

主要物業表

二〇一一年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
香港夏慤道10號和記大廈	內地段8286號	長年期	100%	503,715	C	現有
香港中環皇后大道中2號長江集團中心	內地段8887號	中期	100%	1,263,363	C	現有
香港中環皇后大道中29號怡安華人行	內地段2317號	長年期	100%	258,751	C	現有
香港山頂白加道28號	鄉郊建屋地段第126號及增批地段	中期	100%	29,472	R	2012 (12%)
香港黃竹坑業興街23號嘉雲中心	香港仔內地段399號	長年期	100%	342,868	I	現有
香港香港仔中心	香港仔內地段302號及304號	長年期	100%	345,026	C	現有
香港北角英皇道665號北角海逸酒店	內地段8885號	中期	39%	343,081	H	現有
香港灣仔莊士敦道68至74號互信大廈1至20樓	內地段4280號及海地段64A號A分段之餘段	長年期	43%	56,260	C	現有
九龍紅磡海濱廣場1座及2座及九龍海逸君綽酒店	紅磡海傍地段6號A段、B段及餘段及增批地段	長年期 長年期	100% 100%	862,988 510,932	C H	現有 現有
九龍紅磡都會道都會海逸酒店	九龍內地段11077號	中期	50%	461,310	H	現有
九龍紅磡紅磡灣中心	紅磡海傍地段1號餘段	長年期	100%	80,402	C	現有
九龍紅磡黃埔花園	九龍內地段10750號A至H段及J至L段	長年期	100%	1,713,990	C	現有
九龍尖沙咀梳士巴利道喜來登酒店及商場	九龍內地段9172號	長年期	39%	729,945	H	現有
九龍彌敦道19至21號九龍酒店	九龍內地段10737號	中期	50%	329,486	H	現有
九龍廣東道港景匯商場	九龍內地段11086號餘段	中期	43%	168,002	C	現有
九龍觀塘創業街9號	觀塘內陸地段444	中期	100%	124,724	C	現有
新界葵涌和黃物流中心	葵涌地段4號閣樓至6樓 葵涌地段4號地下	中期 中期	100% 66%	4,705,141 737,394	C/W C/W	現有 現有
新界葵涌工業街16至24號屈臣氏中心	葵涌市地段258號	中期	100%	687,200	I	現有
新界青衣9號貨櫃碼頭長輝路99號	青衣市地段139號	中期 中期	27.6% 100%	59,713 300,268	C C	現有 現有
新界青衣華逸酒店	青衣市地段140號	中期	70%	211,108	H	現有
新界青衣青逸酒店	青衣市地段140號	中期	70%	213,235	H	現有
新界青衣藍澄灣商場	青衣市地段140號	中期	70%	60,859	C	現有
新界沙田禾寮坑路屈臣氏中心	沙田市地段61號	中期	100%	280,900	C/W	現有
新界馬鞍山吐露港海澄軒	沙田市地段461號	中期	49%	602,784	H	現有
新界大埔工業邨大利街6號屈臣氏蒸餾水中心	大埔市地段1號B段S52	中期	100%	255,138	I	現有
新界上水食品分發中心	粉嶺上水市地段97號	中期	100%	142,394	I	現有
新界屯門踏石角水泥廠	屯門市地段201號	中期	85%	1,645,301	I	現有

主要物業表

二〇一一年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國北京朝陽區東三環北路10號 北京喜來登長城飯店	北京朝陽區	中年期	50%	898,800	H	現有
中國北京朝陽區姚家園東里逸翠園 (地盤面積約2,882,094平方呎)	北京朝陽區 商業	中年期	50%	21,732	C	現有
		第1C期 長年期	50%	577,075	R	現有
		第2期 長年期	50%	1,618,187	R	2014 (3%)
中國北京昌平區十三陵鎮住宅發展項目 (地盤面積約2,759,106平方呎)	北京昌平區	長年期	50%	861,104	R	2014 (1%)
中國長春淨月經濟開發區御翠園 (地盤面積約9,910,123平方呎)	長春淨月經濟開發區	第2A期、第2B期及第2D期 中年期	50%	83,535	R	現有
		第2C期 中年期	50%	190,133	R	2012 (90%)
		第3期 中年期	50%	559,217	R	2013 (30%)
		第4期 中年期	50%	2,002,204	R/C	2014 (1%)
中國長春南關區御翠豪庭 (地盤面積約2,214,114平方呎)	長春南關區	第1期、第2A期及第2B期 中年期	50%	775,754	R/C	現有
		第1期 中年期	50%	31,216	C	2012 (90%)
		第2B期 中年期	50%	92,193	R/C	2012 (50%)
中國長春國家高新技術產業開發區御翠灣 (地盤面積約1,710,298平方呎)	長春國家高新技術產業開發區	長年期	50%	2,432,254	R	2014 (1%)
		中年期	50%	115,346	C	2014 (1%)
中國長沙望城縣盈峰邸 (地盤面積約5,989,301平方呎)	長沙望城縣	第1期及第2期 長年期	50%	156,905	R/C	現有
		第3期 長年期	50%	931,852	R	2012 (20%)
		第4期至第5期 長年期	50%	4,150,388	R/C	2015 (1%)
中國常州天寧區御翠園 (地盤面積約867,562平方呎)	常州天寧區	第1期 長年期	50%	30,300	R	2012 (95%)
		第2期 長年期	50%	300,593	R	2012 (50%)
		第3A期 長年期	50%	178,175	R	2012 (50%)
		第3B期 長年期	50%	1,839,400	R	2013 (5%)
中國成都高新區南城都匯 (地盤面積約8,713,404平方呎)	成都高新區	第1A期、第1B期、第2A期 及第2B期 長年期	50%	489,016	R	現有
		第3A期及第3B期 長年期	50%	990,590	R/C	現有
		第4A期 長年期	50%	2,350,411	R	2012 (20%)
		第4B期 長年期	50%	2,461,322	R	2013 (10%)
		第5期 長年期	50%	3,258,602	R	2014 (4%)
		第6A期 中年期	50%	139,802	C	2012 (7%)
		第6B期 中年期	50%	680,451	C	2013 (5%)
		第6C期 長年期	50%	1,947,674	R	2015 (2%)
		第7期及第8期 長年期	50%	6,507,732	R	2017 (1%)
中國成都溫江區彩疊園 (地盤面積約4,018,482平方呎)	成都溫江區	第1A期 長年期	50%	314,073	R	現有
		第1B期 中年期	50%	107,638	C	現有
		第1B期 長年期	50%	571,821	R	2012 (50%)
		第1B期 長年期	50%	1,338,900	R	2013 (40%)
		第2期 長年期	50%	505,005	R	2012 (85%)
		第2期 長年期	50%	1,263,218	R	2012 (50%)
中國重慶渝中區八一路大都會廣場	重慶渝中區	中年期	50%	1,511,515	C	現有
中國重慶渝中區鄧容路重慶海逸酒店	重慶渝中區	中年期	50%	556,972	H	現有
中國重慶南岸區珊瑚水岸 (地盤面積約1,380,070平方呎)	重慶南岸區	第1A期及第1B期 中年期	48%	320,406	R/C	現有
		第2期 中年期	48%	1,579,096	R/C	2012 (30%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國重慶陡溪逸翠莊園 (地盤面積約 4,811,720 平方呎)	重慶陡溪 第 1A 期 第 2A 期 第 2B 期 第 2B 期及第 2C 期	中期	50%	26,361	C	現有
		中期	50%	318,124	R	現有
		中期	50%	353,680	R	2012 (1%)
		中期	50%	1,526,945	R	2013 (1%)
中國重慶楊家山商業及住宅發展項目 (地盤面積約 11,208,991 平方呎)	重慶楊家山 一至十八號地塊	中期	48%	33,277,404	R/C	2020 (1%)
中國重慶兩江新區照母山住宅發展項目 (地盤面積約 1,425,891 平方呎)	重慶兩江新區	中期	50%	2,973,936	R	2013 (1%)
中國大連金州新區臥龍灣商業及住宅發展項目 (地盤面積約 3,437,516 平方呎)	大連金州新區	中期	50%	4,258,942	R/C	2015 (1%)
中國大連西崗區黑嘴子碼頭及周邊地塊商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,539,604 平方呎)	大連西崗區	長年期	50%	3,390,629	R	2016 (1%)
		中期	50%	2,045,141	C	2016 (1%)
中國廣州黃沙逸翠灣及西城都督	廣州黃沙 第 1 期 第 2 期及第 3 期	中期	50%	930,916	C	現有
		長年期	50%	79,840	R	現有
中國廣州番禺區珊瑚灣畔 (地盤面積約 4,840,136 平方呎)	廣州番禺區 第 2 期 第 3A 期 第 3B 期 第 4 期 商業	長年期	50%	158,659	R	現有
		長年期	50%	904,738	R	2012 (70%)
		長年期	50%	904,189	R	2013 (10%)
		長年期	50%	1,894,780	R/C	2014 (1%)
		中期	50%	21,345	C	現有
中國廣州增城住宅發展項目 (地盤面積約 22,740,374 平方呎)	廣州增城 第 1 期 第 2 期及第 3 期	長年期	50%	1,188,604	R/C	2012 (38%)
		長年期	50%	2,433,061	R	2013 (1%)
中國廣州黃埔區南崗鎮朗橋頭地段內 國際玩具禮品城 (地盤面積約 3,457,989 平方呎)	廣州黃埔區 第 1 期 第 2A 期 第 2B 期及第 2C(1) 期 第 2C(2) 期及第 3 期	中期	30%	455,550	C	現有
		中期	30%	673,646	C	2012 (25%)
		中期	30%	1,070,604	C	2013 (8%)
		中期	30%	2,352,447	C	2015 (1%)
中國廣州羅崗區中新鎮御湖名邸 (地盤面積約 2,427,743 平方呎)	廣州羅崗區 第 1 期 第 2 期 第 3 期	長年期	40%	472,543	R/C	2012 (25%)
		長年期	40%	1,354,939	R/C	2013 (2%)
		長年期	40%	668,230	R/C	2014 (2%)
中國佛山禪城區南莊鎮住宅發展項目 (地盤面積約 805,764 平方呎)	佛山禪城區	長年期	50%	1,989,373	R	2015 (1%)
中國東莞環崗湖海逸豪庭 (地盤面積約 34,984,559 平方呎)	東莞環崗湖 商業 第 D1a1 期 第 D1a2 期、第 D1b 期及第 D1c 期 第 D2a 期及第 E2 期 第 D2b 期及第 D2c 期 第 G1a1 期 第 G1a2 期 第 G1b 期及第 G1c 期 第 G1d 期 第 G2 期至第 G7 期 第 E1 期及第 H1 期 第 F 期及第 H2 期	長年期	49.9%	9,321	C	現有
		長年期	49.9%	103,463	R	2012 (20%)
		長年期	49.9%	1,890,722	R	2012 (20%)
		長年期	49.9%	666,824	R	2013 (1%)
		長年期	49.9%	1,897,073	R	2017 (1%)
		長年期	49.9%	62,280	R	2012 (80%)
		長年期	49.9%	526,118	R/C	2012 (40%)
		長年期	49.9%	3,060,403	R/C	2014 (1%)
		長年期	49.9%	1,712,752	R	2015 (1%)
		長年期	49.9%	6,970,325	R/C	2020 (1%)
		長年期	49.9%	327,535	R	2013 (2%)
		長年期	49.9%	749,243	R	2018 (1%)
		中國東莞環崗湖海逸高爾夫球會	東莞環崗湖 高爾夫球場	中期	50%	14,257,654
中國深圳福田區黃埔雅苑	深圳福田區	長年期	50%	102,953	C	現有

主要物業表

二〇一一年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國深圳寶安區觀瀾觀湖園	深圳寶安區 第1期、第2期及第3期	長年期	50%	465,602	R	現有
中國深圳龍崗區御峰園 (地盤面積約2,407,822平方呎)	深圳龍崗區 第1A期及第3期 第1B期及第2期 第4A期 第4B期至第4C期	長年期 長年期 長年期 長年期	50% 50% 50% 50%	49,149 550,423 93,947 1,286,232	R/C R R R/C	現有 2012 (8%) 2012 (8%) 2013 (1%)
中國深圳福田區華強北深南大道世紀匯 (地盤面積約182,706平方呎)	深圳福田區 第1期 第1期 第2期	中年期 中年期 中年期	40% 40% 40%	1,319,976 444,653 168,615	C R C	2012 (88%) 2012 (95%) 2012 (45%)
中國深圳寶安區觀瀾懿花園 (地盤面積約916,911平方呎)	深圳寶安區	長年期	50%	1,583,187	R/C	2012 (10%)
中國深圳福田區G/M及H地塊商業發展項目 (地盤面積約147,709平方呎)	深圳福田區	中年期	25%	436,369	C	2014 (17%)
中國惠州大亞灣澳頭住宅發展項目 (地盤面積約861,664平方呎)	惠州大亞灣	長年期	50%	2,560,172	R/C	2016 (1%)
中國珠海淇澳島柏濤灣 (地盤面積約2,152,760平方呎)	珠海淇澳島 第1期 第2期	長年期 長年期	50% 50%	1,202,801 1,354,301	R/C R	2014 (1%) 2015 (1%)
中國中山翠麗湖住宅發展項目 (地盤面積約1,176,107平方呎)	中山翠麗湖	長年期	50%	642,164	R	2013 (1%)
中國江門銀湖灣住宅發展項目 (地盤面積約14,351,730平方呎)	江門銀湖灣 第1期、第3期及第4期 第2期、第5期及第6期 商業/酒店	長年期 長年期 中年期	45% 45% 45%	1,734,710 2,593,562 244,330	R R C/H	2015 (1%) 2018 (1%) 2013 (1%)
中國南京建邺區應天大街商業及住宅發展項目 (地盤面積約1,286,296平方呎)	南京建邺區	長年期	50%	3,888,222	R/C	2015 (1%)
中國青島市北區曉港名城 (地盤面積約3,355,938平方呎)	青島市北區 第1期 第2期 第3期至第7期	長年期 長年期 長年期	45% 45% 45%	2,277,630 599,485 7,485,916	R/C R/C R/C	2012 (60%) 2013 (10%) 2015 (1%)
中國上海靜安區南京西路/江寧路梅龍鎮廣場	上海靜安區	中年期	30%	1,099,361	C	現有
中國上海浦東新區花木路四季雅苑	上海浦東新區 第1期至第5期	長年期	50%	464,990	R	現有
中國上海長寧區古北御翠豪庭	上海長寧區	長年期	50%	71,984	C	現有
中國上海浦東新區世紀大道2至4地段世紀匯 (地盤面積約551,978平方呎)	上海浦東新區世紀大道 2至4地段	中年期	25%	2,351,427	C	2015 (17%)
中國上海閔行區馬橋鎮茜昆路御濤園	上海閔行區 第1A期及第1B期 第2期	長年期 長年期	43% 43%	81,807 277,131	R R	現有 現有
中國上海靜安區新開路世紀盛薈廣場 (地盤面積約156,376平方呎)	上海靜安區	長年期	30%	624,037	C	2014 (70%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國上海普陀區真如副中心商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,903,620 平方呎)	上海普陀區 第 1A 期 第 1B 期，第 2 期至第 4 期 第 3 期	中期	30%	154,892	C	2012 (30%)
		中期	30%	6,045,114	C/H	2018 (9%)
		長年期	30%	1,549,987	R	2017 (2%)
中國上海浦東新區陸家嘴商業發展項目 (地盤面積約 100,082 平方呎)	上海浦東新區	中期	50%	861,104	C	2013 (16%)
中國上海嘉定區南翔鎮商業及住宅發展項目 (地盤面積約 2,277,843 平方呎)	上海嘉定區	長年期	50%	3,103,835	R	2014 (5%)
		中期	50%	447,584	C	2014 (5%)
中國上海浦東新區周浦鎮滬南公路/繁榮路御沁園 (地盤面積約 2,835,368 平方呎)	上海浦東新區	第 1 期	長年期	349,773	R	2012 (50%)
		第 2 期	長年期	1,417,735	R	2013 (10%)
		第 3 期	長年期	268,979	R	2013 (20%)
		第 4 期	長年期	269,001	R	2013 (10%)
		第 5 期	長年期	1,352,818	R	2014 (5%)
中國上海青浦區趙巷鎮住宅發展項目 (地盤面積約 797,501 平方呎)	上海青浦區	第 1 期	長年期	326,092	R	2013 (1%)
		第 2 期	長年期	479,295	R	2014 (1%)
中國天津和平區營口道天津世紀都會 (地盤面積約 211,153 平方呎)	天津和平區	第 1 期	中期	699,970	C	2012 (88%)
		第 2 期	中期	1,086,110	C	2012 (55%)
		第 2 期	長年期	340,796	R	2012 (80%)
		第 2 期	長年期	296,462	R	現有
中國武漢江漢區花樓街商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,246,094 平方呎)	武漢江漢區	長年期	50%	5,991,015	R/C	2015 (5%)
中國武漢江漢區老浦片商業及住宅發展項目 (地盤面積約 379,036 平方呎)	武漢江漢區	長年期	50%	1,805,052	R/C	2015 (1%)
中國武漢蔡甸區觀湖園 (地盤面積約 8,294,627 平方呎)	武漢蔡甸區	第 1 期	長年期	961,830	R	2012 (80%)
		第 2 期至第 8 期	長年期	15,162,686	R/C/H	2020 (1%)
中國西安高新區逸翠園 (地盤面積約 5,176,674 平方呎)	西安高新區	第 2A 期	中期	141,779	R/C	現有
		第 2A 期	中期	115,546	C	2012 (85%)
		第 2B 期	中期	1,322,937	R/C	2012 (60%)
		第 3A 期	中期	1,575,383	R/C	2012 (85%)
		第 3B 期	中期	580,067	R/C	現有
		第 4A 期及第 4B 期	長年期	3,064,106	R/C	2014 (1%)
英國倫敦旺茲沃思 Albion Riverside	倫敦旺茲沃思	永久業權	45%	79,242*	C	現有
英國倫敦切爾西洛茲路商業及住宅發展項目 (地盤面積約 384,199 平方呎)	倫敦切爾西/富爾姆	永久業權	95%	852,788*	R/C	2017 (1%)
英國倫敦 Convoys Wharf 商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,742,400 平方呎)	倫敦 Convoys Wharf	永久業權	100%	3,524,743*	R/C	2020 (1%)
新加坡 Marina Boulevard/Central Boulevard 濱海灣 (地盤面積約 574,045 平方呎)	新加坡 Land Parcel 662	第 2 期	長年期	469,381	R	2013 (35%)
		第 2 期	長年期	1,633,702	C	2012 (65%)
新加坡 727 West Coast Crescent The Vision (地盤面積約 129,168 平方呎)	新加坡 Lot 8341X Mukum 5	長年期	50%	361,670	R	2013 (7%)

主要物業表

二〇一一年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
巴哈馬群島大巴哈馬島自由港 Radisson Grand Lucayan 酒店	大巴哈馬島自由港 盧卡亞	永久業權	100%	1,027,494	H	現有
		永久業權	100%	320 英畝	G	現有
新界葵涌四號貨櫃碼頭	葵涌地段 4 號	中年期	27.6%	70 英畝	CT	現有
新界葵涌六號貨櫃碼頭	葵涌地段 6 號	中年期	27.6%	71 英畝	CT	現有
新界葵涌七號貨櫃碼頭	葵涌地段 7 號及擴展地段	中年期	27.6%	85 英畝	CT	現有
新界葵涌東八號貨櫃碼頭	葵涌地段 8 號	中年期	13.8%	74 英畝	CT	現有
新界青衣九號貨櫃碼頭	青衣市地段 139 號青衣市地段 9 號(共同批授)	中年期	27.6%	47 英畝	CT	現有
香港昂船洲中流作業碼頭	葵涌市地段 479 號	中年期	27.6%	360,000	CT	現有
香港新界屯門內河碼頭	屯門地段 393 號	中年期	40%	7,000,000	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭(第 1 及 2 期)	深圳鹽田	中年期	15.6%	13,947,657	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第 3 期及擴建工程)	深圳鹽田	中年期	14.3%	24,341,000	CT	現有
中國深圳鹽田西港區集裝箱碼頭	深圳鹽田	中年期	14.3%	1,862,522	CT	現有
中國深圳觀瀾內陸倉儲	深圳觀瀾	中年期	21.4%	3,591,699	D/W	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第 1 期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	27%	5,597,417	CT	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭(第 2 期)	廣東省惠州大亞灣	中年期	64%	6,458,558	CT	2013 (46%)
中國廣東省珠海九洲集裝箱碼頭	廣東省珠海情侶南路	中年期	40%	1,659,592	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港多用途碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	2,242,392	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港集裝箱碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	6,072,998	CT	2013 (92%)
中國廣東省汕頭珠池港集裝箱碼頭	廣東省汕頭珠池港	中年期	56%	4,582,505	CT	現有
中國廣東省南海三山港集裝箱碼頭	廣東省南海三山島	中年期	40%	4,256,425	CT	現有
中國廣東省江門高沙港集裝箱碼頭	廣東省江門白石管理區高沙圍	中年期	40%	1,337,675	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區 一號泊位	中年期	39%	2,751,137	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區 二號及三號泊位	中年期	39%	5,016,444	CT	現有
中國上海張華濱、軍工路及寶山集裝箱碼頭	上海張華濱、軍工路及寶山	中年期	30%	8,983,662	CT	現有
中國上海浦東集裝箱碼頭外高橋第 5 期	上海浦東外高橋第 5 期	中年期	40%	17,534,372	CT	現有
中國浙江寧波北侖集裝箱碼頭	浙江省寧波北侖	中年期	39%	8,198,101	CT	現有

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
泰國蘭差彭多用途貨櫃碼頭	蘭差彭 A2	中期	70%	1,829,825	CT	現有
泰國蘭差彭貨櫃碼頭	蘭差彭 A3、C1、C2、D1、 D2、D3	中期	64%	356 英畝	CT	2016 (49%)
越南西貢國際碼頭巴地頭頓省	越南巴地頭頓省新城區富美鎮 Lot No.105 (Map Street No.08)	中期	56%	3,631,171	CT	現有
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌一號及 二號貨櫃碼頭	中期	41%	246 英畝	CT	2013 (88%)
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌三號貨櫃碼頭	中期	36%	76 英畝	CT	現有
馬來西亞雪蘭莪巴生西港貨櫃碼頭	馬來西亞巴生西港	中期	25%	63,162,000	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第1及2期)	西翼碼頭28號至30號泊位	中期	80%	1,466,284	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第3期)	西翼碼頭26號至27號泊位	中期	80%	1,336,084	CT	現有
南韓釜山市釜山貨櫃碼頭	釜山市釜山	中期	80%	160 英畝	CT	現有
南韓釜山市蔚山貨櫃碼頭	釜山市蔚山	中期	80%	37 英畝	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港第2期-2	中期	71%	5,737,351	CT	現有
英國菲力斯杜港貨櫃碼頭	薩佛克郡菲力斯杜	長年期 永久業權	80% 80%	478.5 英畝 250 英畝	CT CT	現有 現有
英國泰晤士港貨櫃碼頭	肯特郡格蘭島	長年期	64%	240 英畝	CT	現有
澳洲昆士蘭省布里斯本貨櫃碼頭11號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯本港	中期	100%	1,506,947	CT	2012 (17%)
澳洲昆士蘭省布里斯本貨櫃碼頭12號泊位	澳洲昆士蘭省布里斯本港	中期	100%	1,356,253	CT	2014 (1%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特多式聯運碼頭	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中期	100%	135,182 平方米	D/W	2013 (0%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫「甲」	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中期	100%	53,926 平方米	D/W	2015 (0%)
澳洲新南威爾斯州恩菲特吉箱倉庫「乙」	澳洲新南威爾斯州恩菲特	中期	100%	46,613 平方米	D/W	2015 (0%)
澳洲新南威爾斯州博塔尼港貨櫃碼頭	澳洲新南威爾斯州博塔尼港	中期	100%	4,951,399	CT	2012 (3%)
英國哈爾威治港多用途客貨運港口 及 Bathside Bay Land	埃克塞特郡哈爾威治	永久業權 永久業權	80% 80%	185 英畝 250 英畝	P CT	現有 2016 (25%)
意大利 Molo Polisetoriale 塔蘭托港貨櫃碼頭	Molo Polisetoriale 塔蘭托港 S.S.106	長年期	40%	252 英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭	長年期	56%	136 英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹滾裝船碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭(滾裝船)	長年期	56%	42 英畝	CT	現有
荷蘭鹿特丹貨櫃碼頭	鹿特丹市內碼頭	長年期	75%	161 英畝	CT	現有
	鹿特丹河口碼頭	長年期	71%	672 英畝	CT	現有
	Euromax 碼頭	長年期	75%	208 英畝	CT	現有
荷蘭文洛內陸貨櫃碼頭	文洛貨櫃碼頭	永久業權	75%	16 英畝	CT	現有
	文洛貨櫃碼頭	中期	75%	4 英畝	CT	現有
荷蘭莫爾迪克內陸貨櫃碼頭	莫爾迪克貨櫃碼頭	長年期	37%	58 英畝	CT	現有
比利時威利堡內陸貨櫃碼頭	比利時威利堡貨櫃碼頭	永久業權	75%	25 英畝	CT	現有
德國杜伊斯堡內陸貨櫃碼頭	杜伊斯堡貨櫃碼頭	中期	39%	42 英畝	CT	現有

主要物業表

二〇一一年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
瑞典斯德哥爾摩貨櫃碼頭	斯德哥爾摩貨櫃碼頭	中期	80%	21 英畝	CT	現有
西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞貨櫃碼頭	西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞碼頭	中期	80%	4,537,417	CT	現有
西班牙巴塞隆拿新普拉特貨櫃碼頭(第1期甲)	西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞碼頭	中期	80%	6,503,813	CT	2012 (59%)
波蘭格丁尼亞貨櫃碼頭	波蘭格丁尼亞港	長年期	79%	48 英畝	CT	2017 (57%)
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭	蘇哈爾工業港 2B 地段	中期	52%	69 英畝	CT	現有
埃及亞歷山大港貨櫃碼頭	亞歷山大港	中期	40%	1,162,512	CT	現有
	艾特其勒港	中期	40%	2,023,632	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯國際貨櫃碼頭	Recinio portuario, Zona II Puerto de Veracruz, Veracruz	中期	80%	4,492,133	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達國際貨櫃碼頭	加利福尼亞半島, 恩塞納達	中期	80%	1,552,508	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島恩塞納達郵輪碼頭	加利福尼亞半島, 恩塞納達	中期	80%	2,137,449	P	現有
墨西哥曼薩尼約國際碼頭	墨西哥曼薩尼約港 CT	中期	80%	914,468	CT	現有
墨西哥曼薩尼約港內陸貨櫃倉庫	Ejido Tapeixtles	永久業權	80%	645,835	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯聖達非內陸貨櫃倉庫	Ejido Delfino Vict.	永久業權	80%	1,723,141	CT	現有
墨西哥米卻肯州聖樊尚貨櫃碼頭	米卻肯州聖樊尚港	永久業權	80%	2,220,024	CT	現有
		中期	80%	1,658,941	CT	現有
		中期	80%	3,049,416	CT	2012 (90%)
阿根廷布宜諾斯艾利斯貨櫃碼頭	布宜諾斯艾利斯 Puerto Nuevo	短年期	80%	67 英畝	CT	現有
巴哈馬群島大巴哈馬國際機場	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	2,655 英畝	A	現有
巴哈馬群島海空商業中心	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	721 英畝	C	現有
巴哈馬群島自由港郵輪港口	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	1,630 英畝	P/CT	現有
巴哈馬群島自由港貨櫃碼頭	大巴哈馬島自由港	長年期	41%	168 英畝	CT	現有

租賃年期：長年期 = 不少於五十年；中期 = 少於五十年但不少於十年；短年期 = 少於十年

* 英國項目計算總實用樓面面積

A = 機場 C = 商業樓宇 CT = 貨櫃碼頭 D = 倉儲 G = 高爾夫球場 H = 酒店 I = 工業樓宇
P = 郵輪碼頭 SA = 服務式住宅 R = 住宅樓宇 W = 貨倉