

【請即時發放】



Evergrande Real Estate Group Limited

恆大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

恆大地產集團二零一零年二月銷售簡報

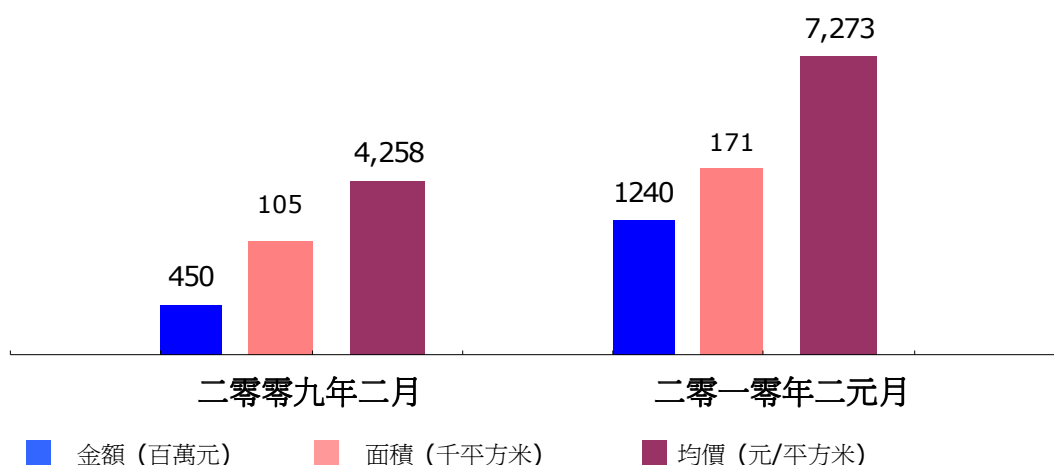
(二零一零年三月四日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — **恆大地產集團有限公司** (「恆大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發佈集團二零一零年二月物業銷售簡報。

二零一零年二月集團實現合約銷售額 **12.4 億元** (人民幣，下同)，合約銷售面積 **17.1 萬平方米**，合約銷售均價每平方米 **7,273 元**。集團二月合約銷售額較二零零九年同期增長 **177.7%**，銷售均價同比增長 **70.8%**。廣東以外項目所佔銷售金額的比例為 **69.6%**，廣東項目所佔比例為 **30.4%**。

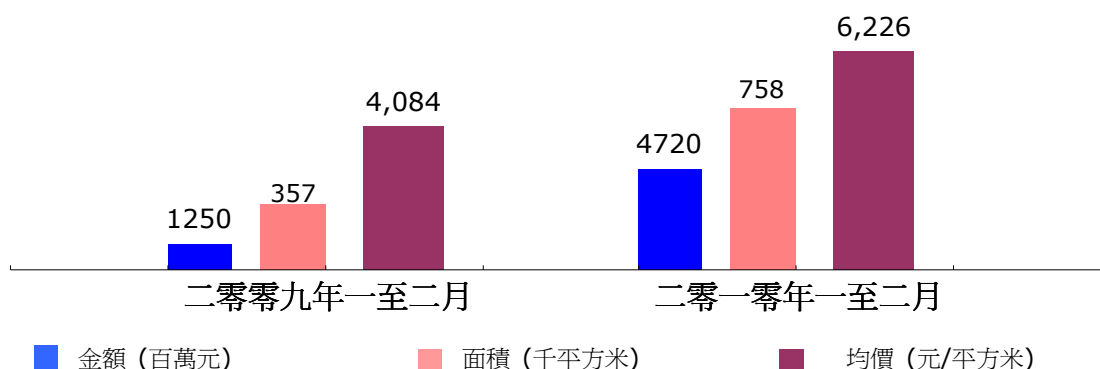
二零一零年一至二月，集團累計實現合約銷售額 **47.2 億元**，累計合約銷售面積 **75.8 萬平方米**，合約銷售均價每平方米 **6,226 元**。上述指標相比二零零九年同期分別增長 **276.4%**、**146.9%**及 **52.4%**，創下集團有史以來同期最高紀錄。

(接上頁)

附件一：二零一零年二月及二零零九年二月合約銷售情況對比圖



附件二：二零一零年一至二月與二零零九年同期合約銷售情況對比圖



(鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

若有垂詢，請聯絡：

IPR 奧美公關

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／李永然／李子繁

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／2136 6956／2169 0842

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com／charis.yau@iprogilvy.com／
peter.chan@iprogilvy.com／nelson.lee@iprogilvy.com／
eva.lee@iprogilvy.com

恒大地產集團

投資者關係部

電話：(852) 22879202／22879218／22879208

電郵：evergrandeir@evergrande.com