

【請即時發放】



**Evergrande Real Estate Group Limited**

**恒大地產集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

## 恒大地產集團二零一零年九月合約銷售簡報

(二零一零年十月十一日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — 恒大地產集團有限公司(「恒大」或「集團」; 股份代號: 3333) 今天欣然發佈集團二零一零年九月物業銷售簡報。

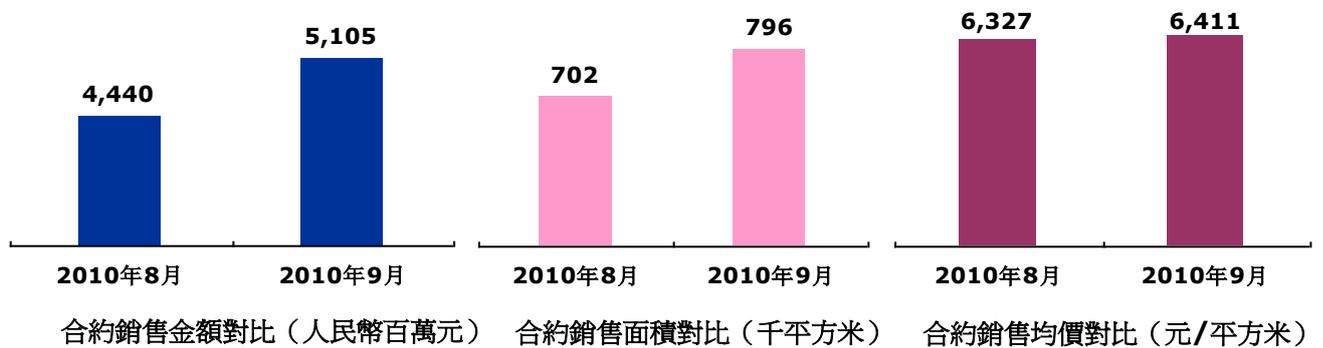
二零一零年九月集團實現合約銷售額 **51.0** 億元(人民幣，下同)，再度刷新二零一零年以來單月最高成交紀錄；合約銷售面積 **79.6** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **6,411** 元。集團九月合約銷售額較八月環比增長 **15.0%**，銷售面積環比增長 **13.4%**，銷售均價環比增長 **1.3%**。

二零一零年九月集團新開盤三個項目，分別為石家莊恒大綠洲、貴陽恒大城、武漢恒大名都，集團在售項目總計達到四十八個。

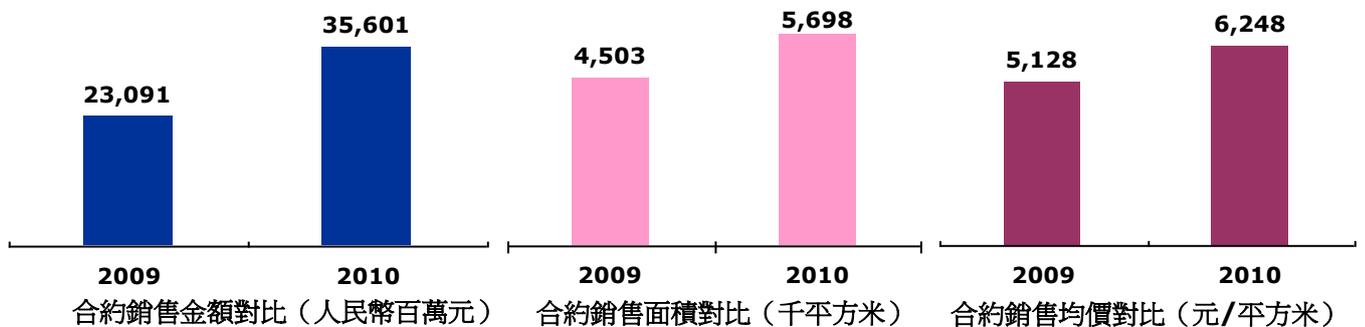
二零一零年一至九月，集團累計實現合約銷售額 **356.0** 億元，完成全年 **400** 億元合約銷售目標的 **89.0%**；二零一零年一至九月累計合約銷售面積 **569.8** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **6,248** 元。累計合約銷售額較二零零九年同期增長 **54.2%**，銷售面積同比增長 **26.5%**，銷售均價同比增長 **21.8%**。

(接上頁)

圖表一：二零一零年九月與二零一零年八月合約銷售情況對比圖



圖表二：二零一零年一至九月與二零零九年同期合約銷售情況對比圖



圖表三：二零一零年一至九月合約銷售情況走勢圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

**IPR 奧美公關**

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／魯穎妍／李永然

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3920 7647／2136 6956

傳真：(852) 3170 6606

電郵：[natalie.tam@iprogilvy.com](mailto:natalie.tam@iprogilvy.com)／[charis.yau@iprogilvy.com](mailto:charis.yau@iprogilvy.com)／  
[peter.chan@iprogilvy.com](mailto:peter.chan@iprogilvy.com)／[janette.lo@iprogilvy.com](mailto:janette.lo@iprogilvy.com)／  
[nelson.lee@iprogilvy.com](mailto:nelson.lee@iprogilvy.com)

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 2287 9202／2287 9218

電郵：[andrew.huang@evergrande.com](mailto:andrew.huang@evergrande.com)／[icy.liang@evergrande.com](mailto:icy.liang@evergrande.com)