

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

公司經營情況公告

目前，公司經營正常健康、財務穩健，相關數據如下：

- 1、截至2020年9月24日，累計實現銷售人民幣5,049億元，同比增長11.4%；銷售回款人民幣4,521億元，同比增長51.3%。截至2020年6月30日，現金餘額人民幣2,046億元。
- 2、自2020年9月3日起，公司推出全國樓盤大優惠，計劃在2020年9月、10月兩個月累計實現人民幣2,000億元銷售。
- 3、全國在建項目共866個，均在正常開工建設。
- 4、今年3月31日起，公司開始堅定不移實施「高增長、控規模、降負債」的三年發展戰略，即實現銷售高增長，土地儲備規模嚴格控制，有息負債力爭每年下降人民幣1,500億元。截至2020年9月24日，公司有息負債較2020年3月末已下降約人民幣534億元，融資成本下降2.24個百分點，提前歸還2020年9月25日以後到期借款人民幣435億元，各項降負債成效積極顯著。
- 5、公司成立24年來，共計借款20,523筆，從未出現利息晚付、本金逾期歸還的情況。

承董事局命
中國恒大集團
主席
許家印

香港，2020年9月25日

於本公告日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、史俊平先生、潘大榮先生、黃賢貴先生及賴立新先生；以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。