

中國恒大集團二零一六年七月份合約銷售簡報

二零一六年八月三日／第1頁

(接上頁)

【請即時發放】



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(前稱 Evergrande Real Estate Group Limited 恒大地產集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

中國恒大集團二零一六年七月份合約銷售簡報

(二零一六年八月三日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 中國恒大集團(「中國恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天發佈集團二零一六年七月份物業合約銷售簡報。

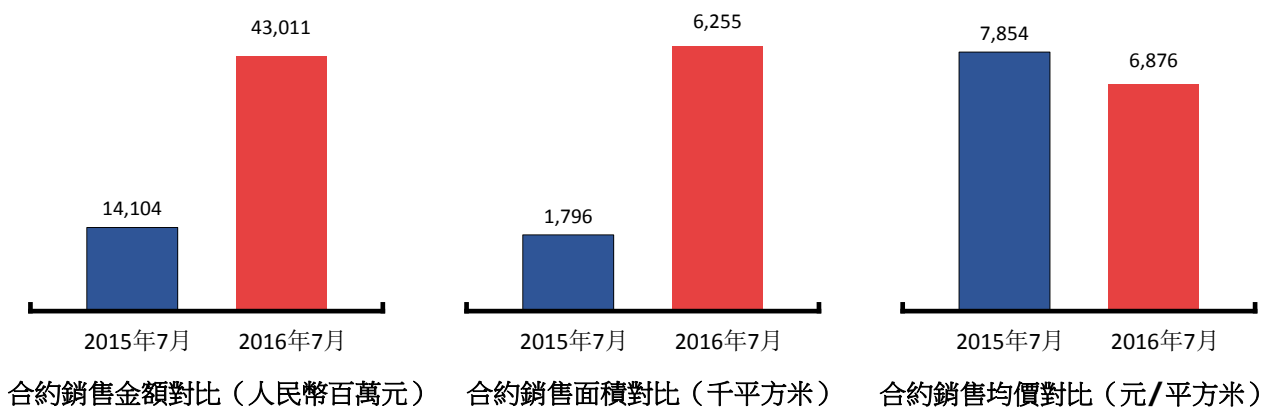
集團物業於二零一六年七月份的合約銷售金額約為人民幣 430.1 億元，合約銷售面積約為 625.5 萬平方米，合約銷售均價為每平方米人民幣 6,876 元。

受益於集團產品定位剛需，精裝交樓、園林及系列配套設施服務完善，產品品質進一步提升，高性價比產品廣受購房者認可，加之「無理由退房」政策持續開展，集團物業多地出現熱銷。二零一六年七月份的合約銷售金額、銷售面積再度刷新集團單月銷售記錄，並創下行業歷史新高，較二零一五年同期分別增長 205.0%、248.3%，較二零一六年六月份分別增長 37.2%、49.2%。

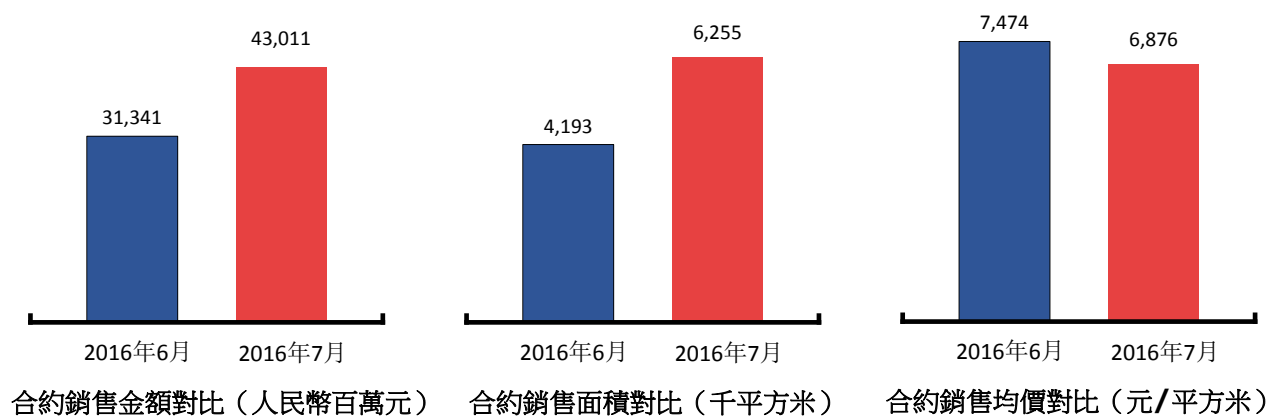
二零一六年一至七月份，集團合約銷售金額合計約人民幣 1,847.9 億元，合約銷售面積合計約 2,286.0 萬平方米，合約銷售均價每平方米人民幣 8,084 元。二零一六年一至七月份的合約銷售金額、銷售面積及銷售均價較二零一五年同期分別增長 82.6%、73.5% 及 5.2%。

— 續 —

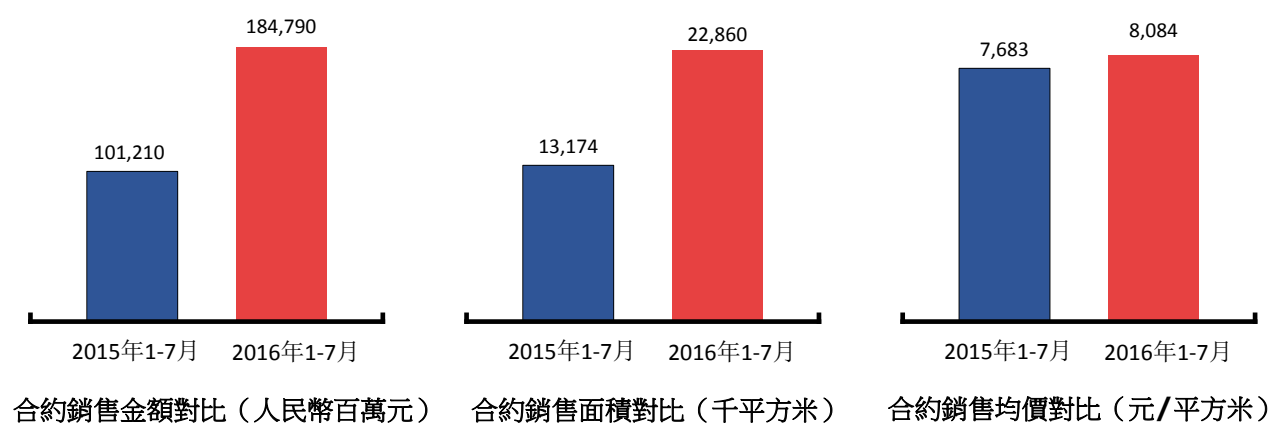
二零一六年七月份與二零一五年七月份合約銷售情況對比圖



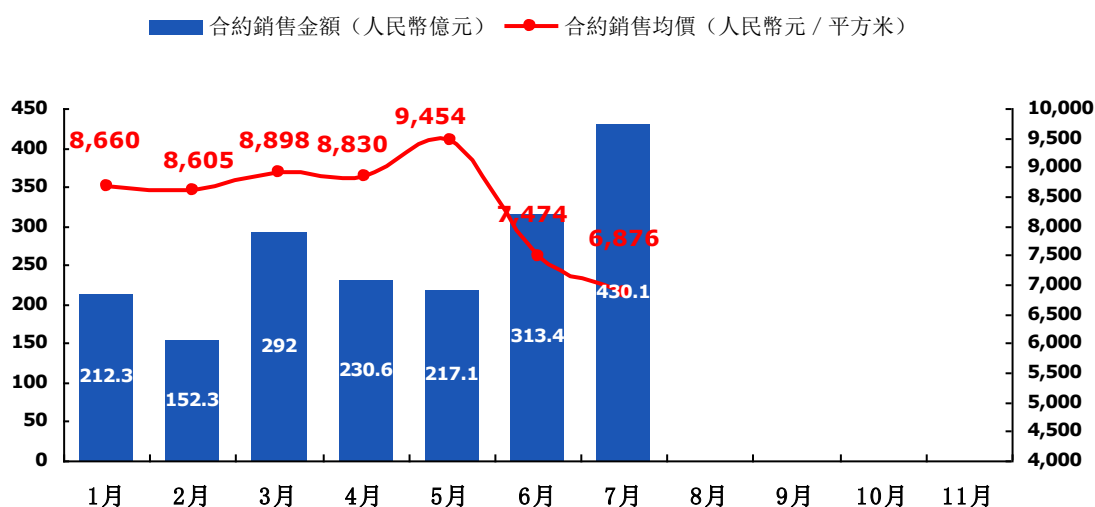
二零一六年七月份與二零一六年六月份合約銷售情況對比圖



二零一六年一至七月份與二零一五年同期合約銷售情況對比圖



二零一六年一至七月份合約銷售情況



(鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢，請聯絡：

皓天財經集團

劉明一／華怡／呂琪

電話: (852) 3970 2212 / 3970 2198 / 3970 2279

傳真: (852) 2865 1638

電郵: evergrande@wsfg.hk

中國恒大集團

投資者關係

陳奮／肖馳／張詩曼／蔡閔

電話: (852) 2287 9218 / 2287 9226 / 2287 9225 / 2287 9227

電郵: chenfen@evergrande.com / xiaochi@evergrande.com /

zhangshiman@evergrande.com / caimin@evergrande.com