



# GREENTOWN

China Holdings Limited

绿城中国控股有限公司

2021年4月 | 公司简讯

## 股票信息

代码:  
**03900.HK**

股价:  
**HK\$10.32\***

52周股价波幅:  
**HK\$7.00 –  
HK\$15.70**

发行股数:  
**24.94亿股**

市值:  
**HK\$257.41亿元\***

年结日: 12月31日

\*于2021年4月7日

## 销售概览

2021年3月，绿城集团（包括绿城中国控股有限公司与其附属公司连同其合营企业及联营公司）共有26个自投项目或项目分期推出销售，总推盘面积约48万平方米。

2021年3月，绿城集团自投项目取得销售6,374套，销售面积约77万平方米，当月销售金额\*约为人民币214亿元，销售均价约为每平方米人民币27,951元。2021年1-3月，绿城集团取得合同销售面积约180万平方米，合同销售金额约人民币538亿元，同比增长约216%；其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币280亿元；于2021年3月31日，另有累计已签认购协议未转销售合同的金额约人民币87亿元，其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币42亿元。

2021年3月，绿城集团以绿城品牌销售的代建管理项目（非自投项目，简称「代建项目」）取得合同销售面积约49万平方米，合同销售金额约人民币65亿元。2021年1-3月，绿城集团代建项目累计取得合同销售面积约100万平方米，合同销售金额约为人民币130亿元。

综上，截至2021年3月31日止三个月，绿城集团累计取得总合同销售面积约280万平方米，总合同销售金额约人民币668亿元，同比增长约175%。

\* 当月销售金额包括当月新增合同及当月已签认购协议未转销售合同

\*\* 本简讯上的数据均未经审计

投资者关系部联络

电话：杭州：(+86) 571 8790 2207 / 571 8790 2676 / 571 8790 2621  
香港：(+852) 2530 0996

电邮：ir@chinagreentown.com