



中國恒大集團
CHINA EVERGRANDE GROUP

China Evergrande Group

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號: 3333)

中國恒大集團二零二零年十二月份合約銷售簡報 及二零二一年經營目標

(二零二一年一月五日, 香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一——**中國恒大集團** (「中國恒大」或「集團」; 股份代號: 3333) 今日發佈集團二零二零年十二月份物業合約銷售簡報及二零二一年經營目標。

集團物業於 2020 年 12 月份實現合約銷售金額 445.9 億元人民幣, 合約銷售面積 510.2 萬平方米, 銷售回款 668.5 億元人民幣。

集團 2020 年實現合約銷售金額 7,232.5 億元人民幣, 同比增長 20.3%, 完成全年銷售目標 111%; 合約銷售面積 8,085.6 萬平方米, 同比增長 38.3%; 銷售回款 6,531.6 億元人民幣, 同比增長 38.5%, 全年銷售回款率高達 90.3%; 截至 2020 年 12 月 31 日, 本集團有息負債餘額 7,165 億元人民幣, 與 2020 年 3 月宣佈實施「高增長、控規模、降負債」發展戰略時相比, 9 個月實現有息負債下降 1,578 億元人民幣, 展現出穩健的經營能力和強大執行力。

集團 2021 年合約銷售目標 7,500 億元人民幣, 有息負債目標再下降 1,500 億元人民幣。

(鑒於銷售過程中存在各種不確定性, 上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異, 因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢, 請聯絡:

偉達公共關係顧問有限公司

Sammie Zhang

電話: (852) 9855 9445

傳真: (852) 2576 3551

電郵: evergrande@hkstrategies.com