

【請即時發放】



**Evergrande Real Estate Group Limited**  
**恒大地產集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

## 恒大地產集團二零一二年五月份合約銷售簡報

(二零一二年六月十一日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恒大地產集團有限公司(「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天發佈集團二零一二年五月份物業合約銷售簡報。

二零一二年五月份，集團實現合約銷售額 103.7 億元(人民幣，下同)，創下集團有史以來單月銷售最高紀錄；合約銷售面積 172.5 萬平方米，合約銷售均價每平方米 6,009 元。較二零一一年同期，集團合約銷售額同比增長 33.3%，合約銷售面積同比增長 52.4%；較二零一二年四月份，集團合約銷售額較環比增長 26.6%，合約銷售面積環比增長 25.0%，合約銷售均價環比增長 1.3%。

二零一二年一至五月份，集團累計實現合約銷售額 268.2 億元，累計合約銷售面積 440.5 萬平方米，累計合約銷售均價每平方米 6,089 元。

五月份，集團進一步加大在售項目推售和新項目開盤力度，全月新開盤項目 6 個，在售項目累計達到 149 個；銷售量同比及環比均大幅增長，並首次突破百億元，合約銷售均價亦略有上升。六月份集團計劃新開盤 6 至 8 個項目，繼續堅持隨行就市的市場策略，在保持合理售價的基礎上實現既定的銷售目標。

(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

若有垂詢，請聯絡：

**iPR 奧美公關**

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／陳穎雪／卓思伶

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7649／3920 7648／3920 7625

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／

peter.chan@iprogilvy.com／shirley.chan@iprogilvy.com／

cindy.cheuk@iprogilvy.com

**恒大地產集團**

**投資者關係部**

電話：(852) 2287 9218／2287 9207

電郵：chenfen@evergrande.com／caiqin@evergrande.com