



**Heng Tai Consumables Group Limited**  
**亨泰消費品集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：00197)

中期報告  
2016/2017

亨泰消費品集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣布本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年十二月三十一日止六個月(「本期間」)的未經審核簡明綜合中期財務報表，連同去年同期的比較數字如下：

### 簡明綜合損益表

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
<b>營業額</b>	3	<b>675,290</b>	732,323
銷售成本		<b>(597,923)</b>	(651,053)
<b>毛利</b>		<b>77,367</b>	81,270
生物資產的公平值減銷售成本變動		<b>(11,275)</b>	(13,348)
其他收益及收入		<b>3,020</b>	35,471
銷售及分銷開支		<b>(41,917)</b>	(44,388)
行政開支		<b>(48,627)</b>	(54,426)
其他經營開支		<b>(12,784)</b>	(10,151)
<b>經營虧損</b>		<b>(34,216)</b>	(5,572)
財務費用	5	<b>(191)</b>	(294)
分佔合營企業之虧損		<b>(6,884)</b>	-
<b>除稅前虧損</b>		<b>(41,291)</b>	(5,866)
所得稅開支	6	<b>(521)</b>	(416)
<b>本期間虧損</b>	7	<b>(41,812)</b>	(6,282)
下列各項應佔：			
本公司擁有人		<b>(40,501)</b>	(6,258)
非控股股東權益		<b>(1,311)</b>	(24)
		<b>(41,812)</b>	(6,282)
<b>每股虧損</b>	9		(經重列)
— 基本		<b>(4.33港仙)</b>	(0.89港仙)
— 攤薄		<b>不適用</b>	不適用

**簡明綜合損益及其他全面收益表**

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

**截至十二月三十一日止六個月****二零一六年**

二零一五年

**(未經審核)****(未經審核)****千港元****千港元****本期間虧損****(41,812)**

(6,282)

**其他全面收益：***可能重新歸類至損益之項目：*

換算海外業務產生的匯兌差額

**(39,099)**

(26,485)

可供出售金融資產公平值變動

**2,161**

(59,825)

於出售時重新歸類至損益的

可供出售金融資產重估儲備

**(80)**

(86,258)

**本期間除稅後的其他全面收益****(37,018)**

(172,568)

**本期間全面收益總額****(78,830)**

(178,850)

**下列各項應佔：**

本公司擁有人

**(77,519)**

(178,826)

非控股股東權益

**(1,311)**

(24)

**(78,830)**

(178,850)

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一六年十二月三十一日

	附註	於二零一六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一六年 六月三十日 (經審核) 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
固定資產		600,204	650,619
預付土地租賃款項		217,153	233,703
在建工程		110,034	107,045
商譽		69,045	69,045
生物資產		87,292	90,466
其他無形資產		87,422	98,066
其他資產		67,968	82,983
投資於合營企業		66,348	73,232
投資會所會籍		108	108
投資		34,772	26,868
		<b>1,340,346</b>	1,432,135
<b>流動資產</b>			
存貨		173,809	199,478
應收賬項	10	411,030	431,980
預付款項、訂金及其他應收款項		193,658	200,404
投資		16,497	17,482
銀行及現金結存		468,902	430,558
		<b>1,263,896</b>	1,279,902
<b>總資產</b>			
		<b>2,604,242</b>	2,712,037
<b>權益及負債</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	12	90,035	90,035
儲備		2,341,715	2,419,234
		<b>2,431,750</b>	2,509,269
非控股股東權益		(2,745)	(1,434)
<b>總權益</b>			
		<b>2,429,005</b>	2,507,835

**簡明綜合財務狀況表(續)**

於二零一六年十二月三十一日

	附註	於二零一六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一六年 六月三十日 (經審核) 千港元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
應付融資租賃		25	33
遞延稅項負債		6,160	6,523
		<u>6,185</u>	<u>6,556</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬項	11	91,857	106,065
應計費用及其他應付款項		28,643	24,341
借貸		42,133	61,342
應付融資租賃		16	16
即期稅項負債		6,403	5,882
		<u>169,052</u>	<u>197,646</u>
<b>總負債</b>		<u>175,237</u>	<u>204,202</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>2,604,242</u>	<u>2,712,037</u>

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

	未經審核											
	本公司擁有人應佔									非控股股東權益		
	股本	股份溢價賬	法定儲備	外匯兌換儲備	以股份形式付款儲備	物業重估儲備	投資重估儲備	特殊儲備	留存溢利	總計	股東權益	總權益
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一五年七月一日	65,545	2,152,631	97	195,238	18,670	7,814	184,737	(86,094)	338,910	2,877,548	574	2,878,122
本期間全面收益總額	-	-	-	(26,485)	-	-	(146,083)	-	(6,258)	(178,826)	(24)	(178,850)
收購附屬公司	9,490	63,585	-	-	-	-	-	-	-	73,075	(290)	72,785
一間附屬公司取消註冊	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10
本期間權益變動	9,490	63,585	-	(26,485)	-	-	(146,083)	-	(6,258)	(105,751)	(304)	(106,055)
於二零一五年十二月三十一日	75,035	2,216,216	97	168,753	18,670	7,814	38,654	(86,094)	332,652	2,771,797	270	2,772,067
於二零一六年七月一日	90,035	2,251,063	97	162,062	16,659	7,386	105	(86,094)	67,956	2,509,269	(1,434)	2,507,835
本期間全面收益總額	-	-	-	(39,099)	-	-	2,081	-	(40,501)	(77,519)	(1,311)	(78,830)
於二零一六年十二月三十一日	90,035	2,251,063	97	122,963	16,659	7,386	2,186	(86,094)	27,455	2,431,750	(2,745)	2,429,005

**簡明綜合現金流量表**

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
經營活動產生的現金淨額	71,108	28,139
投資活動(耗用)/產生的現金淨額	(1,855)	23,594
融資活動耗用的現金淨額	(19,217)	(3,907)
現金及現金等值增加淨額	50,036	47,826
匯率變動的影響	(11,692)	(5,227)
期初現金及現金等值	430,558	348,128
期末現金及現金等值	468,902	390,727
現金及現金等值分析 銀行及現金結存	468,902	390,727

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

### 1. 編製基準及會計政策

該等未經審核簡明綜合中期財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布的《香港會計準則》第34號《中期財務報告》及《香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則》（「上市規則」）適用的披露規定編製而成。

該等未經審核簡明綜合中期財務報表應與截至二零一六年六月三十日止年度的經審核財務報表一併閱讀。編製該等簡明綜合中期財務報表及分類資料所採用的會計政策及計算方法與截至二零一六年六月三十日止年度的經審核財務報表及分類資料所採用者貫徹一致。

### 2. 採納新訂及經修訂的《香港財務報告準則》

於本中期期間內，本集團已採納由香港會計師公會頒布與其業務相關且於二零一六年七月一日開始的會計年度生效的所有新訂及經修訂《香港財務報告準則》（「《香港財務報告準則》」）。香港財務報告準則包括《香港財務報告準則》、《香港會計準則》及詮釋。採納該等新訂及經修訂的《香港財務報告準則》並無導致本集團的會計政策及本集團財務報表的呈報及本期間與過往年度所呈報金額出現重大變動。

本集團並未應用已頒布但尚未生效的新訂《香港財務報告準則》。本集團已開始評估該等新訂《香港財務報告準則》的影響，惟目前仍未能確定該等新訂《香港財務報告準則》對本集團的經營業績及財務狀況是否有重大影響。



### 3. 營業額

本集團的營業額即快速消費品（「快速消費品」）及農產品的銷售額及物流服務的收入，呈列如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
消費品銷售	352,432	388,438
農產品銷售	302,544	321,342
物流服務收入	20,314	22,543
	<u>675,290</u>	<u>732,323</u>

### 4. 分類資料

本集團有以下三個可呈報分類：

- (i) 銷售及買賣快速消費品包括包裝食品、飲料、家庭消費品、冷凍鏈產品以及化妝及護膚品（「快速消費品貿易業務」）；
- (ii) 種植、銷售及買賣新鮮及加工水果及蔬菜（「農產品業務」）；及
- (iii) 提供物流服務（「物流服務業務」）。

本集團按向第三方作出的銷售或轉讓（即現行市價）計算分類間銷售及轉讓。

本集團的分類資料呈列如下：

	快速消費品 貿易業務 (未經審核) 千港元	農產品業務 (未經審核) 千港元	物流服務 業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>截至二零一六年 十二月三十一日 止六個月</b>				
來自外部客戶的收入	<u>352,432</u>	<u>302,544</u>	<u>20,314</u>	<u>675,290</u>
分類溢利／(虧損)	<u>6,894</u>	<u>(24,571)</u>	<u>662</u>	<u>(17,015)</u>
<b>於二零一六年 十二月三十一日</b>				
分類資產	<u>918,905</u>	<u>1,088,282</u>	<u>397,971</u>	<u>2,405,158</u>
	快速消費品 貿易業務 (未經審核) 千港元	農產品業務 (未經審核) 千港元	物流服務 業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>截至二零一五年 十二月三十一日 止六個月</b>				
來自外部客戶的收入	<u>388,438</u>	<u>321,342</u>	<u>22,543</u>	<u>732,323</u>
分類溢利／(虧損)	<u>8,128</u>	<u>(25,271)</u>	<u>(555)</u>	<u>(17,698)</u>
<b>於二零一六年 六月三十日</b>				
分類資產(經審核)	<u>882,692</u>	<u>1,221,774</u>	<u>444,958</u>	<u>2,549,424</u>

截至十二月三十一日止六個月

二零一六年	二零一五年
(未經審核)	(未經審核)
千港元	千港元

分類虧損的對賬：

可呈報分類總虧損	(17,015)	(17,698)
未分配金額：		
分佔合營企業之虧損	(6,884)	-
出售可供出售金融資產之收益	80	31,857
人民幣貶值產生之匯兌虧損淨額	(9,252)	(10,134)
其他企業開支	(8,741)	(10,307)
	<u>(41,812)</u>	<u>(6,282)</u>

5. 財務費用

截至十二月三十一日止六個月

二零一六年	二零一五年
(未經審核)	(未經審核)
千港元	千港元

借貸的利息	189	289
融資租賃費用	2	5
	<u>191</u>	<u>294</u>

## 6. 所得稅開支

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
	千港元	千港元
本期稅項：		
香港	322	58
海外	199	358
	<hr/>	<hr/>
	<b>521</b>	<b>416</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

於本期間內，已就估計應課稅溢利按16.5%的稅率就香港利得稅作出撥備(二零一五年：16.5%)。

其他司法權區的應課稅溢利的稅項費用，已按本集團經營業務所在相關司法權區的現行稅率，根據當地現行法律、註釋及慣例計算。

根據澳門特別行政區的《所得稅法》，本期間內於澳門經營的兩間附屬公司符合澳門特別行政區《第58/99/M號法令》的規定，因此，該等附屬公司所產生的溢利可獲豁免繳納澳門補充稅。此外，董事認為，本集團的該部份溢利目前毋須於本集團經營業務所在任何其他司法權區繳納稅項。

於中國經營業務的附屬公司的所得稅撥備乃根據當地現行法律、詮釋及慣例按稅率25%(二零一五年：25%)計算。

## 7. 本期間虧損

本集團於本期間內的虧損乃經扣除／(抵免)以下各項後呈列：

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
攤銷及折舊(扣除已資本化金額)	40,333	42,891
售出存貨成本	571,415	612,967
董事酬金	3,108	2,965
匯兌虧損淨額	9,252	10,134
固定資產公平值虧損	3,532	-
出售可供出售金融資產的收益	(80)	(31,857)
土地及樓宇的經營租賃支出 (扣除已資本化金額)	20,505	21,009
員工成本(不包括董事酬金)		
員工薪金、花紅及津貼	12,128	12,674
退休福利計劃供款	338	339
	<b>12,466</b>	<b>13,013</b>

## 8. 股息

董事會並無宣派截至二零一六年十二月三十一日止六個月的中期股息(二零一五年：無)。

## 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據本期間內本公司擁有人應佔虧損約40,501,000港元(二零一五年：約6,258,000港元)及本期間內本公司已發行普通股的加權平均數936,362,014股(二零一五年(經重列)：705,264,870股)計算(已就二零一七年一月進行的供股的影響作出調整)。二零一五年的每股基本虧損已相應重列。

並無就本期間呈列每股攤薄虧損，因截至二零一六年十二月三十一日及二零一五年十二月三十一日止六個月本公司並無任何潛在攤薄普通股，因為購股權之行使價高於本公司股份之平均收市價。

#### 10. 應收賬項

本集團一般給予既有客戶30至120日（二零一五年：30至120日）的信貸期。賬齡超過365日或可收回性極度成疑的未償還債項將作出全數撥備。

按照銷售確認日期的應收賬項賬齡分析如下：

	二零一六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元	二零一六年 六月三十日 (經審核) 千港元
1至30日	112,986	127,423
31至60日	100,714	107,501
61至90日	100,313	109,206
90日以上	97,017	87,850
	<hr/>	<hr/>
	<b>411,030</b>	<b>431,980</b>

**11. 應付賬項**

按照收取購入貨物日期的應付賬項賬齡分析如下：

	二零一六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元	二零一六年 六月三十日 (經審核) 千港元
1至30日	89,393	96,823
31至60日	2,267	6,685
61至90日	-	1,542
90日以上	197	1,015
	<u>91,857</u>	<u>106,065</u>

**12. 股本**

	股份數目 (未經審核)	金額 (未經審核) 千港元
<b>法定：</b>		
於二零一六年六月三十日及二零一六年七月一日， 每股面值0.10港元	1,000,000,000	100,000
於二零一六年十一月二十四日生效的 法定股份增加	9,000,000,000	900,000
於二零一六年十二月三十一日， 每股面值0.10港元	<u>10,000,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
<b>已發行及繳足：</b>		
於二零一六年六月三十日、二零一六年七月一日 及二零一六年十二月三十一日	<u>900,348,091</u>	<u>90,035</u>

**13. 或然負債**

於二零一六年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債（二零一六年六月三十日：無）。

**14. 資本承擔**

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	<b>二零一六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元</b>	二零一六年 六月三十日 (經審核) 千港元
已訂約但未作以下撥備		
— 固定資產	<b>6,667</b>	7,059
— 在建工程	<b>31,289</b>	33,129
— 苗圃種植	<b>4,111</b>	4,353
	<b>42,067</b>	44,541



## 中期股息

董事會並無宣派截至二零一六年十二月三十一日止六個月的中期股息(二零一五年：無)。

## 管理層討論及分析

### 財務表現

截至二零一六年十二月三十一日止六個月(「本期間」)，本集團主要從事(i)包裝食品、飲料、家庭消費品、冷凍鏈產品以及化妝及護膚品貿易(「快速消費品貿易業務」)；(ii)農產品貿易及上游耕作業務(「農產品業務」)；及(iii)提供冷凍鏈物流服務及增值收割後食品加工(「物流服務業務」)。該三項業務共同形成兩大垂直綜合供應鏈，令本集團可有效地於中國提供易腐爛及不易腐爛的消費品。

於本期間，本集團的營業額約為675,300,000港元，較去年同期的約732,300,000港元減少約7.8%。營業額下降乃主要由於市場需求疲弱以及人民幣貶值所致。經濟走弱加上消費者信心不振，不斷地衝擊著國內零售市道。零售銷售增長乏力，於本期間內徘徊於11%以下的水平，表現更遜於去年同期。此外，人民幣持續弱勢亦削弱了本集團進口產品的競爭力，逼使本集團須抬高若干類別產品的售價，以在銷量下跌的情況之下保持毛利率。因此，於本期間內，本集團各分類業務的營業額均告下跌，當中快速消費品貿易業務與物流服務業務的跌幅約為9-10%，而農產品業務亦下跌約6%。

與去年同期比較，毛利率由約11.1%上升至約11.5%，主要是由於本集團致力改善毛利率以及提升若干類別產品的售價。儘管整體毛利率稍見改善，但事實上人民幣於本期間內貶值約4%對其做成嚴重影響。本集團已採取多項措施，例如檢討及優化產品組合和客戶群、透過洽商或大批採購等其他方法向供應商爭取更優惠的折扣，以及提升若干類別產品的售價，從而減低人民幣貶值的不利影響。

銷售及分銷開支由約44,400,000港元減少約5.6%至約41,900,000港元。此等開支佔營業額約6.2%，而去年同期則錄得約6.1%，表現相對平穩。於本期間，本集團繼續實行多項減省成本的措施，以減低市場推廣與宣傳成本以及僱員成本，因此，儘管本集團將繼續焦點轉移至快速消費品貿易業務，而此業務的銷售及宣傳成本較其他業務單位為高，但銷售及分銷開支佔營業額的比率仍保持穩定。銷售及分銷開支包括用作銷售及市場推廣渠道開發的宣傳活動、打造品牌開支，以及所有用於支持本集團銷售活動的分銷開支。

行政開支由約54,400,000港元減少約10.7%至約48,600,000港元。行政開支減少主要乃由於本集團實施多項減省成本方案，以及縮減耕作業務營運（此等業務的固定行政成本所佔比例相對較高），及節省諸如租金、日常營運與僱員成本及折舊開支等農業相關開支，有助於上游耕作業務的不利影響不斷消退。

其他經營開支主要指樓宇公平值虧損約3,500,000港元及人民幣貶值所導致若干以人民幣計值的資產出現的匯兌虧損，於本期間內約為9,300,000港元，至於去年同期則錄得約10,100,000港元匯兌虧損。

其他收益及收入由約35,500,000港元下跌至約3,000,000港元。其他收益及收入下跌主要乃由於去年同期因出售本集團於中國天化工集團有限公司（一間於聯交所上市的公司）若干股份而錄得約31,900,000港元收益。

財務費用維持於約200,000港元的水平，與上一期間的約300,000港元相若。

於回顧期間，本集團錄得分佔合營企業之業績約6,900,000港元，即分佔Waygood Investment Development Limited（「Waygood」）之虧損淨額，乃根據權益會計處理方法入賬。Waygood經營位於尖沙咀東部的「富豪匯」百貨公司。

本集團的淨虧損增加主要是營業額下降約7.8%、其他收益及收入減少約32,500,000港元，以及分佔合營企業業績之虧損約6,900,000港元，以及部份被毛利率上升約0.4%、生物資產公平值虧損減少約2,100,000港元、銷售及分銷開支減少5.6%以及行政開支減少10.7%所抵銷的綜合影響。

### 業務回顧、發展及前景

於本期間內，營商環境仍充滿挑戰。外圍方面，儘管中國宏觀經濟回穩，但經濟增長依然乏力，僅於6.7-6.8%之間徘徊。零售銷售增長更遜去年，於本期間一直低於11%的水平。尤有甚者，本集團進口產品已經面對本地品牌的激烈競爭，而人民幣貶值更令本集團產品雪上加霜。此外，已開發市場的翻天巨變，例如英國脫歐及美國總統換屆，亦令環球金融市場更添波動，因而亦動搖了消費者信心。內在因素方面，本集團於過去數年進行大規模業務轉型，務求減低過往於上游耕作業務的資本投資及經常性固定成本偏高的影響。在短時間內進行如此大規模的轉型，為了達致長遠的可持續發展，亦難免先蒙受一些財政損失。儘管出現上述各種不利條件，惟本集團仍能保持穩定的毛利率，加上著重減省成本措施，已有助紓緩部份問題，而此等努力亦已在本期間的財務業績上反映。

快速消費品貿易業務乃向中國國內消費市場銷售消費製成品。該等產品主要透過本集團廣泛的全球採購網絡自海外採購，並自歐洲、美洲、澳大拉西亞及東南亞等世界各地進口。此業務單位可分為五個不同類別，包括：包裝食品、飲料、家庭消費品、冷凍鏈產品以及化妝品及護膚產品；而彼等各自的貢獻分別約為70%、7%、7%、13%及3%。包裝食品（包括餅乾、糖果、巧克力、調味品、植物牛油、奶粉產品、健康食品、麵、零食、大米、營養品及獨家專營品牌產品）仍為最重要的分類。

快速消費品貿易業務對本集團已日益重要，於本期間內，其對本集團總收入的貢獻佔去逾50%。儘管此業務單位的收入下跌約9%，但憑藉毛利率的改善，其毛利與去年同期相比仍保持穩定。事實上，宏觀經濟疲弱及人民幣貶值已令快速消費品貿易業務百上加斤，而來自本地品牌的競爭亦十分熾烈。本集團已採取多項措施以對抗逆境，包括提升產品組合，以及透過大批採購向供應商爭取更優惠的折扣。此外，儘管銷售量難免會受部份產品售價提高所影響，惟本集團更靈活地管理其定價策略，力保毛利率不致受人民幣貶值而重挫。鑑於國內化妝品市場競爭激烈，本集團正縮減化妝品業務，並將於短期內結束此營運。另外，國內電子商貿業增長步伐放緩，而多宗併購活動更令電子商貿營運商的需求添上變數。儘管如此，本集團已與多家電子商貿營運商建立緊密關係，而對於電子商貿業務的未來發展，本集團仍然審慎樂觀。

於二零一五年十一月，本集團收購位於尖沙咀東部的「富豪匯」百貨公司的40.5%權益，本集團視這項收購為一次策略性舉措，為本集團的進口產品開發新的推廣渠道。於本期間內，香港零售市道持續下滑，而本集團亦錄得約6,900,000港元的分佔合營企業虧損。儘管香港零售市場疲弱，但已呈現改善跡象，隨著訪港渡假的內地旅客增加，二零一六年十二月的銷售跌幅亦已較去年收窄至3%。因此，本集團對香港整體零售市場復甦抱持審慎樂觀的態度，而我們亦會密切監督「富豪匯」百貨公司的營運，加強快速消費品貿易業務與「富豪匯」百貨公司的合作，從而提升經營協同效益。

農產品業務包括從澳大利西亞及東南亞等國家進口水果及蔬菜等新鮮產品的貿易，以及在中國的上游耕作。於本期間內，此業務單位的收入下跌約6%，反觀毛利率則稍有改善。農產品貿易業務亦同樣面對上述的市場需求疲弱和人民幣貶值的問題。國內持續反奢侈風氣依然令進口水果業之前景蒙上陰影，壓抑市場需求，而人民幣貶值更令經營環境雪上加霜，削弱本集團進口水果對本地種植水果的競爭力。此外，於本期間內，本集團進口水果的部份出產國家出現意外的不穩定及惡劣天氣，亦嚴重打擊產品供應的穩定性。儘管如此，本集團擁有完善的進口農產品分銷網絡，在這艱難時期角色尤其重要，其卓越的服務與準時的送遞使本集團能夠收取較高價格，藉以保持穩定的利潤率。本集團亦不斷提升產品組合，專注於利潤率較高的產品。

惠東的葉菜類蔬菜種植業務終止經營後，餘下的農業基地乃位於江西，用以種植早桔和椪柑等各類水果。本集團過去多年一直進行重組計劃以縮減上游耕作業務的規模，此等計劃已見成效，節省了大額資本開支及經營開支。江西農業基地所貢獻的收入一直保持穩定增長，產品質素亦穩步提升。除難以逆料的惡劣天氣外，本集團對江西農業基地的前景仍然充滿信心，而我們在經營及未來發展投資方面，亦會謹慎行事。

物流服務業務為客戶提供全方位的服務，包括新鮮農產品的冷凍鏈設施、倉儲、食品加工生產線以及供全國及地區分銷的跨境貨運車隊。於本期間內，此業務單位貢獻的收入佔本集團總收入約3%，與去年同期保持平穩水平。與本集團快速消費品貿易業務及農產品貿易業務相關的中游物流處理的收入，與該兩個業務單位的走勢大致相同。

於二零一六年十二月二日及二零一七年一月二十日，本集團與一名潛在買方分別訂立一份諒解備忘錄及一份買賣協議，內容有關出售一間全資附屬公司，該附屬公司實際持有本集團的中山物流中心，惟須待股東在將於二零一七年三月十六日舉行的股東特別大會上批准作實（有關詳情請參閱日期為二零一七年二月二十八日的通函）。中山物流中心為本集團為華南地區服務的主要物流中心，主要從事倉儲、食物加工及物流服務。鑑於新的惠東物流中心即將投入服務，故本集團已仔細檢討，並決定將現時在中山的物流中心營運轉移至新的物流中心，因其更貼近各個耕作基地。出售中山物流中心將為本集團帶來財政回報及為華南地區的物流業務完成整合。計劃出售完成後，本集團將繼續憑藉其設於惠東的新物流中心，於華南地區經營物流業務，而為減低業務上可能出現的阻滯，本集團已在中山物流中心附近租用短期倉儲設施，以繼續服務鄰近地區的現有客戶，因為將已儲存的產品移至新的惠東物流中心可能不符合成本效益或不合宜。

於二零一六年九月五日，本集團訂立一項買賣協議，以收購國新證券有限公司（「國新證券」）的100%權益，國新證券主要於香港從事證券經紀業務。本集團一直積極物色投資機遇以分散其業務，我們認為收購國新證券是本集團打入金融服務業，從而擴闊本集團收入及盈利來源之良機。現時，本集團仍在尋求香港證券及期貨事務監察委員會批准，此為完成的條件之一。

展望未來，本集團將一方面繼續專注於快速消費品貿易業務及其相關物流業務，同時亦會策略性地分散投資以降低營運風險及提供穩定的現金流，藉以應付在波動的經營環境中任何出乎意料的逆境。而本集團亦會繼續著力改善財政表現，包括持續實施各項嚴格的節省成本措施以減少資本開支。本集團將維持強健的財務狀況，而於作出任何投資決定之時，亦會對瞬息萬變的市況保持警覺。

### 資本結構、流動資金及財務資源

本集團於本期間內的財政狀況一直保持穩健。於本期間內，本集團透過內部產生資源及銀行信貸提供營運及業務發展所需資金。

於二零一七年一月十一日，本公司透過供股向本公司股東發行900,348,091股普通股，方法為按每持有一股股份獲發一股供股股份的基準以認購價每股0.24港元發行。本公司擬將所得款項淨額約207,300,000港元注入經紀業務以使其符合財務資源規定，以及用作未來拓展用途，例如進一步發展其保證金客戶及借貸業務。

於二零一六年十二月三十一日，本集團的計息借貸約為42,100,000港元（二零一六年六月三十日：61,300,000港元），其中超過95%的借貸乃以港元計值，而全部均於一年內到期。本集團的所有銀行借貸均以浮動利率計息，並以本公司及其若干附屬公司所提供的公司擔保以及一間附屬公司賬面值約42,700,000港元（二零一六年六月三十日：44,200,000港元）之可供出售金融資產及持至到期投資之押記作抵押。

本集團大部份銷售、採購及服務收入均以人民幣、港元或美元計值。於本回顧期間內，本集團經歷人民幣突如其來的波動。本集團將密切注視外幣匯率波動，並會於有需要時考慮訂立對沖合約以減低風險。於二零一六年十二月三十一日，本集團並無任何尚未履行的重大對沖工具。

於二零一六年十二月三十一日，本集團的流動資產約為1,263,900,000港元（二零一六年六月三十日：1,279,900,000港元），而本集團的流動負債約為169,100,000港元（二零一六年六月三十日：197,600,000港元）。於二零一六年十二月三十一日，本集團的流動比率改善至約7.5的水平（二零一六年六月三十日：6.5）。於二零一六年十二月三十一日，本集團的總資產約為2,604,200,000港元（二零一六年六月三十日：2,712,000,000港元），而總負債約為175,200,000港元（二零一六年六月三十日：204,200,000港元），資本負債比率約為1.6%（二零一六年六月三十日：2.3%）。資本負債比率為銀行借貸總額對總資產的比率。於二零一六年十二月三十一日資本負債比率有所改善主要是有賴於銀行借貸減少所致。

## 員工數目及薪酬

於二零一六年十二月三十一日，本集團於中國、香港及澳門營運的業務約有530名僱員。本集團根據員工的工作表現及經驗給予報酬。本集團亦為其中國員工參加一項退休福利計劃，並為其香港員工參加定額強制性公積金計劃。本集團已採納購股權計劃，據此董事會可酌情向購股權計劃的合資格參與者授出購股權。

## 其他資料

### 董事於證券的權益

於二零一六年十二月三十一日，各董事及最高行政人員於本公司及任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》（「《證券及期貨條例》」）第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有記入根據《證券及期貨條例》第XV部第352條的規定本公司須存置的登記冊的權益及淡倉；或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則（「《標準守則》」）須另行知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下（陳卓宇先生乃於二零一七年二月六日獲委任為本公司執行董事，彼於本公司股份的權益並無載入此節）：

### 好倉

董事	附註	身份／權益性質	股份權益數目	佔已發行股份的 概約百分比
林國興先生 （「林先生」）	1	受控制法團權益及 家族權益	137,539,457	15.28%
李彩蓮女士 （「李女士」）	1	受控制法團權益及 家族權益	137,539,457	15.28%
洪秀容女士	2	實益擁有人	3,000,000	0.33%
高勤建女士	2	實益擁有人	3,000,000	0.33%
John Handley先生 （於二零一七年 二月二十八日 辭任）	2	實益擁有人	2,000,000	0.22%
麥潤珠女士	2	實益擁有人	2,000,000	0.22%
潘耀祥先生	2	實益擁有人	1,500,000	0.17%



附註：

1. 108,980,564股股份由於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立並由林先生全資實益擁有的Best Global Asia Limited（「Best Global」）持有；而28,558,893股股份由於英屬處女群島註冊成立並由李女士全資實益擁有的World Invest Holdings Limited持有。李女士為林先生的配偶，根據《證券及期貨條例》，林先生及李女士各自被視為於該137,539,457股股份中擁有權益。
2. 該等股份權益為本公司向有關董事分別授出的購股權。購股權的詳情載於本報告「購股權計劃」章節。

除上文所披露者外，於二零一六年十二月三十一日，概無本公司董事或最高行政人員及彼等各自的聯繫人士於本公司、其附屬公司或任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份、相關股份或債券中，擁有任何權益或淡倉。

### 董事收購股份或債券的權利

除「董事於證券的權益」一節所披露者外，於本期間內所有時間，概無任何董事或彼等各自的配偶或未滿18歲子女獲授權利可透過收購本公司或任何其他法人團體的股份或債券而獲取利益或彼等已行使有關權利；本公司、其控股公司或其任何附屬公司亦概無參與訂立任何安排，令董事或彼等各自的配偶或未滿18歲子女可於本公司或任何其他法人團體取得有關權利。



## 主要股東於證券的權益

於二零一六年十二月三十一日，除本公司董事或最高行政人員外的各人士擁有根據《證券及期貨條例》第336條的規定本公司須存置的登記冊所記錄及根據董事所知於本公司股份或相關股份中的權益如下：

主要股東	附註	身份／權益性質	股份權益數目	佔已發行股份的 概約百分比 <sup>7</sup>
Best Global	1	實益擁有人	108,980,564(L)	12.10%
陳卓宇 (「陳先生」)	2	實益擁有人及 受控制法團權益	94,977,984(L)	10.55%
Glazy Target Limited (「Glazy Target」)	3	實益擁有人	66,432,089(L)	7.38%
潘稷	4	受控制法團權益	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
廖明麗	4	家族權益	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
Autumn Ocean Limited	4	受控制法團權益	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
阿仕特朗金融控股 有限公司	4	受控制法團權益	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
Major Harvest Investments Limited	4	受控制法團權益	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
阿仕特朗資本管理 有限公司	4	其他	762,808,634(L) 330,000,000(S)	42.36% 18.33%
康宏環球控股 有限公司	5	受控制法團權益	125,000,000(L)	6.94%
康證有限公司	5	其他	125,000,000(L)	6.94%
君陽金融控股 有限公司	6	受控制法團權益	125,000,000(L)	6.94%
君陽證券有限公司	6	其他	125,000,000(L)	6.94%

備註：(L) – 好倉、(S) – 淡倉

附註：

1. 該等股份的權益與由林先生及李女士所擁有的權益重疊，並載於「董事於證券的權益」章節。
2. 陳先生為Glazy Target全部已發行股本的唯一法定實益擁有人。於其持有的94,977,984股股份當中，陳先生於Glazy Target所持有的66,432,089股股份中擁有視作權益，另外28,545,895股股份乃由陳先生以其本身的實益權益持有。
3. 該等股份的權益與由陳先生所擁有的權益重疊。
4. 根據本公司與阿仕特朗資本管理有限公司（「阿仕特朗」）於二零一六年十月二十日所訂立的包銷協議，該等股份與阿仕特朗於本公司供股涉及之包銷股份之視作權益所產生的同一批股份有關。潘稷先生持有Autumn Ocean Limited的100%已發行股本；Autumn Ocean Limited持有阿仕特朗金融控股有限公司的66%已發行股本；阿仕特朗金融控股有限公司持有Major Harvest Investments Limited的100%已發行股本；而Major Harvest Investments Limited持有阿仕特朗的100%已發行股本。廖明麗女士為潘稷先生的配偶，根據《證券及期貨條例》，彼被視為擁有潘稷先生於阿仕特朗擁有權益的所有股份的權益。
5. 康宏環球控股有限公司間接持有康證有限公司的100%已發行股本。
6. 君陽金融控股有限公司間接持有君陽證券有限公司的100%已發行股本。
7. Best Global、陳先生及Glazy Target所持有已發行股份的概約百分比乃參考本公司於二零一六年十二月三十一日的已發行股份（即900,348,091股股份）計算。除上述的主要股東外，所披露的所有其他主要股東均為本公司一項供股的包銷商及各分包銷商，該項供股已經於二零一七年一月十一日完成。因此，彼等所持有已發行股份的概約百分比乃參考本公司於供股之後的經擴大已發行股份（即1,800,696,182股股份）計算。

除上文所披露者外，於二零一六年十二月三十一日，概無其他人士（除其權益於上文「董事於證券的權益」一節載列的本公司董事及主要行政人員外）於本公司股份或相關股份中擁有任何記入本公司根據《證券及期貨條例》第336條須存置的登記冊的權益或淡倉。

## 購股權計劃

於本期間內，本公司購股權計劃項下尚未行使的購股權如下：

參與者姓名或類別	購股權數目				購股權 授出日期	購股權行使期間	購股權 行使價 港元
	於 二零一六年 七月一日	本期間內授出	本期間內 註銷/失效	於 二零一六年 十二月三十一日			
<b>執行董事</b>							
洪秀容女士	3,000,000	-	-	3,000,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
高勤建女士	3,000,000	-	-	3,000,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
<b>獨立非執行董事</b>							
John Handley先生 (於二零一七年 二月二十八日辭任)	2,000,000	-	-	2,000,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
麥潤珠女士	2,000,000	-	-	2,000,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
潘耀祥先生	1,500,000	-	-	1,500,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
<b>僱員(合共)</b>	7,900,000	-	-	7,900,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
<b>其他合資格參與者 (合共)</b>	1,388,885 <sup>#</sup>	-	-	1,388,885 <sup>#</sup>	二零一一年 六月十五日	二零一二年一月一日至 二零一六年十二月三十一日	5.720
	1,388,885 <sup>##</sup>	-	-	1,388,885 <sup>##</sup>	二零一一年 六月十五日	二零一三年一月一日至 二零一七年十二月三十一日	5.720
	27,000,000	-	-	27,000,000	二零一五年 一月十六日	二零一五年一月十六日至 二零二零年一月十五日	0.914
	<u>49,177,770</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>49,177,770</u>			

<sup>#</sup> 該等購股權的歸屬期為自二零一一年六月十五日至二零一一年十二月三十一日。

<sup>##</sup> 該等購股權的歸屬期為自二零一一年六月十五日至二零一二年十二月三十一日。

於二零一六年十二月三十一日，本公司有49,177,770份（二零一五年十二月三十一日：53,444,426份）購股權尚未行使。根據本公司現行資本結構，悉數行使尚未行使的購股權將導致發行49,177,770股（二零一五年十二月三十一日：53,444,426股）新普通股及增加約4,918,000港元（二零一五年十二月三十一日：5,344,000港元）的股本及約53,380,000港元（二零一五年十二月三十一日：76,879,000港元）的股份溢價（未計股份發行開支）。

然而，未行使購股權的數目及購股權各自的行使價已於根據二零一七年一月十一日進行的供股發行供股股份後作出調整。

### 董事資料披露

於回顧期間內，概無董事資料自本公司二零一六年年報日期以來出現變動而須根據《上市規則》第13.51B(1)條予以披露。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零一六年十二月三十一日止六個月內概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 企業管治

截至二零一六年十二月三十一日止六個月內，本公司已應用香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》附錄十四所載的《企業管治守則》（「《企業管治守則》」）的原則，並遵守《企業管治守則》的所有適用守則條文，惟偏離守則條文第A.2.1條及第A.6.7條。

根據《企業管治守則》的守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。鑑於林國興先生（「林先生」）於行內擁有豐富經驗，且對本集團整體運作有透徹了解，故董事會自二零一二年三月起委任林先生出任行政總裁。隨著此項任命，主席及行政總裁的職責均由林先生擔任。林先生為本集團的聯席創辦人，於消費品行業已積累逾30年經驗。在充滿挑戰的經營環境下，董事會相信一個富貫徹性的領導以及業務決策方面的有效及高效規劃和實施至關重要。故此，基於林先生的豐富經驗及對本集團的了解，由林先生同時擔任主席及行政總裁定可對本集團及股東整體有利。

根據《企業管治守則》的守則條文第A.6.7條，非執行董事（包括獨立非執行董事）應（其中包括）出席股東大會，對股東的意見有公正的了解。除陳昱女士（「陳女士」）外，全體董事均有出席本公司於二零一六年十二月二十一日舉行之股東週年大會（「股東週年大會」），以回應股東查詢。陳女士乃由於其他事務而未能出席股東週年大會。然而，陳女士隨後已獲得有關股東週年大會進程及股東意見之匯報。因此，董事會認為，各董事均對股東的意見有公正的了解。

陳女士於股東週年大會上不獲重選連任，遂於緊接股東週年大會結束時即退任為非執行董事及本公司審核委員會成員。陳女士於二零一六年十二月二十一日退任後，陳卓宇先生於二零一七年二月六日獲委任為本公司執行董事，而孔慶文先生於二零一七年二月二十日獲委任為本公司獨立非執行董事及審核委員會成員。至於John Handley先生已於二零一七年二月二十八日辭任本公司獨立非執行董事之職務。

### 遵守《標準守則》

本公司已採納《標準守則》作為有關董事進行證券交易的行為守則。本公司已就於截至二零一六年十二月三十一日止六個月內各董事有否違反《標準守則》向全體董事作出特定查詢，而彼等均確認已全面符合《標準守則》所載的規定準則。

### 審閱中期報告

截至二零一六年十二月三十一日止六個月的中期報告已由本公司審核委員會審閱，惟未經本公司的外聘核數師審核。

代表董事會  
主席  
林國興

香港，二零一七年二月二十八日

於本報告日期，董事會包括五名執行董事分別為林國興先生（主席）、李彩蓮女士、洪秀容女士、高勤建女士及陳卓宇先生；及三名獨立非執行董事分別為麥潤珠女士、潘耀祥先生及孔慶文先生。