

主要物業表

二〇〇八年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
香港夏慤道10號和記大廈	內地段 8286 號	長年期	100%	503,715	C	現有
香港皇后大道中2號長江集團中心	內地段 8887 號	中年期	100%	1,263,363	C	現有
香港皇后大道中29號怡安華人行	內地段 2317 號	長年期	100%	258,751	C	現有
香港黃竹坑業興街23號嘉雲中心	香港仔內地段 399 號	長年期	100%	342,868	I	現有
香港香港仔中心	香港仔內地段 302 號及 304 號	長年期	100%	345,026	C	現有
香港和富道和富中心	內地段 8465 號	長年期	100%	209,768	C	現有
香港北角英皇道665號北角海逸酒店	內地段 8885 號	中年期	39%	343,081	H	現有
香港灣仔莊士敦道68至74號 互信大廈1至20樓	內地段 4280 號及海地段 64A 號 A 分段之餘段	長年期	43%	56,260	C	現有
九龍紅磡海濱廣場1座及2座及 香港海逸酒店	紅磡海傍地段 6 號 A 段、B 段 及餘段及增批地段	長年期 長年期	100% 100%	862,988 510,932	C H	現有 現有
九龍紅磡都會道都會海逸酒店	九龍內地段 11077 號	中年期	50%	461,310	H	現有
九龍紅磡紅磡灣中心	紅磡海傍地段 1 號餘段	長年期	100%	80,402	C	現有
九龍紅磡黃埔花園	九龍內地段 10750 號 A 至 H 段 及 J 至 L 段	長年期	100%	1,713,990	C	現有
九龍尖沙咀梳士巴利道喜來登酒店 及商場	九龍內地段 9172 號	長年期	39%	729,945	H	現有
九龍彌敦道19至21號九龍酒店	九龍內地段 10737 號	中年期	50%	329,486	H	現有
九龍廣東道港景匯商場	九龍內地段 11086 號餘段	中年期	43%	168,002	C	現有
九龍觀塘創業街9號	觀塘內陸地段 444	中年期	64%	124,724	C	現有
新界葵涌和黃物流中心	葵涌地段 4 號閣樓至 6 樓 葵涌地段 4 號地下	中年期 中年期	88% 66%	4,705,141 737,394	C/W C/W	現有 現有
新界葵涌工業街16至24號屈臣氏中心	葵涌市地段 258 號	中年期	100%	687,200	I	現有
新界青衣9號貨櫃碼頭長輝路99號	青衣市地段 139 號	中年期 中年期	53% 100%	59,713 300,268	C C	現有 現有
新界青衣藍澄灣及酒店發展項目	青衣市地段 140 號	中年期	70%	485,206	H/C	現有
新界荃灣青山道麗城花園	荃灣市地段 308 號	中年期	100%	21,340	C	現有
第1期商場	荃灣市地段 316 號(A地段)	中年期	65%	120,039	C	現有
第2期商場	荃灣市地段 316 號(B地段)	中年期	100%	131,945	C	現有
第3期商場						
新界沙田禾寮坑路屈臣氏中心	沙田市地段 61 號	中年期	100%	280,900	C/W	現有
新界馬鞍山吐露港海澄軒	沙田市地段 461 號	中年期	49%	602,784	H	現有
新界大埔工業邨大利街6號屈臣氏蒸餾水中心	大埔市地段 1 號 B 段 S2	中年期	100%	255,138	I	現有

主要物業表

二〇〇八年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界上水食品分發中心	粉嶺上水市地段 97 號	中期	100%	142,394	I	現有
新界東涌映灣園	東涌市地段第 5 號	中期	50%	53,820	C	現有
		中期	50%	113,022	R	現有
新界元朗洪水橋住宅發展項目 (地盤面積約 175,367 平方呎)	分區 121 地段第 2064 號	中期	50%	536,855	R	2010 年 (10%)
新界屯門踏石角水泥廠	屯門市地段 201 號	中期	85%	1,645,301	I	現有
中國北京市東長安街 東方廣場	北京市東長安街	中期	18%	4,389,768	C	現有
		中期	18%	614,333	H	現有
		中期	18%	1,162,889	SA	現有
中國北京市朝陽區東三環北路 10 號 長城飯店	北京市朝陽區	中期	49.8%	898,800	H	現有
中國北京市朝陽區姚家園路北 逸翠園 (地盤面積約 2,882,094 平方呎)	北京市朝陽區 第 1 期 A 及第 1 期 B 商業 第 1 期 C 第 2 期	長年期	50%	59,431	R	現有
		中期	50%	25,586	C	現有
		長年期	50%	956,504	R	2010 年 (1%)
		長年期	50%	1,618,187	R	2012 年 (1%)
中國北京十三陵鎮住宅發展項目 (地盤面積約 2,759,106 平方呎)	北京十三陵鎮	長年期	50%	861,104	R	2011 年 (1%)
中國重慶大都會廣場	重慶八一路	中期	50%	1,511,515	C	現有
中國重慶海逸酒店	重慶八一路	中期	50%	556,972	H	現有
中國重慶南岸珊瑚水岸 (地盤面積約 1,380,070 平方呎)	重慶南岸區 第 1 期 A 第 1 期 A 第 1 期 B 第 2 期	中期	48%	431,811	C	2009 年 (60%)
		中期	48%	815,831	R	2009 年 (56%)
		中期	48%	1,160,112	R	2009 年 (50%)
		中期	48%	1,670,779	R/C	2012 年 (3%)
		中期	48%	1,670,779	R/C	2012 年 (3%)
中國重慶逸翠莊園 (地盤面積約 4,811,720 平方呎)	重慶陡溪 第 1 期至第 2 期 第 3 期至第 5 期 商業	中期	50%	1,542,356	R	2011 年 (1%)
		中期	50%	2,847,822	R	2012 年 (1%)
		中期	50%	27,405	C	2010 年 (33%)
中國重慶楊家山商業及住宅發展項目 (地盤面積約 11,208,991 平方呎)	重慶楊家山 一號地塊 二號地塊 三至十八號地塊	中期	48%	2,147,497	R/C	2012 年 (1%)
		中期	48%	1,480,841	R/C	2013 年 (1%)
		中期	48%	29,629,254	R/C	2021 年 (1%)
中國成都南城都匯 (地盤面積約 7,339,065 平方呎)	成都高新區 第 1 期 A 第 1 期 B 第 2 期 A 第 2 期 B 第 3 期至第 8 期	長年期	50%	757,992	R	2009 年 (98%)
		長年期	50%	1,309,797	R	2009 年 (90%)
		長年期	50%	2,185,417	R	2010 年 (15%)
		長年期	50%	1,231,303	R	2010 年 (8%)
		長年期	50%	15,958,908	R/C	2015 年 (2%)
中國成都溫江彩疊園 (地盤面積約 4,018,482 平方呎)	成都溫江 第 1 期 A 第 1 期 B 第 2 期	長年期	50%	1,496,061	R	2010 年 (69%)
		長年期	50%	2,028,352	R/C	2011 年 (3.5%)
		長年期	50%	1,751,249	R	2012 年 (2%)
中國廣州逸翠灣及西城都荟 (地盤面積約 767,265 平方呎)	黃沙地鐵站上蓋 第 2 期 第 3 期 商業	長年期	50%	557,233	R	現有
		長年期	50%	1,666,139	R	2009 年 (35%)
		長年期	50%	936,644	C	2009 年 (90%)
中國廣州番禺珊瑚灣畔 (地盤面積約 4,753,003 平方呎)	番禺大石鎮 住宅 第 1 期及第 2 期 第 3 期及第 4 期 商業 第 1 期 第 4 期	長年期	50%	316,446	R	現有
		長年期	50%	3,453,372	R	2012 年 (1%)
		長年期	50%	19,805	C	現有
		長年期	50%	21,528	C	2012 年 (1%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國廣州增城發展項目 (地盤面積約22,740,374平方呎)	廣州增城	長年期	50%	3,573,474	R/C	2013年(1%)
中國廣州黃埔區 廣州國際玩具禮品城 (地盤面積約3,457,989平方呎)	廣州市黃埔區南崗鎮 朗橋頭地段內					
	第1期	中年期	30%	453,907	C	現有
	第2期及第3期	中年期	30%	1,844,269	C	2012年(1%)
中國廣州羅崗區中新鎮金坑村 (地盤面積約2,427,750平方呎)	第1期	長年期	40%	497,521	R/C	2011年(1%)
	第2期	長年期	40%	1,998,174	R/C	2013年(1%)
中國廣東省東莞海逸豪庭 (地盤面積約35,486,623平方呎)	東莞環崗湖					
	商業	長年期	49.8%	9,321	C	現有
	第D-1期	長年期	49.8%	1,298,093	R	2011年(3%)
	第D-2期	長年期	49.8%	1,211,552	R	2012年(3%)
	第D-3期	長年期	49.8%	951,940	R	2013年(3%)
	第G-1期	長年期	49.8%	3,669,110	R	2012年(1%)
	第G-1期	長年期	49.8%	90,416	C	2012年(17%)
	第G-2期	長年期	49.8%	1,275,909	R	2011年(1%)
	第E期	長年期	49.8%	560,816	R	2013年(1%)
	其他階段	長年期	49.8%	9,851,062	R/C	2015年(1%)
中國廣東省東莞海逸高爾夫球會	東莞環崗湖高爾夫球場	中年期	50%	14,257,654	G	現有
中國深圳福田中心區黃埔雅苑	深圳中心區	長年期	50%	102,953	C	現有
中國深圳寶安區 觀瀾觀湖園 (地盤面積約4,045,594平方呎)	深圳寶安區					
	第1期	長年期	50%	618,004	R	2009年(60%)
	第2期	長年期	50%	429,045	R	2009年(60%)
	第3期	長年期	50%	649,445	R	2010年(5%)
中國深圳 鳳凰山御峰園 (地盤面積約2,407,822平方呎)	深圳平湖鎮龍崗區					
	第1期	長年期	50%	682,231	R/C	2009年(70%)
	第2期及第4期	長年期	50%	1,623,515	R	2011年(1%)
	第3期	長年期	50%	825,745	R/C	2011年(1%)
中國深圳福田區華強北發展項目 (地盤面積約184,118平方呎)	深圳福田區華強北深南大道	中年期	40%	1,488,590	C	2010年(20%)
		中年期	40%	444,653	R	2010年(5%)
中國深圳寶安區 盈峰翠邸 (地盤面積約916,911平方呎)	深圳寶安區 觀瀾橫坑水庫南側	長年期	50%	1,561,720	R/C	2011年(1%)
中國惠州大亞灣澳頭 住宅發展項目 (地盤面積約861,664平方呎)	惠州大亞灣區 澳頭	長年期	50%	2,569,534	R	2013年(1%)
中國珠海唐家灣海怡灣畔	珠海唐家灣					
	第1期	長年期	50%	82,042	C	現有
	第4期	長年期	50%	1,074,133	R	現有
	商業	中年期	50%	24,567	C	現有
中國珠海淇澳島住宅發展項目 (地盤面積約2,152,760平方呎)	珠海淇澳島					
	第1期A	長年期	50%	617,293	R	2011年(10%)
	第1期B	長年期	50%	330,147	R	2012年(10%)
	第2期A	長年期	50%	295,057	R	2013年(6%)
	第2期B	長年期	50%	646,474	R	2014年(6%)
	第2期C	長年期	50%	650,564	R	2016年(6%)
中國江門銀湖灣住宅發展項目 (地盤面積約14,351,730平方呎)	江門銀湖灣					
	第1期及第2期	長年期	45%	1,470,475	R	2013年(1%)
	第3期	長年期	45%	773,594	R	2014年(1%)
	第4期A	長年期	45%	883,708	R	2015年(1%)
	第4期B	長年期	45%	442,392	R	2016年(1%)
	第5期	長年期	45%	656,775	R	2017年(1%)
	商業/酒店	中年期	45%	290,623	C/H	2013年(1%)

主要物業表

二〇〇八年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國上海梅龍鎮梅龍鎮廣場	上海南京西路/江寧路	中期	30%	1,099,361	C	現有
中國上海浦東花木區四季雅苑 (地盤面積約2,653,180平方呎)	上海浦東花木路 第1至4、5、6期、 6期A及6期B 第4期A	長年期	50%	1,150,855	R	現有
		長年期	50%	16,146	R	2009年(99%)
中國上海浦東花木區御翠園 (地盤面積約4,924,375平方呎)	上海浦東花木路 第2期A 第2期B 第6期A及第8期A 第6期及第7期 第8期	中期	50%	61,903	C	現有
		中期	50%	106,734	C/H/R	2010年(20%)
		中期	50%	72,171	C	2009年(30%)
		中期	50%	129,532	R	現有
		中期	50%	62,398	R	2009年(10%)
中國上海古北御翠豪庭	上海古北路 第3期C及第3期D 商業	長年期	50%	442,668	R	現有
		長年期	50%	190,207	C	現有
中國上海世紀大道 (地盤面積約551,978平方呎)	上海浦東世紀大道2至4地段	中期	25%	2,351,427	C/H	2011年(4%)
中國上海馬橋住宅發展項目 (地盤面積約2,804,626平方呎)	上海昆陽路(北) 馬橋鎮閔行區 第1期A及第1期B 第2期	長年期	43%	214,684	R	2009年(20%)
		長年期	43%	262,077	R	2011年(5%)
中國上海新閘路商業發展項目 (地盤面積約156,376平方呎)	上海靜安區 新閘路/大田路	長年期	30%	623,353	C	2011年(1%)
中國上海市普陀區真如副中心住宅及 商業發展項目(A3至A6) (地盤面積約1,908,013平方呎)	上海普陀區 A3至A6	長年期	38%	1,558,577	R	2016年(1%)
		中期	38%	6,191,359	C/H	2016年(1%)
中國上海浦東新區陸家嘴 商業發展項目 (地盤面積約100,082平方呎)	上海浦東新區陸家嘴	中期	50%	861,104	C	2011年(1%)
中國上海南匯區周浦鎮住宅項目 (地盤面積約2,835,368平方呎)	滬南公路/繁榮路 上海南匯區周浦鎮 第1A期 第1B期 第2A期 第2B期	長年期	42.5%	756,480	R	2010年(2%)
		長年期	42.5%	1,246,125	R/C	2011年(2%)
		長年期	42.5%	616,335	R	2011年(2%)
		長年期	42.5%	1,033,712	R	2012年(2%)
中國上海常州天寧區住宅項目 (地盤面積約867,562平方呎)	上海常州天寧區 第1A期 第1B期 第2A期 第2B期	長年期	50%	316,779	R	2010年(1%)
		長年期	50%	330,664	R	2011年(1%)
		長年期	50%	723,327	R	2012年(1%)
		長年期	50%	1,022,992	R	2012年(1%)
中國西安逸翠園 (地盤面積約5,176,674平方呎)	西安高新區 第1期A 第1期B 第2期A 第2期B 第3期A 第3期B 第4期A 第4期B	長年期	50%	1,269,138	R	2009年(85%)
		長年期	50%	1,498,041	R/C	2009年(60%)
		中期	50%	1,387,260	R/C	2010年(15%)
		中期	50%	1,307,856	R/C	2011年(8%)
		中期	50%	1,525,553	R/C	2011年(3%)
		中期	50%	1,263,853	R/C	2012年(3%)
		長年期	50%	923,534	R	2012年(1%)
		長年期	50%	2,139,510	R/C	2012年(1%)

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國長沙盈峰翠邸 (地盤面積約5,989,301平方呎)	長沙望城金星大道					
	1A期	長年期	50%	83,129	R/C	2009年(75%)
	1B期	長年期	50%	1,009,117	R	2009年(15%)
	2期	長年期	50%	862,030	R	2010年(1%)
中國長春淨月潭御翠園 (地盤面積約9,910,123平方呎)	3期至6期	長年期	50%	5,034,692	R/C	2012年(1%)
	長春淨月潭					
	第1期	中年期	50%	659,573	R	2009年(45%)
	第2期	中年期	50%	1,169,444	R/C	2010年(20%)
中國長春南關御翠豪庭 (地盤面積約2,214,114平方呎)	第3期	中年期	50%	1,796,930	R/C	2011年(1%)
	第4期	中年期	50%	688,657	R/C	2012年(1%)
	長春南關					
	第1A期	中年期	50%	622,352	R/C	2009年(20%)
中國青島小港灣商業及住宅發展項目 (地盤面積約3,355,938平方呎)	第1B期	中年期	50%	687,871	R/C	2010年(10%)
	第2期	中年期	50%	1,631,222	R/C	2011年(1%)
	青島小港灣					
中國武漢商業及住宅發展項目 (地盤面積約1,140,274平方呎)	第1期至第5期	長年期	45%	9,899,994	R/C	2017年(1%)
	武漢花樓街	長年期	50%	3,946,773	R/C	2014年(1%)
中國武漢商業及住宅發展項目 (地盤面積約379,036平方呎)	武漢老浦片	長年期	50%	1,728,935	R/C	2013年(1%)
中國武漢蔡甸商業及住宅發展項目 (地盤面積約8,294,627平方呎)	武漢蔡甸	長年期	50%	16,133,741	R/C/H	2016年(1%)
中國天津世紀都會 (地盤面積約211,153平方呎)	天津營口道					
	第1期	中年期	40%	635,193	C	2010年(12%)
英國Albion Riverside	第2期	中年期	40%	2,107,025	R/C	2010年(12%)
	倫敦旺茲沃思	永久業權	45%	79,242*	C	現有
英國倫敦切爾西洛茲路商住發展項目 (地盤面積約384,199平方呎)	倫敦切爾西/富爾姆	永久業權	48%	770,550*	R	2013年(1%)
		永久業權	48%	78,180*	C	2012年(1%)
英國倫敦Convoys Wharf商住發展項目 (地盤面積約1,742,400平方呎)	倫敦Convoys Wharf	永久業權	50%	2,342,994*	R	2018年(1%)
		永久業權	50%	991,297*	C	2018年(1%)
新加坡濱海灣用地塊 (地盤面積約574,045平方呎)	新加坡Land Parcel 662					
	第1期	長年期	17%	2,626,367	R/C	2010年(27%)
新加坡Land Parcel At West Coast Crescent (地盤面積約129,168平方呎)	第2期	長年期	17%	2,088,177	R/C	2012年(6%)
	Lot 8341X Mukum 5	長年期	50%	361,670	R	2013年(1%)
巴哈馬群島大巴哈馬島自由港 The Westin and Sheraton at Our Lucaya度假酒店	大巴哈馬島自由港	永久業權	100%	1,027,494	H	現有
	盧卡亞	永久業權	100%	320英畝	G	現有

主要物業表

二〇〇八年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
新界葵涌四號貨櫃碼頭	葵涌地段 4 號	中年期	53%	70 英畝	CT	現有
新界葵涌六號貨櫃碼頭	葵涌地段 6 號	中年期	53%	71 英畝	CT	現有
新界葵涌七號貨櫃碼頭	葵涌地段 7 號及擴展地段	中年期	53%	85 英畝	CT	現有
新界葵涌東八號貨櫃碼頭	葵涌地段 8 號	中年期	27%	74 英畝	CT	現有
新界青衣九號貨櫃碼頭	青衣市地段 139 號 青衣市地段 9 號 (共同批授)	中年期	53%	47 英畝	CT	現有
香港昂船洲中流作業碼頭	葵涌市地段 479 號	中年期	80%	360,000	CT	現有
香港新界屯門內河碼頭	屯門地段 393 號	中年期	40%	7,000,000	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第 1 及 2 期)	深圳鹽田港	中年期	38%	13,947,657	CT	現有
中國深圳鹽田港集裝箱碼頭 (第 3 期及擴建工程)	深圳鹽田港	中年期	34%	24,341,000	CT	2010 年 (64%)
中國深圳鹽田西港區集裝箱碼頭	深圳鹽田港	中年期	34%	1,862,522	CT	現有
中國深圳觀瀾內陸倉儲	深圳觀瀾	中年期	57%	3,591,699	D/W	現有
中國廣東省惠州大亞灣集裝箱碼頭	廣東省惠州大亞灣	中年期	27%	5,597,417	CT	現有
中國廣東省珠海九洲集裝箱碼頭	廣東省珠海情侶南路	中年期	40%	1,659,592	CT	現有
中國廣東省珠海高欄珠海港 多用途碼頭	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	2,242,392	CT	現有
Container Terminal at Zhuhai Port (Phase II), Gaolan, Zhuhai, Guangdong, China	廣東省珠海珠海港	中年期	40%	6,072,998	CT	2009 年 (65%)
中國廣東省汕頭珠池港集裝箱碼頭	廣東省汕頭珠池港	中年期	56%	4,582,505	CT	現有
中國廣東省南海三山港集裝箱碼頭	廣東省南海三山島	中年期	40%	4,256,425	CT	現有
中國廣東省江門高沙港集裝箱碼頭	廣東省江門白沙行政區 高沙圍	中年期	40%	1,337,675	CT	現有
中國福建省廈門市海滄港集裝箱碼頭	福建省廈門市海滄港區	中年期	39%	5,016,444	CT	現有
中國上海張華濱、軍工路及寶山 集裝箱碼頭	上海張華濱、軍工路 及寶山	中年期	30%	8,983,662	CT	現有
中國上海浦東集裝箱碼頭外高橋 第 5 期	上海浦東外高橋第 5 期	中年期	40%	17,534,372	CT	現有

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
中國浙江寧波北侖集裝箱碼頭	浙江省寧波北侖	中年期	39%	8,140,591	CT	現有
泰國蘭差彭多用途貨櫃碼頭	蘭差彭 A2	中年期	70%	1,829,825	CT	現有
泰國蘭差彭多用途碼頭	蘭差彭 C0	中年期	64%	78 英畝	CT	現有
泰國蘭差彭貨櫃碼頭	蘭差彭 A3、C1、C2、D1、 D2、D3	中年期	64%	359 英畝	CT	2011(48%)
越南西貢國際碼頭	越南巴地頭頓省 新城區富美鎮 Lot No. 105 (Map Street No. 08)	中年期	56%	3,631,171	CT	2010(50%)
印尼耶加達丹戎不碌國際貨櫃碼頭	耶加達丹戎不碌 一號及二號貨櫃碼頭	中年期	41%	246 英畝	CT	2011(80%)
馬來西亞雪蘭莪巴生西港貨櫃碼頭	馬來西亞巴生西港	中年期	25%	1,450 英畝	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第1及2期)	西翼碼頭 28 號至 30 號泊位	中年期	80%	1,466,284	CT	現有
巴基斯坦卡拉奇國際貨櫃碼頭(第3期)	西翼碼頭 26 號至 27 號泊位	中年期	80%	1,336,084	CT	2009(95%)
南韓釜山市釜山貨櫃碼頭	釜山市釜山港	中年期	80%	160 英畝	CT	現有
南韓釜山市蔚山貨櫃碼頭	釜山市蔚山港	中年期	80%	37 英畝	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第1期	中年期	80%	2,187,946	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第1期	中年期	71%	2,187,946	CT	現有
南韓光陽貨櫃碼頭	光陽市光陽港 第2期-2(2-2)	中年期	71%	5,737,351	CT	現有
英國菲力斯杜港貨櫃碼頭	薩佛克郡菲力斯杜	長年期 永久業權	80% 80%	540 英畝 250 英畝	CT CT	現有 現有
英國泰晤士港貨櫃碼頭	肯特郡格蘭島	長年期	64%	240 英畝	CT	現有
英國哈爾威治港多用途客貨運港口 及 Bathside Bay Land	埃克塞特郡哈爾威治	永久業權 永久業權	80% 80%	185 英畝 250 英畝	P CT	現有 2016(25%)
Container Terminal in Taranto Port, Molo Polisettoriale, Italy	Molo Polisettoriale, Taranto Port, S.S. 106	長年期	40%	252 英畝	CT	現有
Container Terminal at Amsterdam, The Netherlands	Port of Amsterdam	長年期	56%	136 英畝	CT	現有
Ro Ro Terminal at Amsterdam, The Netherlands	Port of Amsterdam	長年期	56%	42 英畝	CT	現有
荷蘭鹿特丹貨櫃碼頭	鹿特丹市內碼頭	長年期	75%	166 英畝	CT	現有
	鹿特丹河口碼頭	長年期	71%	655 英畝	CT	現有
	Euromax 碼頭	長年期	75%	208 英畝	CT	現有

主要物業表

二〇〇八年十二月三十一日

名稱及地點	地段號碼	租賃年期	集團所佔權益	總樓面面積約數 (除另有說明外， 均為平方呎)	類別	估計完成日期 (完成百分比)
荷蘭文洛內陸貨櫃碼頭	文洛貨櫃碼頭	永久業權	75%	16 英畝	CT	現有
比利時威利堡內陸貨櫃碼頭	比利時威利堡貨櫃碼頭	永久業權	75%	25 英畝	CT	現有
德國杜伊斯堡內陸貨櫃碼頭	杜伊斯堡貨櫃碼頭	長年期	39%	42 英畝	CT	現有
西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞貨櫃碼頭	西班牙巴塞隆拿加泰羅利亞碼頭	中年期	56%	4,708,113	CT	現有
波蘭格丁尼亞貨櫃碼頭	波蘭格丁尼亞港	長年期	79%	46 英畝	CT	2015(49%)
阿曼蘇哈爾貨櫃碼頭	蘇哈爾工業港 2B 地段	中年期	52%	69 英畝	CT	現有
埃及亞歷山大港貨櫃碼頭	亞歷山大港	中年期	40%	1,207,731	CT	現有
	艾特其勒港	中年期	40%	2,004,848	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯國際貨櫃碼頭	Recinio portuario, Zona II Puerto de Veracruz, Veracruz	中年期	80%	4,492,133	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島 恩塞納達國際貨櫃碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中年期	80%	1,552,508	CT	現有
墨西哥加利福尼亞半島 恩塞納達郵輪碼頭	加利福尼亞半島，恩塞納達	中年期	80%	2,137,449	P	現有
墨西哥曼薩尼約國際碼頭	墨西哥曼薩尼約港 CT	中年期	80%	914,468	CT	現有
墨西哥曼薩尼約港內陸貨櫃倉庫	Ejido Tapeixtles	永久業權	80%	645,835	CT	現有
墨西哥維拉克魯斯聖達非內陸貨櫃倉庫	Ejido Delfino Vict.	永久業權	80%	1,723,141	CT	現有
墨西哥米切沃肯聖樊尚貨櫃碼頭	米切沃肯聖樊尚港	永久業權	80%	2,220,024	CT	現有
		中年期	80%	1,658,941	CT	現有
		中年期	80%	3,049,416	CT	2009(74%)
阿根廷布宜諾斯艾利斯貨櫃碼頭	布宜諾斯艾利斯 Puerto Nuevo	短年期	80%	67 英畝	CT	現有
巴哈馬群島大巴哈馬國際機場	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	2,655 英畝	A	現有
巴哈馬群島自由港公司	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	721 英畝	C	現有
巴哈馬群島自由港郵輪港口	大巴哈馬島自由港	永久業權	40%	1,630 英畝	P/CT	現有
巴哈馬群島自由港貨櫃碼頭	大巴哈馬島自由港	長年期	41%	168 英畝	CT	現有

租賃年期：長年期 = 不少於五十年；中年期 = 少於五十年但不少於十年；短年期 = 少於十年

* 英國項目計算總實用樓面面積

A = 機場 C = 商業樓宇 CT = 貨櫃碼頭 D = 倉儲 G = 高爾夫球場 H = 酒店 I = 工業樓宇
 I/O = 工業/辦公樓 P = 郵輪碼頭 SA = 服務式住宅 R = 住宅樓宇 W = 貨倉