

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**GREENTOWN CHINA HOLDINGS LIMITED**

**綠城中國控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股票代碼：03900)

### 有關可能成立合資企業之公告

綠城中國控股有限公司(「本公司」，與其附屬公司合稱「本集團」)董事會(「董事會」)宣佈，於二零一五年十一月十八日，(i)杭州致全投資有限公司，乃本公司的全資附屬公司，(ii)中交地產有限公司，乃本公司主要股東中國交通建設集團有限公司的全資附屬公司，與(iii)深圳市平嘉投資管理有限公司(乃獨立第三方)，成功向北京市國土資源局投得中國北京市門頭溝區的一塊土地，佔地面積約為72,401.83平方米(「目標土地」)。

收購目標土地之土地使用權的總代價為人民幣57億元。預期將主要在目標土地上開發住宅物業，其建築面積約為202,725平方米(其中包括配建31,000平方米公共租賃住房)，容積率為2.8。

目前預計參與聯合競投各方將會進一步談判以期在中國設立一家項目公司以開發目標土地(「擬議交易」)。于本公告日期，各方仍在談判擬議交易之架構及條款過程中，且尚未訂立有關擬議交易的具有法律約束力的正式協議。本公司股東及潛在投資者須留意擬議交易不一定會進行。本公司會適時刊發進一步

\* 僅供識別

公告。本公司股東及潛在投資者於作出任何有關買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命  
綠城中國控股有限公司  
聯席主席  
宋卫平 朱碧新

中國，杭州

2015年11月19日

於本公告日期，董事會包括六名執行董事宋卫平先生、朱碧新先生、孫國強先生、壽柏年先生、曹舟南先生及李青岸先生；一名非執行董事劉文生先生；以及四名獨立非執行董事賈生華先生、柯煥章先生、史習平先生及許雲輝先生。