

# 業務回顧

## 綜合營運業績

集團主要從事五項核心業務 — 港口及相關服務；地產及酒店；零售；能源及基建、財務及投資與其他業務；以及電訊。



集團錄得收益總額(包括集團所佔聯營公司及共同控制實體的收益)為港幣三千零五億四千九百萬元，較二〇〇八年下降百分之十四，當中包括來自固有業務之收益總額港幣二千四百二十九億五千九百萬元，下降百分之十六，以及來自**3**集團之港幣五百七十五億九千萬元，下降百分之五。未扣除利息支出與融資成本、稅項及少數股東權益前盈利(「EBIT」)總額下降百分之八至港幣四百三十億零八千三百萬元。集團固有業務之EBIT共港幣四百八十三億六千四百萬元，下降百分之二十三。上述業績包括一項投資物業重估溢利港幣十六億六千三百萬元(二〇〇八年為港幣八億二千四百萬元)，以及出售投資所得溢利共港幣一百二十四億七千二百萬元(二〇〇八年為港幣六十五億八千萬元)。**3**集團之LBIT共港幣五十二億八千一百萬元，其中包括一項來自**3**澳洲與Vodafone Australia合併所得收益港幣三十六億四千一百萬元，較二〇〇八年港幣一百五十七億九千二百萬元之LBIT改善百分之六十七。

本年度之股東應佔溢利為港幣一百四十一億六千八百萬元，較上年度之港幣一百二十六億八千一百萬元溢利增加百分之十二。

## 財務表現摘要

	二〇〇九年 港幣百萬元	二〇〇八年 重新編列 <sup>(2)</sup> 港幣百萬元	變動
<b>收益總額<sup>(1)</sup></b>			
港口及相關服務	33,427	39,594	- 16%
地產及酒店	13,912	10,467	+ 33%
零售	116,098	118,504	- 2%
長江基建	14,980	19,868	- 25%
赫斯基能源	35,808	63,350	- 43%
財務及投資	2,515	4,303	- 42%
和記電訊香港控股	8,449	7,999	+ 6%
和記電訊國際	11,745	16,678	- 30%
其他	6,025	7,247	- 17%
<b>3集團</b>	<b>57,590</b>	<b>60,372</b>	<b>- 5%</b>
<b>總額</b>	<b>300,549</b>	<b>348,382</b>	<b>- 14%</b>
<b>固有業務</b>			
港口及相關服務	10,406	13,236	- 21%
地產及酒店	6,430	8,087	- 20%
零售	5,692	4,384	+ 30%
長江基建	6,905	7,404	- 7%
赫斯基能源	4,010	13,316	- 70%
財務及投資	4,079	6,467	- 37%
和記電訊香港控股	692	527	+ 31%
和記電訊國際	(199)	2,734	- 107%
其他	(145)	(791)	+ 82%
<b>未計下列項目前之固有業務 EBIT</b>	<b>37,870</b>	<b>55,364</b>	<b>- 32%</b>
投資物業公平價值變動	1,663	824	+ 102%
出售投資溢利	8,831	6,580	+ 34%
<b>固有業務之 EBIT</b>	<b>48,364</b>	<b>62,768</b>	<b>- 23%</b>
<b>3集團</b>			
未計所有電訊上客成本前之 EBITDA	17,482	19,337	- 10%
電訊上客成本總額	(17,306)	(20,392)	+ 15%
<b>3集團之 EBITDA (LBITDA)</b>	<b>176</b>	<b>(1,055)</b>	<b>+ 117%</b>
折舊及攤銷	(9,098)	(14,737)	+ 38%
<b>未計下列項目前之3集團 LBIT</b>	<b>(8,922)</b>	<b>(15,792)</b>	<b>+ 44%</b>
出售投資溢利	3,641	—	不適用
<b>3集團之 LBIT</b>	<b>(5,281)</b>	<b>(15,792)</b>	<b>+ 67%</b>
<b>EBIT 總額</b>	<b>43,083</b>	<b>46,976</b>	<b>- 8%</b>
利息支出及融資成本 <sup>(1)</sup>	(13,025)	(20,508)	+ 36%
<b>除稅前溢利</b>	<b>30,058</b>	<b>26,468</b>	<b>+ 14%</b>
稅項 <sup>(1)</sup>			
本期稅項	(9,453)	(7,329)	- 29%
遞延稅項	1,132	320	+ 254%
<b>除稅後溢利</b>	<b>21,737</b>	<b>19,459</b>	<b>+ 12%</b>
少數股東權益 <sup>(1)</sup>	(7,569)	(6,778)	- 12%
<b>股東應佔溢利</b>	<b>14,168</b>	<b>12,681</b>	<b>+ 12%</b>

(1) 上述資料包括本公司、其附屬公司及其所佔聯營公司與共同控制實體部分之相關項目(見賬目附註五)。

(2) 二〇〇八年之業績已予重新編列，以反映兩項會計政策之變更：

- (i) 集團電訊業務有關上客與保留合約客戶成本現於產生時在收益表列作支出；及
- (ii) 有關客戶忠誠計劃記貸之成本須列賬為授出該等記貸之銷售交易之獨立成分。