

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恒大地產集團二零一一年八月合約銷售簡報

(二零一一年九月十四日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — **恒大地產集團有限公司** (「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發布集團二零一一年八月物業合約銷售簡報。

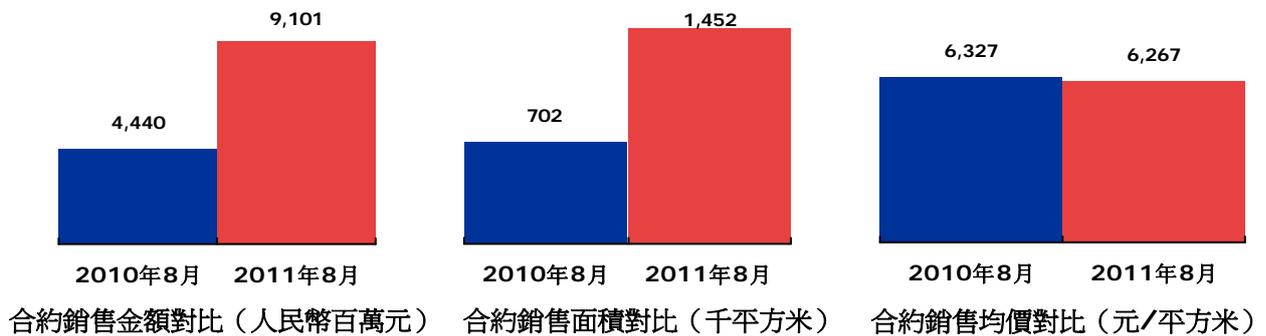
二零一一年八月集團實現合約銷售額 **91.0** 億元 (人民幣，下同)，合約銷售面積 **145.2** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **6,267** 元。較二零一零年同期，集團八月合約銷售額同比增長 **105.0%**，合約銷售面積同比增長 **106.9%**，合約銷售均價同比大致持平。

集團八月合約銷售額較七月環比增長 **4.8%**，銷售面積環比增長 **5.6%**，銷售均價同比大致持平。八月集團新開盤 **3** 個項目，在售項目總計達到 **95** 個，分佈於中國 **54** 個城市。

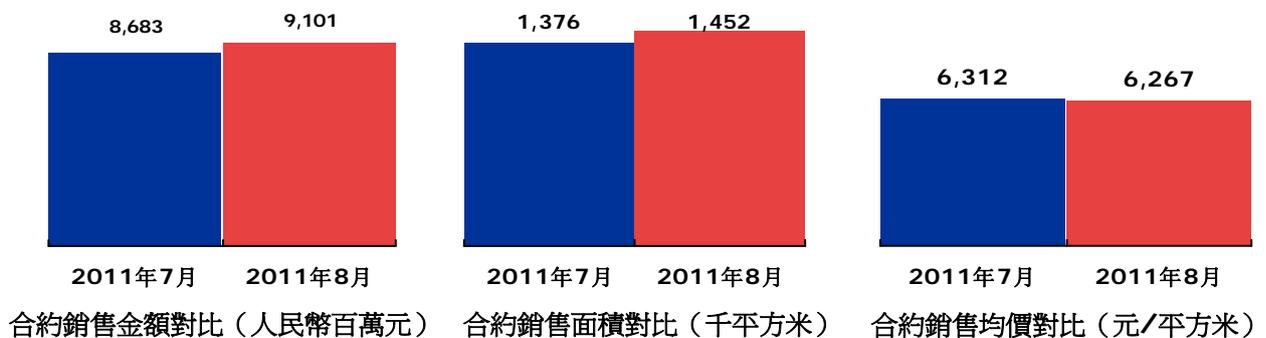
二零一一年一至八月，集團累計實現合約銷售額 **601.0** 億元，完成全年合約銷售目標的 **85.9%**，合約銷售額較二零一零年同期增長 **97.1%**；累計合約銷售面積 **894.4** 萬平方米，較二零一零年同期增長 **82.5%**；累計合約銷售均價每平方米 **6,719** 元，較二零一零年同期增長 **8.0%**。

(接上頁)

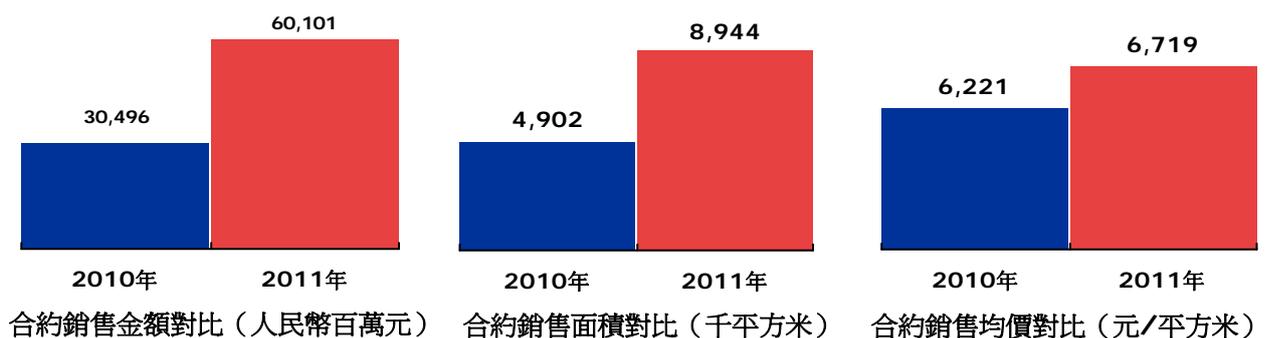
圖表一：二零一一年八月與二零一零年八月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一一年八月與二零一一年七月合約銷售情況對比圖



圖表三：二零一一年一至八月與二零一零年同期合約銷售情況對比圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異；同時上述財務資料尚未經審計，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／陳穎雪／卓思伶／勞子穎

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7649／3920 7648／3920 7625

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／

peter.chan@iprogilvy.com／shirley.chan@iprogilvy.com／

cindy.cheuk@iprogilvy.com／demi.lo@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9202／2287 9218／2287 9207

電郵：icy.liang@evergrande.com／chenfen@evergrande.com

caiqin@evergrande.com