

主要物業表

二〇〇九年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
香港夏慤道10號和記大廈	內地段8286號	長年期	100%	503,715	C	現有
香港皇后大道中2號長江集團中心	內地段8887號	中年期	100%	1,263,363	C	現有
香港皇后大道中29號怡安華人行	內地段2317號	長年期	100%	258,751	C	現有
香港黃竹坑業興街23號嘉雲中心	香港仔內地段399號	長年期	100%	342,868	I	現有
香港香港仔中心	香港仔內地段302號及304號	長年期	100%	345,026	C	現有
香港和富道和富中心	內地段8465號	長年期	100%	209,768	C	現有
香港北角英皇道665號北角海逸酒店	內地段8885號	中年期	39%	343,081	H	現有
香港灣仔莊士敦道68至74號 互信大廈1至20樓	內地段4280號及海地段 64A號A分段之餘段	長年期	43%	56,260	C	現有
九龍紅磡海濱廣場1座及2座及 九龍紅磡九龍海逸君綺酒店 (前香港海逸酒店)	紅磡海傍地段6號A段、B段 及餘段及增批地段	長年期 長年期	100% 100%	862,988 510,932	C H	現有 現有
九龍紅磡都會道都會海逸酒店	九龍內地段11077號	中年期	50%	461,310	H	現有
九龍紅磡紅磡灣中心	紅磡海傍地段1號餘段	長年期	100%	80,402	C	現有
九龍紅磡黃埔花園	九龍內地段10750號A至H段 及J至L段	長年期	100%	1,713,990	C	現有
九龍尖沙咀梳士巴利道喜來登酒店 及商場	九龍內地段9172號	長年期	39%	729,945	H	現有
九龍彌敦道19至21號九龍酒店	九龍內地段10737號	中年期	50%	329,486	H	現有
九龍廣東道港景匯商場	九龍內地段11086號餘段	中年期	43%	168,002	C	現有
九龍觀塘創業街9號	觀塘內陸地段444	中年期	64%	124,724	C	現有
新界葵涌和黃物流中心	葵涌地段4號閣樓至6樓	中年期	88%	4,705,141	C/W	現有
	葵涌地段4號地下	中年期	66%	737,394	C/W	現有
新界葵涌工業街16至24號屈臣氏中心	葵涌市地段258號	中年期	100%	687,200	I	現有
新界青衣9號貨櫃碼頭長輝路99號	青衣市地段139號	中年期	53%	59,713	C	現有
		中年期	100%	300,268	C	現有
新界青衣華逸酒店	青衣市地段140號	中年期	70%	211,108	H	現有
新界青衣青逸酒店	青衣市地段140號	中年期	70%	213,235	H	現有
青衣藍澄灣商場	青衣市地段140號	中年期	70%	60,859	C	現有
新界荃灣青山道麗城花園						
第1期商場	荃灣市地段308號	中年期	100%	21,340	C	現有
第2期商場	荃灣市地段316號(A地段)	中年期	65%	120,039	C	現有
第3期商場	荃灣市地段316號(B地段)	中年期	100%	131,945	C	現有
新界沙田禾寮坑路屈臣氏中心	沙田市地段61號	中年期	100%	280,900	C/W	現有
新界馬鞍山吐露港海澄軒	沙田市地段461號	中年期	49%	602,784	H	現有
新界大埔工業邨大利街6號屈臣氏蒸餾水中心	大埔市地段1號B段SS2	中年期	100%	255,138	I	現有

主要物業表

二〇〇九年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界上水食品分發中心	粉嶺上水市地段 97 號	中年期	100%	142,394	I	現有
新界東涌映灣園	東涌市地段第 5 號	中年期	50%	112,955	R	現有
新界元朗洪水橋住宅發展項目 (地盤面積約 175,367 平方呎)	分區 121 地段第 2064 號	中年期	50%	536,855	R	2011 (25%)
新界屯門踏石角水泥廠	屯門市地段 201 號	中年期	85%	1,645,301	I	現有
中國北京市東長安街 東方廣場	北京市東長安街	中年期	18%	4,389,768	C	現有
		中年期	18%	614,333	H	現有
		中年期	18%	1,162,889	SA	現有
中國北京市朝陽區東三環北路 10 號 長城飯店	北京市朝陽區	中年期	49.8%	898,800	H	現有
中國北京市朝陽區姚家園路北 逸翠園 (地盤面積約 2,882,094 平方呎)	北京市朝陽區 第 1A 期及第 1B 期	長年期	50%	21,048	R	現有
	商業	中年期	50%	21,732	C	現有
	第 1C 期及第 2 期	長年期	50%	2,574,690	R	2011 (1%)
中國北京十三陵鎮住宅發展項目 (地盤面積約 2,759,106 平方呎)	北京十三陵鎮	長年期	50%	861,104	R	2013 (1%)
中國重慶大都會廣場	重慶八一路	中年期	50%	1,511,515	C	現有
中國重慶海逸酒店	重慶鄧容路	中年期	50%	556,972	H	現有
中國重慶南岸珊瑚水岸 (地盤面積約 1,380,070 平方呎)	重慶南岸區 第 1A 期	中年期	48%	462,063	R/C	現有
	第 1B 期	中年期	48%	102,180	R	現有
	第 2 期	中年期	48%	1,649,197	R/C	2012 (3%)
中國重慶逸翠莊園 (地盤面積約 4,811,720 平方呎)	重慶陡溪 第 1A 期	中年期	50%	30,300	C	現有
	第 1B 期 1 區	中年期	50%	14,544	R	現有
	第 1B 期 1 區及第 1B 期 2 區	中年期	50%	559,492	R	2010 (40%)
	第 1C 期	中年期	50%	877,314	R	2010 (15%)
	第 2 期	中年期	50%	2,858,951	R	2012 (3%)
中國重慶楊家山商業及住宅發展項目 (地盤面積約 11,208,991 平方呎)	重慶楊家山 一至十八號地塊	中年期	48%	33,249,766	R/C	2021 (1%)
中國成都南城都匯 (地盤面積約 8,713,404 平方呎)	成都高新區 第 1A 期及第 1B 期	長年期	50%	90,900	R	現有
	第 2A 期	長年期	50%	2,208,312	R	2010 (50%)
	第 2B 期	長年期	50%	1,230,841	R	2010 (40%)
	第 3A 期	長年期	50%	1,346,896	R/C	2011 (22%)
	第 3B 期	長年期	50%	1,100,695	R	2011 (22%)
	第 4A 期	長年期	50%	2,273,293	R	2012 (2%)
	第 4B 期	長年期	50%	2,583,280	R	2013 (2%)
	第 4C 期、第 5 期至第 8 期	長年期	50%	12,609,869	R/C	2016 (1%)
中國成都溫江彩疊園 (地盤面積約 4,018,482 平方呎)	成都溫江 第 1A 期	長年期	50%	985,663	R	2010 (69%)
	第 1A 期	長年期	50%	510,398	R	2011 (69%)
	第 1B 期	長年期	50%	2,028,352	R/C	2013 (3.5%)
	第 2 期	長年期	50%	1,755,371	R	2012 (2%)
中國廣州逸翠灣及西城都薈 (地盤面積約 767,265 平方呎)	黃沙地鐵站上蓋 第 2 期	長年期	50%	416,460	R	現有
	第 3 期	長年期	50%	1,666,139	R	2010 (50%)
	商業	長年期	50%	936,644	C	2010 (90%)

名稱及地點 (地盤面積約 4,840,136 平方呎)	地段號碼 番禺大石鎮	租賃年期 長年期	集團所佔權益 50%	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別 R	估計完成日期 現有
名稱及地點 (地盤面積約 22,740,374 平方呎)	地段號碼 廣州增城	租賃年期 長年期	集團所佔權益 50%	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別 R/C	估計完成日期 2012 (1%)
中國廣州番禺珊瑚灣畔 (地盤面積約 4,840,136 平方呎)	番禺大石鎮 第 2 期 第 3A 期 第 3B 期 第 4 期 商業	長年期 長年期 長年期 長年期 長年期	50% 50% 50% 50% 50%	180,704 909,563 775,338 1,789,998 21,345	R R R R/C C	現有 2011 (20%) 2012 (5%) 2013 (5%) 現有
中國廣州增城發展項目 (地盤面積約 22,740,374 平方呎)	廣州增城	長年期	50%	3,573,474	R/C	2012 (1%)
中國廣州黃埔區 廣州國際玩具禮品城 (地盤面積約 3,457,989 平方呎)	廣州市黃埔區南崗鎮 朗橋頭地段內 第 1 期 第 2 期及第 3 期	中年期 中年期	30% 30%	455,550 1,844,269	C C	現有 2015 (1%)
中國廣州羅崗區中新鎮御湖明邸 (地盤面積約 2,427,743 平方呎)	第 1 期 第 2 期	長年期 長年期	40% 40%	462,616 2,033,079	R/C R/C	2011 (10%) 2013 (1%)
中國廣東省東莞海逸豪庭 (地盤面積約 35,477,829 平方呎)	東莞環崗湖 商業 第 D1a 期及第 D1b 期 第 D1c 期 第 D2 期 第 G1a 期及第 G1b 期 第 G1c 期至第 G1e 期 第 G2 期 第 E 期、第 F 期及第 H 期	長年期 長年期 長年期 長年期 長年期 長年期 長年期 長年期	49.8% 49.8% 49.8% 49.8% 49.8% 49.8% 49.8% 49.8%	9,321 918,475 530,806 2,659,907 1,755,587 3,789,084 4,191,122 1,314,443	C R R R/C R R/C R R	現有 2011 (6%) 2011 (4%) 2017 (3%) 2011 (6%) 2015 (1%) 2019 (1%) 2017 (1%)
中國廣東省東莞海逸高爾夫球會	東莞環崗湖高爾夫球場	中年期	50%	14,257,654	G	現有
中國深圳福田中心區黃埔雅苑	深圳中心區	長年期	50%	102,953	C	現有
中國深圳寶安區 觀瀾觀湖園 (地盤面積約 4,045,594 平方呎)	深圳寶安區 第 1 期及第 2 期 第 3 期	長年期 長年期	50% 50%	346,965 649,445	R R	現有 2010 (16%)
中國深圳 鳳凰山御峰園 (地盤面積約 2,407,822 平方呎)	深圳平湖鎮龍崗區 第 1A 期 第 1A 期 第 1B 期及第 2 期 第 3 期 第 4A 期至 4C 期	長年期 長年期 長年期 長年期 長年期	50% 50% 50% 50% 50%	6,824 56,187 550,601 524,089 1,384,332	R R/C R R R/C	現有 2010 (90%) 2011 (1%) 2010 (5%) 2011 (1%)
中國深圳福田區華強北世紀匯 (地盤面積約 184,118 平方呎)	深圳福田區華強北深南大道	中年期 中年期	40% 40%	1,488,590 444,653	C R	2010 (60%) 2010 (65%)
中國深圳寶安區懿花園 (地盤面積約 916,911 平方呎)	深圳寶安區 觀瀾橫坑水庫南側	長年期	50%	1,586,476	R/C	2011 (1%)
中國惠州大亞灣澳頭 住宅發展項目 (地盤面積約 861,664 平方呎)	惠州大亞灣區 澳頭	長年期	50%	2,584,991	R	2014 (1%)
中國珠海唐家灣海怡灣畔	珠海唐家灣 第 1 期 第 4 期 商業	長年期 長年期 中年期	50% 50% 50%	82,042 387,208 24,567	C R C	現有 現有 現有
中國珠海淇澳島住宅發展項目 (地盤面積約 2,152,760 平方呎)	珠海淇澳島 第 1 期 第 2 期	長年期 長年期	50% 50%	947,440 1,592,095	R R	2012 (1%) 2014 (1%)

主要物業表

二〇〇九年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國江門銀湖灣住宅發展項目 (地盤面積約 14,351,730 平方呎)	江門銀湖灣					
	第 1 期至第 6 期	長年期	45%	4,220,486	R	2017 (1%)
	商業/酒店	中年期	45%	314,303	C/H	2012 (1%)
中國上海梅龍鎮廣場	上海南京西路/江寧路	中年期	30%	1,099,361	C	現有
中國上海浦東花木區四季雅苑	上海浦東花木路					
	第 1 期至第 4、5、6 期、 6A 期及 6B 期	長年期	50%	1,000,769	R	現有
	第 4A 期	長年期	50%	16,146	R	現有
中國上海浦東花木區御翠園 (地盤面積約 4,924,375 平方呎)	上海浦東花木路					
	第 2A 期及第 7 期	中年期	50%	65,282	R/C	現有
	第 2B 期	中年期	50%	107,143	C/R	2010 (50%)
中國上海古北御翠豪庭	上海古北路	長年期	50%	99,092	R/C	現有
中國上海世紀匯 (地盤面積約 551,978 平方呎)	上海浦東世紀大道 2 至 4 地段	中年期	25%	2,351,427	C	2013 (4%)
中國上海馬橋御濤園 (地盤面積約 2,804,626 平方呎)	上海昆陽路(北) 馬橋鎮閔行區					
	第 1A 期	長年期	43%	14,445	R	2010 (99%)
	第 1B 期	長年期	43%	200,228	R	2010 (50%)
	第 2 期	長年期	43%	262,077	R	2010 (5%)
中國上海新閘路商業發展項目 (地盤面積約 156,376 平方呎)	上海靜安區 新閘路/大田路	長年期	30%	623,353	C	2012 (1%)
中國上海市普陀區真如副中心住宅及 商業發展項目 (A3 至 A6) (地盤面積約 1,903,620 平方呎)	上海普陀區 A3 至 A6	長年期 中年期	38% 38%	1,549,987 6,199,949	R C/H	2015 (1%) 2018 (1%)
中國上海浦東新區陸家嘴 商業發展項目 (地盤面積約 100,082 平方呎)	上海浦東新區陸家嘴	中年期	50%	861,104	C	2012 (1%)
中國上海市嘉定區南翔鎮商業及住宅 發展項目 (地盤面積約 2,277,843 平方呎)	上海市嘉定區南翔鎮	長年期 中年期	50% 50%	3,103,806 447,580	R C	2013 (1%) 2013 (1%)
中國上海南匯區周浦鎮住宅項目 (地盤面積約 2,835,368 平方呎)	滬南公路/繁榮路 上海南匯區周浦鎮					
	第 1 期	長年期	42.5%	335,691	R	2010 (5%)
	第 2 期	長年期	42.5%	1,474,328	R	2011 (5%)
	第 3 期	長年期	42.5%	194,610	R	2012 (5%)
	第 4 期	長年期	42.5%	247,729	R/C	2012 (5%)
	第 5 期	長年期	42.5%	1,411,123	R	2013 (5%)
中國上海常州天寧區住宅項目 (地盤面積約 867,562 平方呎)	上海常州天寧區					
	第 1 期	長年期	50%	31,011	R	2010 (60%)
	第 2A 期及第 2B 期	長年期	50%	181,865	R	2010 (1%)
	第 2C 期及第 2D 期	長年期	50%	236,578	R	2011 (1%)
	第 2E 期及第 2F 期	長年期	50%	754,241	R	2012 (1%)
	第 3A 期至第 3C 期	長年期	50%	1,171,618	R	2013 (1%)
中國西安逸翠園 (地盤面積約 5,176,674 平方呎)	西安高新區					
	第 1A 期	長年期	50%	8,137	R	現有
	第 1B 期	長年期	50%	1,498,041	R/C	2010 (80%)
	第 2A 期	中年期	50%	1,391,770	R/C	2010 (40%)
	第 2B 期	中年期	50%	1,295,122	R/C	2011 (20%)
	第 3A 期及第 3B 期	中年期	50%	2,800,289	R/C	2011 (10%)
	第 4A 期及第 4B 期	長年期	50%	3,064,077	R/C	2012 (1%)

名稱及地點 (地盤面積約 5,989,301 平方呎)	地段號碼 長沙望城金星大道	租賃年期 長年期	集團所佔權益 50%	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別 R/C	估計完成日期 (完成百分比) 現有
中國長沙盈峰翠邸 (地盤面積約 9,910,123 平方呎)	第 1A 期、第 1B 期 1 區及 第 1B 期 2 區	長年期	50%	189,888	R/C	2010 (40%)
	第 1B 期 2 區及第 1B 期 3 區	長年期	50%	794,106	R	2010 (15%)
	第 2 期	長年期	50%	836,347	R/C	2014 (1%)
	第 3 期至第 6 期	長年期	50%	5,052,582	R/C	
中國長春淨月潭御翠園 (地盤面積約 2,214,114 平方呎)	長春淨月潭	中年期	50%	55,369	R	現有
	第 1A 期及第 1B 期	中年期	50%	1,202,456	R/C	2010 (30%)
	第 2 期	中年期	50%	2,544,810	R/C	2012 (1%)
中國長春南關御翠豪庭 (地盤面積約 3,355,938 平方呎)	長春南關	中年期	50%	120,455	R	現有
	第 1 期	中年期	50%	100,351	R/C	2010 (70%)
	第 2A 期	中年期	50%	388,143	R	2010 (5%)
	第 2B 期	中年期	50%	1,446,160	R/C	2011 (1%)
中國青島小港灣商業及住宅發展項目 (地盤面積約 3,355,938 平方呎)	青島小港灣	長年期	45%	9,899,994	R/C	2016 (1%)
中國武漢花樓街商業及住宅發展項目 (地盤面積約 1,140,274 平方呎)	武漢花樓街	長年期	50%	3,946,773	R/C	2015 (1%)
中國武漢老浦片商業及住宅發展項目 (地盤面積約 379,036 平方呎)	武漢老浦片	長年期	50%	1,757,147	R/C	2013 (1%)
中國武漢蔡甸商業及住宅發展項目 (地盤面積約 8,294,627 平方呎)	武漢蔡甸	長年期	50%	644,439	R	2010 (1%)
	第 1A 期	長年期	50%	10,942,350	R/C/H	2016 (1%)
中國天津世紀都會 (地盤面積約 211,153 平方呎)	天津營口道	中年期	40%	614,225	C	2010 (80%)
	第 2 期	中年期	40%	1,085,346	C	2010 (15%)
	第 3 期	長年期	40%	1,041,430	R	2011 (15%)
英國 Albion Riverside	倫敦旺茲沃思	永久業權	45%	79,242 *	C	現有
英國倫敦切爾西洛茲路商住發展項目 (地盤面積約 384,199 平方呎)	倫敦切爾西 / 富爾姆	永久業權	48%	848,730 *	R/C	2016 (1%)
英國倫敦 Convoys Wharf 商住發展項目 (地盤面積約 1,742,400 平方呎)	倫敦 Convoys Wharf	永久業權	100%	3,104,647 *	R/C	2019 (1%)
新加坡濱海灣用地塊 (地盤面積約 574,045 平方呎)	新加坡 Land Parcel 662	長年期	17%	2,601,417	R/C	2010 (64%)
	第 1 期	長年期	17%	2,071,364	R/C	2014 (17%)
新加坡 The Vision (地盤面積約 129,168 平方呎)	Lot 8341X Mukum 5	長年期	50%	361,670	R	2013 (1%)
巴哈馬群島大巴哈馬島自由港 Radisson and Reef Village at Our Lucaya 度假酒店	大巴哈馬島自由港 盧卡亞	永久業權 永久業權	100% 100%	1,027,494 320 英畝	H G	現有 現有

主要物業表

二〇〇九年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界葵涌四號貨櫃碼頭	葵涌地段 4 號	中年期	53%	70 英畝	CT	現有
新界葵涌六號貨櫃碼頭	葵涌地段 6 號	中年期	53%	71 英畝	CT	現有
新界葵涌七號貨櫃碼頭	葵涌地段 7 號及擴展地段	中年期	53%	85 英畝	CT	現有
新界葵涌東八號貨櫃碼頭	葵涌地段 8 號	中年期	27%	74 英畝	CT	現有
新界青衣九號貨櫃碼頭	青衣市地段 139 號 青衣市地段 9 號(共同批授)	中年期	53%	47 英畝	CT	現有
香港昂船洲中流作業碼頭	葵涌市地段 479 號	中年期	80%	360,000	CT	現有
香港新界屯門內河碼頭	屯門地段 393 號	中年期	40%	7,000,000	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第 1 及 2 期)	深圳鹽田港	中年期	38%	13,947,657	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第 3 期及擴建工程)	深圳鹽田港	中年期	34%	24,341,000	CT	2011 (79%)
中國深圳鹽田西港區集裝箱碼頭	深圳鹽田港	中年期	34%	1,862,522	CT	現有
中國深圳觀瀾內陸倉儲	深圳觀瀾	中年期	57%	3,591,699	D/W	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭	廣東省惠州大亞灣	中年期	27%	5,597,417	CT	現有
中國廣東省珠海九洲集裝箱碼頭	廣東省珠海情侣南路	中年期	40%	1,659,592	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港 多用途碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	2,242,392	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港 集裝箱碼頭(二期)	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	6,072,998	CT	2010 (83%)
中國廣東省汕頭珠池港集裝箱碼頭	廣東省汕頭珠池港	中年期	56%	4,582,505	CT	現有
中國廣東省南海三山港集裝箱碼頭	廣東省南海三山島	中年期	40%	4,256,425	CT	現有
中國廣東省江門高沙港集裝箱碼頭	廣東省江門白沙行政區 高沙圍	中年期	40%	1,337,675	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區 一號泊位	中年期	39%	2,751,137	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區二號及 三號泊位	中年期	39%	5,016,444	CT	現有
中國上海張華濱、軍工路及寶山 集裝箱碼頭	上海張華濱、軍工路 及寶山	中年期	30%	8,983,662	CT	現有
中國上海浦東集裝箱碼頭外高橋 第 5 期	上海浦東外高橋第 5 期	中年期	40%	17,534,372	CT	現有

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國浙江寧波北侖集裝箱碼頭	浙江省寧波北侖	中年期	39%	8,140,591	CT	現有
泰國蘭差彭多用途貨櫃碼頭	蘭差彭 A2	中年期	70%	1,829,825	CT	現有
泰國蘭差彭多用途碼頭	蘭差彭 C0	中年期	64%	78 英畝	CT	現有
泰國蘭差彭貨櫃碼頭	蘭差彭 A3、C1、C2、D1、 D2、D3	中年期	64%	356 英畝	CT	2016 (48%)
越南西貢國際碼頭 巴地頭頓省	越南巴地頭頓省 新城區富美鎮 Lot No. 105 (Map Street No. 08)	中年期	56%	3,631,171	CT	2010 (77%)
印尼雅加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	雅加達丹戎不碌 一號及二號貨櫃碼頭	中年期	41%	246 英畝	CT	2011 (80%)
印尼雅加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	雅加達丹戎不碌 三號貨櫃碼頭	中年期	36%	76 英畝	CT	現有
馬來西亞雪蘭莪巴生西港貨櫃碼頭	馬來西亞巴生西港	中年期	25%	63,162,000	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第1及2期)	西翼碼頭 28 號至 30 號泊位	中年期	80%	1,466,284	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第3期)	西翼碼頭 26 號至 27 號泊位	中年期	80%	1,336,084	CT	2010 (99%)
南韓釜山市釜山貨櫃碼頭	釜山市釜山港	中年期	80%	160 英畝	CT	現有
南韓釜山市蔚山貨櫃碼頭	釜山市蔚山港	中年期	80%	37 英畝	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第1期	中年期	71%	2,187,946	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第1期	中年期	71%	2,187,946	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第2期-2(2-2)	中年期	71%	5,737,351	CT	現有
英國菲力斯杜港貨櫃碼頭	薩佛克郡菲力斯杜	長年期 永久業權 短年期	80% 80% 80%	440 英畝 250 英畝 100 英畝	CT CT CT	現有 現有 現有
英國泰晤士港貨櫃碼頭	肯特郡格蘭島	長年期	64%	240 英畝	CT	現有
英國哈爾威治港多用途客貨運港口 及 Bathside Bay Land	埃克塞特郡哈爾威治	永久業權 永久業權	80% 80%	185 英畝 250 英畝	P CT	現有 2016 (25%)
意大利 Molo Polisettoriale 塔蘭托港貨櫃碼頭	Molo Polisettoriale 塔蘭托港 S.S. 106	長年期	40%	252 英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭	長年期	56%	136 英畝	CT	現有
荷蘭阿姆斯特丹滾裝船碼頭	阿姆斯特丹貨櫃碼頭(滾裝船)	長年期	56%	42 英畝	CT	現有
荷蘭鹿特丹貨櫃碼頭	鹿特丹市內碼頭 鹿特丹河口碼頭 Euromax 碼頭	長年期 中年期 永久業權	75% 71% 75%	161 英畝 655 英畝 208 英畝	CT CT CT	現有 現有 現有

主要物業表

二〇〇九年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
荷蘭文洛內陸貨櫃碼頭	文洛貨櫃碼頭	永久業權	75%	16 英畝	CT	現有
比利時威利堡內陸貨櫃碼頭	比利時威利堡貨櫃碼頭	永久業權	75%	25 英畝	CT	現有
德國杜伊斯堡內陸貨櫃碼頭	杜伊斯堡貨櫃碼頭	中年期	39%	42 英畝	CT	現有
西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞貨櫃碼頭	西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞碼頭	中年期	56%	4,559,829	CT	現有
波蘭格丁尼亞貨櫃碼頭	波蘭格丁尼亞港	長年期	79%	46 英畝	CT	2015 (49%)
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭	蘇哈爾工業港 2B 地段	中年期	52%	69 英畝	CT	現有
埃及亞歷山大港貨櫃碼頭	亞歷山大港 艾特其勒港	中年期 中年期	40% 40%	1,162,512 2,023,632	CT CT	現有 現有
墨西哥維拉克魯斯國際貨櫃碼頭	Recinto portuario, Zona II Puerto de Veracruz, Veracruz	中年期	80%	4,492,133	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島 恩塞納達國際貨櫃碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中年期	80%	1,552,508	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島 恩塞納達郵輪碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中年期	80%	2,137,449	P	現有
墨西哥曼薩尼約國際碼頭	墨西哥曼薩尼約港 CT	中年期	80%	914,468	CT	現有
墨西哥曼薩尼約港內陸貨櫃倉庫	Ejido Tapeixtles	永久業權	80%	645,835	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯聖達非內陸貨櫃倉庫	Ejido Delfi no Vict.	永久業權	80%	1,723,141	CT	現有
墨西哥米切沃肯聖樊尚貨櫃碼頭	米切沃肯聖樊尚港	永久業權 中年期 中年期	80% 80% 80%	2,220,024 1,658,941 3,049,416	CT CT CT	現有 現有 2011 (90%)
阿根廷布宜諾斯艾利斯貨櫃碼頭	布宜諾斯艾利斯 Puerto Nuevo	短年期	80%	67 英畝	CT	現有
巴哈馬群島大巴哈馬國際機場	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	2,655 英畝	A	現有
巴哈馬群島自由港公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	721 英畝	C	現有
巴哈馬群島自由港郵輪港口	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	1,630 英畝	P/CT	現有
巴哈馬群島自由港貨櫃碼頭	大巴哈馬島自由港	長年期	48%	168 英畝	CT	現有

租賃年期：長年期 = 不少於五十年；中年期 = 少於五十年但不少於十年；短年期 = 少於十年

* 英國項目計算總實用樓面面積

A = 機場 C = 商業樓宇 CT = 貨櫃碼頭 D = 倉儲 G = 高爾夫球場 H = 酒店 I = 工業樓宇
I/O = 工業／辦公樓 P = 郵輪碼頭 SA = 服務式住宅 R = 住宅樓宇 W = 貨倉