

【請即時發放】



**Evergrande Real Estate Group Limited**

**恒大地產集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

## 恒大地產集團二零一一年一月合約銷售簡報

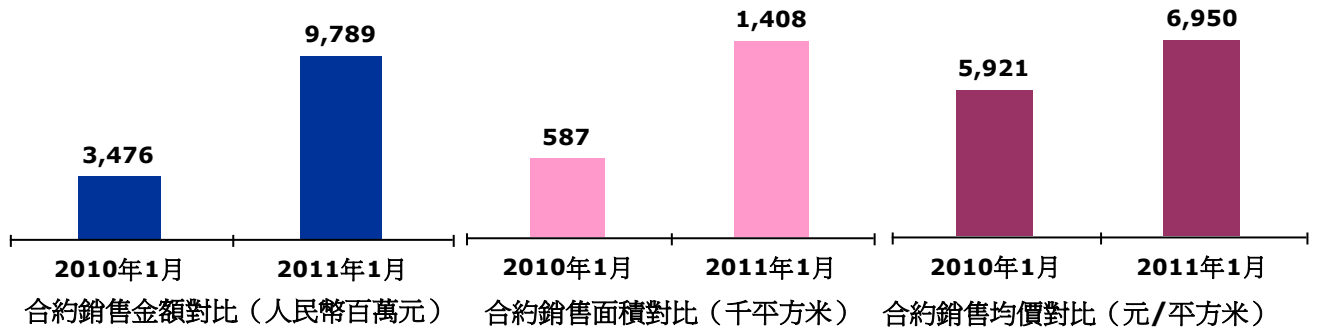
(二零一一年二月十五日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恒大地產集團有限公司(「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發佈集團二零一一年一月物業合約銷售簡報。

二零一一年一月集團實現合約銷售額 97.9 億元(人民幣，下同)，合約銷售面積 140.8 萬平方米，合約銷售均價每平方米 6,950 元。較二零一零年同期，集團一月合約銷售額同比增長 181.6%，銷售面積同比增長 139.9%，合約銷售均價同比增長 17.4%。

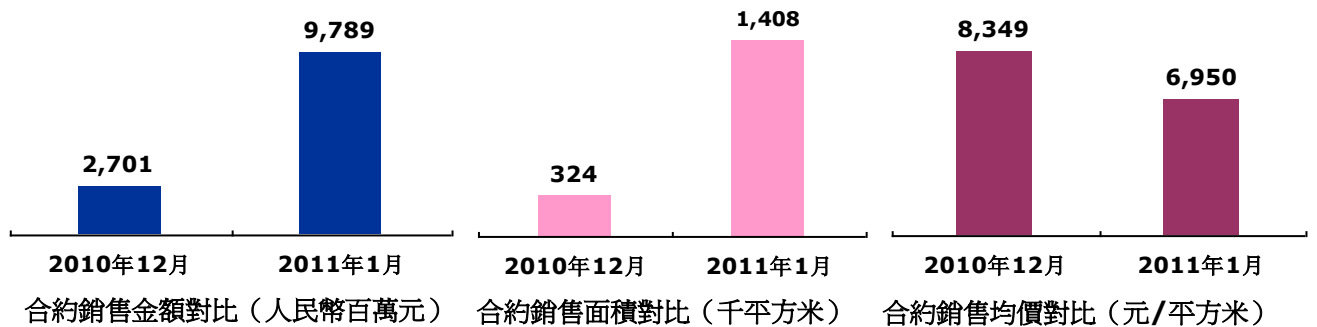
集團一月合約銷售額較二零一零年十二月環比增長 262.4%，銷售面積環比增長 335.3%；主要是由於二零一零年十二月，集團已大幅超越當年合約銷售目標，主動調整了產品推售節奏，並將部分項目的推售時間安排到二零一一年。一月集團新開盤 5 個項目，其中 3 個項目位於三線城市，集團在售項目總計達到 61 個，在售項目遍佈中國 30 個主要城市。

(接上頁)

圖表一：二零一一年一月與二零一零年一月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一一年一月與二零一零年十二月合約銷售情況對比圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢，請聯絡：

**iPR 奧美公關**

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／魯穎妍／李永然

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7647／2136 6956

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／

peter.chan@iprogilvy.com／janette.lo@iprogilvy.com／

nelson.lee@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9218／2287 9202／2287 9207

電郵：andrew.huang@evergrande.com／icy.liang@evergrande.com／  
caiqin@evergrande.com