

# 業務回顧

## 綜合營運業績

集團的業務包括六個核心業務部門 — 港口及相關服務、地產及酒店、零售、基建、能源及電訊。

### 截至2013年12月31日止年度之經審核業績摘要

	2013年 港幣百萬元	2012年 經重新編列 <sup>(1)</sup> 港幣百萬元	變動
收益總額 <sup>(2)</sup>	412,933	397,911	+4%
EBITDA <sup>(2)</sup>	95,647	87,336	+10%
EBIT <sup>(2)</sup>	64,597	58,019	+11%
普通股股東應佔溢利(未計物業重估及出售投資所得溢利及其他)	31,028	26,587	+17%
除稅後物業重估	32	1,113	-97%
除稅後出售投資所得溢利及其他	52	(1,803)	+103%
普通股股東應佔溢利	31,112	25,897	+20%
每股盈利	港幣7.30元	港幣6.07元	+20%
每股經常性盈利 <sup>(3)</sup>	港幣7.28元	港幣6.23元	+17%
每股末期股息	港幣1.70元	港幣1.53元	+11.1%
每股全年股息	港幣2.30元	港幣2.08元	+10.6%

集團錄得收益總額(包括集團所佔聯營公司及合資企業之收益)為港幣4,129億3,300萬元，較2012年增加4%。未計物業重估與出售投資所得溢利及其他之EBITDA與EBIT分別為港幣956億4,700萬元與港幣645億9,700萬元，分別較2012年增加10%與11%。

本年度普通股股東應佔經常性溢利總額(未計除稅後物業重估與出售投資所得溢利及其他)為港幣310億2,800萬元，較去年之港幣265億8,700萬元溢利增加17%。

集團亦錄得除稅後投資物業重估溢利港幣3,200萬元(2012年為港幣11億1,300萬元)。2013年之除稅後出售投資所得溢利及其他為港幣5,200萬元，包括馬來西亞西港首次公開發售所得收益港幣10億5,600萬元、完成Orange Austria收購交易確認所得之一次性收益淨額港幣9億5,800萬元，並已扣除若干重組撥備，但因Hutchison Telecommunications (Australia) (「HTAL」)所佔Vodafone Hutchison Australia (「VHA」) 50%之經營虧損港幣14億5,800萬元及集團所佔赫斯基能源於加拿大西部若干天然氣資產之減值支出港幣5億400萬元而部分抵銷。2012年之港幣18億300萬元抵減為HTAL所佔VHA該年度下半年50%之經營虧損及重組支出。

本年度錄得普通股股東應佔溢利為港幣311億1,200萬元，2012年為港幣258億9,700萬元。

註1：比較數字已經重新編列，以反映於2013年採納新及經修訂之會計準則之影響。請參閱賬目附註一。2012年之收益總額減少港幣4億8,000萬元，主要由於赫斯基能源2012年呈報之收益與銷售成本作重新分類調整。

註2：收益總額、未扣除利息支出及其他融資成本、稅項、折舊及攤銷前盈利總額(「EBITDA」)及未扣除利息支出及其他融資成本與稅項前盈利總額(「EBIT」)、利息支出及其他融資成本與稅項分別包括集團按比例所佔聯營公司與合資企業部份之相關項目。收益總額、EBITDA與EBIT已予調整，以撇除非控股權益所佔和記港口信託之業績。有關調整之詳情，請參閱賬目附註五。

註3：每股經常性盈利乃按普通股股東應佔溢利(未計除稅後物業重估與除稅後出售投資所得溢利及其他)計算。

註4：為對相關表現作更佳比較，按相同基準計算之收益、EBITDA與EBIT不包括以下調節項目：

調節項目為HTAL之業績及其所佔VHA於2012年上半年之業績。VHA於2013年與2012年下半年之營運虧損及2012年下半年之重組支出列進「除稅後出售投資所得溢利及其他」項下作為抵減。

註5：按正在進行之零售部門策略檢討，瑪利娜業務之業績已歸納於財務及投資與其他分部，2012年之業績已重新分類以作比較。

## 財務表現摘要

	2013年 港幣百萬元		2012年 經重新編列 <sup>(1)</sup> 港幣百萬元		變動
		%		%	
<b>收益總額<sup>(2)</sup></b>					
港口及相關服務	34,119	8%	32,941	8%	+4%
和記港口集團(和記港口信託除外)	31,360	7%	30,208	7%	+4%
和記港口信託 <sup>(2)</sup>	2,759	1%	2,733	1%	+1%
地產及酒店	24,264	6%	19,970	5%	+22%
零售 <sup>(5)</sup>	149,147	36%	138,519	35%	+8%
長江基建	42,460	10%	39,693	10%	+7%
赫斯基能源	59,481	14%	58,744	15%	+1%
歐洲3集團	61,976	15%	58,708	15%	+6%
和記電訊香港控股	12,777	3%	15,536	4%	-18%
和記電訊亞洲	6,295	2%	4,452	1%	+41%
財務及投資與其他 <sup>(5)</sup>	22,414	6%	21,700	5%	+3%
財務及投資	2,321	1%	2,388	-	-3%
其他	20,093	5%	19,312	5%	+4%
<b>按相同基準計算之收益總額<sup>(4)</sup></b>	<b>412,933</b>	<b>100%</b>	<b>390,263</b>	<b>98%</b>	<b>+6%</b>
調節項目 <sup>(4)</sup>	-	-	7,648	2%	-100%
<b>呈報之收益總額</b>	<b>412,933</b>	<b>100%</b>	<b>397,911</b>	<b>100%</b>	<b>+4%</b>
<b>EBITDA<sup>(2)</sup></b>					
港口及相關服務	11,447	12%	11,343	13%	+1%
和記港口集團(和記港口信託除外)	10,060	11%	9,893	11%	+2%
和記港口信託 <sup>(2)</sup>	1,387	1%	1,450	2%	-4%
地產及酒店	13,995	15%	10,887	12%	+29%
零售 <sup>(5)</sup>	14,158	15%	12,779	15%	+11%
長江基建	22,841	24%	21,405	25%	+7%
赫斯基能源	14,779	15%	14,889	17%	-1%
歐洲3集團	12,671	13%	9,213	11%	+38%
和記電訊香港控股	2,758	3%	3,050	3%	-10%
和記電訊亞洲	819	1%	423	-	+94%
財務及投資與其他 <sup>(5)</sup>	2,179	2%	2,479	3%	-12%
財務及投資	2,808	3%	3,004	4%	-7%
其他	(629)	-1%	(525)	-1%	-20%
<b>按相同基準計算之未計出售投資所得溢利及其他 與物業重估前 EBITDA<sup>(4)</sup></b>	<b>95,647</b>	<b>100%</b>	<b>86,468</b>	<b>99%</b>	<b>+11%</b>
調節項目 <sup>(4)</sup>	-	-	868	1%	-100%
<b>呈報之未計出售投資所得溢利及其他 與物業重估前 EBITDA</b>	<b>95,647</b>	<b>100%</b>	<b>87,336</b>	<b>100%</b>	<b>+10%</b>
<b>EBIT<sup>(2)</sup></b>					
港口及相關服務	7,358	12%	7,681	13%	-4%
和記港口集團(和記港口信託除外)	6,573	11%	6,806	12%	-3%
和記港口信託 <sup>(2)</sup>	785	1%	875	1%	-10%
地產及酒店	13,659	21%	10,521	18%	+30%
零售 <sup>(5)</sup>	11,771	18%	10,357	18%	+14%
長江基建	17,528	27%	16,643	29%	+5%
赫斯基能源	7,208	11%	7,427	13%	-3%
歐洲3集團	4,856	8%	3,145	5%	+54%
和記電訊香港控股	1,367	2%	1,744	3%	-22%
和記電訊亞洲	(409)	-1%	(846)	-1%	+52%
財務及投資與其他 <sup>(5)</sup>	1,259	2%	1,914	3%	-34%
財務及投資	2,808	4%	3,004	5%	-7%
其他	(1,549)	-2%	(1,090)	-2%	-42%
<b>按相同基準計算之未計出售投資所得溢利及其他 與物業重估前 EBIT<sup>(4)</sup></b>	<b>64,597</b>	<b>100%</b>	<b>58,586</b>	<b>101%</b>	<b>+10%</b>
調節項目 <sup>(4)</sup>	-	-	(567)	-1%	+100%
<b>呈報之未計出售投資所得溢利及其他 與物業重估前 EBIT</b>	<b>64,597</b>	<b>100%</b>	<b>58,019</b>	<b>100%</b>	<b>+11%</b>
利息支出及其他融資成本 <sup>(2)</sup>	(14,159)		(16,359)		+13%
除稅前溢利	50,438		41,660		+21%
稅項 <sup>(2)</sup>					
本期稅項	(10,972)		(8,643)		-27%
遞延稅項	(770)		(1)		-76,900%
除稅後溢利	38,696		33,016		+17%
非控股權益及永久資本證券持有人權益	(7,668)		(6,429)		-19%
<b>未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 普通股股東應佔溢利</b>	<b>31,028</b>		<b>26,587</b>		<b>+17%</b>
除稅後物業重估	32		1,113		-97%
除稅後出售投資所得溢利及其他	52		(1,803)		+103%
<b>普通股股東應佔溢利</b>	<b>31,112</b>		<b>25,897</b>		<b>+20%</b>