

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恒大地產集團二零一一年四月合約銷售簡報

(二零一一年五月十一日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恒大地產集團有限公司(「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發佈集團二零一一年四月物業合約銷售簡報。

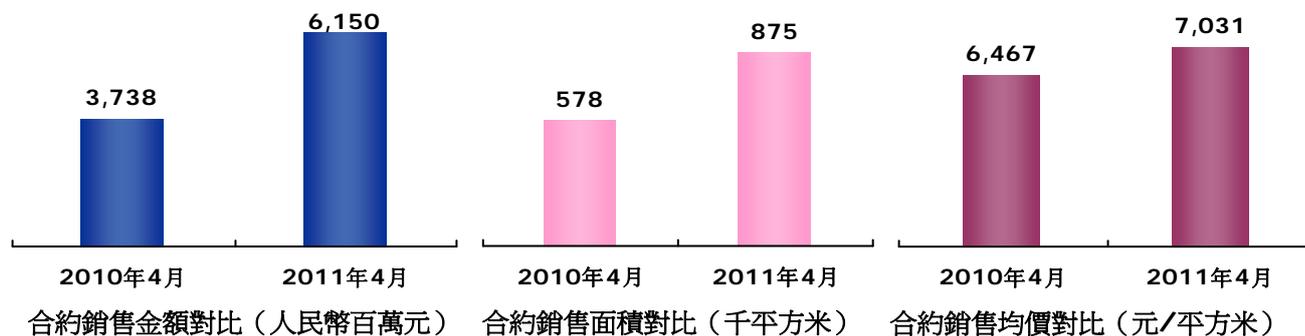
二零一一年四月集團實現合約銷售額 61.5 億元(人民幣，下同)，合約銷售面積 87.5 萬平方米，合約銷售均價每平方米 7,031 元。較二零一零年同期，集團四月合約銷售額同比增長 64.5%，合約銷售面積同比增長 51.3%，合約銷售均價同比增長 8.7%。

集團四月合約銷售額較三月環比增長 11.5%，銷售面積環比增長 14.4%。四月集團新開盤 5 個項目，均位於三線城市，集團在售項目總計達到 71 個，分佈於中國 38 個城市。

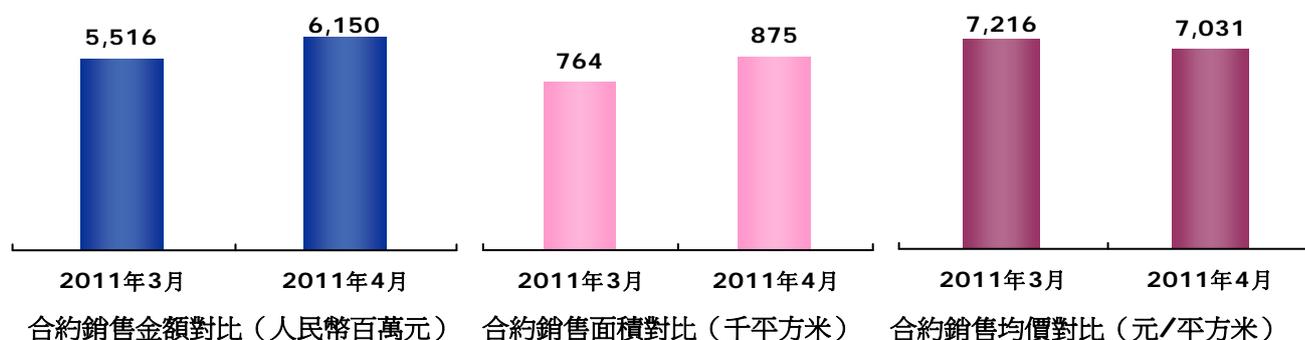
二零一一年一至四月，集團累計實現合約銷售額 259.5 億元，較二零一零年同期增長 113.9%；累計合約銷售面積 373.1 萬平方米，較二零一零年同期增長 97.1%；累計合約銷售均價每平方米 6,955 元，較二零一零年同期增長 8.5%。

(接上頁)

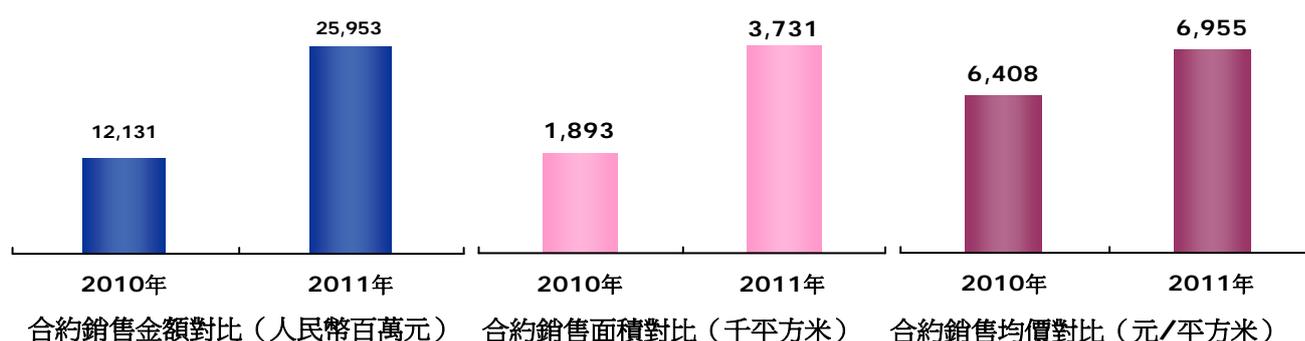
圖表一：二零一一年四月與二零一零年四月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一一年四月與二零一一年三月合約銷售情況對比圖



圖表三：二零一一年一至四月與二零一零年同期合約銷售情況對比圖



(鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／李永然／陳穎雪／勞子穎

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／2136 6956／3920 7649／
3920 7625

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／
peter.chan@iprogilvy.com／nelson.lee@iprogilvy.com／
shirley.chan@iprogilvy.com／demi.lo@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9202／2287 9218／2287 9207

電郵：icy.liang@evergrande.com／chenfen@evergrande.com
caiqin@evergrande.com