上海浦東新區	中年期	50%	861,112	C	2014 (85%)	
中國上海嘉定區南翔鎮湖畔名邸 (地盤面積約 2,277,864 平方呎)	上海嘉定區	長年期	50%	649,935	R	2014 (70%)	
		長年期	50%	1,615,392	R	2015 (30%)	
		長年期	50%	838,508	R	2016 (1%)	
		中年期	50%	12,841	C	2014 (90%)	
		中年期	50%	434,743	C	2015 (30%)	
中國上海浦東新區周浦鎮滬南公路/ 繁榮路御沁園 (地盤面積約 2,835,394 平方呎)	上海浦東新區 第 1 期、第 2A 期及第 3 期	長年期	43%	62,325	R	現有	
		第 2B 期	長年期	43%	809,592	R	2014 (80%)
		第 4 期	長年期	43%	272,111	R	2014 (20%)
		第 5A 期	長年期	43%	387,289	R	2014 (5%)
		第 5B 期	長年期	43%	962,847	R	2015 (1%)
		中國上海青浦區趙巷鎮 16 號地塊 住宅發展項目 (地盤面積約 1,555,190 平方呎)	上海青浦區 第 1A 期 第 1B 期 第 2A 期	長年期	50%	378,857	R
長年期	50%	409,394		R	2015 (7%)		
長年期	50%	800,328		R	2015 (6%)		
中國上海青浦區趙巷鎮 17 號地塊 住宅發展項目 (地盤面積約 797,508 平方呎)	上海青浦區 第 1 期 第 2 期	長年期	50%	340,301	R	2014 (15%)	
		長年期	50%	515,569	R	2015 (8%)	
中國天津和平區營口道天津世紀都會	天津和平區 第 1 期及第 2 期 第 2 期	中年期	40%	1,915,838	C	現有	
		長年期	40%	6,399	R	現有	
中國武漢江漢區花樓街世紀江尚中心 (地盤面積約 1,190,692 平方呎)	武漢江漢區 第 1A 期 第 1B 期及第 2 期 第 1B 期及第 2 期	中年期	50%	265,018	C	2014 (75%)	
		長年期	50%	4,425,298	R	2015 (32%)	
		中年期	50%	1,583,014	C	2016 (32%)	
中國武漢江漢區老浦片商業及住宅發展項目 (地盤面積約 379,654 平方呎)	武漢江漢區 住宅 商業	長年期	50%	879,325	R	2015 (8%)	
		中年期	50%	1,256,169	C	2015 (8%)	
中國武漢蔡甸區觀湖園 (地盤面積約 8,481,361 平方呎)	武漢蔡甸區 第 1 期 第 2 期至第 9 期	長年期	50%	961,830	R	2014 (99%)	
		長年期	50%	15,422,688	R/C/H	2023 (1%)	
中國西安高新區逸翠園 (地盤面積約 5,176,722 平方呎)	西安高新區 第 2A 期及第 2B 期 第 3A 期及第 3B 期 第 4A 期及第 4B 期	中年期	50%	285,329	R/C	現有	
		中年期	50%	371,340	R	現有	
		長年期	50%	3,064,116	R/C	2016 (12%)	
		英國倫敦旺茲沃思 Albion Riverside	倫敦旺茲沃思	永久業權	45%	79,242*	C
英國倫敦切爾西洛茲路商業及住宅發展項目 (地盤面積約 384,199 平方呎)	倫敦切爾西/富爾姆	永久業權	95%	902,514*	R/C	2018 (3%)	
英國倫敦 Convoys Wharf 商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,742,400 平方呎)	倫敦 Convoys Wharf	永久業權	100%	3,298,565*	R/C	2023 (1%)	
新加坡 Marina Boulevard / Central Boulevard 濱海灣軒	新加坡 Land Parcel 662 第 2 期	長年期	17%	62,066	R	現有	
新加坡 727 West Coast Crescent, The Vision (地盤面積約 129,168 平方呎)	新加坡 Lot 8341X Mukum 5	長年期	50%	361,670	R	2014 (57%)	
巴哈馬群島大巴哈馬島 巴哈馬 Grand Lucayan 酒店	巴哈馬群島 大巴哈馬島自由港	永久業權	100%	1,027,494	H	現有	
		永久業權	100%	320 英畝	G	現有	

主要物業表

二〇一三年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界葵涌4號貨櫃碼頭	葵涌地段4號	中年期	28%	70英畝	CT	現有
新界葵涌6號貨櫃碼頭	葵涌地段6號	中年期	28%	71英畝	CT	現有
新界葵涌7號貨櫃碼頭	葵涌地段7號及擴展地段	中年期	28%	85英畝	CT	現有
新界葵涌東8號貨櫃碼頭	葵涌地段8號東	中年期	14%	74英畝	CT	現有
新界葵涌西8號貨櫃碼頭	葵涌地段8號西	中年期	28%	71英畝	CT	現有
新界青衣9號貨櫃碼頭	青衣市地段139號 青衣市地段9號(共同批授)	中年期	28%	47英畝	CT	現有
香港昂船洲中流作業碼頭	葵涌市地段479號	中年期	28%	360,000	CT	現有
香港新界屯門內河碼頭	屯門地段393號	中年期	40%	7,000,000	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭(第1及2期)	深圳鹽田	中年期	16%	13,947,657	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第3期及擴建工程)	深圳鹽田	中年期	14%	24,341,000	CT	現有
中國深圳鹽田西港區集裝箱碼頭(第1期)	深圳鹽田	中年期	14%	1,862,522	CT	現有
中國深圳觀瀾內陸倉儲	深圳觀瀾	中年期	22%	3,591,699	D/W	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第1期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	27%	5,597,417	CT	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第2期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	64%	6,458,558	CT	2014 (92%)
中國廣東省珠海九洲集裝箱碼頭	廣東省珠海情侶南路	中年期	40%	1,659,592	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港多用途碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	2,242,392	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港集裝箱碼頭 (第一期)	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	6,072,998	CT	2014 (94%)
中國廣東省珠海高欄珠海港集裝箱碼頭 (第二期)	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	7,532,875	CT	2017 (15%)
中國廣東省汕頭珠池港集裝箱碼頭	廣東省汕頭珠池港	中年期	56%	4,582,505	CT	現有
中國廣東省南海三山港集裝箱碼頭	廣東省南海三山島	中年期	40%	4,256,425	CT	現有
中國廣東省江門高沙港集裝箱碼頭	廣東省江門白石管理區高沙圍	中年期	40%	1,337,675	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區1號 泊位	中年期	39%	2,751,137	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區2號 及3號泊位	中年期	39%	5,016,444	CT	現有
中國上海浦東外高橋第5期集裝箱碼頭	上海浦東外高橋第5期	中年期	40%	17,534,372	CT	現有
中國浙江寧波北侖集裝箱碼頭	浙江省寧波北侖	中年期	39%	8,198,101	CT	現有

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
泰國蘭差彭多用途貨櫃碼頭	蘭差彭 A2	中年期	70%	1,829,825	CT	現有
泰國蘭差彭貨櫃碼頭	蘭差彭 A3、C1、C2、D1、 D2、D3	中年期	64%	356 英畝	CT	2019 (49%)
越南巴地頭頓省西貢國際碼頭	越南巴地頭頓省新城區富美鎮 Lot No. 105 (Map Street No. 08)	中年期	56%	3,631,171	CT	現有
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌 1 號及 2 號 貨櫃碼頭	中年期	41%	246 英畝	CT	2015 (90%)
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌 3 號貨櫃碼頭	中年期	36%	76 英畝	CT	現有
馬來西亞雪蘭莪巴生西港貨櫃碼頭	馬來西亞巴生西港	中年期	19%	63,162,000	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭 (第 1 及 2 期)	西翼碼頭 28 號至 30 號泊位	中年期	80%	1,466,284	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭 (第 3 期)	西翼碼頭 26 號至 27 號泊位	中年期	80%	1,336,084	CT	現有
南韓釜山市釜山貨櫃碼頭	釜山市	中年期	80%	154 英畝	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港第 2 期 2	中年期	71%	5,737,851	CT	現有
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭 (第 2B 期)	蘇哈爾工業港 2B 地段	短年期	52%	69 英畝	CT	現有
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭 (第 2C1 期)	蘇哈爾工業港 2C1 地段	中年期	52%	74 英畝	CT	2014 (50%)
阿聯酋阿吉曼多用途碼頭	阿吉曼港	短年期	80%	1,388,544	CT	現有
澳洲昆士蘭省布里斯班貨櫃碼頭 11 號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯班港	中年期	80%	34 英畝	CT	現有
澳洲昆士蘭省布里斯班貨櫃碼頭 12 號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯班港	中年期	80%	30 英畝	CT	2018 (1%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特多式聯運碼頭	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	36 英畝	D/W	2014 (1%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫 (A)	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	13 英畝	D/W	2018 (0%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫 (B)	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中年期	80%	12 英畝	D/W	2016 (0%)
澳洲新南威爾斯州博塔尼港貨櫃碼頭 3 號	澳洲新南威爾斯州博塔尼港	中年期	80%	119 英畝	CT	現有
英國菲力斯杜港貨櫃碼頭	薩佛克郡菲力斯杜	長年期 永久業權	80% 80%	479 英畝 250 英畝	CT CT	現有 現有
英國泰晤士港貨櫃碼頭	肯特郡格蘭島	長年期	64%	240 英畝	CT	現有
英國哈爾威治港多用途客貨運港口 及 Bathside Bay Land	埃克塞特郡哈爾威治	永久業權 永久業權	80% 80%	185 英畝 250 英畝	P CT	現有 2021 (25%)
意大利 Molo Polisetitoriale 塔蘭托港貨櫃碼頭	Molo Polisetitoriale 塔蘭托港 S.S. 106	長年期	40%	252 英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭	長年期	56%	136 英畝	CT	現有
荷蘭鹿特丹貨櫃碼頭	鹿特丹市內碼頭	短年期	75%	161 英畝	CT	現有
	鹿特丹河口碼頭	中年期	71%	672 英畝	CT	現有
	鹿特丹 Euromax 碼頭	中年期	75%	208 英畝	CT	現有

主要物業表

二〇一三年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
荷蘭文洛內陸貨櫃碼頭	文洛貨櫃碼頭	永久業權	75%	16 英畝	CT	現有
	文洛貨櫃碼頭	長年期	75%	5 英畝	CT	現有
荷蘭莫爾迪克內陸貨櫃碼頭	莫爾迪克貨櫃碼頭	長年期	37%	58 英畝	CT	現有
比利時威利堡內陸貨櫃碼頭	比利時威利堡貨櫃碼頭	永久業權	75%	25 英畝	CT	現有
德國杜伊斯堡內陸貨櫃碼頭	杜伊斯堡貨櫃碼頭	短年期	39%	23 英畝	CT	現有
		中期期	39%	3 英畝	CT	現有
	ECT Duisburg, Duisburg	短年期	75%	12 英畝	CT	現有
瑞典斯德哥爾摩貨櫃碼頭	斯德哥爾摩貨櫃碼頭	中期期	80%	21 英畝	CT	現有
西班牙巴塞隆拿 Can Tunis Container Depot	西班牙巴塞隆拿巴塞南歐碼頭	中期期	80%	625,308	D/W	現有
西班牙巴塞隆拿新普拉特貨櫃碼頭	西班牙巴塞隆拿巴塞南歐碼頭					
	第 1A 期	中期期	80%	6,436,504	CT	現有
	第 1B.1 期	中期期	80%	1,555,973	CT	2015 (33%)
波蘭格丁尼亞貨櫃碼頭	波蘭格丁尼亞港	長年期	79%	48 英畝	CT	2016 (70%)
埃及亞歷山大港貨櫃碼頭	亞歷山大港	中期期	40%	1,207,731	CT	現有
	艾特其勒港	中期期	40%	2,004,848	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯國際貨櫃碼頭	Recinio portuario, Zona II Puerto de Veracruz, Veracruz	中期期	80%	4,492,133	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達國際貨櫃碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中期期	80%	1,552,508	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達郵輪碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中期期	80%	2,137,449	P	現有
墨西哥曼薩尼約國際碼頭	墨西哥曼薩尼約港 CT	中期期	80%	914,468	CT	現有
墨西哥曼薩尼約港內陸貨櫃倉庫	Ejido Tapeixties	永久業權	80%	645,835	D/W	現有
墨西哥維拉克魯斯聖達非內陸貨櫃倉庫	Ejido Delfino Vict.	永久業權	80%	1,723,141	D/W	現有
墨西哥米卻肯州聖樊尚貨櫃碼頭	米卻肯州聖樊尚港	永久業權	80%	2,220,024	CT	現有
	第 1 期	中期期	80%	3,049,416	CT	現有
	第 2 期	中期期	80%	3,049,416	CT	現有
	多用途碼頭	中期期	80%	2,105,752	CT	現有
阿根廷布宜諾斯艾利斯貨櫃碼頭	布宜諾斯艾利斯 Puerto Nuevo	短年期	80%	2,918,520	CT	現有
巴哈馬群島大巴哈馬國際機場公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	2,655 英畝	A	現有
巴哈馬群島海空商業中心	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	721 英畝	C	現有
巴哈馬群島自由港港口公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	1,630 英畝	P/CT	現有
巴哈馬群島自由港貨櫃碼頭	大巴哈馬島自由港	長年期	41%	168 英畝	CT	現有

租賃年期：長年期＝不少於五十年；中期期＝少於五十年但不少於十年；短年期＝少於十年

* 英國項目計算總實用樓面面積

A = 機場 C = 商業樓宇 CT = 貨櫃碼頭 D = 倉儲 G = 高爾夫球場 H = 酒店 I = 工業樓宇
P = 郵輪碼頭 SA = 服務式住宅 R = 住宅樓宇 W = 貨倉