


Aug
2012
NEWSLETTER

股票数据

香港股票代码: 3900

股价: HK\$ 8.63*

52周股价波幅:

HK\$3.02 - HK\$9.66

发行股数: 2,131百万

市值: HK\$ 18,390百万*

年结日: 12月31日

* 于2012年8月9日

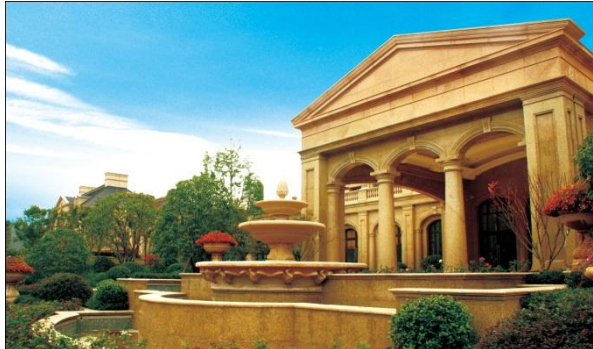
2012年8月公司简讯

销售概览

2012年7月，绿城集团共有5个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约8.7万平方米。

2012年7月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额 人民币 百万元	销售均价 元/平方米
沈阳全运村	公寓	61,605	30,502	228	7,485
杭州翡翠城	高层公寓	7,372	6,441	89	13,815
南京玫瑰园	别墅	2,450	1,225	41	33,466
济南百合花园	高层公寓	12,971	3,729	34	9,216
其他		3,048	642	8	13,013
合计		87,446	42,539	400	9,427



2012年7月份，绿城集团共取得销售合同共1,310套，销售面积约21.3万平方米，销售金额为人民币38.8亿元。截至2012年7月31日止7个月，绿城集团累计取得销售金额约人民币259.5亿元(包括人民币32.2亿的协议销售额)，总销售金额中归属于本集团的权益金额约为人民币148.9亿元。

本月新购项目

上海浦东新区唐镇新市镇A-03-11地块

项目位于上海市浦东新区，唐镇新市镇。用地性质为住宅用地，占地面积约为7万平方米，规划地上建筑面积约为11万平方米，项目总土地款约为人民币16.44亿。集团通过招拍挂的方式获得该项目，绿城集团拥有其50%的权益。

(本简讯上的数据均为未经审计)

投资者关系部联络

冯征
首席财务官
电话: +86 571 8839 1288
+852 2530 0919
传真: +86 571 8790 1717
电邮: simonfung@chinagreentown.com

李子心
投资者关系部
电话: +852 2530 0996
传真: +852 2523 3137
电邮: dilys@chinagreentown.com

徐瑛
投资者关系部
电话: + 86 571 8790 2207
传真: + 86 571 8790 1717
电邮: sherry@chinagreentown.com

叶卡尔
投资者关系部
电话: + 86 571 8790 2676
传真: + 86 571 8790 1717
电邮: yekaer@chinagreentown.com