



2026年3月 | 公司简讯

销售概览

2026年2月，绿城集团（包括绿城中国控股有限公司与其附属公司连同其合营企业及联营公司）共有8个自投项目或项目分期推出销售，总推盘面积约6万平方米。

2026年2月，绿城集团自投项目取得销售849套，销售面积约13万平方米，当月销售金额*约为人民币46亿元，销售均价约为每平方米人民币34,149元。2026年1-2月，绿城集团取得合同销售面积约38万平方米，合同销售金额约人民币108亿元；其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币73亿元。于2026年2月28日，另有累计已签认购协议未转销售合同的金额约人民币28亿元，其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币19亿元。

2026年2月，绿城集团代建项目取得销售面积约31万平方米，销售金额约人民币41亿元。2026年1-2月，绿城集团代建项目累计取得销售面积约56万平方米，销售金额约人民币75亿元。

综上，截至2026年2月28日止两个月，绿城集团累计取得总合同销售面积约94万平方米，总合同销售金额约人民币183亿元。

* 当月销售金额包括当月新增合同及当月已签认购协议未转销售合同

** 本简讯上的数据均未经审计

股票信息

代码: 03900.HK

年结日: 12月31日

股价:
HK\$9.88*

发行股数:
25.40亿股

52周股价波幅:
HK\$8.10 – HK\$13.78

市值:
HK\$250.91亿元*



GREENTOWN

China Holdings Limited

绿城中國控股有限公司



2026年3月 | 公司简讯

其他要闻

穆迪确认绿城中国“B1”家族评级，展望维持“稳定”

- 2月9日，穆迪发布更新报告，认为得益于绿城中国稳固的市场地位、审慎的财务管理及多元化的融资渠道，公司在行业长期低迷期间依然保持稳健运营、稳定信用指标及良好流动性。穆迪预计公司未来12-18个月将继续保持竞争力，财务指标稳定，流动性充裕。