

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

**內幕消息
更新信息及恢復買賣**

本公告由中國恒大集團(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)依照《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第13.09條以及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部刊發。

公募美元債券支付利息寬限期

本集團於公開市場發行的美元債券的利息到期後有30天寬限期。截至本公告日，本集團2021年9月及10月到期的公募美元債券利息的寬限期未滿。

緩解流動性問題採取的措施

自2021年9月14日以來本集團就緩解流動性問題的最新情況如下。

除本集團於2021年9月28日簽訂協議出售盛京銀行股份有限公司1,753,157,895的非流通內資股外，出售本集團資產的情況尚未取得重大進展。

本集團將繼續推進中期業績公告披露的措施，緩解流動性問題，盡力爭取與債權人達成借款續貸、展期或其他替代方案。

考慮到改善流動性的困難、挑戰及不確定性，本集團無法保證能繼續履行融資和其他合同下的財務義務。如果本集團未能履行擔保或其他到期債務的義務，且無法與債權人達成借

款續貸、展期或其他替代方案，將對本集團業務、前景、財務狀況及運營結果造成重大不利影響。

如本集團在緩解流動性問題方面有重大進展，將適時向市場公布。

財務匯報局(「財匯局」)的查詢

財匯局於2021年10月15日公布了對本公司2020年度以及2021年上半年財務報表中有關持續經營匯報充分性的查詢，本公司將全力配合財匯局的查詢。

2021年9月份以來的營運數據

2021年9月份至今，本集團物業實現合約銷售金額人民幣36.5億元(含向供貨商及承包商出售物業單位抵扣款項)，合約銷售面積40.5萬平方米。截至目前，本集團今年物業累計實現合約銷售金額人民幣4,423.0億元，合約銷售面積5,419.2萬平方米。

恢復買賣

應本公司的要求，本公司的股份於2021年10月4日上午九時起短暫停止買賣，本公司已向聯交所申請自2021年10月21日上午九時正恢復買賣本公司股份。

本公司股東及其他投資者於買賣本公司證券時，須考慮相關風險，審慎行事。

承董事會命
中國恒大集團
主席
許家印

香港，2021年10月20日

於本公告日期，本公司執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、史俊平先生、潘大榮先生、黃賢貴先生及賴立新先生；獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。