

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恒大地產集團二零一一年七月合約銷售簡報

(二零一一年八月九日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — **恒大地產集團有限公司** (「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發布集團二零一一年七月物業合約銷售簡報。

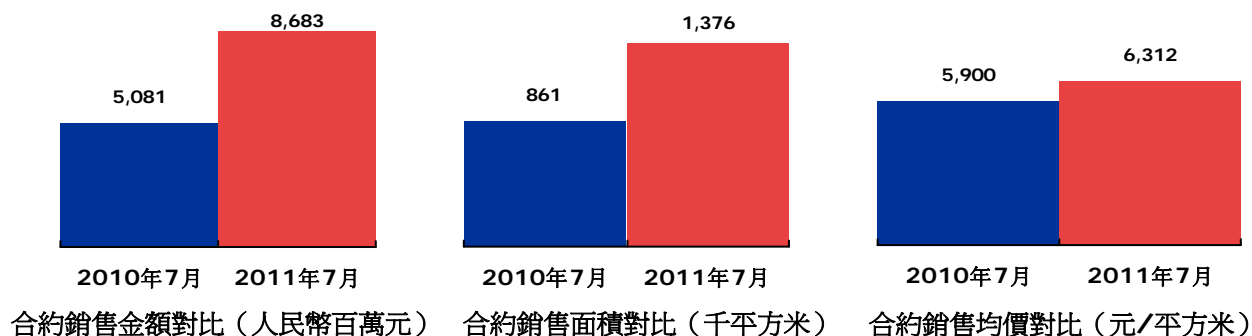
二零一一年七月集團實現合約銷售額 **86.8 億元** (人民幣，下同)，合約銷售面積 **137.6 萬平方米**，合約銷售均價每平方米 **6,312 元**。較二零一零年同期，集團七月合約銷售額同比增長 **70.9%**，合約銷售面積同比增長 **59.7%**，合約銷售均價同比增長 **7.0%**。

集團七月合約銷售額較六月環比增長 **1.1%**，銷售面積環比增長 **9.7%**。七月集團新開盤 **3 個** 項目，均位於集團新進入的三線城市，在售項目總計達到 **92 個**，分佈於中國 **52 個** 城市。

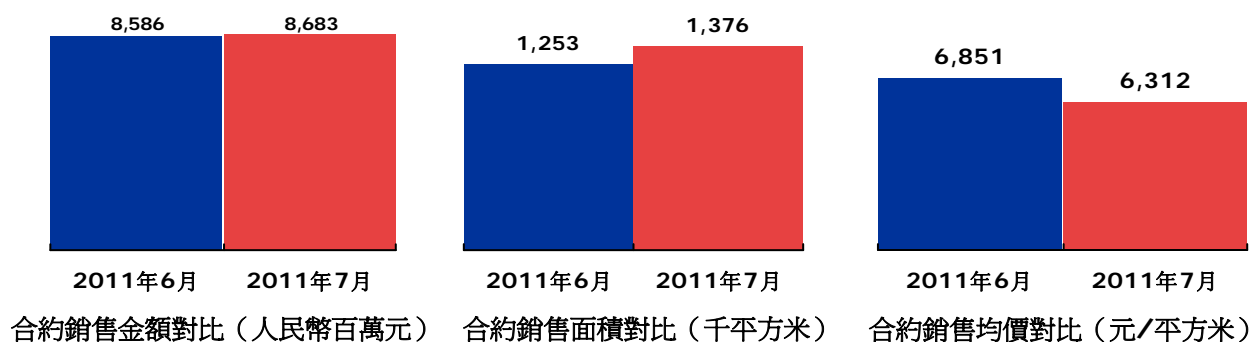
二零一一年一至七月，集團累計實現合約銷售額 **510.0 億元**，完成全年合約銷售目標的 **72.9%**，合約銷售額較二零一零年同期增長 **95.7%**；累計合約銷售面積 **749.2 萬平方米**，較二零一零年同期增長 **78.4%**；累計合約銷售均價每平方米 **6,807 元**，較二零一零年同期增長 **9.7%**。

(接上頁)

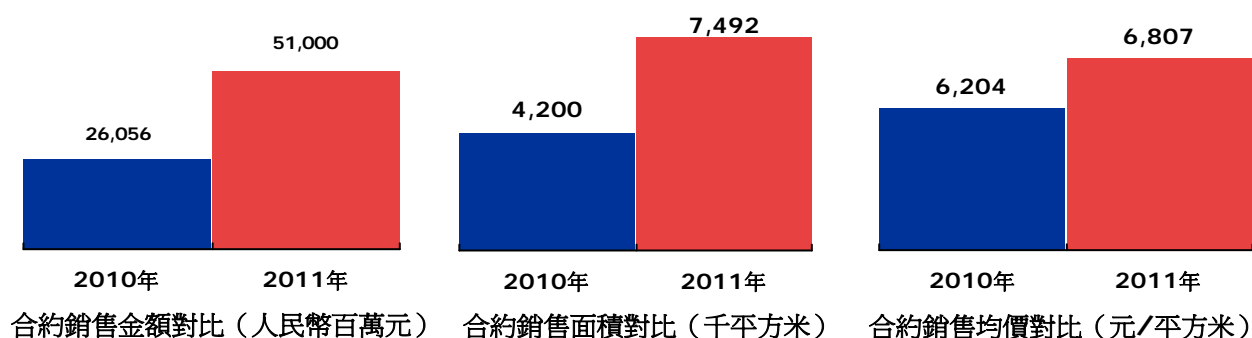
圖表一：二零一一年七月與二零一零年七月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一一年七月與二零一一年六月合約銷售情況對比圖



圖表三：二零一一年一至七月與二零一零年同期合約銷售情況對比圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異；同時上述財務資料尚未經審計，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／陳穎雪／卓思伶／勞子穎

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7649／3920 7648／3920 7625

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／
peter.chan@iprogilvy.com／shirley.chan@iprogilvy.com／
cindy.cheuk@iprogilvy.com／demi.lo@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9202／2287 9218／2287 9207

電郵：icy.liang@evergrande.com／chenfen@evergrande.com
caiqin@evergrande.com