

**【請即時發放】**



**Evergrande Real Estate Group Limited**

**恒大地產集團有限公司**

*(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)*

## **恒大地產集團二零零九年十一月銷售簡報**

(二零零九年十二月八日，香港) 中國具領導地位的大型綜合住宅物業房地產開發商之一 — **恒大地產集團有限公司** (「恒大」或「集團」；股份代號：3333) 今天欣然發佈集團二零零九年十一月物業銷售簡報。

二零零九年十一月集團實現合約銷售額 **26.7** 億元 (人民幣，下同)，合約銷售面積 **39.6** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **6,744** 元。

二零零九年第一季度，集團實現合約銷售額 **31.1** 億元，合約銷售面積 **68.9** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **4,511** 元；第二季度，集團實現合約銷售額 **71.3** 億元，合約銷售面積 **146.9** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **4,852** 元；第三季度，集團實現合約銷售額 **128.5** 億元，合約銷售面積 **234.4** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **5,483** 元。

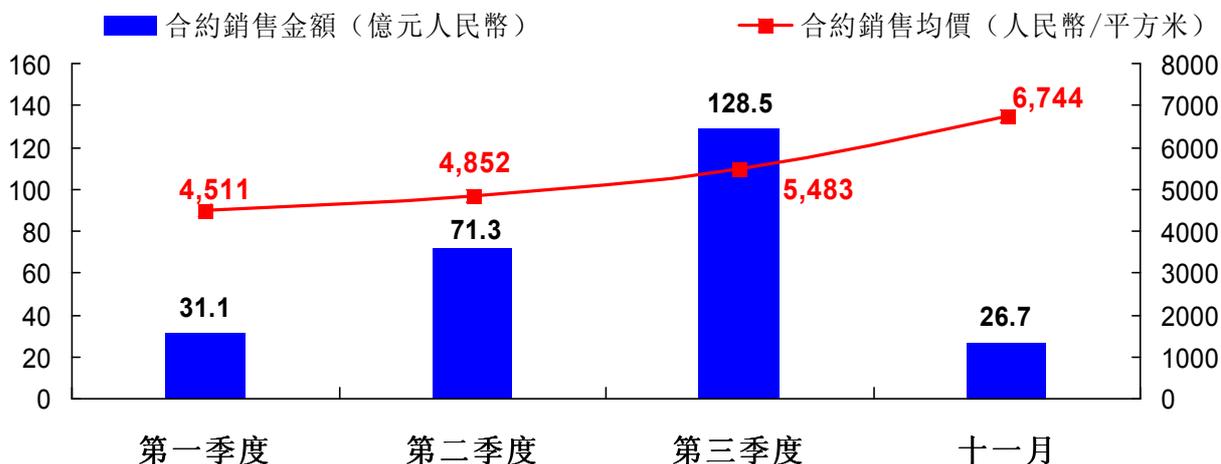
二零零九年一月至十一月，集團累計實現合約銷售額 **262.7** 億元，累計合約銷售面積 **498.3** 萬平方米，合約銷售均價每平方米 **5,272** 元。

**附件一：第一至第三季度合約銷售情況走勢對比圖**

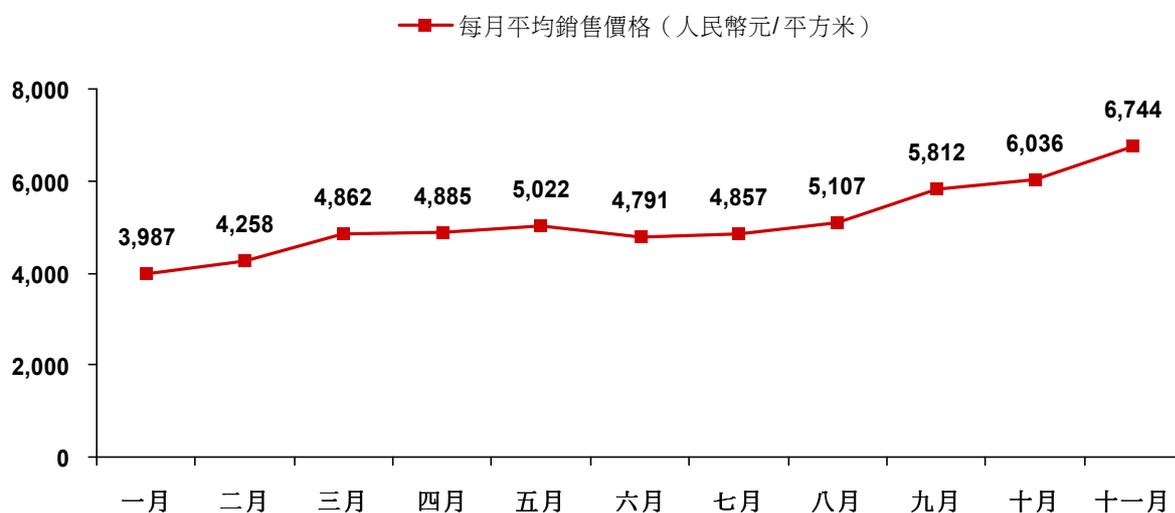
**附件二：一月至十一月合約銷售均價走勢圖**

(接上頁)

### 第一至第三季度合約銷售情況走勢對比圖



### 一至十一月合約銷售均價走勢圖



(鑑於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。)

(接上頁)

若有垂詢，請聯絡：

**iPR 奧美公關**

譚寶瑩／丘倩瑜／陳君柏／陳百恒／李永然

電話：(852) 2136 6182／2136 6183／2136 6955／3170 6609／2136 6956

傳真：(852) 3170 6606

電郵：[natalie.tam@iprogilvy.com](mailto:natalie.tam@iprogilvy.com)／[charis.yau@iprogilvy.com](mailto:charis.yau@iprogilvy.com)／  
[peter.chan@iprogilvy.com](mailto:peter.chan@iprogilvy.com)／[patrick.chan@iprogilvy.com](mailto:patrick.chan@iprogilvy.com)／  
[nelson.lee@iprogilvy.com](mailto:nelson.lee@iprogilvy.com)

**恒大地產集團**

投資者關係部

電話：(852) 22879202／22879218／22879208

電郵：[evergrandeir@evergrande.com](mailto:evergrandeir@evergrande.com)