

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited
恆大地產集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恆大地產集團二零一一年二月合約銷售簡報

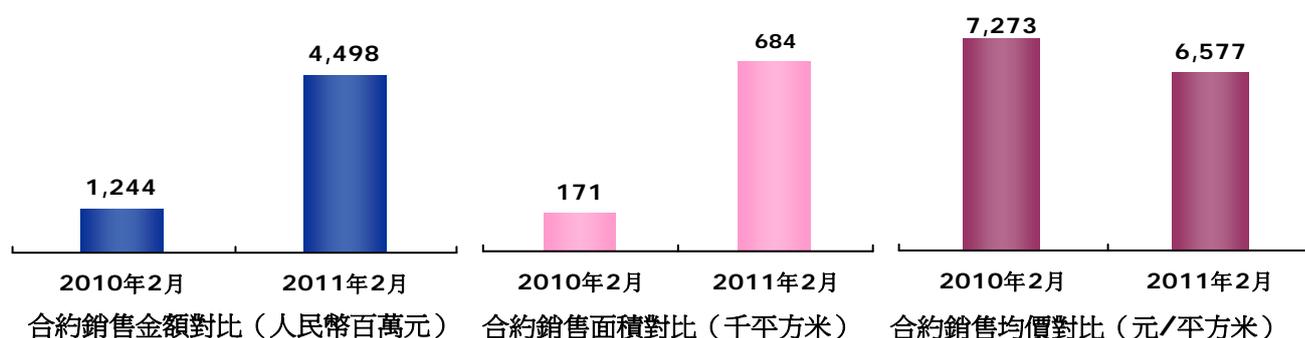
(二零一一年三月十四日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恆大地產集團有限公司(「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發布集團二零一一年二月物業合約銷售簡報。

二零一一年二月集團實現合約銷售額 45.0 億元(人民幣，下同)，合約銷售面積 68.4 萬平方米，合約銷售均價每平方米 6,577 元。較二零一零年同期，集團二月合約銷售額同比增長 261.6%，合約銷售面積同比增長 299.9%。合約銷售均價同比有所降低，主要原因是二零一零年同期售價較高的廣東項目，銷售額占比接近 30%，而二零一一年二月同類項目占比僅為 10.4%。

二月集團在售項目總計達到 62 個，在售項目遍布中國 30 個主要城市。

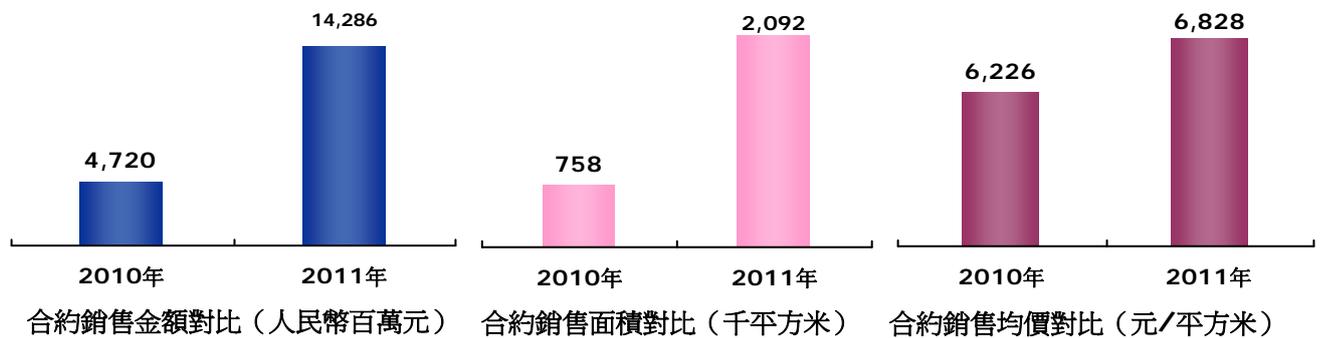
二零一一年一至二月，集團累計實現合約銷售額 142.9 億元，較二零一零年同期增長 202.7%；累計合約銷售面積 209.2 萬平方米，較二零一零年同期增長 176.0%；累計合約銷售均價每平方米 6,828 元，較二零一零年同期增長 9.7%。

圖表一：二零一一年二月與二零一零年二月合約銷售情況對比圖



(接上頁)

圖表二：二零一一年一至二月與二零一零年同期合約銷售情況對比圖



(鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／魯穎妍／李永然

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7647／2136 6956

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com / charis.yau@iprogilvy.com /

peter.chan@iprogilvy.com / janette.lo@iprogilvy.com /

nelson.lee@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9218／2287 9202／2287 9207

電郵：andrew.huang@evergrande.com / icy.liang@evergrande.com /
caiqin@evergrande.com