



## 股票信息

代码:

03900.HK

股价:

HK\$9.36\*

52周股价波幅:

HK\$7.73 –

HK\$16.76

发行股数:

2,158百万

市值:

HK\$20,204百万\*

年结日: 12月31日

\* 于2014年4月10日

## 销售概览

2014年3月，绿城集团共有17个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约35万平方米。

2014年3月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额 人民币 百万元	销售均价 每平方米元
曲阜诚园	公寓	24,219	20,617	137	6,646
济南百合花园	公寓	23,526	14,343	150	10,431
杭州翡翠城	商业	4,161	3,462	58	16,620
德清英溪桃源	别墅	8,843	5,788	128	22,046
上海御园	公寓	6,348	4,913	221	44,930
上海香溢花城	公寓	8,457	3,028	149	49,174
上海玉兰花园臻园	公寓	18,010	14,003	572	40,878
其他		254,843	39,187	1,552	39,595
合计		348,407	105,341	2,965	



## 4月 | 公司简讯

2014年3月份，绿城集团共取得销售1,679套，总销售面积约28万平方米，当月销售金额约为人民币68亿元，销售均价为每平方米人民币24,308元。

截至2014年3月31日止三个月，绿城集团累计总销售面积约53万平方米，合同销售金额约人民币121亿元，当中归属于本集团的权益金额约为人民币58亿元；于2014年3月31日，本集团另有累计已签认购协议未转销售合同的金额约人民币47亿元，当中归属于本集团的权益金额约为人民币22亿。

## 本月新购项目

2014年3月10日，本集团通过招拍挂，以约人民币14亿元投得山东省淄博市地块，集团所占股权比例为75%。该地块为住宅用地，总占地面积约31万平方米，总建筑面积约68万平方米，楼面地价为每平方米人民币2,020元。

(本简讯上的数据均未经审计)

### 投资者关系部联络

#### 冯征

首席财务官

电话: +852 2523 3138

传真: +852 2523 6608

电邮: simonfung@chinagreentown.com

#### 李子心

投资者关系

电话: +852 2530 0996

传真: +852 2523 6608

电邮: dilys@chinagreentown.com

#### 徐瑛

投资者关系

电话: +86 571 8790 2207

传真: +86 571 8790 1717

电邮: sherry@chinagreentown.com

#### 叶卡尔

投资者关系

电话: +86 571 8790 2676

传真: +86 571 8790 1717

电邮: yekaer@chinagreentown.com