

Property Location

The following map shows the locations of the Group's existing property interests in Guangzhou City.

物業位置

下圖顯示集團於廣州市內現有物業權益的位置。



Completed Projects by 1999 於一九九九年以前完成項目

- (1) Huajing New City Phase 5A and Phase 5B 華景新城第五 A 及第五 B 期
- (2) Jinan Garden Phase 2 暨南花園第二期

Completed Projects in 1999 於一九九九年內完成項目

- (1) Huajing New City Phase 6A and 6B (5 blocks) 華景新城第六 A 及六 B 期 (五幢)
- (4) Gallopade Park Phase 1 and Phase 2 駿景花園第一期及第二期
- (5) Fairview Garden Phase 1 and Phase 2 愉景雅苑第一期及第二期

Projects Under Development in 2000 於二零零零年進行項目

- (1) Huajing New City Phase 6A and 6B (2 blocks) and Phase 6C 華景新城第六 A 及六 B 期 (兩幢) 及第六 C 期
- (3) Regal Court Phase 1 and Phase 2 帝景苑第一期及第二期
- (4) Gallopade Park Phase 3 駿景花園第三期
- (5) Fairview Garden Phase 3 愉景雅苑第三期
- (6) Grandview Place 鴻景園
- (7) Pleasant View Garden 逸景翠園
- (8) Riverside New City 珠江倚都
- (9) Huanan New City 華南新城

Projects for Future Development 於未來發展項目

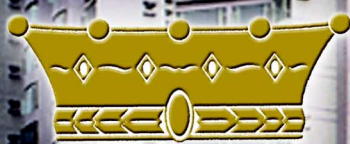
- (1) Huajing New City Phases 6D, 6E and 6F 華景新城第六 D、第六 E、第六 F 期
- (4) Gallopade Park Phase 4 駿景花園第四期
- (10) Hillview Garden 峰景園
- (11) Zhujiang International Building 珠江國際大廈
- (12) Parkview Villa 東云山莊

TIANHE DISTRICT 天河區							
	Project 項目	Site Area (sq.m.) 地盤面積 (平方米)	Total GFA (sq.m.) 總建築 樓面面積 (平方米)	Interest Attributable to the Group 集團所佔權益	GFA Attributable to the Group (sq.m.) 集團應佔 建築樓面面積 (平方米)	Development Stage 項目進度	Completion/ Expected Completion Date 完工/ 預計完工日期
1	Regal Court 帝景苑	36,210	245,127	99%	242,403	Phase 1:第一期 5 blocks top-out 五幢平頂 Phase 2:第二期 1 block foundation work 一幢地基工程	9/2000 12/2002
2	Gallopade Park 駿景花園	179,667	563,345	95%	535,178	Phases 1&2:第一及二期 45 blocks completed 四十五幢完成 Phase 3:第三期 23 blocks completed 二十三幢完成	2/1999~ 12/1999 3/2000
3	Huajing New City (Phase 6) 華景新城 (第六期)	112,104	730,990	90%	657,891	Phases 6A & B: 第六 A 及六 B 期 7 blocks completed 七幢完成 Phase 6C:第六 C 期 4 blocks foundation work 四幢地基工程	12/1999~ 3/2000 6/2002
4	Grandview Place 鴻景園	6,104	67,012	81%	54,512	1 block completed 一幢完成	3/1999
HAIZHU DISTRICT 海珠區							
5	Fairview Garden 愉景雅苑	44,656	190,357	90%	171,321	Phases 1&2:第一及二期 30 blocks completed 三十幢完成 Phase 3:第三期 2 blocks finishing 二幢接近完成	7/1999 & 12/1999 9/2000
7	Riverside New City 珠江僑都	654,107	1,969,727	40%	787,891	Site clearance 土地平整	5-6 years 五至六年
8	Pleasant View Garden 逸景翠園	342,727	685,454	52%	356,436	Site clearance 土地平整	4-5 years 四至五年
PANYU 番禺							
11	Huanan New City 華南新城	2,015,614	3,023,421	60%	1,814,053	Site clearance 土地平整	8-10 years 八至十年



駿景花園

GALLOPADE PARK



帝景苑

Regal Court

view Garden
景雅苑

鸿景园
Grandview Place


華景新城
HUAJING NEW CITY