

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited
恒大地產集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恒大地產集團二零一五年六月份及上半年合約銷售簡報

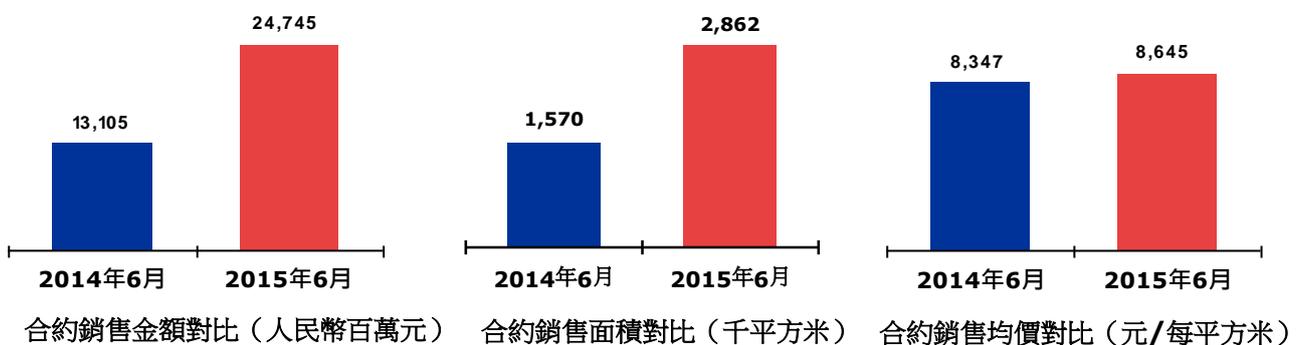
(二零一五年七月六日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恒大地產集團有限公司(「恒大」或本「集團」；股份代號：3333) 今天發佈集團二零一五年六月份及上半年物業合約銷售簡報。

本集團物業於二零一五年六月份的合約銷售金額約為人民幣 247.5 億元，合約銷售面積約為 286.2 萬平方米，合約銷售均價為每平方米人民幣 8,645 元。六月份新開盤項目共 10 個，合約銷售金額約為人民幣 103.4 億元。其中 7 個項目為今年上半年拿地並實現開盤，實現資金的快速周轉；同時，也有 6 個新開盤項目單盤合約銷售金額突破人民幣 10 億元，新項目質量進一步提升。

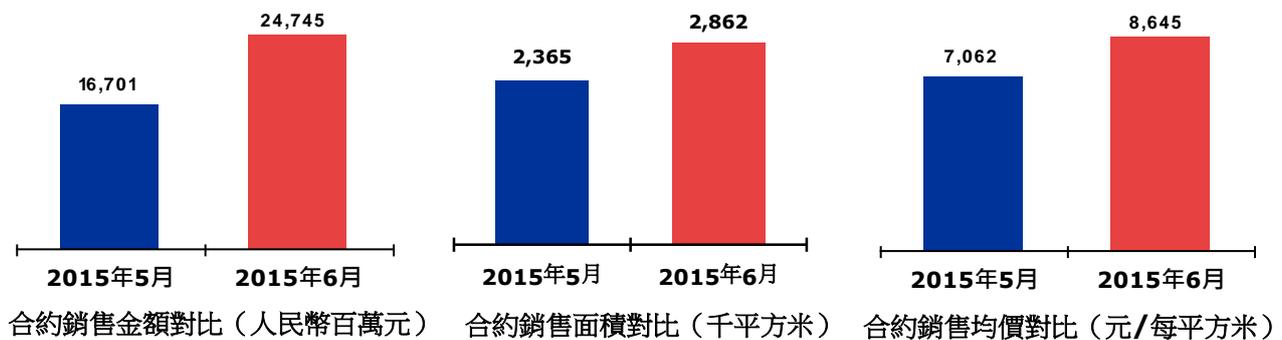
受益於集團產品品質的進一步提升，園林環境、社區配套全面完善，高性價比產品廣受購房者認可，二零一五年六月份集團合約銷售實現量價齊升，繼五月份後再度刷新單月銷售金額記錄，並創下集團單月銷售面積記錄，整體銷售均價進一步上升。二零一五年六月份的合約銷售金額、銷售面積及銷售均價較二零一四年同期分別增長 88.8%、82.3%及 3.6%，較二零一五年五月份分別增長 48.2%、21.0%及 22.4%。

二零一五年一月份至六月份，集團物業累計合約銷售金額約為人民幣 871.1 億元，完成年度合約銷售目標人民幣 1,500 億元的 58.1%；累計合約銷售面積及銷售均價分別約為 1,137.8 萬平方米及每平方米人民幣 7,656 元。累計合約銷售金額、面積及均價較二零一四年同期分別增長 25.7%、16.1%及 8.2%。累計銷售金額創下了集團歷史半年銷售業績新高，並接近二零一二年全年合約銷售金額，集團對超額完成二零一五年全年合約銷售目標充滿信心。

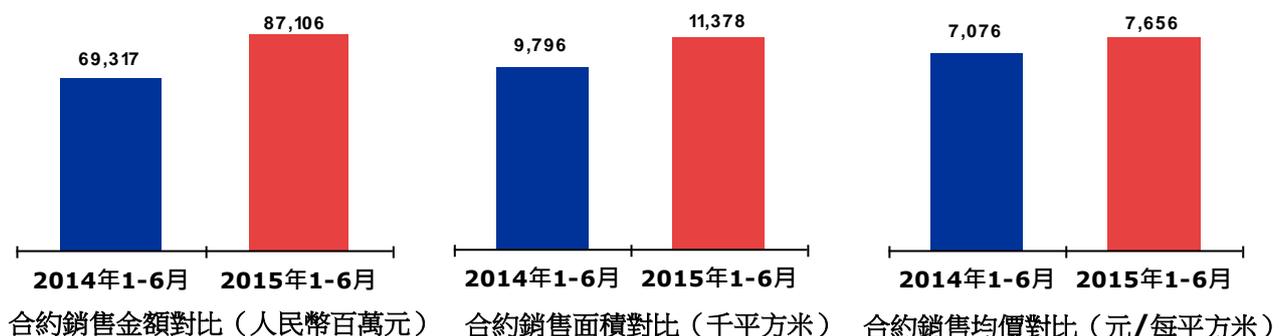
二零一五年六月份與二零一四年六月份合約銷售情況對比圖



二零一五年六月份與二零一五年五月份合約銷售情況對比圖



二零一五年一至六月份與二零一四年同期合約銷售情況對比圖



二零一五年一至六月份合約銷售情況



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／李亦斯／黃俊邦／廖安庭／鄧雅文

電話: (852) 2136 6182／2136 6183／2169 0467／3920 7642／3920 7631／3920 7651

傳真: (852) 3170 6606

電郵: evergrande@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話: (852) 2287 9218／2287 9207

電郵: chenfen@evergrande.com／caiqin@evergrande.com