

按核心業務劃分的分析

	2013年		2012年		變動
	港幣百萬元	%	經重新編列 ⁽¹⁾ 港幣百萬元	%	
收益總額⁽²⁾					
港口及相關服務	34,119	8%	32,941	8%	+4%
和記港口集團(和記港口信託除外)	31,360	7%	30,208	7%	+4%
和記港口信託 ⁽²⁾	2,759	1%	2,733	1%	+1%
地產及酒店	24,264	6%	19,970	5%	+22%
零售 ⁽⁴⁾	149,147	36%	138,519	35%	+8%
長江基建	42,460	10%	39,693	10%	+7%
赫斯基能源	59,481	14%	58,744	15%	+1%
歐洲3集團	61,976	15%	58,708	15%	+6%
和記電訊香港控股	12,777	3%	15,536	4%	-18%
和記電訊亞洲	6,295	2%	4,452	1%	+41%
財務及投資與其他 ⁽⁴⁾	22,414	6%	21,700	5%	+3%
財務及投資	2,321	1%	2,388	-	-3%
其他	20,093	5%	19,312	5%	+4%
按相同基準計算之收益總額⁽³⁾	412,933	100%	390,263	98%	+6%
調節項目 ⁽³⁾	-	-	7,648	2%	-100%
呈報之收益總額	412,933	100%	397,911	100%	+4%
EBITDA⁽²⁾					
港口及相關服務	11,447	12%	11,343	13%	+1%
和記港口集團(和記港口信託除外)	10,060	11%	9,893	11%	+2%
和記港口信託 ⁽²⁾	1,387	1%	1,450	2%	-4%
地產及酒店	13,995	15%	10,887	12%	+29%
零售 ⁽⁴⁾	14,158	15%	12,779	15%	+11%
長江基建	22,841	24%	21,405	25%	+7%
赫斯基能源	14,779	15%	14,889	17%	-1%
歐洲3集團	12,671	13%	9,213	11%	+38%
和記電訊香港控股	2,758	3%	3,050	3%	-10%
和記電訊亞洲	819	1%	423	-	+94%
財務及投資與其他 ⁽⁴⁾	2,179	2%	2,479	3%	-12%
財務及投資	2,808	3%	3,004	4%	-7%
其他	(629)	-1%	(525)	-1%	-20%
按相同基準計算之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBITDA⁽³⁾	95,647	100%	86,468	99%	+11%
調節項目 ⁽³⁾	-	-	868	1%	-100%
呈報之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBITDA	95,647	100%	87,336	100%	+10%
EBIT⁽²⁾					
港口及相關服務	7,358	12%	7,681	13%	-4%
和記港口集團(和記港口信託除外)	6,573	11%	6,806	12%	-3%
和記港口信託 ⁽²⁾	785	1%	875	1%	-10%
地產及酒店	13,659	21%	10,521	18%	+30%
零售 ⁽⁴⁾	11,771	18%	10,357	18%	+14%
長江基建	17,528	27%	16,643	29%	+5%
赫斯基能源	7,208	11%	7,427	13%	-3%
歐洲3集團	4,856	8%	3,145	5%	+54%
和記電訊香港控股	1,367	2%	1,744	3%	-22%
和記電訊亞洲	(409)	-1%	(846)	-1%	+52%
財務及投資與其他 ⁽⁴⁾	1,259	2%	1,914	3%	-34%
財務及投資	2,808	4%	3,004	5%	-7%
其他	(1,549)	-2%	(1,090)	-2%	-42%
按相同基準計算之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBIT⁽³⁾	64,597	100%	58,586	101%	+10%
調節項目 ⁽³⁾	-	-	(567)	-1%	+100%
呈報之未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前 EBIT	64,597	100%	58,019	100%	+11%
利息支出及其他融資成本 ⁽²⁾	(14,159)		(16,359)		+13%
除稅前溢利	50,438		41,660		+21%
稅項 ⁽²⁾					
本期稅項	(10,972)		(8,643)		-27%
遞延稅項	(770)		(1)		-76,900%
除稅後溢利	38,696		33,016		+17%
非控股權益及永久資本證券持有人權益	(7,668)		(6,429)		-19%
未計出售投資所得溢利及其他與物業重估前普通股股東應佔溢利	31,028		26,587		+17%
除稅後物業重估	32		1,113		-97%
除稅後出售投資所得溢利及其他	52		(1,803)		+103%
普通股股東應佔溢利	31,112		25,897		+20%

註1：比較數字已經重新編列，以反映於2013年採納新及經修訂之會計準則之影響。請參閱賬目附註一。2012年之收益總額減少港幣4億8,000萬元，主要由於赫斯基能源2012年呈報之收益與銷售成本作重新分類調整。

註2：收益總額、未扣除利息支出及其他融資成本、稅項、折舊及攤銷前溢利總額(「EBITDA」、未扣除利息支出及其他融資成本與稅項前溢利總額(「EBIT」、利息支出及其他融資成本與稅項分別包括集團按比例所佔聯營公司與合資企業部份之相關項目。收益總額、EBITDA與EBIT已予調整，以撇除非控股權益所佔和記港口信託之業績。有關調整之詳情，請參閱賬目附註五。

註3：為對相關表現作更佳比較，按相同基準計算之收益、EBITDA與EBIT不包括以下調節項目：

調節項目為HTAL之業績及其所佔VHA於2012年上半年之業績。VHA於2013年與2012年下半年之營運虧損及2012年下半年之重組支出列入「除稅後出售投資所得溢利及其他」項下作為抵減。

註4：按正在進行之零售部門策略檢討，瑪利娜業務之業績已歸納於財務及投資與其他分部，2012年之業績已重新分類以作比較。