

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，不得直接或間接於或向美國派發。本公告並不構成或組成於美國或於按照當地證券法登記或取得資格前要約、游說或出售將會非法之任何國家或司法權區要約出售或要約購買任何證券之游說一部分。本公告所述證券未曾亦將不會根據一九三三年美國證券法(經修訂)(「美國證券法」)登記，在未登記或未獲適用豁免遵守美國證券法登記規定之情況下，不得在美國發售或出售。本公告所述證券將不會在美國公開發售。票據不會在香港向公眾人士要約出售，亦不會向本公司任何關連人士配售。



**FAR EAST CONSORTIUM INTERNATIONAL LIMITED**

**遠東發展有限公司\***

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35)

**根據**

**1,000,000,000美元中期票據計劃**

**建議發行美元票據**

本公告根據上市規則第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例第XIVA部條文刊發。發行人建議根據中期票據計劃發行票據。建議票據發行會否完成取決於多項因素，包括但不限於市況及投資者興趣。

發行人擬將票據發行所得款項淨額用於本集團業務發展及一般公司用途。

\* 僅供識別

發行人將向聯交所申請批准以債務發行方式僅發行予專業投資者之票據上市及買賣。

由於在本公告日期，並無就建議票據發行訂立任何具約束力協議，故此建議票據發行不一定會落實。有意投資者及發行人股東於買賣發行人證券時務請審慎行事。倘簽訂認購協議及／或於適當時候，發行人將就建議票據發行另行刊發公告。

## 建議票據發行

發行人建議根據中期票據計劃發行票據。發行人已就建議票據發行委任巴克萊、瑞信、星展銀行有限公司、德意志銀行及滙豐擔任聯席全球協調人、聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人，以及尚乘、國泰君安國際、海通國際及華僑銀行擔任聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人。

建議票據發行會否完成取決於多項因素，包括但不限於市況及投資者興趣。

票據之定價，包括本金總額、發售價及利率，將由聯席牽頭經辦人以累計投標方式確定。票據條款落實後，聯席牽頭經辦人將與發行人就票據訂立認購協議。倘簽訂認購協議及／或於適當時候，發行人將就建議票據發行另行刊發公告。

本集團於二零一六年四月一日至二零一六年七月三十一日期間預售(已就外匯變動作出調整)錄得港幣3,900,000,000元，並於同期確認收益港幣1,000,000,000元及出售投資物業港幣600,000,000元，於二零一六年七月三十一日累計預售創新高達港幣9,800,000,000元。

## 建議所得款項用途

發行人擬將票據發行所得款項淨額用於本集團業務發展及一般公司用途。

## 上市

發行人將向聯交所申請批准以債務發行方式僅發行予專業投資者之票據上市及買賣。票據獲准於聯交所上市及買賣將不會視為發行人、其附屬公司、中期票據計劃或票據之價值指標。

由於在本公告日期，並無就建議票據發行訂立任何具約束力協議，故此建議票據發行不一定會落實。有意投資者及發行人股東於買賣發行人證券時務請審慎行事。倘簽訂認購協議及／或於適當時候，發行人將就建議票據發行另行刊發公告。

## 釋義

於本公告中，除文義另有所指外，下述詞彙具有以下涵義：

「尚乘」	指	尚乘資產管理有限公司
「巴克萊」	指	Barclays Bank PLC
「董事會」	指	發行人董事會
「瑞信」	指	Credit Suisse Securities (Europe) Limited
「德意志銀行」	指	德意志銀行新加坡分行
「本集團」	指	發行人及其附屬公司
「國泰君安國際」	指	國泰君安證券(香港)有限公司
「海通國際」	指	海通國際證券有限公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「滙豐」	指	香港上海滙豐銀行有限公司
「發行人」	指	Far East Consortium International Limited
「聯席牽頭經辦人」	指	尚乘、巴克萊、瑞信、星展銀行有限公司、德意志銀行、國泰君安國際、海通國際、滙豐及華僑銀行
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則

「中期票據計劃」	指	發行人二零一六年八月二十五日設立之1,000,000,000美元中期票據計劃，詳情載於發行人日期為二零一六年八月二十五日之公告
「票據」	指	發行人建議將根據中期票據計劃發行之中期票據
「華僑銀行」	指	華僑銀行有限公司
「建議票據發行」	指	發行人建議發行票據
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具上市規則所賦予之涵義
「美國」	指	美利堅合眾國、其領土及屬地以及其司法權區下所有地區
「美元」	指	美國法定貨幣美元

承董事會命

**Far East Consortium International Limited**

公司秘書

蔡德成

香港

二零一六年八月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括四名執行董事丹斯里拿督邱達昌、孔祥達先生、邱達成先生、*Craig Grenfell WILLIAMS*先生；一名非執行董事陳志興先生；以及三名獨立非執行董事陳國偉先生、王敏剛先生及林廣兆先生。