

【請即時發放】



**Evergrande Real Estate Group Limited**  
**恆大地產集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

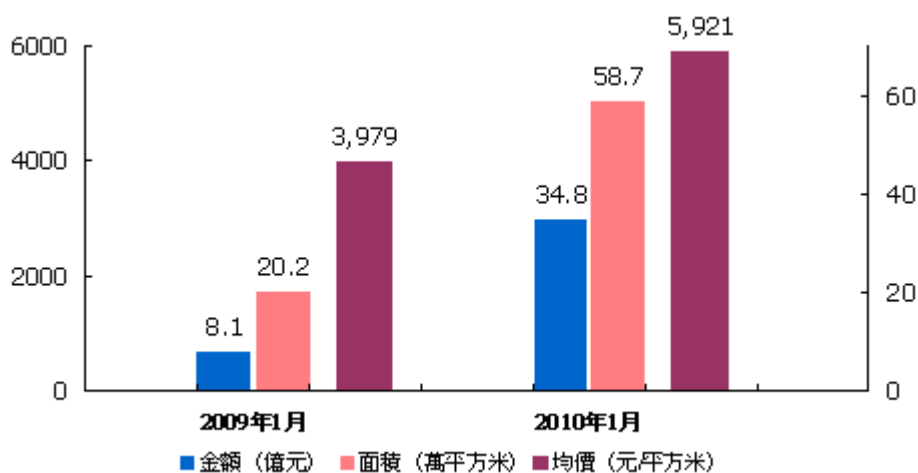
## 恆大地產集團二零一零年一月銷售簡報

(二零一零年二月九日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一——恆大地產集團有限公司(「恆大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發布集團二零一零年一月物業銷售簡報。

二零一零年一月集團實現合約銷售額 34.8 億元人民幣，合約銷售面積 58.7 萬平方米，合約銷售均價每平方米 5,921 元人民幣。集團一月合約銷售額同比二零零九年同期增長 331.3%，銷售均價同比二零零九年同期增長 48.8%。廣東以外項目所占銷售金額的比例持續上升，由二零零九年十二月的 81.5% 上升至二零一零年一月的 90.0%。

截至二零一零年一月三十一日，集團現金餘額達 190.36 億元港幣\*。

### 附件：二零一零年一月及二零零九年一月合約銷售情況對比圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異；同時上述財務資料尚未經審計，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

— 完 —

\* 集團現金餘額數據以中國人民銀行於二零一零年一月二十九日公佈的 1 港元兌人民幣 0.87834 元進行折算

(接上頁)

**若有垂詢，請聯絡：**

**iPR 奧美公關**

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／李永然／李子繁

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／2136 6956／2169 0842

傳真：(852) 3170 6606

電郵：[natalie.tam@iprogilvy.com](mailto:natalie.tam@iprogilvy.com)／[charis.yau@iprogilvy.com](mailto:charis.yau@iprogilvy.com)／

[peter.chan@iprogilvy.com](mailto:peter.chan@iprogilvy.com)／[nelson.lee@iprogilvy.com](mailto:nelson.lee@iprogilvy.com)／

[eva.lee@iprogilvy.com](mailto:eva.lee@iprogilvy.com)

**恒大地產集團**

**投資者關係部**

電話：(852) 22879202／22879218／22879208

電郵：[evergrandeir@evergrande.com](mailto:evergrandeir@evergrande.com)