

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited
恒大地產集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恒大地產集團二零一一年十月合約銷售簡報

(二零一一年十一月十四日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — **恒大地產集團有限公司**(「恒大」或「集團」; 股份代號: 3333) 今天欣然發佈集團二零一一年十月物業合約銷售簡報。

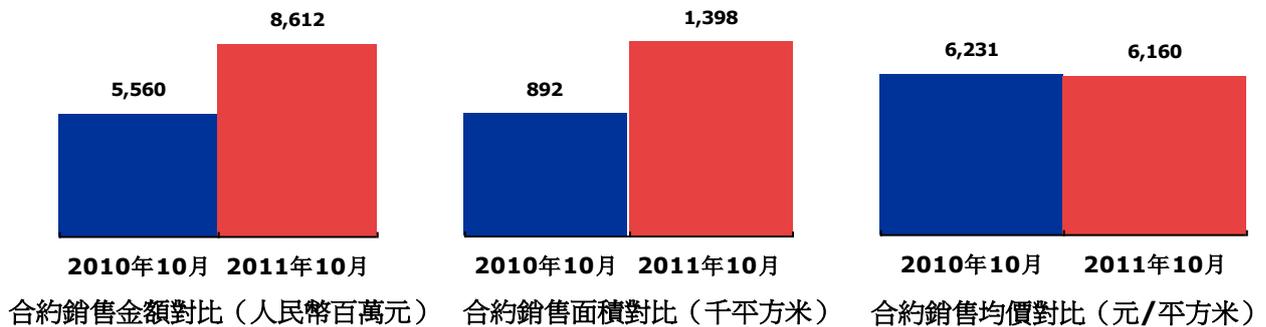
二零一一年十月集團實現合約銷售額 **86.1 億元** (人民幣，下同)，合約銷售面積 **139.8 萬平方米**，合約銷售均價每平方米 **6,160 元**。較二零一零年同期，集團十月合約銷售額同比增長 **54.9%**，合約銷售面積同比增長 **56.7%**。

十月集團新開盤 **17 個**項目，在售項目總計達到 **121 個**，共分佈於中國 **73 個**城市。

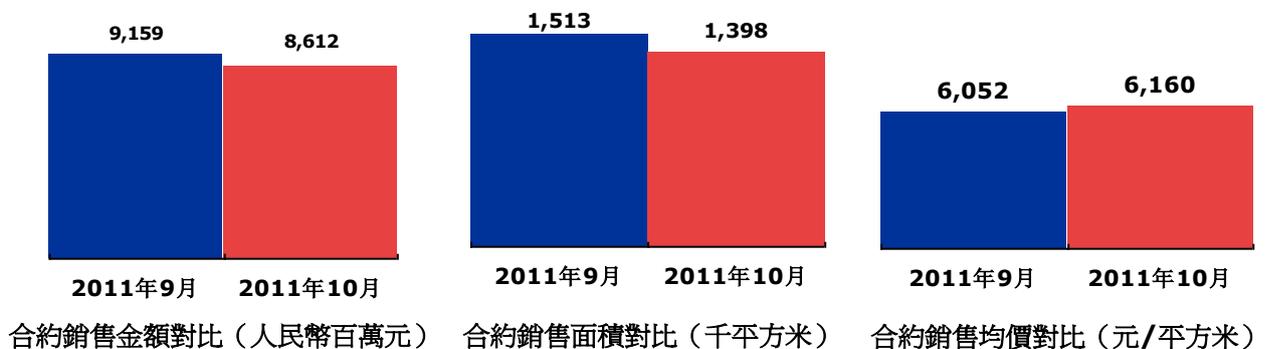
二零一一年一至十月，集團累計實現合約銷售額 **778.7 億元**，完成全年合約銷售目標的 **111.2%**，提前兩個月大幅超越全年 **700 億元**的銷售目標；累計合約銷售額較二零一零年同期增長 **89.2%**；累計合約銷售面積 **1,185.6 萬平方米**，較二零一零年同期增長 **79.9%**；累計合約銷售均價每平方米 **6,568 元**，較二零一零年同期增長 **5.2%**。

(接上頁)

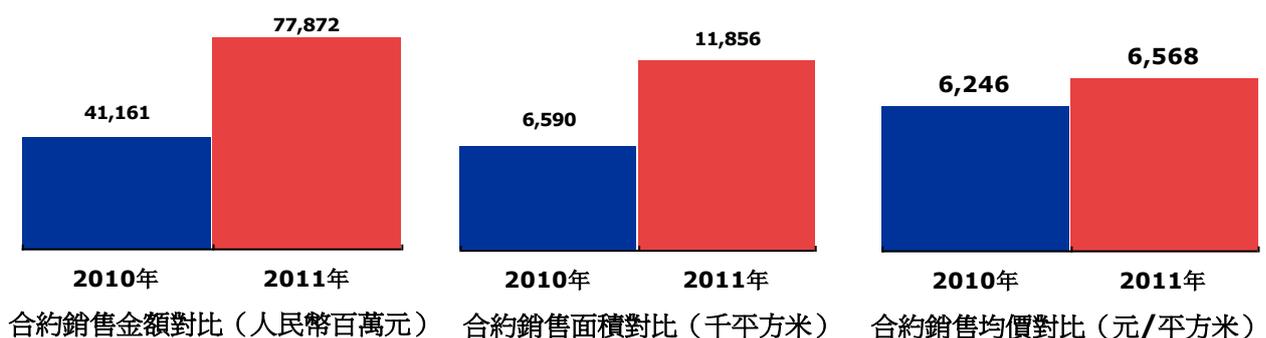
圖表一：二零一一年十月與二零一零年十月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一一年十月與二零一一年九月合約銷售情況對比圖



圖表三：二零一一年一至十月與二零一零年同期合約銷售情況對比圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異；同時上述財務資料尚未經審計，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／陳穎雪／卓思伶

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7649／3920 7648

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／
peter.chan@iprogilvy.com／shirley.chan@iprogilvy.com／
cindy.cheuk@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9202／2287 9218／2287 9207

電郵：icy.liang@evergrande.com／chenfen@evergrande.com
caiqin@evergrande.com